

Kupní smlouva

uzavřená v souladu s § 2079 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

Kupující

Jméno: Daniel Skřivánek
Zápis v obchod./živnost. rejstříku:
Zastoupený: Daniel Skřivánek
Sídlo:
Doručovací adresa: Pod Kaštany 107, 434 01 Most
IČO: 72593083
DIČ: CZ7702152766
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Most
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
Kontaktní osoba: Daniel Skřivánek
e-mail: XXXXXXXXXX
(dále jen jako „kupující“)

a

Prodávající

Jméno: Technické služby Litvínov s. r. o.
Zápis v obchodním rejstříku: zapsaná v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl C, vložka 17505
Zastoupené: Ing. Petrem Řeháčkem MBA, jednatelem společnosti
Sídlo: S. K. Neumanna 1521, 436 01 Litvínov
Doručovací adresa: S. K. Neumanna 1521, 436 01 Litvínov
IČO: 254 23 835
DIČ: CZ254 23 835
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Litvínov
číslo účtu: 78-7166740297/0100
Kontaktní osoba: Ilona Semenyšinová, tel. 476 111 921,
e-mail: semenysinova@tslitvinov.cz
(dále jen jako „prodávající“)

I. Prohlášení prodávajícího

Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem níže uvedených movitých věcí (dále jen „předmět prodeje“):

- 1) Tovární značka: MULTICAR
Typ, obchodní označení: M 26 A 4X4
RZ: MOA 76-24
VIN: WMU2M2623XW100667
První registrace: 28. 12. 1999
- 2) Tovární značka: MULTICAR
Typ, obchodní označení: M 26
RZ: MOA 78-24
VIN: WMU2M2623YW100835
První registrace: 23. 10. 2000
- 3) Tovární značka: MULTICAR
Typ, obchodní označení: M 26
RZ: 4U5 3609
VIN: WMU2M2623WW000274
První registrace: 20. 4. 1998
- 4) Tovární značka: MULTICAR
Typ, obchodní označení: M 30 A Fumo
RZ: 1UJ 1503
VIN: WMU2M30E5AW000419
První registrace: 27. 12. 2010
- 5) Tovární značka: VOLKSWAGEN
Typ, obchodní označení: LT 28 TDi
RZ: 8U3 3496
VIN: WV1ZZZ2DZ5H005856
První registrace: 17. 9. 2004

Prodávající prohlašuje, že předmět prodeje je jeho výlučným vlastnictvím a neváznou na něm žádná práva třetích osob nebo jiné závazky. Technický stav předmětu prodeje odpovídá jeho stáří, počtu motohodin a běžnému opotřebení, které je pro stav předmětu prodeje obvyklé.

II. Účel a předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je prodej 5 ks vozidel dle technické specifikace, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 2.2 Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmět prodeje, a to se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím, podle aktuálního stavu tak, jak je oběma stranám znám a který je zároveň popsán znaleckými posudky ze dne 26. 4. 2023 č. 2845-010-2023 a ze dne 30. 12. 2022 č. 2835-062-2022 za vzájemně ujednanou kupní cenu, která odpovídá znaleckému ocenění ze dne 26. 4. 2023 – znalecký posudek č. 2845-010-2023 a ze dne 30. 12. 2022 – znalecký posudek č. 2835-062-2022 a to ve výši:
- 1) MULTICAR M 26 A 4X4 za cenu 32.600 Kč vč. DPH,
 - 2) MULTICAR M 26 za cenu 34.900 Kč vč. DPH,
 - 3) MULTICAR M 26 za cenu 9.800 Kč vč. DPH,
 - 4) MULTICAR M 30 A Fumo za cenu 352.000 Kč vč. DPH,
 - 5) VOLKSWAGEN LT 28 TDi za cenu 20.600 Kč vč. DPH,
- tj. za celkovou kupní cenu ve výši 449.900 Kč vč. DPH (dále jen předmět prodeje).
Kupující předmět prodeje za tuto cenu přijímá.
- 2.3 Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu předmět prodeje a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu prodeje a kupující se zavazuje dodaný předmět koupě převzít do svého vlastnictví a zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu ve výši uvedené v odst. 2.2 této smlouvy a způsobem uvedeným v čl. IV. této smlouvy.

III. Kupní cena

Kupní cena je sjednána podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí 449.900 Kč vč. DPH.

IV. Platební podmínky

- 4.1 Kupní cena bude uhrazena kupujícím na základě faktury vystavené prodávajícím, před protokolárním převzetím předmětu prodeje kupujícím. Platebním dokladem je faktura.
- 4.2 Faktura musí mít všechny náležitosti daňového – účetního dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a v souladu s § 435 občanského zákoníku.
- 4.3 Faktura bez zákonných nebo sjednaných náležitostí nebude považována za řádný platební a daňový doklad a kupující má právo vrátit fakturu prodávajícímu. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení nové faktury.
- 4.4 Splatnost faktury je 14 kalendářních dní ode dne doručení kupujícímu.
- 4.5 Prodávající je plátcem DPH ve smyslu zákona o DPH.

V. Vlastnické právo a nebezpečí škody

- 5.1 Vlastnické právo k předmětu prodeje nabývá kupující okamžikem jejího převzetí, potvrzeným protokolem o předání a převzetí.
- 5.2 Nebezpečí škody na předmětu prodeje přechází na kupujícího okamžikem jejího převzetí, potvrzeným protokolem o předání a převzetí.

VI. Doba a místo plnění

- 6.1 Prodávající se zavazuje předat předmět prodeje kupujícímu za podmínek sjednaných v této smlouvě do 7 kalendářních dnů od obdržení platby za předmět prodeje.
- 6.2 Místo plnění předmětu prodeje, jakož i jeho místo předání a převzetí je v areálu Hamr v ul. Jandečkova v Litvínově.

VII. Předání a převzetí předmětu prodeje

- 7.1 Prodávající písemně, poštou nebo e-mailem, oznámí osobě oprávněné jednat za kupujícího ve věcech technických nejméně 2 pracovní dny předem přesný termín předání předmětu prodeje. Tímto termínem mohou být pouze pracovní dny v čase mezi 8. a 14. hodinou, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Kupující je povinen potvrdit termín do 1 pracovního dne od doručení oznámení podle věty první.
- 7.2 Kupující má právo při převzetí předmětu prodeje v místě dodání přezkontrolovat jeho úplnost. V případě zjištění vady nebo nekompletnosti předmětu prodeje není kupující povinen předmětu prodeje převzít.
- 7.3 Převzetí předmětu prodeje kupujícím bude potvrzeno písemným datovaným protokolem o předání a převzetí podepsaným oběma smluvními stranami.
- 7.4 Pokud je předmět prodeje vybaven registrační značkou, předá Prodávající též potřebnou dokumentaci k předmětu prodeje pro účely provedení změn v příslušném registru a případně plnou moc pro provedení potřebných administrativních úkonů na registru vozidel.

VIII. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

Prodávající neodpovídá za zjevné vady Předmětu prodeje, zejména tedy za vady, které Kupující mohl a měl rozpoznat při prohlídce Předmětu prodeje, která byla uskutečněna dne 11. 5. 2023. Kupující potvrzuje a prohlašuje, že měl možnost si Předmět prodeje detailně prohlédnout a byl seznámen s jeho technickým stavem. Se stavem předmětu prodeje, který odpovídá svému stáří a opotřebení, Kupující souhlasí. Kupující bere na vědomí, že části prodeje jsou poškozené, nejsou provozuschopné a některé nemají platnou technickou způsobilost k provozu na pozemních komunikacích.

IX. Smluvní pokuty a sankce

- 9.1 V případě, že je kupující v prodlení s úhradou platby podle čl. III. této smlouvy, je prodávající oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Za den úhrady platby je považován den, ve kterém došlo k připsání celé částky ve prospěch účtu prodávajícího.
- 9.2 Veškeré smluvní pokuty je prodávající povinen zaplatit do 21 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy kupujícího k zaplacení smluvní pokuty.
- 9.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla straně požadující smluvní pokutu v souvislosti s porušením této smlouvy.

X. Odstoupení od smlouvy, ukončení smlouvy

- 10.1 Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit v případech stanovených občanským zákoníkem, či touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
- 10.2 Každá ze smluvních stran je oprávněná od smlouvy odstoupit bylo-li zahájeno insolvenční řízení druhé smluvní strany podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.3 Kupující má právo odstoupit od smlouvy, pokud bude prodávající v prodlení s dodáním předmětu prodeje.
- 10.4 Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

XI. Rozhodné právo, řešení sporů

- 11.1 Smlouva a veškeré právní vztahy a nároky z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi smluvními stranami, jakož i práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.2 Smluvní strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Spory, které se nepodařilo vyřešit smírně, bude rozhodovat příslušný soud v České republice.

XII. Závěrečná ujednání

- 12.1 Prodávající informuje kupujícího o možnosti uveřejnit smlouvu nebo její část podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.2 Smluvní strany se dohodly, že naplnění povinnosti zveřejnění smlouvy v souladu se zněním zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), zajistí prodávající.
- 12.3 Případné změny nebo doplnění této smlouvy mohou být realizovány po dohodě smluvních stran, a to pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami s ohledem na § 564 občanského zákoníku. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv (kromě doručování do datových schránek) a odpověď

prodávajícího dle smlouvy podle § 1740 odst. 3 OZ s dodatkem nebo odchylkou není přijetím návrhu na uzavření dodatku této smlouvy, a to ani, když podstatně nemění podmínky návrhu.

- 12.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 12.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv.
- 12.6 Jakékoliv případné plnění předmětu této smlouvy před nabytím účinnosti této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Znalecký posudek ze dne 26. 4. 2023 č. 2845-010-2023

Příloha č. 2 – Znalecký posudek ze dne 30. 12. 2022 č. 2835-062-2022

Příloha č. 3 – Předávací protokol

prodávající

Ing. Petr Řeháček MBA

Technické služby Litvínov s.r.o.

jednatel společnosti

kupující

Daniel Skřivánek