

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2023-023	Dům Scala-město Brno
	ZL 1	
Objednatel:	Statutární město Brno , Dominikánské nám. 196/1 ,	IČO: 44992785
		IČO:
Zhotovitel:	UCHYTIL s.r.o.	IČO: 60734078
	K Terminálu 7 , Brno, 619 00	DIČ: CZ60734078
Vypracoval:		
Rozpis ceny		Celkem
HSV		3 972,38
PSV		-23 932,86
MON		0,00
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
Celkem		-19 960,48
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-19 960,48 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem bez DPH		-19 960,48 CZK
v		dne
		Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Moravské nám. 127/3, Jakubské nám. 127/5 Brno	0,00	-19 960,48		-19 960,48	100
01	ZL 1 Stavba Prorážení a zazdění otvorů	0,00	3 972,38		3 972,38	-20
02	ZL2 TZB - Výlevka	0,00	-7 869,88		-7 869,88	39
03	ZL3 TZB - Sprchový kout	0,00	-16 062,98		-16 062,98	80
Celkem za stavbu		0,00	-19 960,48	0,00	-19 960,48	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			3 321,00	-17
97	Prorážení otvorů	HSV			257,50	-1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			358,82	-2
725	Zařizovací předměty	PSV			-15 586,98	78
726	Instalační prefabrikáty	PSV			-8 345,88	42
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			35,06	0
Cena celkem					-19 960,48	100

Rekapitulace stavebních objektů, provozních souborů a rozpočtů

Číslo	Název	V rozpočtu	Od počátku bez sledovaného období	Provedeno ve sledovaném období	Zbývá
01	Moravské nám. 127/3, Jakubské t	-19 960,48	0,00	-19 960,48	0,00
01	Změny oproti PD	3 972,38	0,00	3 972,38	0,00
02	ZL1 TZB - Výlevka	-7 869,88	0,00	-7 869,88	0,00
03	ZL4 TZB - Sprchový kout	-16 062,98	0,00	-16 062,98	0,00

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	V rozpočtu	Od počátku bez sledovaného období	Provedeno ve sledovaném období	Zbývá
3	Svislé a kompletní konstrukce	3 321,00	0,00	3 321,00	0,00
97	Prorážení otvorů	257,50	0,00	257,50	0,00
99	Staveništní přesun hmot	358,82	0,00	358,82	0,00
725	Zařizovací předměty	-15 586,98	0,00	-15 586,98	0,00
726	Instalační prefabrikáty	-8 345,88	0,00	-8 345,88	0,00
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	35,06	0,00	35,06	0,00

Zjišťovací protokol č.	1	Za období:	06.02.2023	25.04.2023
Stavba:	2023-023	Dům Scala-město Brno		
Objekt:	01	Moravské nám. 127/3, Jakubské nám. 127/5 Brno		
Rozpočet:	01	Změny oproti PD		

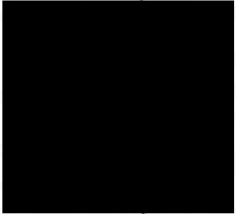
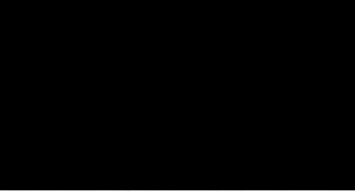
Poř.č.	Číslo	MJ	Cena / MJ	V rozpočtu	Od počátku	Za období	Zbývá
	Název			Cena Množství	Cena Množství	Cena Množství	Cena Množství
3	Svislé a kompletní konstrukce			3 321,00	0,00	3 321,00	0,00
1	310236261R00 kus		3 321,00	3 321,00	0,00	3 321,00	0,00
	Zazdívka otvorů pl. 0,09 m2 cihlami, tl. zdi 60 cm			1,00000	0,00000	1,00000	0,00000
97	Prorážení otvorů			257,50	0,00	257,50	0,00
2	971033251R00 kus		257,50	257,50	0,00	257,50	0,00
	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 45cm, MVC			1,00000	0,00000	1,00000	0,00000
99	Staveništní přesun hmot			358,82	0,00	358,82	0,00
3	999281105R00 t		3 417,00	358,82	0,00	358,82	0,00
	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m			0,10501	0,00000	0,10501	0,00000
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot			35,06	0,00	35,06	0,00
4	979011221R00 t		784,00	9,41	0,00	9,41	0,00
	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 1.PP nošením			0,01200	0,00000	0,01200	0,00000
5	979082111R00 t		357,50	4,29	0,00	4,29	0,00
	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m			0,01200	0,00000	0,01200	0,00000
6	979082121R00 t		39,80	0,48	0,00	0,48	0,00
	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m			0,01200	0,00000	0,01200	0,00000
7	979981104R00 t		265,00	3,18	0,00	3,18	0,00
	Kontejner, přistavení na 24 h, odvoz a likvidace, suť bez příměsí, kapacit			0,01200	0,00000	0,01200	0,00000
8	979990101R00 t		1 475,00	17,70	0,00	17,70	0,00
	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102			0,01200	0,00000	0,01200	0,00000

