

SMLOUVA O DÍLO

č. 005/2023

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů,
mezi těmito smluvními stranami:

- 1. Objednatel:** Společná voda d.s.o.
se sídlem: Černoleská 1600, 256 01 Benešov
zastoupený: Ing. Roman Tichovský, předseda rady
IČ: 17408288
DIČ: CZ17408288
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 6400640389/0800
(dále jen "objednatel")

a

- 2. Zhotovitel:** Vodohospodářská společnost Benešov a.s.
se sídlem: Černoleská 1600, 256 01, Benešov
zastoupený Ing. Marcela Zachová, ředitelka společnosti
IČ: 47535865
DIČ: CZ47535865
Bankovní spojení: KB Benešov
číslo účtu: 59071111/0100
(dále jen "zhotovitel")

takto:

I.

Základní ustanovení

- Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu jako výsledek výběru dodavatele na sektorovou veřejnou zakázku s názvem „**Oprava výměnou vodovodu v části ulice Nádražní ve Vlašimi**“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávanou zadavatelem Společná voda d.s.o. dle ustanovení § 151 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) v souvislosti s výkonem relevantní činnosti v oblasti vodárenství dle ustanovení § 153 odst. 1 písm. d) bod 1. a písm. e) bod 2. ZZVZ spočívající v poskytování vodovodu za účelem jeho provozování provozovatelem dle ustanovení § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVaK“).
- Předmětem díla je: výměna technicky nevyhovujícího starého vodovodního řadu DN 110 za nový z PE DN 110 mm v délce 250 m, včetně výměny veřejných částí domovních přípojek v části ulice Nádražní. Jedná se o činnost související s výstavbou/obnovou/údržbou vodohospodářské infrastruktury sloužící pro provozování vodovodu.
Dílo bude realizováno podle této smlouvy o dílo, nabídkového rozpočtu.
- Zhotovitel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného živnostenského oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v souvisejícím zadávacím řízení veřejné zakázky a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně

provést v požadovaném rozsahu a za uvedenou cenu. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.

4. Základní pojmy uvedené v obchodních podmínkách dle této smlouvy jsou vymezeny takto:
 - a) objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění sektorové zakázky,
 - b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění sektorové zakázky,
 - c) předmětným zadávacím řízením je zadávací řízení na plnění předmětu smlouvy realizované objednatelem jako zadavatelem, které bylo ukončeno uzavřením této smlouvy se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem,
 - d) pod zhotovitelem je subdodavatel (poddodavatel) po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky (dále označen jako "subdodavatel" nebo "poddodavatel"),
 - e) příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb., resp. 405/2017 Sb.), tj. ve smyslu této vyhlášky je příslušnou dokumentací dokumentace v podrobnostech pro zadávání stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to v rozsahu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., resp. 405/2017 Sb. Příslušná dokumentace byla součástí zadávacích podmínek výše uvedené veřejné zakázky a je v této smlouvě též označována jako "projektová dokumentace". Za správnost a úplnost projektové dokumentace odpovídá objednatel.
 - f) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatele vymezené množství.
5. Priorita dokumentů v pořadí od dokumentu s nejvyšší prioritou je stanovena takto:
 1. smlouva o dílo,
 2. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb - položkový rozpočet zhotovitele,
 3. ostatní dokumentace týkající se provádění díla.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace předmětu plnění veřejné zakázky s názvem „**Oprava výměnou vodovodu v části ulice Nádražní ve Vlašimi**“ zhotovitele (dále jen "dílo"). Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě. Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě. Řádně provedeným dílem se rozumí dílo, které má vlastnosti, formu, obsah i rozsah vymíněné v této smlouvě, je bez vad a nedodělků.
2. Předmět a rozsah díla je dán soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr, které jsou přílohou této smlouvy (dále jen "výkaz výměr").
3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Součástí díla jsou i veškeré související stavební práce a vedlejší výkony neuvedené v PD nutné k řádnému dokončení a předání kompletního díla.
4. V rámci provádění díla je zhotovitel povinen zejména:
 - zajistit a provést všechny opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla,
 - zajistit kompletní zařízení staveniště po celou dobu provádění díla a odstranění zařízení staveniště ke dni předání a převzetí objednatelem, jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi, jejich připojení na odběrná místa, následná spotřeba půjde na vrub zhotovitele
 - zajistit dopravní opatření vyvolaná prováděním díla,
 - zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů a odstraněného materiálu v souladu s příslušnými právními předpisy,

- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí, zajistí údržbu veřejných komunikací a komunikací pro pěší dotčených prováděním díla a zajistit uvedení všech ploch a pozemků dotčených prováděním díla do původního stavu
- zajistit veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku a zajistit bezpečnost při realizaci předmětu díla ve smyslu plnění bezpečnosti práce,
- zajistit předání prohlášení o shodě, certifikátů a atestů na všechny použité materiály a zařízení, technických podmínek výrobků a dalších dokladů, souvisejících s plněním předmětu díla objednateli.

III.

Doba plnění a místo plnění

1. Vybraný zhotovitel je povinen zahájit plnění zakázky bez odkladu po uzavření smlouvy, přičemž předání a převzetí staveniště bude provedeno nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
Doba realizace stavebních prací a předání a převzetí díla: 9. 5. 2023 – 30. 6. 2023.
Vykližení staveniště bude provedeno do 5 kalendářních dnů od dokončení stavebních prací, předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat dle odsouhlaseného časového harmonogramu a dodržovat jednotlivé termíny v něm stanovené.
3. Pokud se časové plnění stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek (např. trvalé nebo přívalové deště, vichřice, poklesy denní teploty pod bod mrazu apod.) a dalších případných klimatických a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, upraví se doba plnění o dobu jejich trvání. Údaj o této skutečnosti bude zhotovitelem zapsán ve stavebním deníku, jeho věrohodnost potvrzena objednatel nebo třetí nezávislou osobou a o případné změně termínu bude sepsán dodatek smlouvy. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele ležící na straně objednatele.
4. O předání a převzetí dokončeného a bezvadného díla bude oběma smluvními stranami sepsán písemný protokol.
5. Místem plnění je ulice Nádražní v k.ú. Vlašim.

IV.

Cena díla

1. Cena díla sjednaná smluvními stranami činí:
 - celková cena bez DPH **1 626 300,50 Kč**
 - DPH bude účtováno dle platné legislativy.
2. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádné realizaci díla dle PD a výkazu výměr.
3. Cena díla je doložena **položkovým rozpočtem zhotovitele**, tj. oceněným výkazem výměr z nabídky zhotovitele, který je přílohou této smlouvy. Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu plnění smlouvy.
4. Cena díla zahrnuje všechny práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je potřeba k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla pro rozsah díla dle čl. II této smlouvy včetně nákladů na ubytování, stravné a dopravu pracovníků apod.
5. Cena díla nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnoty kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Cenu díla je možné změnit v případě změn sazby daně z přidané hodnoty.
6. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních předaných dokumentech a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení díla, je možné tyto práce zadat pouze za předpokladu dohody obou smluvních stran. Zhotovitel je dále povinen ke každé

změně prováděných prací oproti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb tvořících přílohu této smlouvy, která je zapsána a odsouhlasena technickým dozorem investora, zpracovat změnový list, jenž bude v případě dodatečných stavebních prací podkladem pro dodatek ke smlouvě. Pro ocenění těchto prací bude užito jednotkových cen z cenové nabídky zhotovitele. V případě rozdílných cen u stejných položek bude použita nejnižší položková cena za stejný druh prací a dodávek. U prací v cenové nabídce neobsažených si objednatel vyhrazuje právo kontroly podrobné kalkulace příslušných položek a jednání o jejich výši.

7. Zhotovitel má nárok jen na úhradu ceny skutečně provedených prací.

V.

