

Dodatek č. 6

ke Smlouvě o nájmu nemovitého majetku uzavřené dne 11.07.2001

smluvní strany:

město Písek,

se sídlem Písek, Velké náměstí 114, PSČ 397 01, IČO 00249998, DIČ CZ00249998
zastoupené JUDr. Ing. Michalem Čapkem, starostou
dále jen „**pronajimatel**“

a

Městské služby Písek s.r.o.,

se sídlem Písek, Pražská 372, PSČ 397 01, IČO 26016541, DIČ CZ26016541,
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C,
vložka 9188, bankovní spojení 78-0309690257/0100
zastoupené Josefem Hrádkem, jednatelem
dále jen „**nájemce**“

Základní ustanovení

uzavírají podle zákona č. 513/1991 Sb. Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu nemovitého majetku uzavřené dne 11.07.2001 (dále jen smlouva). Předmětem Dodatku č. 6 smlouvy je rozšíření předmětu smlouvy o parkoviště o plochy k parkování u pošty na rohu ulic Komenského a Žižkova třída na pozemcích parc.č. 112/1 o výměře 1 319 m², parc.č. 112/2 o výměře 2 298 m², parc.č. 3009 o výměře 109 m² a parc.č. 3010 o výměře 1 168 m² vše v k. ú. Písek a tím související změnu ceny.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

1. Původní znění článku I. smlouvy se rozšiřuje o parkoviště u pošty na rohu ulic Komenského a Žižkova třída a po úpravě zní specifikace pronajatých nemovitostí takto:

I.

Parkoviště:

Velké náměstí	1 410 m ²
Alšovo náměstí	525 m ²
Fügnerovo náměstí	400 m ²
Bakaláře	1 710 m ²
Jungmannova	935 m ²
Komenského	680 m ²
Kollárova (u Kulturního klubu)	888 m ²
Čapkova (u nemocnice)	1 350 m ²
Budějovická (u nemocnice)	1 873 m ²
na rohu ulic Komenského a Žižkova třída (u pošty)	4 894 m ²

2. Původní znění článku III. smlouvy upravuje výši nájemného o zvýšení předmětu nájmu a po úpravě zní takto:

III.

Výše nájemného za pronajatá parkoviště se sjednává takto:

Parkoviště	10 x 15 000,- Kč	150 000,- Kč
------------	------------------	--------------

Nájemné za parkoviště bude hrazeno jednou ročně na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem se zdanitelným plněním 01.12. a splatností do 20.12. běžného kalendářního roku.

Na ploše určené k parkování na rohu ulic Komenského a Žižkova třída bude vybíráno parkovné ve výši 20,- Kč za každý započatý den.

Závěrečná ustanovení

- 1) Uzavření tohoto Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu nemovitého majetku uzavřené dne 11.7.2001 bylo schváleno v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 128/2000 Sb. O obcích ve změně pozdějších předpisů usnesením rady města Písku č. 311/23 ze dne 11.05.2023.
- 2) Ostatní body smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
- 3) Tento dodatek se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2023.
- 4) Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 5) Smluvní strany souhlasí s tím, že pokud Smlouva bude podléhat zveřejnění v informačním systému registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí zveřejnění smlouvy Pronajímatel.
- 6) S veškerými osobními údaji, které jsou shromažďovány a následně zpracovávány v souladu s uzavřením a plněním této smlouvy, Pronajímatel nakládá dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „nařízení GDPR“) a dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zzoú“). Pronajímatel dále činí, v souladu s článkem 13 nařízení GDPR a ustanovením § 8 Zzoú, informační povinnost prostřednictvím Zásad ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na webových stránkách města www.mesto-pisek.cz.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich vážné a svobodné vůle prosté omylu a tísně, na důkaz čehož připojují podpisy jejich oprávnění zástupci.

V Písku dne 19.05.2023

V Písku dne 23.05.2023

.....
pronajímatel
JUDr. Ing. Michal Čapek, starosta

.....
nájemce
Josef Hrádek, jednatel