Zjišťovací protokol č.	1	Za období:	06.02.2023	25.04.2023
Stavba:	2023-023	Dům Scala-město Brno		
Objekt:	01	Moravské nám. 127/3, Jakubské nám. 127/5 Brno		
Rozpočet:	02	ZL1 TZB - Výlevka		

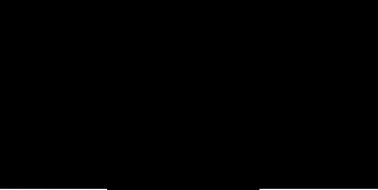
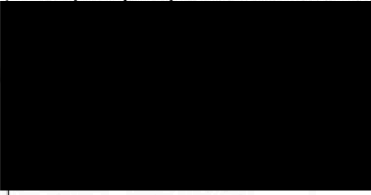
			V rozpočtu	Od počátku	Za období	Zbývá
Poř.č.	Číslo MJ	Cena / MJ	Cena Množství	Cena Množství	Cena Množství	Cena Množství
Název						
725 Zařizovací předměty			476,00	0,00	476,00	0,00
1 725019101R00	soubor	7 190,00	7 190,00	0,00	7 190,00	0,00
Výlevka stojící MIRA 5104.6 s plastovou mřížkou			1,00000	0,00000	1,00000	0,00000
2 725019103R00	soubor	6 714,00	-6 714,00	0,00	-6 714,00	0,00
Výlevka závěsná MIRA s plastovou mřížkou			-1,00000	0,00000	-1,00000	0,00000
726 Instalační prefabrikáty			-8 345,88	0,00	-8 345,88	0,00
3 726211367R00	soubor	8 334,00	-8 334,00	0,00	-8 334,00	0,00
Modul-výlevka Duofix, h 130 cm			-1,00000	0,00000	-1,00000	0,00000
4 998726121R00	t	990,00	-11,88	0,00	-11,88	0,00
Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 6 m			-0,01200	0,00000	-0,01200	0,00000

Zjišťovací protokol č.	1	Za období:	06.02.2023	25.04.2023
Stavba:	2023-023	Dům Scala-město Brno		
Objekt:	01	Moravské nám. 127/3, Jakubské nám. 127/5 Brno		
Rozpočet:	03	ZL4 TZB - Sprchový kout		

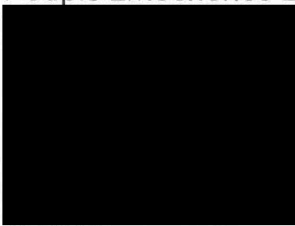
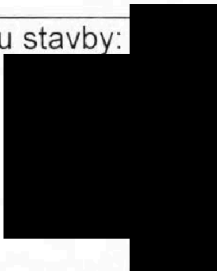
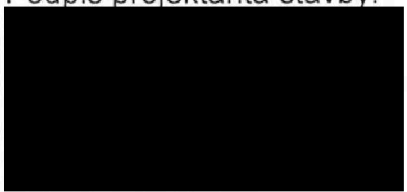
			V rozpočtu	Od počátku	Za období	Zbývá	
Poř.č.	Číslo	MJ	Cena / MJ	Cena	Cena	Cena	
	Název		Množství	Množství	Množství	Množství	
725 Zařizovací předměty			-16 062,98	0,00	-16 062,98	0,00	
1	725249102R00	soubor	2 252,00	-2 252,00	0,00	-2 252,00	0,00
	Montáž sprchových mís a vaniček			-1,00000	0,00000	-1,00000	0,00000
2	725249106R00	soubor	1 810,98	-1 810,98	0,00	-1 810,98	0,00
	Montáž sprchových koutů ostatních typů			-1,00000	0,00000	-1,00000	0,00000
3	PC	kus	5 400,00	-5 400,00	0,00	-5 400,00	0,00
	Zástěna sprchová š.1000 mm			-1,00000	0,00000	-1,00000	0,00000
4	PC	kus	6 600,00	-6 600,00	0,00	-6 600,00	0,00
	Sprchová vanička 900/900 mm			-1,00000	0,00000	-1,00000	0,00000

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	UCHYTIL s.r.o. K terminálu 7, 61900, Brno	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum: 4.3.2023		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Proražení a zazdění otvoru v m.č. 02.16 Popis a zdůvodnění změny: Během stavby bylo zjištěno stoupací potrubí, které nebylo uvedeno v PD. Byl vybourán otvor pro napojení potrubí a následné zapravení otvoru.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
	3 972,38 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
3 972,38 Kč	Termín se nemění	
Veškeré práce splňují podmínky smlouvy o dílo a byly provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele: Hana Rohánková	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum:	Datum:	
Podpis technického dozoru stavby:	Podpis projektanta stavby:	
 		
Datum: 5.3.2023	Datum: 5.3.2023	
Příloha: 1) Oceněný nabídkový rozpočet, 2) Fotodokumentace		