Platební podmínky

1. Úhrada za plnění smlouvy bude prováděna na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem za celé dílo po předání předávacím protokolem. Veškeré platby budou probíhat výhradně bezhotovostně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
2. Provedené práce a dodávky, oceněné podle položkového rozpočtu a nerozporované zadavatelem, budou hrazeny na základě soupisu provedených prací. Zadavatel a technický dozor zadavatele mají lhůtu 7 dní k posouzení a odsouhlasení správnosti soupisu. Součástí faktur musí být soupis skutečně provedených prací, dodávek a služeb odsouhlasený oprávněným zástupcem objednatele.
3. Všechny faktury zhotovitele budou předkládány v jednom vyhotovení a musí splňovat všechny náležitosti platebních dokladů podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, zejména:
 4. označení faktury a číslo,
 5. obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
 6. předmět plnění a den splnění,
 7. den vystavení faktury a lhůtu splatnosti, tj. 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, datum zdanitelného plnění,
 8. označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 9. fakturovanou částku vč. DPH, základ daně, sazbu daně, výši daně, příp. uvedení aplikace režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění
10. Doba splatnosti daňových dokladů činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
11. Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění veřejné zakázky. Zhotovitel souhlasí s tím, že 10 % ceny díla bude objednatelem zadrženo jako pozastávka na odstranění případných vad a nedodělků stanovených protokolem o předání a převzetí díla. Tato pozastávka bude uvolněna do 14 dnů od dne, kdy si obě smluvní strany v „Zápisu o odstranění vad a nedodělků“ vzájemně písemně potvrdí, že vady a nedodělky byly řádně a úplně odstraněny. Zhotovitel je oprávněn nahradit zádržné bankovní zárukou ve výši zádržného.
12. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli jím vystavenou fakturu, pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, případně další náležitosti stanovené právními předpisy. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet doručením opravené faktury objednateli.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou. Záruční doba počíná běžet dnem řádného předání a převzetí celého díla a úplného odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům řádně reklamovaných vad.

4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
5. Záruční doba je **60 měsíců** na celé dílo tj. na provedené stavební práce a materiál (mimo práce a materiály dodané objednatelem).
6. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bezprostředně po jejím zjištění.
8. V případě, že zhotovitel odstraní záruční vady, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.
9. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění.

VII.

Podmínky provedení díla

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli staveniště v termínu dle čl. III smlouvy, a to ve stavu způsobilém k provádění prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem.
2. Zhotovitel je výslovně zavázán provést dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), norem ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.
3. K záměnám materiálů oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího souhlasu objednatele.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel při provádění díla nedodrží předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku (dále také jen jako „deník“ nebo „SD“). Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo pozastavit platby až do odstranění vady nebo případně od smlouvy odstoupit.
5. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství (přílehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.
6. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcí předpisy nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci azbestu v souladu s příslušnými právními předpisy.
7. Smluvní strany se dohodly na konání kontrolních dnů (dále také jen jako „KD“), které budou svolávány minimálně 1x za 14 dní za účasti odpovědných zástupců objednatele i zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník, a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Součástí zápisů ve SD se stanou i zápisy z jednotlivých KD. Smluvní strany se dohodly, že zápisy z KD jsou nadřazeny zápisům v SD v rámci komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě rozporu v zápisech z KD a ve SD, platí zápis z kontrolního dne stavby.
9. Případné obstarání povolení záboru veřejných prostranství, dočasných dopravních omezení včetně jejich označení a dalších skutečností nutných při střetu s provozem na veřejných komunikacích je povinností zhotovitele. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky s tím spojené.
10. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodrženy platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů.
11. Zhotovitel musí při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a

