

## **Dodatek č. 5**

### **k nájemní smlouvě uzavřené dne 15.2. 2005**

#### **I. Smluvní strany**

Knihovna města Plzně, příspěvková organizace, zřízená statutárním městem Plzeň  
se sídlem ul. Bedřicha Smetany 159/13, Plzeň 301 00

IČ: 00368806

bankovní spojení: [REDAKCE]

zastoupená Mgr. Helenou Šlesingerovou, MBA, ředitelkou

na straně jedné jako „*pronajímatel*“

a

Loutkové divadlo V Boudě Plzeň, z.s.

se sídlem: Macháčkova 943/28, Plzeň 318 00

IČ: 45331944

bankovní spojení: [REDAKCE]

zastoupené Jiřím Fialou, statutárním orgánem, předsedou výboru

na straně druhé jako „*nájemce*“

#### **II. Předmět dodatku nájemní smlouvy**

Předmětem dodatku nájemní smlouvy je úprava a fixování nájemného předmětu nájmu specifikovaného v čl. I. nájemní smlouvy, na úroveň z r. 2022, ve výši 12 162,- Kč měsíčně, na základě usnesení RMP č. 519 ze dne 1.6. 2023.

V souladu s usnesením RMP č. 288 ze dne 23.3. 2006 se s účinností tohoto dodatku nebude uplatňovat každoroční navýšení nájemného o inflaci, tj. o přírůstek průměrného indexu spotřebitelských cen za posledních 12 měsíců oproti průměru předchozích 12 měsíců.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je výpočtový list, kde je stanovena výše nájemného a záloh na energie v jednotlivých měsících r. 2023.

Na žádost nájemce vyhotoví pronajímatel rekapitulaci plateb nájemného a záloh na energie za uplynulé účetní období.

#### **III. Prohlášení**

S postupem výpočtu a způsobem stanovení nájemného pronajímatel i nájemce výslovně souhlasí.

Nájemce na svou čest prohlašuje, že nemá vůči statutárnímu městu Plzeň, jeho organizačním složkám ani vůči jeho příspěvkovým organizacím žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti, není v soudním sporu s výše uvedenými subjekty a je neziskovou organizací, která neprovozuje žádnou komerční činnost, což stvrzuje svým podpisem v samostatné příloze dodatku.

#### IV. Závěrečná ustanovení

Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z toho dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti od 1.6. 2023.**

Veškerá ujednání nájemní smlouvy, vč. dodatků č. 1 až 4, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají nadále v platnosti.

Práva a povinnosti smluvních stran tímto dodatkem výslovně neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

V Plzni, dne 1.6. 2023

.....  
pronajímatel  
Mgr. Helena Šlesingerová, MBA  
ředitelka KMP, p.o.

.....  
nájemce  
Jiří Fiala  
předseda výboru Loutkového divadla  
V Boudě Plzeň, z.s.

Přílohy:

*Výpočtový list nájemného a záloh na energie, s účinností od 1.6. 2023*  
*Čestné prohlášení nájemce za účelem realizace nájmu nebytových prostor*

Výpočtový list:

Předpis plateb nájemného v r. 2023:

Předpis plateb záloh na energie v r. 2023:

leden	12 162 Kč	4 950 Kč
únor	14 010 Kč	10 850 Kč
březen	13 086 Kč	7 900 Kč
duben	13 086 Kč	7 900 Kč
květen	13 086 Kč	5 925 Kč
červen	<b>12 162 Kč</b>	<b>5 925 Kč</b>
červenec	<b>12 162 Kč</b>	<b>5 925 Kč</b>
srpen	<b>12 162 Kč</b>	<b>5 925 Kč</b>
září	<b>12 162 Kč</b>	<b>5 925 Kč</b>
říjen	<b>12 162 Kč</b>	<b>5 925 Kč</b>
listopad	<b>12 162 Kč</b>	<b>5 925 Kč</b>
prosinec	<b>12 162 Kč</b>	<b>5 925 Kč</b>
<b>celkem</b>	<b>150 564 Kč</b>	<b>79 000 Kč</b>

## Čestné prohlášení

Prohlašuji, že Loutkové divadlo V Boudě Plzeň, z.s.,

IČ: 45331944,

sídlem: Macháčkova 943/28, Skvrňany, 318 00 Plzeň

1. nemá vůči statutárnímu městu Plzeň, jeho organizačním složkám a ani vůči jeho příspěvkovým organizacím nemá/nemáme žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti a nejsem/nejsme s městem ani s jeho příspěvkovými organizacemi v soudním sporu vyjma soudních sporů za zrušení správních rozhodnutí, vydaných v přenesené působnosti, což stvrzuji/stvrzujeme svým podpisem jako statutární zástupce/ředitel/předseda;
2. kromě zájmových aktivit svých členů neprovozuje žádnou komerční činnost;
3. je neziskovou organizací;
4. zajistí na příslušném stavebním úřadu vlastním nákladem a silami včetně finančního krytí změnu způsobu užívání předmětných prostorů (tzv. rekolaudaci) dle požadovaného účelu nájmu, pokud tento bude rozdílný oproti stávající kolaudaci předmětných prostorů;
5. jsem/jsme se na internetových stránkách [www.plzen.eu](http://www.plzen.eu) seznámil/seznámila/seznámili s informacemi o zpracování osobních údajů ze strany správce osobních údajů, kterým je statutární města Plzeň jako budoucí pronajímatel, což stvrzuji/stvrzujeme svým podpisem jako statutární zástupce/ředitel/předseda.

Toto čestné prohlášení se vydává za účelem realizace nájmu prostoru na adrese Plzeň, Macháčkova 28, 318 00, **M – klub**.

Datum: 3.5. 2023

Podpis/razítko oprávněného/oprávněných zástupců spolku/společnosti:

---

Václav Korda, člen výboru spolku