

DODATEK č. 06513-2023-4502-D-0131/96-01-034-S00551-7

**k Realizační smlouvě o dílo na provedení služeb při sanaci ekologických škod –
Ochranné sanační čerpání v areálu Koksovny Svoboda společnosti OKK Koksovny, a.s.**
(dále jen „Smlouva“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle svého prohlášení k právnímu jednání
způsobilé a řádně zastoupené smluvní strany:

1. **ČESKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO FINANCÍ**
se sídlem na adrese: Letenská 15,118 10 Praha 1
IČO: 00006947
DIČ: CZ00006947
bankovní spojení: 2629881/0710
zastoupena: Mgr. Monika Zbořilová, ředitelka odboru 45

(dále jen „objednatel“)

a

2. **UNIGEO a.s.**
se sídlem: Místecká 329/258, 720 00 Ostrava - Hrabová
IČ: 45192260
DIČ: CZ45192260
zapsaná v OR vedeném u KS v Ostravě, oddíl B, vložka 386
zastoupen: Ing. Janem Pekařem, CFA, předsedou představenstva

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

tento Dodatek č. 7 k Realizační smlouvě o dílo č. 06513-2015-4502-S-0131/96-01-034-S00551
ze dne 3. 7. 2015, ve znění Dodatku č. 06513-2015-4502-D-0131/96-01-034-S00551-1 ze dne
10. 7. 2015, Dodatku č. 06513-2016-4502-D-0131/96-01-034-S00551-2 ze dne 26. 7. 2016,
Dodatku č. 06513-2016-4502-D-0131/96-01-034-S00551-3 ze dne 6. 1. 2017, Dodatku č.
06513-2017-4502-D-0131/96-01-034-S00551-4 ze dne 30. 1. 2018, Dodatku č. 06513-2019-
4502-D-0131/96-01-034-S00551-5 ze dne 2. 4. 2019 a Dodatku č. 06513-2022-4502-D-
0131/96-01-034-S00551-6 ze dne 20. 6. 2022 (dále jen „**Dodatek**“).

Smluvní strany se v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných
zakázek, dohodly na následující změně závazků ze Smlouvy:

I.

Smluvní strany se dohodly na změně závazku ze Smlouvy ve smyslu dokumentu z ledna 2023
označeného jako „Ostrava – Koksovna Svoboda – čerpání, Změna závazku ze smlouvy č. 5“,
vyhotoveného zhotovitelem, který je veden objednatelem pod č. j. MF-1036/2023/45-2 a
který obsahuje specifikaci změny, včetně zdůvodnění (dále jen „**ZZS č. 5**“). Předmět plnění
Smlouvy se ZZS č. 5 nemění. Navýšení ceny díla mění jednotkové ceny vybraných položek
pouze na 11 měsíců s tím, že první měsíc, pro který bude účtována nová jednotková cena, je

měsíc následující po měsíci, kdy tento Dodatek nabyde účinnosti. V průběhu těchto 11 měsíců bude vývoj ceny el. energie vyhodnocen a v případě, že budou ceny el. energie stejné nebo vyšší, než jsou v současné době, může být předložena nová změna závazku ze smlouvy. Cena elektrické energie 6Kč/kWh, která vstupuje dle ZZS č. 5 do kalkulace vybraných položek, je cena maximální. Na konci 11 měsíčního období, pro které je schváleno navýšení jednotkové ceny vybraných položek dle ZZS č. 5, bude provedeno formou změny závazku ze smlouvy přesné vyúčtování nákladů na el. energii a případné nižší náklady na el. energii způsobené nižší jednotkovou cenou nebo nižší spotřebou, než bylo započítáno do kalkulace ZZS č. 5, budou zohledněny jako méněpráce.

II.

V návaznosti na změnu závazku ze Smlouvy se smluvní strany dohodly na změně v článku II. bod. 2.1 a 2.7 Smlouvy.

Bod 2.1 odst. 1 a 2 Smlouvy nově zní takto:

*2.1 „Základem ceny za provedení prací podle této smlouvy je položkový rozpočet, který je součástí nabídky zhotovitele, **aktualizovaný** ZZS č. 4 a, po dobu 11 kalendářních měsíců, počínaje měsícem následujícím po měsíci, ve kterém Dodatek č. 06513-2023-4502-D-0131/96-01-034-S00551-7 nabyl účinnosti, **ZZS č. 5** (dále jen „**rozpočet**“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný a úplný.*

***Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH činí 41 807 743,14 Kč** (slovy: čtyřicet-jedna-milionů-osm-set-sedm-tisíc-sedm-set-čtyřicet-tři korun českých a čtrnáct haléřů)“.*

V čl. II. bod 2.7. Smlouvy se v návaznosti na změnu ceny díla **mění výše bankovní záruky** na částku **2 091 000,-Kč** (slovy: dva-miliony-devadesát-jeden-tisíc korun českých) a na konec bodu 2.7 Smlouvy se vkládá nový text, který zní takto:

*„V případě uzavření dodatku k této smlouvě, kterým dojde k navýšení bankovní záruky, **doručí zhotovitel objednateli navýšenou bankovní záruku do 20 dnů od nabytí účinnosti příslušného dodatku k této Smlouvě.** V případě snížení bankovní záruky z důvodu snížení ceny díla se ponechává na vůli zhotovitele, zda a kdy sníženou bankovní záruku doručí objednateli, jiné povinnosti týkající se poskytování bankovní záruky (zejména nepřetržité poskytování bankovní záruky) nejsou touto větou dotčeny.*

V případě nedodržení povinnosti zhotovitele doručit navýšenou bankovní záruku ve sjednané lhůtě má objednatel právo u zhotovitele uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z rozdílu ceny díla bez DPH, z níž zhotovitel bankovní záruku poskytuje a nové ceny díla bez DPH ujednané v příslušném Dodatku, a to za každý den, po který trvá porušení povinnosti zhotovitele. Vznikne-li objednateli nárok na smluvní pokutu podle předchozí věty, nebude ze stejného důvodu uplatňovat smluvní pokutu dle bodu 8.3 této smlouvy; možnost objednatele uplatnit smluvní pokutu dle bodu 8.3 této smlouvy (ve spojení s bodem 2.8 této smlouvy) z jiných důvodů vedle smluvní pokuty podle předchozí věty není dotčena. Právo objednatele požadovat náhradu případné škody není ujednáním o smluvní pokutě dotčeno.“

III.

Do čl. III Smlouvy se nově vkládá bod 3.4, 3.5 a 3.6 a bod 3.3 nově zní:

- 3.3 *„K ukončení ochranného čerpání dojde nejpozději do 31. 3. 2032 s tím, že po dobu plnění je zhotovitel povinen dodržovat délku jednotlivých etap prací dle nového časového harmonogramu, doručeného objednateli dne 30. 11. 2016.*
- 3.4 *Zhotovitel doručí závěrečnou zprávu z ochranného čerpání všem zúčastněným subjektům dle Směrnice nejpozději do 2 měsíců od ukončení prací dle bodu 3.3 této smlouvy. K závěrečné zprávě vydají všechny subjekty dle Směrnice své stanovisko. Zhotovitel je povinen upravit závěrečnou zprávu dle těchto stanovisek a doručit ji objednateli nejpozději do 1 měsíce od doručení stanovisek všech subjektů dle Směrnice. Objednatel vydá stanovisko pouze k finální verzi závěrečné zprávy.*
- 3.5 *Zhotovitel zahájí monitoring bezprostředně po ukončení ochranného čerpání dle bodu 3.3 této smlouvy a bude ho provádět po dobu 5 let.*
- 3.6 *Zhotovitel doručí závěrečnou zprávu z monitoringu všem zúčastněným subjektům dle Směrnice nejpozději do 1 měsíce od dokončení prací dle bodu 3.5 této smlouvy. Způsob a termín předání díla je upraven článkem XII. této smlouvy.“*

Čl. XII Smlouvy nově zní takto:

- 12.1 *„Zhotovitel předá dílo formou převjímacího řízení právnické osobě za účasti objednatele. Do 1 měsíce po dokončení prací dle bodu 3.5 této smlouvy doručí zhotovitel všem zúčastněným subjektům dle Směrnice závěrečnou zprávu z monitoringu. K závěrečné zprávě z monitoringu vydají všechny subjekty dle Směrnice své stanovisko. Zhotovitel je povinen upravit závěrečnou zprávu z monitoringu dle těchto stanovisek a doručit ji objednateli nejpozději do 1 měsíce od doručení stanovisek všech subjektů dle Směrnice. Objednatel vydá stanovisko pouze k finální verzi závěrečné zprávy z monitoringu.*
- 12.2 *Jestliže to stanoviska dle bodu 12.1 této smlouvy dovolí, zahájí se převjímací řízení. Na termínu předání a převzetí díla se zhotovitel, objednatel a právnická osoba dohodnou. Nedohodnou-li se zúčastněné strany na termínu předání a převzetí díla, určí tento termín objednatel. O předání díla a jeho převzetí právnickou osobou bude sepsán zápis, ve kterém se zejména uvede soupis předávaných dokladů, způsob předání díla, výsledek předání, pokyny a doporučení pro uživatele díla, soupis zjištěných vad, ujednání o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, a termín vyklizení místa plnění.*
- 12.3 *Právnická osoba není povinna převzít dílo vykazující vady a nedodělky. Převezme-li dílo s vadami a nedodělky, bude v zápise o převzetí díla uveden soupis těchto vad a nedodělků včetně termínů jejich odstranění. Ust. § 2628 a § 2609 občanského zákoníku se nepoužije.*
- 12.4 *V případě zjištění vad a nedodělků díla sepíše o tom zástupci objednatele, právnické osoby a zhotovitele zápis, ve kterém uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Právo na odstranění zjištěných vad a nedodělků uplatní objednatel nebo právnická osoba v zápise o předání a převzetí díla. Kontrola odstranění vad a nedodělků bude provedena opět protokolárně.*
- 12.5 *Zhotovitel je povinen na své náklady do 30 dnů po převjímcce díla a odstranění případných vad a nedodělků upravit terén v rozsahu určeném objednatelům při převjímcce díla a provést úklid míst, na kterých svojí činností způsobil znečištění.“*

IV.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

Tento Dodatek je sepsán v elektronické formě.

Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí, že bude uveřejněn celý text tohoto Dodatku a Smlouvy, a to se všemi údaji uvedenými v těchto dokumentech. Objednatel zašle Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dodatku a Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv z podnětu objednatele. Uveřejnění Dodatku v registru smluv z podnětu jiné osoby nemá na jeho účinnost vliv.

Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento Dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojily smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

V Praze dne 1.6.2023
Za Českou republiku - Ministerstvo financí

V Ostravě dne 31.5.2023
Za UNIGEO a.s.

Mgr. Monika Zbořilová
ředitelka odboru 45

Ing. Jan Pekař, CFA
předseda představenstva

Za věcnou a ekonomickou správnost odpovídá: XXXXX

Za právní správnost odpovídá: XXXXX