

SMLOUVA O DÍLO

Název: **Městská část Praha Štěrboholy**

IČ: **00231371**

Sídlo: **Ústřední 527/14, Praha 10 – Štěrboholy, 102 00**

Zastoupená: Františkem Ševítem, starostou městské části
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 2000718329/0800
datová schránka: ethaku

(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

jméno, příjmení/název: **Přemysl Zindr**

IČ: **14923751**

Sídlo: **Na Pankráci 998/38, Praha 4, 140 00**

(dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedené dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednavatele za podmínek níže uvedených, dílo: „**Kompletní výměna podlahové krytiny a vyrovnání podlah v prostorách přízemí Tělocvična Granátnická 487/1, Praha 10 – Štěrboholy**“, a to v rozsahu dle soupisu provedených prací, které tvoří přílohu I.a II. této Smlouvy. Objednatel se zavazuje Dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této smlouvy.

II.**Cena Díla a způsob úhrady**

Smluvní strany se dohodly, že celková cena Díla bude činit částku ve výši 113.750,- Kč (slovy stotřinácttisícsemdsetpadesát) + DPH a bude uhrazena na účet Zhotovitele č.ú 1194580035/3030 vedený u AIR BANK do 5 pracovních dnů po předání a převzetí Díla, které bude prosté vad a nedodělků. Záloha na materiál ve výši 88.000,- Kč (slovy osmdesátosmtisíc) bude vyplacena po předložení zálohové faktury objednateli po podpisu smlouvy o dílo.

III.**Termín zhotovení díla**

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do 30.07.2023.

Dílo bude Zhotovitelem odevzdáno a Objednatel převzato v rámci přejímacího řízení, a to i tehdy, když v zápise o předání a převzetí Díla budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání Díla ke stanovenému účelu. Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápise o předání a převzetí Díla, včetně dohodnutých termínů jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

V případě, že Dílo bude mít vady, které samy o sobě, příp. ve spojení s jinými, budou bránit plynulému a bezpečnému užívání Díla ke stanovenému účelu, sepíše o tom smluvní strany zápis, obsahující zjištěné vady a nedodělky, termín jejich odstranění a nový termín přejímacího řízení. V takovém případě se postup, týkající se předání a převzetí Díla, popsany v tomto článku opakuje, a to až do předání a převzetí díla. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

Zhotovitel při předání Díla předá Objednateli následující podklady - doklady o použitých materiálech, včetně atestů a certifikátů, technické listy a protokoly o shodě. Bez jejich předání se Dílo nepovažuje za řádně předané a Zhotovitel je v prodlení s předáním Díla.

IV.**Předání a převzetí Díla**

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

Smluvní strany se pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši .0,01 % z dlužné částky ceny Díla za každý den prodlení.

Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně zhotovitele m objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 0,01 % za každých započaté 2 dny prodlení. Slevu je Objednatel oprávněn započítat na cenu díla jednostranně.

V případě prodlení trvajícím déle než 6 dní, je objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit a dílo dokončit prostřednictvím jiného zhotovitele.

V.
Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání Díla Objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal Zhotoviteli podle čl. III této Smlouvy Objednatel.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

V případě, že Objednatel zjistí v záruční lhůtě vady díla, je oprávněn je bez zbytečného odkladu písemně oznámit (reklamovat) Zhotoviteli. V oznámení (reklamací) Objednatel vady popíše a uvede, jak se projevují.

Zhotovitel je povinen provést opravu záruční vady bez zbytečného odkladu od jejího uplatnění, nejpozději do 14 dnů od jejího uznání. V případě prodlení s odstraněním vady je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení až do úplného odstranění vady.

VI.
Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy v ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 25.5.2023

V Praze dne 25.5.2023

.....

Objednatel

.....

Zhotovitel

