

Výpočtový list (č. 5)

k Nájemní smlouvě č. 102/7/2022

Pronajímatel	Statutární město Most
Sídlo	Most, Radniční 1, PSČ: 434 69
IČO	0026609
DIČ	CZ00266094
Nájemce	Nord Food s.r.o.
Adresa pro doručování	Chomutovská 2230/18, 434 01 Most
IČO	03896323
DIČ	CZ03896323
Prostor	areál hradu Hněvín
Účel nájmu	provozování restauračního zařízení, ubytovacích služeb a zajištění provozu celého areálu hradu Hněvín

1. MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ

a) nájemné bez DPH (základ daně)	13.750 Kč
sazba daně	21 %
celkem nájemné	16.637,50 Kč

b) dočasně snížené nájemné	1.375 Kč
sazba daně	21 %
celkem snížené nájemné	1.663,75 Kč

Nájemné bude sníženo na přechodnou dobu, a to od účinnosti smlouvy č. 102/7/2022 až do doby ukončení rekonstrukce na hradě.

2. MĚSÍČNÍ PAUŠÁLNÍ PLATBY

platba za dodávku vody a odvádění odpadních vod vč. DPH v platné výši	3.900 Kč
-----------------------------------------------------------------------	----------

3. MĚSÍČNÍ ZÁLOHOVÉ PLATBY

platba za elektrickou energii vč. DPH v platné výši	7.800 Kč
-----------------------------------------------------	----------

Celkem platby za přechodné období 13.363,75 Kč

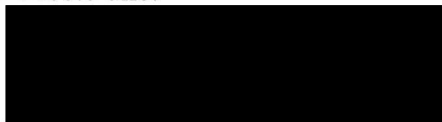
je splatné vždy do 15. dne splatného měsíce

224/7/2023

Platby budou poukazovány společností Nord Food s.r.o. na účet statutárního města Mostu – bankovní spojení: Česká spořitelna, č. účtu 19-1041368359/0800. Úhrada za nájemné a služby je splatná vždy do 15. dne každého kalendářního měsíce, na který náleží.

Tento výpočtový list nabývá platnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Mostě dne: 01. 06. 2023



Ing. Marek Hrvol
primátor statutárního města Mostu
pronajímatel

V Mostě dne: 01. 06. 2023



Nadezda Cingelova
jednatelka Nord Food s.r.o.
nájemce



SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ
ROZPIS SPLÁTEK NÁJEMNÉHO NA OBDOBÍ

č. daňového dokladu

1.6.2023 - 31.12.2023

DODAVATEL

Statutární město Most

Radniční 1/2

434 69 Most

bankovní spojení: 19-1041368359/0800

variabilní symbol:

DIČ: CZ00266094

IČO: 00266094

číslo smlouvy:

102/7/2022

ODBĚRATEL

Nord Food s.r.o.

Chomutovská 2230/18

434 01 Most

DIČ: CZ03896323

IČO: 3896323

Měsíční nájemné

Splátka	DUZP	Splatnost do:	Sazba DPH	Základ daně (Kč)	DPH (Kč)	Celkem (Kč)
1. splátka	01.06.2023	15.06.2023	21%	1 375,00	288,75	1 663,75
2. splátka	01.07.2023	15.07.2023	21%	1 375,00	288,75	1 663,75
3. splátka	01.08.2023	15.08.2023	21%	1 375,00	288,75	1 663,75
4. splátka	01.09.2023	15.09.2023	21%	1 375,00	288,75	1 663,75
5. splátka	01.10.2023	15.10.2023	21%	1 375,00	288,75	1 663,75
6. splátka	01.11.2023	15.11.2023	21%	1 375,00	288,75	1 663,75
7. splátka	01.12.2023	15.12.2023	21%	1 375,00	288,75	1 663,75

Měsíční paušální platby - vodné a stočné

Splátka	DUZP	Splatnost do:	Sazba DPH	Základ daně (Kč)	DPH (Kč)	Celkem (Kč)
1. splátka	01.06.2023	15.06.2023	10%	3 545,45	354,55	3 900,00
2. splátka	01.07.2023	15.07.2023	10%	3 545,45	354,55	3 900,00
3. splátka	01.08.2023	15.08.2023	10%	3 545,45	354,55	3 900,00
4. splátka	01.09.2023	15.09.2023	10%	3 545,45	354,55	3 900,00
5. splátka	01.10.2023	15.10.2023	10%	3 545,45	354,55	3 900,00
6. splátka	01.11.2023	15.11.2023	10%	3 545,45	354,55	3 900,00
7. splátka	01.12.2023	15.12.2023	10%	3 545,45	354,55	3 900,00

PLATEBNÍ KALENDÁŘ
ROZPIS ZÁLOH NA OBDOBÍ

daňový doklad č.

1.6.2023 - 31.12.2023

PRONAJÍMATEL

Statutární město Most

Radniční 1/2

434 69 Most

bankovní spojení: 19-1041368359/0800

variabilní symbol:

DIČ: CZ00266094

IČO: 00266094

číslo smlouvy: 102/7/2022

NÁJEMCE

Nord Food

Chomutovská 2230/18

434 01 Most

DIČ: CZ03896323

IČO: 3896323

Hrad Hněvín

PŘEDPIS ZÁLOHOVÝCH PLATEB ZA DODÁVKY: elektrické energie

Periodicita záloh: měsíční

Splatnost do:	Základ daně (Kč)	Sazba DPH	DPH (Kč)	Celkem
15.06.2023	6 446,28	21%	1 353,72	7 800,00
15.07.2023	6 446,28	21%	1 353,72	7 800,00
15.08.2023	6 446,28	21%	1 353,72	7 800,00
15.09.2023	6 446,28	21%	1 353,72	7 800,00
15.10.2023	6 446,28	21%	1 353,72	7 800,00
15.11.2023	6 446,28	21%	1 353,72	7 800,00
15.12.2023	6 446,28	21%	1 353,72	7 800,00

Při změně výše záloh nebo účetního období bude vystaven nový platební kalendář.

Odpočet daně na základě tohoto daňového dokladu lze uplatnit pouze v případě zaplacení částky uvedené v rozpisu plateb.

KRYCÍ LIST SMLOUVY Č. 224/7/2023

	Datum	Jméno, příjmení / příp. organizace	Funkce, ORJ	Podpis
Zpracovala:				
Vedoucí odboru:				
Správce rozpočtu:				
<input type="checkbox"/> dotace EU apod. <input type="checkbox"/> po				
<input type="checkbox"/> podpora de minimis <input type="checkbox"/>				
Za OF posoudil:				
AK – právně posoudil:				
Za VM:				
Schváleno v:				
Datum uveřejnění smlouvy:				
ID smlouvy z registru smluv:		Poznámka:	<i>Zvýšení zálohových a paušálních plateb – hrad Hněvín</i>	