- úředních nařízeních nebyly na životním prostředí a vodních zdrojích v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění stavebních výkonů.
12. Případné škody, které vznikly v průběhu stavby objednateli nebo třetím osobám vinou zhotovitele, uhradí zhotovitel.
 13. Zhotovitel je povinen provést likvidaci zařízení staveniště, úklid a uvedení stavbou dotčených pozemků do předchozího stavu na své náklady a nejpozději do předání díla.
 14. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli ke schválení každou změnu poddodavatele. Poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v předmětném zadávacím řízení, je možné změnit jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci potřebnou pro zhotovení díla. Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího předání objednateli nese odpovědnost za škody na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí. Škody, které zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, z technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
 15. Zhotovitel se zavazuje k dodržování platných pracovněprávních předpisů včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, předpisů vztahující se k pobytu cizinců v České republice, předpisů stanovících podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, předpisů vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, požárních předpisů, hygienických předpisů, předpisů k ochraně životního prostředí včetně předpisů upravujících nakládání s odpady (především zákona č. 540/2020, o odpadech, v platném znění). Dále se zhotovitel zavazuje řádně a včas hradit své závazky vůči poddodavatelům a umožnit objednateli kontrolovat u zaměstnanců zhotovitele, podílejících se na realizaci díla dle této smlouvy, zda jsou odměňováni v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel dále zajistí, že všechny osoby podílející se na realizaci díla dle této smlouvy budou vybaveny osobními ochrannými pracovními pomůckami.
 16. Je-li zhotovitel v prodlení s úhradou řádně provedených a vyfakturovaných prací poddodavateli, je objednatel oprávněn provést předmětnou úhradu dotčenému poddodavateli přímo; v takovém případě již předmětná platba nebude ze strany objednatele uhrazena zhotoviteli.
 17. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.
 18. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem min. ve výši min. 10,0 mil. Kč. Toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla až do doby vydání, případně nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí.

VIII.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Za nesplnění stanovené lhůty pro dokončení díla dle čl. III odst. 1 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý kalendářní den prodlení.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním kteréhokoliv ze závazných termínů (milníků, uzlových bodů) částí díla podle podrobného harmonogramu výstavby, který je přílohou této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši **0,1 % z ceny díla včetně DPH**, a to za každý kalendářní den prodlení.
3. Pro případ porušení jiné podstatné povinnosti zhotovitele se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den, kdy porušení povinnosti trvá.
4. V případě porušení povinnosti čl. VII. odst. 16 se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.500 Kč**, a to za každý zjištěný případ porušení těchto povinností.

5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním jednotlivých vad zjištěných při předání díla, stejně jakož i záručních vad, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč denně za každou jednotlivou vadu a za každý den prodlení s jejím odstraněním.
6. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího vyúčtování plátcí smluvní pokuty; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
7. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.
8. Pro případ, že objednateli vznikne z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta, škoda převyšující výši ujednané smluvní pokuty, se smluvní strany odchylně od § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dohodly, že zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu i v částce přesahující výši smluvní pokuty.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením prací zjistí-li, že prováděné práce i přes upozornění jsou nekvalitní nebo dochází k prodlení při provádění prací.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel v průběhu provádění díla přestane splňovat základní a profesní kvalifikační předpoklady požadované v souvisejícím zadávacím řízení.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvláště závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
4. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně a bezvadně poskytnutá plnění a zhotovitelem fyzicky dodaný materiál.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem znemožnil zhotovení díla a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době, jejíž délka bude činit nejméně 15 dnů, nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje přes písemné výzvy zhotovitele potřebnou součinnost, čímž znemožňuje zhotovení díla.
6. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.
7. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost platit smluvní pokuty a případné náhrady škod.

X.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud strany žalované.
2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran, a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků nebo změnových listů. Změny smlouvy musí být provedeny v souladu se zákonem, zejména s ustanovením § 222 zákona.
3. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doručována písemně, a to doporučeným dopisem na adresu sídla nebo datovou schránkou.
4. Objednatel je z titulu svého postavení investora stavby oprávněn provádět kontrolní a dozorčí činnosti jako technický dozor objednatel nebo touto činností někoho pověřit (dále také jen jako "TDO"). TDO je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele při jednáních se zhotovitelem, generálním projektantem, stavebním úřadem,

- přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, včetně prací na vodotěsných izolacích a izolacích zvukových,
 - provádět kontrolu kvality díla,
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků a potvrdit jejich odstranění,
 - odsouhlasovat změny projektové dokumentace.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
 6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
 7. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele zveřejňovat smlouvy za podmínek stanovených zákonem č. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a souhlasí s tím, že tato smlouva bude zveřejněna v celém svém rozsahu.
 8. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně odmítá osvobození zhotovitele (postupitele) podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.
 9. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
 10. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet je současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky.
 11. Nedílnou součástí smlouvy je jako její příloha položkový rozpočet a harmonogram.
 12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá strana obdrží jeden stejnopis.
 13. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Benešově dne 2. 5. 2023

V Benešově dne 2. 5. 2023



Ing. Roman Tichovský
předseda svazku



Ing. Marcela Zachová
ředitelka společnosti

VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST BENEŠOV
a.s.
Černoletská 1600, 256 13 Benešov
IČO 475 35 865 DIČ CZ47535865
- 31 -

REKAPITULACE STAVBY

Kód: VLASIM
Stavba: ul. Nádražní - oprava výměnou vodovodního řadu

KSO:
Místo: Vlašim

CC-CZ:
Datum: 17. 4. 2023

Zadavatel:
Společná voda d.s.o.

IČ: 17408288
DIČ: CZ 17408288

Zhotovitel:
Vodohospodářská společnost Benešov a.s.

IČ: 47535865
DIČ: CZ47535865

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Pavel Kuželka, Lenka Mastíková

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 1 626 300,50

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 626 300,50	341 523,11
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 967 823,61

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: VLASIM
Stavba: ul. Nádražní - oprava výměnou vodovodního řadu

Místo: Vlašim Datum: 17. 4. 2023

Zadavatel: Společná voda d.s.o. Projektant:

Zhotovitel: Vodohospodářská společnost Benešov a.s. Zpracovatel: Ing. Pavel Kuželka, Lenka Mastíková

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 626 300,50	1 967 823,61
VLASIM	ul. Nádražní - oprava výměnou vodovodního řadu	1 626 300,50	1 967 823,61

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ul. Nádražní - oprava výměnou vodovodního řadu

KSO:

Místo: Vlašim

CC-CZ:

Datum: 17. 4. 2023

Zadavatel:

Společná voda d.s.o.

IČ: 17408288

DIČ: CZ 17408288

Zhotovitel:

Vodohospodářská společnost Benešov a.s.

IČ: 47535865

DIČ: CZ47535865

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Pavel Kuželka, Lenka Mastíková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 626 300,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 626 300,50	21,00%	341 523,11
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 967 823,61

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ul. Nádražní - oprava výměnou vodovodního řadu

Místo: Vlašim
Zadavatel: Společná voda d.s.o.

Datum: 17. 4. 2023

Zhotovitel: Vodohospodářská společnost Benešov a.s.

Projektant:
Zpracovatel: Ing. Pavel Kuželka,
Lenka Mastíková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 626 300,50