OZNÁMENÍ ZMĚNY		OZ č. 1							
Název akce: „Oprava kanalizace v objektech Moravské nám. 3 a Jakubské nám. 5, Dům SCALA“									
Předmět změny: Proražení a zazdění otvorů v m.č. 02.16									
Zhotovitel:	UCHYTIL s.r.o. K terminálu 7, 61900, Brno								
Objednatel:	Statutární město Brno		Datum: 4.3.2023						
Způsob odeslání / předání <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>poštou ☐</td> <td>e-mailem ☐</td> <td>faxem ☐</td> <td>osobně ☒</td> </tr> </table>					poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐	osobně ☒	
poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐	osobně ☒						
Přílohy:		Popis:							
Rozpočet,		Oceněný nabídkový rozpočet							
Fotodokumentace		Foto potrubí							
<u>Popis stávajícího stavu</u> Jedná se o přeložku kanalizace. <u>Projektové řešení</u> Během stavebních prací bylo zjištěno stoupací potrubí které nebylo uvedeno v PD. <u>Navrhované řešení</u> Pro nově zjištěné stoupací potrubí v m.č . 02.26 byl vybourán otvor pro napojení potrubí a následné zapravení.									
Důvod změny: <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>záměr objednatele ☐</td> <td>chyba v PD ☐</td> <td>chyba zhotovitele ☐</td> <td>vyšší moc ☐</td> <td>jiné okolnosti ☒</td> </tr> </table>					záměr objednatele ☐	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐	jiné okolnosti ☒
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐	jiné okolnosti ☒					

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 2
Zhotovitel:	UCHYTIL s.r.o. K terminálu 7, 61900, Brno	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum: 4.3.2023		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Výlevka m.č. 00.08 Popis a zdůvodnění změny: Z důvodu nemožnosti uchycení závěsné výlevky kvůli předstěnové příčce ze SDK, bylo provedena změna za stojící výlevku.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
15 059,88 Kč	7 190 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
-7 869,88 Kč	Termín se nemění	
Veškeré práce splňují podmínky smlouvy o dílo a byly provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Hana Rohánková 		
Datum:	Datum:	
Podpis technického dozoru stavby:	Podpis projektanta stavby:	
		
Datum: 5.3.2023	Datum: 5.3.2023	
Příloha: 1) Oceněný nabídkový rozpočet, 2) Fotodokumentace		

OZNÁMENÍ ZMĚNY		OZ č. 2		
Název akce: „Oprava kanalizace v objektech Moravské nám. 3 a Jakubské nám. 5, Dům SCALA“				
Předmět změny: Výlevka m.č. 00.08				
Zhotovitel:	UCHYTIL s.r.o. K terminálu 7, 61900, Brno			
Objednatel:	Statutární město Brno		Datum: 4.3.2023	
Způsob odeslání / předání poštou ☐ e-mailem ☐ faxem ☐ osobně ☒				
Přílohy:		Popis:		
Rozpočet,		Oceněný nabídkový rozpočet		
<u>Popis stávajícího stavu</u> Jedná se o přeložku kanalizace.				
<u>Projektové řešení</u> Během prací bylo zjištěno, že uchycení závěsné výlevky není proveditelné kvůli předstěnové příčce ze sádrokartonu.				
<u>Navrhované řešení</u> Byla provedena výměna za stojící výlevku.				
Důvod změny: záměr objednatele ☐ chyba v PD ☐ chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒				

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 3
Zhotovitel:	UCHYTIL s.r.o. K terminálu 7, 61900, Brno	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum: 4.3.2023		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Sprchový kout m.č. 00.16 Popis a zdůvodnění změny: Objednatel se rozhodl pro komplexní řešení místnosti pro sprchový kout.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
16 062,98 Kč	0 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
-16 062,98 Kč	Termín se nemění	
Veškeré práce splňují podmínky smlouvy o dílo a byly provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele: Hana Rohánková	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum:		
Podpis technického dozoru stavby:	Podpis projektanta stavby:	
 		
Datum: 5.3.2023	Datum: 5.3.2023	
Příloha: 1) Oceněný nabídkový rozpočet, 2) Fotodokumentace		

OZNÁMENÍ ZMĚNY		OZ č. 3	
Název akce: „Oprava kanalizace v objektech Moravské nám. 3 a Jakubské nám. 5, Dům SCALA“			
Předmět změny: Sprchový kout m.č. 00.16			
Zhotovitel:	UCHYTIL s.r.o. K terminálu 7, 61900, Brno		
Objednatel:	Statutární město Brno	Datum: 4.3.2023	
Způsob odeslání / předání	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐ osobně ☒
Přílohy:	Popis:		
Rozpočet,	Oceněný nabídkový rozpočet		
<u>Popis stávajícího stavu</u> Jedná se o přeložku kanalizace. <u>Projektové řešení</u> Špatné dispoziční řešení, bez izolací stěn a podlah. <u>Navrhované řešení</u> Komplexní řešení prostoru pro sprchový kout.			
Důvod změny: záměr objednatele ☐ chyba v PD ☐ chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒			