



<b>SPŠ elektrotechniky a informatiky, Ostrava, p.o., IČ: 00602132</b>	<b>KALKULACE</b>		Počet stran: <b>1</b>
Dokument:	Účinnost od: <b>1.6.2023</b>	Revize (datum změny)	Počet příloh:
Zpracoval: <b>Ing. Eva Šeligová</b>	Účinnost do:	Podpis:	kdo/kdy
Schválil: <b>Ing. Zbyněk Pospěch</b>	Schváleno dne:		

### Kalkulace pronájmu prostor školy KVIC (organizace zřizovaná MSK)

pronajaté prostory	rozměr m <sup>2</sup>
celkem	190

nájemné Kč/m <sup>2</sup>	190,00 Kč	měsíčně
roční nájemné celkem	36 106,00 Kč	- Kč

celková plocha budovy 8638  
pronajatá plocha činí 2,2 %  
počet lidí 8

ostatní náklady:	celkové náklady	procento/ročně	měsíčně
odpisy školní budova	623 844,00 Kč	13 728,00 Kč	1 144,00 Kč
opravy		9 996,00 Kč	833,00 Kč
vodné předpoklad - na 1 osobu	480,00 Kč	3 840,00 Kč	320,00 Kč
odvoz odpadu	100 Kč/os/rok	804,00 Kč	67,00 Kč
elektrická energie předpoklad (navýšeno koef.)	1 200 000,00 Kč	60 000,00 Kč	5 000,00 Kč
teplo a teplá voda předpoklad (navýšeno koef.)	3 200 000,00 Kč	99 204,00 Kč	8 267,00 Kč
užívání osobního výt.	- Kč	- Kč	- Kč
zabezp.zařízení aj.		3 696,00 Kč	308,00 Kč
čist.prostř., aj.		4 200,00 Kč	350,00 Kč
<b>celkem</b>		<b>195 468,00 Kč</b>	<b>16 289,00 Kč</b>

úklid 1/6 úvazku		měsíčně
<b>základní plat měsíční</b>	<b>3 400,00 Kč</b>	
rok *13	44 196,00 Kč	3 683,00 Kč
odvody	16 008,00 Kč	1 334,00 Kč
<b>celkem</b>	<b>60 204,00 Kč</b>	<b>5 017,00 Kč</b>

strážní služba 1/12 úvazku		měsíčně
<b>základní plat měsíční</b>	<b>1 500,00 Kč</b>	
rok *13	19 500,00 Kč	1 625,00 Kč
odvody	7 068,00 Kč	589,00 Kč
<b>celkem</b>	<b>26 568,00 Kč</b>	<b>2 214,00 Kč</b>

<b>celkové měsíční nájemné</b>	<b>282 240,00 Kč</b>	<b>23 520,00 Kč</b>
--------------------------------	----------------------	---------------------

budova: "A" 163 044,00 Kč - zálohové platby  
místnost: 119 196,00 Kč - paušální platby

1.NP	108	4,03	x	4,59	18,50
	109	4,92	x	2,06	10,14
	chodba 1/2	4,66	x	1,93	8,99
2.NP	202	4,20	x	4,23	17,75
	203	4,07	x	4,23	17,22
	204	2,80	x	4,23	11,85
	205	7,13	x	4,21	30,00
	206	4,42	x	4,21	18,59
	toaleta 207	3,52	x	4,79	16,86
	chodba 200	13,9	x	1,93	26,83
	schodiště 200	3,32	x	4,12	13,68

**190,41**

V Ostravě dne: ..... V Novém Jičíně dne: .....

Za půjčitele: .....  
Ing. Zbyněk Pospěch, ředitel školy

Za vypůjčitele: .....  
Ing. Petr Nehasil, ředitel organizace