



3095/PKT/2023-PKTM
Čj.: UZSVM/PKT/2787/2023-PKTM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň,
Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540,
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451,
zastoupený Ing. Miroslavem Roznerem, ředitelem Oblastního ředitelství západní Čechy se sídlem
Krušnohorská 1010/7, Rybáře, 360 10 Karlovy Vary, na základě Pověření ze dne 9. 1. 2023,
(dále jen „nabyvatel“)

upravují své vztahy při nakládání s majetkem podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů, a ustanovení § 14 a § 15 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření
organizačních složek a státních organizací s majetkem státu, a uzavírají dnešního dne, měsíce a
roku tuto

s m l o u v u

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státnímu podniku

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky KN:

- pozemková parcela č. **1235/28**, *druh pozemku*: lesní pozemek, *způsob využití*: ---, *způsob ochrany*: pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota majetku v ÚE činí 506,10 Kč;
- pozemková parcela č. **1338/1**, *druh pozemku*: lesní pozemek, *způsob využití*: ---, *způsob ochrany*: pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota majetku v ÚE činí 588,00 Kč;

zapsané na LV č. 60000 pro **katastrální území Sušice nad Otavou**, obec Sušice, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm
Klatovy.
(dále jen „nemovité věci“)

2. Česká republika je vlastníkem výše uvedených nemovitých věcí na základě Usnesení
Okresního soudu v Klatovech po zemřelé Paulině Kopmels, posledně bytem 251 West 87th

Street, Apt. 56, New York, USA, č.j. 12 D 330/2016-172 ze dne 8. 12. 2017, které nabylo právní moci dne 12. 12. 2017 a opravného usnesení č.j. 12 D 330/2016-178 ze dne 12. 12. 2017, které nabylo právní moci dne 13. 12. 2017 a na základě Rozhodnutí státního notářství v Klatovech č.j. D 520/68-7-B ze dne 6. 5. 1968 o dědictví po Marii Petrové z Kněžic. Úřadu přísluší hospodařit s těmito nemovitými věcmi na základě ustanovení § 462 o. z., a dále na základě Smlouvy o změně příslušnosti hospodařit a práva hospodařit, o předání majetku, o bezúplatném převodu ze dne 27. 10. 2021, s právními účinky ke dni 9. 11. 2021.

Čl. II.

Převodce předává touto smlouvou dle § 14 a § 15 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek a státních organizací s majetkem státu, nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy nabyvateli se všemi právy a povinnostmi, a to bezúplatně v souladu s ustanovením § 16 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb., neboť se převodce a nabyvatel dohodli, že za sjednané plnění nebude poskytnuto peněžité plnění, popřípadě náhrada. Nabyvatel k uvedeným nemovitým věcem nabývá právo hospodařit dnem nabytí účinnosti smlouvy. K témuž okamžiku převodci zaniká k uvedeným nemovitým věcem příslušnost hospodařit.

Čl. III.

1. Nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy se předávají bez veškerých dluhů, závazků, věcných břemen a jiných právních povinností v tom stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy. Nabyvatel prohlašuje, že je mu stav převáděných nemovitých věcí znám.
2. Záznam o zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit do katastru nemovitostí zajistí převodce ve lhůtě 30 dnů od podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Čl. IV.

1. Dnem podpisu smlouvy poslední stranou nabývá smlouva platnosti.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy a jedno vyhotovení obdrží Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy.
4. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno případně trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Nabyvatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz) a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil tak postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

6. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

V Karlových Varech dne

.....
Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň
(převodce)

.....
Ing. Miroslav Rozner
ředitel Oblastního ředitelství západní Čechy
(nabyvatel)