**DODATEK č. 1 SPU 155914/2023/Sas**

**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 55 N 21/56 UID: spuess8c148781**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.**

sídlo: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

IČO: 451 93 665

DIČ: CZ45193665

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 347

zastoupena ve věcech smluvních:

xxxxxxxx na základě pověření uděleného představenstvem dne 22. 2. 2023

Bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka

č. účtu: xxx

(dále jen "nájemce")

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 55 N 21/56 ze dne 15. 12. 2021 (dále jen „smlouva“), kterým se doplňuje znění smlouvy.

1. Na základě čl. V smlouvy č. 55 N 21/56 ze dne 31. 12. 2021, je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 41 298 Kč (slovy: Čtyřicetjedentisícdvěstědevadesátosmkorun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude s účinností od 1. 6. 2023 zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu o níže uvedený pozemek na žádost nájemce na částku **90 138 Kč** (slovy: Devadesáttisícjednostotřicetosmkorun českých).

K 1. 10. 2023 je nájemce povinen zaplatit částku **90 138 Kč** (slovy: Devadesáttisícjednostotřicetosmkorun českých).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh**  **evid.** | **parcela č.** | **výměra** | **druh pozemku** |
| Kopřivnice | Kopřivnice | KN | 2608/7 | 2 442 m2 | orná půda |

Předmět smlouvy je nově specifikován v „Příloze nájemní smlouvy č. 55N21/56“, která je nedílnou součástí tohoto dodatku. Snímek katastrální mapy se zákresem pozemku p.č. 2608/7 v katastrálním území Kopřivnice, která zůstává předmětem nájemní smlouvy č. 55 N 21/56, je nedílnou součástí tohoto dodatku.

1. Přepočtená úhrada nájemného za období od 1. 10. 2022 do 30. 9. 2023 včetně činí 57 623 Kč (slovy: Padesátsedmtisícšestsetdvacettřikoruny české). Rozdíl původně stanovené úhrady nájemného za období od 1. 10. 2022 do 30. 9. 2023 včetně ve výši 41 298 Kč (slovy: Čtyřicetjedentisícdvěstědevadesátosmkorun českých) a přepočtené úhrady nájemného ve výši 57 623 Kč činí 16 325 Kč (slovy: Šestnácttisíctřistadvacetpětkorun českých).

Rozdíl nájemného ve výši 16 325 Kč (slovy: Šestnácttisíctřistadvacetpětkorun českých) uhradí nájemce do 30 dnů od účinnosti tohoto dodatku na účet pronajímatele vedený u České národní banky č. 170018-3723001 /0710 s uvedením variabilního symbolu 5512156.

1. Nájemce tímto informuje pronajímatele v souladu s čl. 13 obecného nařízení o ochraně osobních údajů (nařízení EU 2016/679 – známé pod zkratkou GDPR), že pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje uvedené v této smlouvě a dále veškeré osobní údaje spojené s plněním této smlouvy. Pronajímatel tímto bere na vědomí, že zpracování osobních údajů je nezbytným požadavkem k uzavření a plnění této smlouvy. Osobní údaje pronajímatele jsou zpracovávané zejména po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Pronajímatel tímto rovněž potvrzuje, že si je vědom svých zákonných práv na přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu, výmaz či přenositelnost. Pronajímatel má rovněž možnost žádat o omezení zpracování svých osobních údajů, případně vznést námitku proti takovému zpracování. Více informací o zpracování osobních údajů nájemcem a o možnostech uplatnění jednotlivých práv je uvedeno v Zásadách ochrany osobních údajů dostupných na internetové adrese nájemce: [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz).
2. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 6. 2023, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
2. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 1. 6. 2023

…………………….…………………………….

Mgr. Dana Lišková

ředitelka

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

pronajímatel

.………………………………………………

xxx

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

nájemce

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ……………………………

ID smlouvy …………………………………..

ID verze ………………………………………

Registraci provedl ……………………………………

V Ostravě dne ………………………………. ………………………………………

*podpis odpovědného zaměstnance*