

Dodatek č. 3

k nájemní smlouvě uzavřené dne 15.2. 2005

I. Smluvní strany

Knihovna města Plzně, příspěvková organizace-zřízená městem Plzeň
se sídlem ul. Bedřicha Smetany 159/13, Plzeň 301 00

IČ: 00368806

bankovní spojení: [REDAKCE]

zastoupená Mgr. Helenou Šlesingerovou, MBA, ředitelkou

na straně jedné jako „*pronajímatel*“

a

Loutkové divadlo V Boudě Plzeň, z.s.

se sídlem: Macháčkova 943/28, Plzeň 318 00

IČ: 45331944

bankovní spojení: [REDAKCE]

zastoupené Jiřím Fialou, statutárním orgánem

na straně druhé jako „*nájemce*“

II. Předmět dodatku nájemní smlouvy

Předmětem dodatku je sleva poskytnutá na nájemném nebytových prostor ve výši 100% - za měsíce duben, květen a červen a 50% - za měsíce červenec, srpen a září r. 2020 **podle rozhodnutí Rady města Plzně č. 421, čl. II. odst. 1 písm. a).**

V částce nájemného není pro účel výpočtu slevy paušál za úklid společných prostor, vodné a stočné a za používání osvětlovací a zvukové techniky.

Sleva na nájemném je vyčíslena na částku celkem 33 578,- Kč a poskytnuta započtením již došlých plateb za nájemné za měsíce duben, květen a červen r. 2020 a odpuštěním plateb nájemného celkem a záloh na energie v měsících červenec a srpen, více viz výpočtový list, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

V měsíci červenci r. 2020 již nebyla pronajímatelem vydána faktura na nájemné a zálohy na služby.

Následující vydaná faktura pronajímatelem bude až v měsíci září r. 2020 na částku celkem 15 727,- Kč a poté v dalších měsících fakturováno už běžným způsobem podle původně stanoveného platebního kalendáře pro r. 2020.

Platby záloh na energie za měsíce červenec a srpen r. 2020 celkem ve výši 9 300,- Kč budou přeúčtovány z již zaplacených částek nájemného interním dokladem u pronajímatele.

Na žádost nájemce vyhotoví pronajímatel rekapitulaci plateb nájemného a záloh za r. 2020.

III. Prohlášení

Postupem výpočtu a způsobu poskytnutí slevy pronajímatel i nájemce výslovně souhlasí.

Nájemce na svou čest prohlašuje, že z objektivních důvodů nesplňuje podmínky stanovené Programem COVID Nájemné a že dotaci z tohoto programu nenárokoval a dále, že ani nárok na slevu na nájemném v rámci programu Plzeňská 12 nebyl uplatňován u Magistrátu města Plzně.

IV. Závěrečná ustanovení

Dodatek ke smlouvě se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z čehož dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Plzni, dne 20.7. 2020

Pronajímatel

Nájemce

Výpočtový list - Plzeňská 12 (COVID)

Rekapitulace plateb nájemného a záloh na služby v r. 2020 v Kč

měsíc	nájemné	zálohy na služby	celkem
1 leden	11 464,00	5 167,00	16 631,00
2 únor	12 106,00	5 167,00	17 273,00
3 březen	11 785,00	5 167,00	16 952,00
4 duben	11 785,00	4 650,00	16 435,00
5 květen	11 785,00	4 650,00	16 435,00
6 červen	11 785,00	4 650,00	16 435,00
7 červenec	0,00	0,00	0,00
8 srpen	0,00	0,00	0,00
9 září	11 077,00	4 650,00	15 727,00
10 říjen	11 785,00	4 650,00	16 435,00
11 listopad	11 785,00	4 650,00	16 435,00
12 prosinec	11 785,00	4 650,00	16 435,00
celkem (při slevě)	117 142,00	48 051,00	165 193,00
celkem (bez slevy)	141 420,00	57 351,00	198 771,00
sleva celkem (kontrolní rozdíl)			33 578,00