

ZMĚNOVÝ LIST č. 2

ke smlouvě o dílo ze dne 08. 12. 2021

Stavba: **Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě**

Objednatel: Diakonie ČCE – středisko v Myslibořicích, Myslibořice čp. 1, 675 60 Myslibořice
Zhotovitel: RONELI Stavby SE, Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3, Žižkov
TDS: ENVIGEST PRO s.r.o., Žďárská 990, 592 31 Nové Město na Moravě
Termín stavby: 14. 3. 2022 – 28. 2. 2024

Sjednaná cena za provedení díla dle SOD a Dodatku č. 1

90.787.704,42 Kč bez DPH

Důvody a okolnosti vzniku Dodatečných stavebních prací:

1. **Upřesnění hodnot výkazu výměr** – rozdíl reálně prováděného množství vůči hodnotám ve výkazu výměr u některých položek – zdívo, izolace, výztuž, kabelové žlaby, části atiky...
2. **Úpravy odvodnění** – kvůli výskytu vody ve stavební jámy byl rozšířen systém trativodů a posílena úprava styku svislé a vodorovné hydroizolace s tím, že část trativodů bude vedena souběžně s dešťovou kanalizací a vyústěna do vodního toku
3. **Drobné stavební úpravy** – doplnění průvlaku, zvětšení otvoru, dilatační obložení sloupů, úpravy výtahové šachty
4. **Upřesnění ŽB stropů** – nutnost použití únosnějšího bednění v místě stropu s tl. 20 cm a zvýšené požadavky na pohledovost stropů zejména v obloucích, kvůli kterým bylo nutno bednicí dílce řezat a upravovat, čímž byly znehodnoceny
5. **Zvýšená výměra zemních prací** – zpřesnění skutečného rozsahu zemních prací na základě zjištěného přebytku zeminy
6. **Změna způsobu chlazení** – zlepšený způsob chlazení prostoru servovny se snížením nebezpečí případné poruchy
7. **Příplatek za RAL u výplní vnitřních otvorů** – designová úprava vnitřních světlíků nad dveřmi a světlíků do koupel
8. **Kácení stromů** – pokácení a likvidace stromu včetně pařezu, bránícího provedení dešťové kanalizace

Výše zmíněné Dodatečné stavební práce byly zhotovitelem oceněny v příložených Rozpočtech.

Tabulka Více a méněprací

| Označení prací | Rozdělení dle odstavců §222 Zákona č. 134/2016 Sb. (v Kč bez DPH) | | | | | | Součet (v Kč bez DPH) |
|----------------|--|---------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------------------|
| | Odstavec 4 | | Odstavec 6 | | Odstavec 7 | | |
| | Méněpráce | Vícepráce | Méněpráce | Vícepráce | Méněpráce | Vícepráce | |
| 1. | 0,00 | 586 611,14 | | | | | 586 611,14 |
| 2. | 0,00 | 156 355,98 | | | | | 156 355,98 |
| 3. | 0,00 | 32 222,15 | | | | | 32 222,15 |
| 4. | -1 228 667,81 | 1 756 470,77 | | | | | 527 802,96 |
| 5. | 0,00 | 1 127 984,40 | | | | | 1 127 984,40 |
| 6. | -20 130,63 | 50 672,00 | | | | | 30 541,37 |
| 7. | 0,00 | 37 560,00 | | | | | 37 560,00 |
| 8. | 0,00 | 2 334,50 | | | | | 2 334,50 |
| CELKEM | -1 248 798,44 | 3 750 210,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 501 412,50 |
| | 4 999 009,38 | | 0,00 | | 0,00 | | |
| | Součet změn dle jednotlivých odstavců § 222 Zákona č. 134/2016 Sb. v absolutní hodnotě | | | | | | |

Cena za Dodatečné stavební práce

2.501.412,50 Kč bez DPH

NOVÁ CELKOVÁ CENA DÍLA

93.289.116,92 Kč bez DPH

Vypracoval: Ing. Jan Červinka – TDS

Datum: 11. května 2023

ENVIGEST PRO, s.r.o.
 Žďárská 990, 592 31 Nové Město na Mor.
 IČ: 29319382 DIČ: CZ29319382
 tel. 566 616 825 envigest@envigest.cz

Za projektanta souhlasí: Ing. arch Radim Javůrek

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **Diakonje ČCE, Domov Pamětníka, Nové Město nad Moravě - ZL2**

Objekt: **08 - Kácení stromů**

Místo:

Datum: 11. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

2 334,50

| 0 | | O01 | Kácení stromů | | | | | |
|---|---|--------------|-------------------------------------|----|-------|----------|----------|--|
| 1 | K | 460030112RT1 | Kácení stromů průměru nad 30 cm | ks | 1,000 | 389,50 | 389,50 | |
| 2 | K | 460030122R00 | Odstranění pařezů průměru nad 30 cm | ks | 1,000 | 1 945,00 | 1 945,00 | |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město nad Moravě - ZL2

Objekt: **08 - Kácení stromů**

Místo:

Datum: 11. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

2 334,50

001 - Kácení stromů

2 334,50

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pamětnka, Nové Město nad Moravě - ZL2

Objekt:

08 - Kácení stromů

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 11. 5. 2023

Zadavatel:

Diakonie ČCE - středisko v Myslibořicích, Myslibořice č.p. 1, 675 60 Myslibořice

IČ:

839345

Zhotovitel:

RONELI Stavby SE, Vinohradská 292/151, 130 00 Praha 3 Žižkov

IČ:

29316731

Projektant:

O DŮM DÁL - architekti s.r.o., Cejl 93, 602 00 Brno

IČ:

4459890

TDS:

ENVIGEST PRO s.r.o., Žďárská 990, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ:

29319382

Poznámka:

| | | | |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| Cena bez DPH | | | 2 334,50 |
| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
| DPH základní | 0,00 | 21,00% | 0,00 |
| DPH snížená | 2 334,50 | 15,00% | 350,18 |
| Cena s DPH | | | 2 684,68 |
| v CZK | | | |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město nad Moravě - ZL2

Objekt: 07 - Příplatek za RAL u výplni vnitřních otvorů

Místo:

Datum: 11. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem 37 560,00

o O01 Příplatek za RAL 37 560,00

| | | | | | | | | |
|---|---|-----|---|-----|-------|-----------|-----------|--|
| 1 | K | R01 | Příplatek za provedení hliníkových profilů u vnitřních hliníkových oken v RAL | kpl | 1,000 | 37 560,00 | 37 560,00 | |
|---|---|-----|---|-----|-------|-----------|-----------|--|

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město nad Moravě - ZL2

Objekt: 07 - Příplatek za RAL u výplní vnitřních otvorů

Místo:

Datum: 11. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

37 560,00

001 - Příplatek za RAL u výplní vnitřních otvorů

37 560,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město nad Moravě - ZL2

Objekt:

07 - Příplatek za RAL u výplni vnitřních otvorů

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

11. 5. 2023

Zadavatel:

Diakonie ČCE - středisko v Myslibořicích, Myslibořice č.p. 1, 675 60 Myslibořice

IČ:

839345

Zhotovitel:

RONELI Stavby SE, Vinohradská 282/151, 130 00 Praha 3 Žižkov

IČ:

29316731

Projektant:

O DŮM DÁL - architekti s.r.o., Cejl 93, 602 00 Břežany

IČ:

4459890

TDS:

ENVIGEST PRO s.r.o., Žďárská 990, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ:

29319382

Poznámka:

Cena bez DPH

37 560,00

DPH základní
snižovaná

Základ daně

0,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

0,00

37 560,00

15,00%

5 634,00

Cena s DPH

v CZK

43 194,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Diakonie ČCE, Domov Pamětníka, Nové Město nad Moravě - ZL2

Objekt: 06 - Změna způsobu chlazení

Místo:

Datum: 11. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

30 541,37

| D | | O01 | Změna způsobu chlazení | 30 541,37 | | | | |
|---|---|-------------|--|-----------|--------|-----------|------------|--|
| 1 | K | R01.3 | D+M chlazení serverovny včetně příslušenství(venkovní jednotka,vnitřní jednotka,IR ovladač,CU potrubí, komunikační kabel, konzola pod jednotku | kpl | 1,000 | 50 672,00 | 50 672,00 | |
| 2 | K | VZT 16.01 | Fan-coil nástěnný Qch=2,8kW | ks | -1,000 | 18 296,19 | -18 296,19 | |
| 3 | K | VZT 2a.90 | Montážní materiál | kg | -1,000 | 189,53 | -189,53 | |
| 4 | K | ZTI kanal.1 | Podlahová vpust DN100, svislý odtok, izolace ní lincec dle materiálu podlahy | ks | -1,000 | 1 644,91 | -1 644,91 | |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Diakonie ČCE, Dům Pomněnka, Nové Město nad Moravě - ZL2

Objekt: 06 - Změna způsobu chlazení

Místo:

Datum: 11. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

30 541,37

001 - Změna způsobu chlazení

30 541,37

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město nad Moravě - ZL2
Objekt:

06 - Změna způsobu chlazení

KSO:
Místo:
Zadavatel: Diakonie ČCE - středisko v Myslibořicích, Myslibořice č.p. 1, 675 60 Myslibořice
Zhotovitel: RONELI Stavby SE, Vinohradská 282/151, 130 00 Praha 3 Žižkov
Projektant: O DŮM DÁL - architekti s.r.o., Cejl 93, 602 00 Brno
TDS: ENVIGEST PRO s.r.o., Žďárská 990, 592 31 Nové Město na Moravě

CC-CZ:
Datum: 11. 5. 2023
IČ: 839345
IČ: 29316731
IČ: 4459890
IČ: 29319382

Poznámka:

| | | | |
|-------------------|-------------|------------|------------------|
| Cena bez DPH | | | 30 541,37 |
| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
| DPH základní | 0,00 | 21,00% | 0,00 |
| DPH snížená | 30 541,37 | 15,00% | 4 581,21 |
| Cena s DPH | | | 35 122,58 |
| v CZK | | | |

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Diakonie ČCE, Dornov Pomněnka, Nové Město nad Moravě - ZL2

Objekt: 05 - Zvýšená výměra zemních prací

Místo:

Datum: 11. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenná soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|----------------|

Náklady soupisu celkem

1 127 984,40

| d | OO1 | Zvýšená výměra výkopů | | | | | 1 127 984,40 | |
|-----|-----|-----------------------|---|-----|-----------|-----------|--------------|--|
| 100 | K | R01.2 | Pronájem pozemku pro mezidobou zeminy (dle PD na pozemku investora) | měs | 6,000 | 44 820,00 | 268 920,00 | |
| 4 | K | 131101113R00 | Hloubení nezapaž. jam hor.2 do 10000 m3, STROJNĚ, s naložením na dopr. prostředek | m3 | 540,000 | 42,82 | 23 122,80 | |
| 13 | K | 162301102R00 | Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m | m3 | 540,000 | 174,85 | 94 419,00 | |
| 14 | K | 162701109R00 | Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km | m3 | 9 180,000 | 34,64 | 317 995,20 | |
| 15 | K | 199000002R00 | Poplatek za skládku horniny 1- 4 | m3 | 540,000 | 784,31 | 423 527,40 | |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Diakonle ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město nad Moravé - ZL2

Objekt: 05 - Zvýšená výměra zemních prací

Místo:

Datum: 11. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 127 984,40

O01 - Zvýšená výměra zemních prací

1 127 984,40

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město nad Moravě - ZL2

Objekt:

05 - Zvýšená výměra zemních prací

KSO:

Místo:

Zadavatel: Diakonie ČCE - středisko v Myslibořicích, Myslibořice č.p. 1, 675 60 Myslibořice

Zhotovitel: RONELI Stavby SE, Vinohradská 282/151, 130 00 Praha 3 Žižkov

Projektant: O DŮM DÁL - architekti s.r.o., Cejl 93, 602 00 Brno

TDS: ENVIGEST PRO s.r.o., Žďárská 990, 592 31 Nové Město na Moravě

CC-CZ:

Datum: 11. 5. 2023

IČ: 839345

IČ: 29316731

IČ: 4459890

IČ: 29319382

Poznámka:

| | | | | |
|---------------------|--|--|--|---------------------|
| Cena bez DPH | | | | 1 127 984,40 |
|---------------------|--|--|--|---------------------|

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|--------------|------------|------------|
| DPH základní | 0,00 | 21,00% | 0,00 |
| snížená | 1 127 984,40 | 15,00% | 169 197,66 |

| | | |
|-------------------|--------------|---------------------|
| Cena s DPH | v CZK | 1 297 182,06 |
|-------------------|--------------|---------------------|

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Diakonie ČCE, Domov Pamětníka, Nové Město nad Moravě - ZL2

Objekt: 04 - Upřesnění ŽB stropů

Místo:

Datum: 11. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

527 802,96

| 0 | | O01 | Upřesnění ŽB stropů | 527 802,96 | | | | |
|------|---|--------------|--|------------|------------|----------|--------------|-------------|
| 1003 | M | 60623353R | Překližka vodovzd. Břiza multi tl. 21 mm j. BB/CP | m | 181,000 | 1 107,81 | 200 513,61 | RTS II/2022 |
| 1004 | K | 311351921R00 | Lišta do bednění pro sražení hra monolit. Konstrukci TLL 7/7/10 mm. plastová | m | 31,290 | 86,91 | 2 719,38 | RTS I/2023 |
| 135 | K | 411351201R00 | Bednění stropů deskových, podepření, do 3,5m, 5kPa | m2 | -1 348,880 | 696,98 | -940 142,38 | |
| 1006 | K | 411351203R00 | Bednění stropů deskových, podepření do 3,5m, 10kPa | m2 | 1 348,880 | 877,49 | 1 183 631,17 | RTS II/2022 |
| 136 | K | 411351202R00 | Odstranění bednění stropů deskových do 3,5m, 5kPa | m2 | -1 348,880 | 213,90 | -288 525,43 | |
| 1007 | K | 411351204R00 | Odstranění bednění stropů deskových do 3,5m, 10kPa | m2 | 1 348,880 | 274,01 | 369 606,61 | |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město nad Moravě - ZL2

Objekt: **04 - Upřesnění ŽB stropů**

Místo:

Datum: 11. 5. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

527 802,96

001 - Upřesnění ŽB stropů

527 802,96

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město nad Moravě - ZL2

Objekt:
04 - Upřesnění ŽB stropů

KSO:
Místo:
Zadavatel: Diakonie ČCE - středisko v Myslibořicích, Myslibořice č.p. 1, 675 60 Myslibořice

CC-CZ:
Datum: 11. 5. 2023

IČ: 839345

Zhotovitel: RONEU Stavby SE, Vinohradská 282/151, 130 00 Praha 3 Žižkov

IČ: 29316731

Projektant: O DŮM DÁL - architekti s.r.o., Cejl 93, 602 00 Brno

IČ: 4459890

TDS: ENVIGEST PRO s.r.o., Žďárská 990, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ: 29319382

Poznámka:

| | | | |
|---------------------|--|--|-------------------|
| Cena bez DPH | | | 527 802,96 |
|---------------------|--|--|-------------------|

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 0,00 | 21,00% | 0,00 |
| snížená | 527 802,96 | 15,00% | 79 170,44 |

| | | |
|-------------------|--------------|-------------------|
| Cena s DPH | v CZK | 606 973,40 |
|-------------------|--------------|-------------------|

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město nad Moravě - ZL2

Objekt: **03 - Drobné stavební úpravy**

Místo: Datum: 11. 5. 2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

32 222,15

| 0 | | O01 | Stavební úpravy | 32 222,15 | | | | |
|------|---|--------------|---|-----------|--------|----------|-----------|------------|
| 1002 | K | 413200011RAA | Dodatečné osazení válcovaných nosníků, vysekání kapes, 1 š. 18 zazdivka zhlaví | m | 10,800 | 1 618,72 | 17 482,15 | RTS I/2023 |
| 1004 | K | R03 | Dodatečné betonování stropu nad 1PP V.S. , včetně demontáže a opělové montáže zdva (9m2), zasekání kapes pro průvlak, navrtání armatury | hzs | 32,000 | 220,00 | 7 040,00 | |
| 1005 | K | R04 | Zvětšení stavebního otvoru pro vnitřní dveře D03 | hzs | 5,000 | 220,00 | 1 100,00 | |
| 1007 | K | R06 | Dilatační obložení ocelových sloupů minerální vatou v zazděných částech | hzs | 24,000 | 220,00 | 5 280,00 | |
| 1008 | K | R07 | Odbourání části průvlaku v 1NP pro rozvod instalací | hzs | 6,000 | 220,00 | 1 320,00 | |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město nad Moravě - ZL2

