

17604/05
23

České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený Ing. Jiřím
územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449, 288 00 Nymburk,
IČ : CZ45797072

POZEMKOVÝ FOND ČR
ÚZEMNÍ PRACOVISŤE Nymburk

hodným rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664
pronajimatel) - na straně jedné -

pan Vladimír Pokorný, [redacted]

(dále jen nájemce) - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 6
k nájemní smlouvě číslo 425N01/28

Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Nymburk	
Došlo: 16-11-2005	
č.j.: 19030/05	
vyřízení: [signature]	
Počet příloh	

ČI.I.

Smluvní strany uzavřely dne 24.9.2001 nájemní smlouvu číslo 425 N 01/28 s účinností od 1.10.2001 a dodatek č.1-č.5 (dále jen smlouvu").

ČI.II.

Dne 7.10.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v k.ú. Dvory PK 110/43, PK 284/104 třetí osoba pan Pokorný Luboš, [redacted] na základě kupní smlouvy č.1002730528.

Dne 7.10.2005 jste nabyli vlastnické právo k nemovitosti v k.ú. Dvory PK 284/103 na základě kupní smlouvy č. 1021820528.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajimateli nájemné.

Dle sdělení Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Nymburku opravujeme v katastrální území Kostomlátky PK 112 z 11463 m2 na 11 382m2 a zařazujeme do nájemní smlouvy pozemek v k.ú. Drahelice KN 520/2 o výměře 48m2.

ČI.III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl.II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 36 816,- Kč (třicetšesttisícsmsetšestnáctkorunčeských).

K1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 36 858,- Kč (třicetšesttisícsmsetpadesátosmkorunčeských)

Výpočet : $2,9948 \times 725 = 2\ 171 : 365 = 5,95 \times 7(1.10-7.10) = 42\ \text{Kč}$
 $36\ 816 + 42 = 36\ 858,-\ \text{Kč}$

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Celkově pronajatá plocha činí **51,6311 ha.**
48,6330 ha

[signature]

-2-
Čl.IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami..


Čl.V.

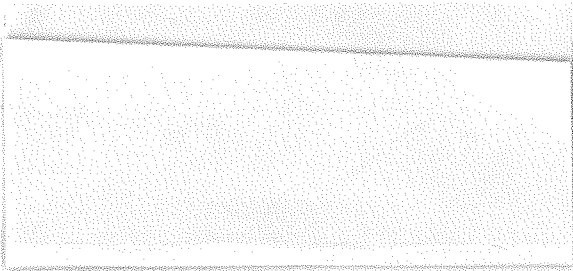
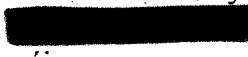
Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

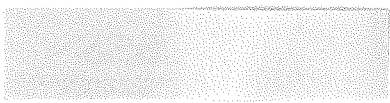
Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je volným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Nymburce dne 21.10.2005.


zemkový fond ČR
louci ÚP PF ČR Nymburk
Jiří Mór
nájemce


Vladimír Pokorný

nájemce

právnost : 

k nájemní smlouvě č: 425N01/28

Uzavřeno: 24.9.2001 0:00:00

Pokorný Vladimír

číslík symbol: 42510128

Účinná od: 1.10.2001 0:00:00

Roční splátka: 39470,0000



005

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
6 0	0	5	2		83 400,00 Kč	1000	1,00	83,40 Kč
340 0	0	5	0	10 002	83 400,00 Kč	13653	1,00	1 138,66 Kč
345 1	0	5	0	10 002	83 400,00 Kč	6418	1,00	535,26 Kč
346 0	0	5	0	10 002	83 400,00 Kč	29694	1,00	2 476,48 Kč
347 0	0	5	2		83 400,00 Kč	1888	1,00	157,46 Kč
357 0	0	5	0	10 002	83 400,00 Kč	3938	1,00	328,43 Kč
					56591	471 968,94 Kč		4 719,69 Kč
ymburka								
194 88	0	5	0	10 002	83 500,00 Kč	3196	1,00	266,87 Kč
206 1	2	5	2		72 500,00 Kč	221394	1,00	16 051,07 Kč
206 3	0	5	0	10 002	83 500,00 Kč	32826	1,00	2 740,97 Kč
206 4	0	5	0	10 002	83 500,00 Kč	25386	1,00	2 119,73 Kč
209 1	0	5	2		72 500,00 Kč	34507	1,00	2 501,76 Kč
209 1	0	2	2		72 500,00 Kč	51181	1,00	3 710,62 Kč
					368490	2 739 101,30 Kč		27 391,01 Kč
ky								
85 0	0	5	2	0	76 900,00 Kč	22251	1,00	1 711,10 Kč
96 0	0	5	2		76 900,00 Kč	10969	1,00	843,52 Kč
111 0	0	5	2	0	76 900,00 Kč	11411	1,00	877,51 Kč
112 0	0	5	2	0	76 900,00 Kč	11382	1,00	875,28 Kč
					56013	430 739,97 Kč		4 307,40 Kč
1 019 1	0	5	2		76 000,00 Kč	5188	1,00	394,29 Kč
					5188	39 428,80 Kč		394,29 Kč
520 2	0	2	2	0	71 000,00 Kč	48	1,00	3,41 Kč
					48	340,80 Kč		3,41 Kč
					486330	3 681 579,81 Kč		36 816,00 Kč