D HSV Práce a dodávky HSV

1 626 300,50

D 1 Zemní práce

861 556,50

69	K	113106511	Rozebrání dlažeb vozovek z velkých kostek s ložem z kameniva strojně pl přes 200 m2	m2	417,000	30,90	12 885,30
1	K	113107224	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 300 do 400 mm	m2	625,000	60,53	37 831,25
3	K	113154263	Frézování živичného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy přes 500 do 1 000 m2 s překážkami v trase pruhu šířky přes 1 m do 2 m, tloušťky vrstvy 50 mm	m2	208,000	155,00	32 240,00
68	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	25,000	136,00	3 400,00
4	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	hod	32,000	84,70	2 710,40
5	K	115101301	Pohotovost záložní čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	den	4,000	46,70	186,80
6	K	132254205	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 500 do 1 000 m3	m3	938,000	386,10	362 161,80
9	K	151811131	Zřízení pažicích boxů pro pažení a rozepření stěn rýh podzemního vedení hloubka výkopu do 4 m, šířka do 1,2 m	m2	375,000	55,50	20 812,50
10	K	151811231	Odstranění pažicích boxů pro pažení a rozepření stěn rýh podzemního vedení hloubka výkopu do 4 m, šířka do 1,2 m	m2	375,000	29,91	11 216,25
95	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	938,000	101,40	95 113,20
98	K	162651111	Vodorovné přemístění přes 3 000 do 4000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	157,000	160,00	25 120,00
100	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	471,000	23,00	10 833,00
14	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	157,000	50,20	7 881,40
16	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	235,000	175,00	41 125,00
17	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	157,000	20,70	3 249,90
18	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	781,000	128,70	100 514,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	125,000	213,00	26 625,00
20	M	58337331	šterkopísek frakce 0/22	t	205,000	330,00	67 650,00
D	4		Vodorovné konstrukce				9 600,00
21	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a šterkopísku do 63 mm	m3	32,000	300,00	9 600,00
D	5		Komunikace pozemní				178 125,00
103	K	564871111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm	m2	625,000	285,00	178 125,00
D	8		Trubní vedení				467 521,50
D	81		Vodovodní řad + přípojky				432 821,50
37	K	871251221	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyethylenu PE 100 svařovaných elektrotvarovkou SDR 17/PN10 D 110 x 6,6 mm	m	250,000	115,00	28 750,00
38	M	28613130	trubka vodovodní PE100 PN 10 SDR17 110x6,6mm	m	250,000	302,40	75 600,00
39	K	877251101	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyethylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukcí d 110	kus	45,000	330,00	14 850,00
40	M	28615975	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 110mm	kus	45,000	324,00	14 580,00
26	K	857242122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovém tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 80	kus	7,000	1 340,00	9 380,00
27	M	504908000016	KOLENO PATNÍ PŘÍRUBOVÉ 80	kus	2,000	4 413,00	8 826,00
29	K	857262122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovém tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 100	kus	25,000	1 400,00	35 000,00
41	M	28653150	nákržek lemový PE 100 SDR17 110mm	kus	5,000	310,00	1 550,00
30	M	55251658	příruba litinová pro vodovodní litinové potrubí 100/118mm	kus	5,000	603,00	3 015,00
31	M	799410000016	SYNOFLEX - S PŘÍRUBOU 100 (104-132)	kus	2,000	5 779,00	11 558,00
32	M	853010000016	TVAROVKA OBLOUK 90° 100	kus	5,000	1 999,00	9 995,00
33	M	850010020016	TVAROVKA FFR KUS 100/200	kus	4,000	1 406,00	5 624,00
34	M	850010040016	TVAROVKA FFR KUS 100/400	kus	4,000	1 957,00	7 828,00
35	K	857264122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovém tlakovém odbočných na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 100	kus	2,000	1 720,00	3 440,00
36	M	852010000016	TVAROVKY TT KUS 100 L=400	kus	2,000	2 093,00	4 186,00
42	K	891241112	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 80	kus	3,000	1 570,00	4 710,00