Objekt: 03 - Drobné stavební úpravy

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 11. 5. 2023

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

32 222,15

001 - Drobné stavební úpravy

32 222,15

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město nad Moravě - ZL2

Objekt:

03 - Drobné stavební úpravy

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

11. 5. 2023

Zadavatel:

Diakonie ČCE - středisko v Myslibořicích, Myslibořice č.p. 1, 675 60 Myslibořice

IČ:

839345

Zhotovitel:

RONELI Stavby SE, Vinohradská 282/151, 130 00 Praha 3 Žižkov

IČ:

29316731

Projektant:

O DŮM DÁL - architekti s.r.o., Cejl 93, 602 00 Brno

IČ:

4459890

TDS:

ENVIGEST PRO s.r.o., Žďárská 990, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ:

29319382

Poznámka:

| | | | | |
|---------------------|--|--|--|------------------|
| Cena bez DPH | | | | 32 222,15 |
|---------------------|--|--|--|------------------|

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 0,00 | 21,00% | 0,00 |
| DPH snížená | 32 222,15 | 15,00% | 4 833,32 |

| | | |
|-------------------|--------------|------------------|
| Cena s DPH | v CZK | 37 055,47 |
|-------------------|--------------|------------------|

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Diakonje ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město nad Moravě - ZL2

Objekt: 02 - Úpravy odvodnění

Místo: Datum: 11. 5. 2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem 156 355,98

o O01 Úpravy dešťové kanalizace 156 355,98

| | | | | | | | | |
|------|---|--------------|--|-------|---------|----------|-----------|---------------|
| 40 | K | 212750010RAB | Trativody z drenážních trubek, lože štěrkopis..obsyp kamenivem.světlost trub 10cm | m | 33,500 | 549,01 | 18 391,84 | |
| 100 | K | 115101201R00 | Čerpaní vody na výšku do 10 m, přítok do 500 l/min | h | 183,000 | 118,50 | 21 685,50 | |
| 1002 | M | 583419064 | Kamenivo drčené frakce 32/63 Bl kraj Vysočina | t | 8,000 | 462,05 | 3 696,43 | RTS II / 2022 |
| 1004 | K | R02 | Provedení plynulého nápoje svislé a vodorovně izolace pomocí fabionu | hzs | 48,000 | 220,00 | 10 560,00 | |
| 1005 | K | 212810010RAD | Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek(lože štěrkopisek a obsyp kamenivo, trubky d 160 mm) | m | 73,000 | 755,00 | 55 115,00 | |
| 40 | K | ZTI kanal | Plastová šachta dle specifikace PD | soub. | 7,000 | 6 701,03 | 46 907,21 | |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město nad Moravě - ZL2

Objekt: **02 - Úpravy odvodnění**

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 11. 5. 2023

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

156 355,98

001 - Úpravy odvodnění

156 355,98

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město nad Moravě - ZL 2

Objekt: 02 - Úpravy odvodnění

KSO:
Místo:
Zadavatel: Diakonie ČCE - středisko v Myslibořicích, Myslibořice č.p. 1, 675 80 Myslibořice
Zhotovitel: RONELI Stavby SE, Vinohradská 282/151, 130 00 Praha 3 Žitkov
Projektant: O DŮM DÁL - architekti s.r.o., Cejl 93, 602 00 Brno
TDS: ENVIGEST PRO s.r.o., Žďárská 990, 592 31 Nové Město na Moravě

