# Smlouva o dílo

 (stavebně-řemeslnické práce)

**1. Objednatel**

**Astronomický ústav AV ČR v.v.i.**

Fričova 298

251 65 Ondřejov

Zastoupený: XXXXXXXXXXXXX

IČO: 679 85 815

DIČ: CZ67985815

**2. Zhotovitel**

**XXXXXXXXXXXXXXXX**

Družstevní 401

251 66 Senohraby

IČO: 49391879

DIČ: CZXXXXXXXXXXXX

uzavřeli tuto

smlouvu o dílo

1. **Předmět smlouvy**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: opravu střešního pláště na budově technického zázemí v areálu Astronomického ústavu v Ondřejově v rozsahu uvedeném v příloze této smlouvy (cenová nabídka), která je její nedílnou součástí; dále jen „Dílo“.

Zhotovitel bude při provádění smluvních prací používat materiál a vybavení v souladu s danou nabídkou. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

1. **Cena díla a způsob úhrady**

Smluvní strany se dohodly, že celková cena Díla v rozsahu článku I. Byla stanovena dle rozpočtu ve výši 487 092**,- Kč  *bez*** DPH .

Ve faktuře bude vykázáno DPH (přenesená daňová povinnost) v zákonné výši 21%.

Cena díla byla stanovena na základě rozpočtu, který je součástí této smlouvy v příloze.

Splatnost faktur se stanovuje 10 dní.

1. **Termín zhotovení díla**

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu od 31.7.2023

Smluvní strany souhlasí s tím, že termín zhotovení se může prodloužit kvůli následujícím událostem:

- špatnému počasí,

- výjimečným a nečekaným událostem technického charakteru.

1. **Předání a převzetí díla**

K předání a převzetí Díla dojde neprodleně od jeho zhotovení, nejpozději však bude Dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeným v čl. III této smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

Smluvní strany se pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,1% za každý den prodlení.

Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně zhotovitele má objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 0,1% za každých den prodlení, max. však 10% z ceny díla.

1. **Odpovědnost za vady**

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu pěti let od předání Díla objednateli.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

1. **Závěrečná ustanovení**

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou stran.

*Astronomický ústav AV ČR, v. v. i., se zavazuje zajistit uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv). Účinnost smlouvy je datem zveřejnění v registru smluv dle Zák. 340/2015 Sb.*

V Ondřejově dne : 29.5.2023

……………………………. …………………….

 Objednatel Zhotovitel