43	M	400208000016	ŠOUPĚ E2 PŘÍRUBOVÉ KRÁTKÉ 80	kus	2,000	3 429,00	6 858,00
44	M	950205010003	SOUPRAVA ZEMNÍ TELESKOPICKÁ E2-1,3 -1,8 50-100 (1,3-1,8m)	kus	2,000	1 343,00	2 686,00
45	K	891247112	Montáž vodovodních armatur na potrubí hydrantů podzemních (bez osazení poklopů) DN 80	kus	2,000	1 070,00	2 140,00
46	M	42273591	hydrant podzemní DN 80 PN 16 jednoduchý uzávěr krycí v 1500mm	kus	2,000	8 553,00	17 106,00
47	K	891261112	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 100	kus	1,000	1 730,00	1 730,00
48	M	400210000016	ŠOUPĚ E2 PŘÍRUBOVÉ KRÁTKÉ 100	kus	2,000	4 172,00	8 344,00
50	M	950205010003	SOUPRAVA ZEMNÍ TELESKOPICKÁ E2-1,3 -1,8 50-100 (1,3-1,8m)	kus	2,000	1 343,00	2 686,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
53	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	3,000	513,00	1 539,00
54	M	42291352	<i>poklop litinový šoupátkový pro zemní soupravy osazení do terénu a do vozovky</i>	kus	4,000	833,00	3 332,00
55	M	56230636	<i>deska podkladová uličního poklopu plastového ventilkového a šoupatového</i>	kus	4,000	350,00	1 400,00
56	K	899401113	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	2,000	1 000,00	2 000,00
57	M	42291452	<i>poklop litinový hydrantový DN 80</i>	kus	2,000	1 788,00	3 576,00
58	M	56230638	<i>deska podkladová uličního poklopu plastového hydrantového</i>	kus	2,000	415,00	830,00
70	K	871161141.1	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 32 x 3,0 mm	m	91,000	45,90	4 176,90
71	M	286137520.1	<i>potrubí vodovodní PE LD (rPE) D 32 x 4,4 mm</i>	m	91,000	43,00	3 913,00
72	K	899722114	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 40 cm	m	91,000	16,50	1 501,50
73	K	891269111	Montáž navrtávacích pasů na potrubí z jakýchkoli trub DN 90	kus	13,000	1 180,00	15 340,00
74	M	422735450	<i>navrtávací pasy HAKU se závitovým výstupem z tvárné litiny, pro vodovodní PE a PVC potrubí 110-1"</i>	kus	13,000	4 027,00	52 351,00
75	M	4229500.1r	<i>Zemní teleskopická souprava dl.1,30-1,80 m pro šoupě DN 32</i>	kus	13,000	868,00	11 284,00
76	K	899401111.1	Osazení poklopů litinových ventilových	kus	13,000	302,00	3 926,00
77	M	42291402	<i>poklop litinový ventilový</i>	kus	13,000	404,00	5 252,00
78	M	4223481.1.1	<i>podkladová deska pod šoupátkový poklop</i>	kus	13,000	350,00	4 550,00
79	K	892273111	Proplach a desinfekce vodovodního potrubí DN32	m	91,000	22,90	2 083,90
80	K	892271111.1	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN32	m	91,000	16,20	1 474,20
59	K	899712111	Orientační tabulky na vodovodních a kanalizačních řadech na zdivu	kus	5,000	450,00	2 250,00
60	K	899721111	Signalizační vodič na potrubí DN do 150 mm	m	250,000	56,90	14 225,00
61	K	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 25 cm	m	250,000	13,00	3 250,00
51	K	892271111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 100 nebo 125	m	250,000	19,40	4 850,00
52	K	892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	250,000	37,10	9 275,00
D 82 Kanalizační řad - obočení ul. Tovární							34 700,00
88	K	871373121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 315	m	20,000	172,00	3 440,00
90	M	28611143	<i>trubka kanalizační PVC DN 315x1000mm SN8</i>	m	20,000	1 051,00	21 020,00
91	K	877375211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 315	kus	2,000	437,00	874,00
92	M	28611373	<i>koleno kanalizace PVC KG 300x15°</i>	kus	2,000	1 008,00	2 016,00
93	K	877375231	Montáž víčka z tvrdého PVC-systém KG DN 315	kus	2,000	437,00	874,00
94	M	28611728	<i>víčko kanalizace plastové KG DN 315</i>	kus	2,000	338,00	676,00
87	K	VR1	Jádrové vrtání pro DN315 včetně těsnící manžety	ks	1,000	5 800,00	5 800,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							2 310,00
62	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	25,000	92,40	2 310,00
D 997 Přesun sutě							10 937,50
65	K	997221645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	43,750	250,00	10 937,50
D 998 Přesun hmot							96 250,00
67	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	37,500	300,00	11 250,00
102	K	DIO	DIO	kpl	1,000	85 000,00	85 000,00