CC-CZ:
Datum: 11. 5. 2023
IČ: 839345
IČ: 29316731
IČ: 4459890
IČ: 29319382

Poznámka:

| | | | |
|--------------|-------------|------------|------------------|
| Cena bez DPH | | | 156 355,98 |
| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
| DPH základní | 0,00 | 21,00% | 0,00 |
| snížená | 156 355,98 | 15,00% | 23 453,40 |
| Cena s DPH | | | v CZK 179 809,38 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město nad Moravě - ZL2

Objekt: 01 - Upřesnění hodnot výkazu výměr

Místo: Datum: 11. 5. 2023

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

586 611,14

| p | | 001 | | Upřesnění hodnot výkazu výměr | | 586 611,14 | | |
|------|---|---------------|---|-------------------------------|---------|------------|------------|---------------|
| 101 | K | 311271663R00 | Zdivo z vápenopísk.kvadrů, tl.200mm | m2 | 9,000 | 1 651,52 | 14 863,68 | |
| 102 | K | 311271664R00 | Zdivo z vápenopísk.kvadrů, tl.240mm | m2 | 23,220 | 1 956,32 | 45 425,75 | |
| 87 | K | 317121102R00 | Osazení překladu světlost otvoru do 180 cm | kus | 1,000 | 201,86 | 201,86 | |
| 100 | K | 595310725 | Překlad plochý Ytong PSF 150-1250 | kus | 1,000 | 793,56 | 793,56 | RTS II / 2022 |
| 195 | M | 283754905R | Desky polystyrenová XPS tl. 100 mm, hladká, s ozubem 1265 x 615 mm | m2 | 102,500 | 512,75 | 52 556,88 | |
| 194 | M | 283754907R | Deska polystyrenová XPS tl. 140 mm, hladká, s ozubem 1265 x 615 mm | m2 | 10,250 | 800,00 | 8 200,00 | |
| 193 | K | 713131131RT2 | Izolace tepelná stěn sktlů lepením, lepidlo bitumenové | m2 | 112,250 | 477,93 | 53 647,64 | |
| 81 | K | 342255022R00 | Příčky z desek plynosilikátových tl. 7,5 cm, na tenkovrstvou maltu | m2 | 56,545 | 581,11 | 32 858,86 | |
| 216 | K | 711142559RT2 | Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením, 2 vrstvy - materiál ve specifikaci | m2 | 182,830 | 219,15 | 40 067,19 | |
| 217 | M | 62852265R | Pás modifikovaný asfalt., s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny | m2 | 210,255 | 106,11 | 22 310,10 | |
| 218 | M | 62852251R | Pás modifikovaný asfalt., s nosnou vložkou z polyester. tkaniny | m2 | 160,575 | 113,03 | 18 149,74 | |
| 212 | K | 998011002R00 | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m | t | 76,590 | 103,12 | 7 897,91 | |
| 1005 | K | 721273200R00 | Souprava ventilační sřešní HL | ks | 6,000 | 992,17 | 5 953,02 | RTS I /2023 |
| 1007 | K | 762441111 | Montáž cbložení atiky,OSB desky,1vrst.,přibíjením | m2 | 108,000 | 159,92 | 17 271,77 | RTS I /2023 |
| 1008 | M | 60612244R | Překládka vodovzd. Břiza multi tl. 21 mm j. BB/CP | m2 | 108,000 | 1 329,75 | 143 612,46 | RTS I /2023 |
| 67 | K | 311238235R00 | Zdivo z keram. bloků broušených, tl.36 cm, na tenkovrstvou maltu | m2 | 36,000 | 1 355,39 | 48 794,04 | |
| 114 | K | 311112315R T3 | Ařtky z tvárnice ztraceného bednění, tl. 15 cm, zaliti tvárnice betonem C 20/25 | m2 | 15,000 | 901,96 | 13 529,40 | |
| 116 | K | 341361821R00 | Výztuž stěn a příček z betonářské oceli 10 505(R) | l | 0,090 | 40 196,11 | 3 617,65 | |
| 147 | K | 380932215R00 | Výztuž D 12, vlepená do betonu, malta 2složk epoxi | m | 39,400 | 518,62 | 20 433,63 | |
| 29 | K | EL silno | Kabelový žlab 125/100 délky 2m včetně úchytek a spojek | kus | 65,000 | 560,40 | 36 426,00 | |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Diakonie ČCE, Domov Paměťníka, Nové Město nad Moravě - ZI.2

Objekt: 01 - Upřesnění hodnot výkazu výměr

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 11. 5. 2023

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

586 611,14

001 - Upřesnění hodnot výkazu výměr

586 611,14

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město nad Moravě - ZL2

Objekt:

01 - Upřesnění hodnot výkazu výměr

KSO:

Místo:

Zadávatel: Diakonie ČCE - středisko v Myslibořicích, Myslibořice č.p. 1, 675 60 Myslibořice

Zhotovitel:

RONELI Stavby SE, Vinohradská 282/151, 130 00 Praha 3 Žižkov

Projektant:

O DŮM DÁL - architekti s.r.o., Cejl 93, 602 00 Bmo

TDS:

ENVIGEST PRO s.r.o., Žďárská 99/0, 592 31 Nové Město na Moravě

CC-CZ:

Datum: 11. 5. 2023

IČ: 839345

IČ: 29316731

IČ: 4459890

IČ: 29319382

Poznámka:

Cena bez DPH

586 611,14

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 0,00 | 21,00% | 0,00 |
| DPH snížená | 586 611,14 | 15,00% | 87 991,67 |

Cena s DPH

v CZK

674 602,81

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202310

Stavba: Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město nad Moravě - ZL2

Místo: Datum: 11. 5. 2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|------------------------------|---|---------------------|---------------------|-----|
| Náklady stavby celkem | | 2 501 412,50 | 2 876 624,38 | |
| 01 | Upřesnění hodnot výkazu výměr | 586 611,14 | 674 602,81 | STA |
| 02 | Úpravy odvodnění | 156 355,98 | 179 809,38 | STA |
| 03 | Drobné stavební úpravy | 32 222,15 | 37 055,47 | STA |
| 04 | Upřesnění železobetonových stropů | 527 802,96 | 606 973,40 | STA |
| 05 | Zvýšená výměra zemních prací | 1 127 984,40 | 1 297 182,06 | STA |
| 06 | Změna způsobu chlazení | 30 541,37 | 35 122,58 | STA |
| 07 | Příplatek za RAL u výplni vnitřních dveří | 37 560,00 | 43 194,00 | STA |
| 08 | Kácení stromů | 2 334,50 | 2 684,68 | STA |

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202310
Stavba: Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město nad Moravě - ZL2

| | | | |
|----------------|--|------------------|-------------|
| KSO: Místo: | | CC-CZ: Datum: | 11. 5. 2023 |
| Zadavatel: | Diakonie ČCE - středisko v Myslibořicích, Myslibořice č.p. 1, 675 60 Myslibořice | IC: | 839345 |
| Zhotovitel: | RONELI Stavby SE, Vinohradská 282/151, 130 00 Praha 3 Žižkov | IC: | 29316731 |
| Projektant: | O DŮM DÁL - architekti s.r.o., Cejl 93, 602 00 Brno | IC: | 4459890 |
| TDS: | ENVIGEST PRO s.r.o., Žďárská 990, 592 31 Nové Město na Moravě | IC: | 29319382 |

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pocházejí z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu nadminka.urs.cz

| | | | |
|-------------------|-------------------|------------------|---------------------|
| Cena bez DPH | | | 2 501 412,50 |
| DPH základní | Sazba daně 21,00% | Základ daně 0,00 | Výše daně 0,00 |
| DPH snížená | 15,00% | 2 501 412,50 | 375 211,88 |
| Cena s DPH | v | CZK | 2 876 624,38 |

Projektant
ING. ARCH. RADIM JAVŮREK
O DŮM DÁL - ARCHITECTI S.R.O.

Zpracovatel
řídící

Datum a podpis: 11. 5. 2023

Datum a podpis: 11. 5. 2023

Objednavatel
TDS Jara ČERVINKA

Zhotovitel

Datum a podpis: 11. 5. 2023

Datum a podpis:

ENVIGEST PRO, S.R.O.
Žďárská 990, 592 31 Nové Město na Mor.
IČ: 29319382 DIČ: CZ29319382
tel. 566 616 825 envigest@envigest.cz

