

Smlouva o dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Domov Velké Březno, příspěvková organizace

Se sídlem: Klášterní 2, 403 23 Velké Březno

IČ: 44555288

Zastoupena: ředitelem Mgr. Tomášem Křížem, MBA

[redacted]
(dále jen „Objednatel“) nebo „Smluvní strana“

a

Stanislav Baumruk

[redacted]
IČ: 63747651

[redacted]
(dále jen „Zhotovitel“ nebo „Smluvní strana“),

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

Článek I. Předmět smlouvy

- 1.1 Tato smlouva je uzavřena mezi Objednatelem a Zhotovitelem na základě výsledků poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Údržbářské práce**“.
- 1.2 Objednavatel objednává a Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou zajišťovat údržbové práce dle pokynů Objednatele a to v předpokládaném rozsahu:
 - Řemeslné práce zámečnické a v kovovýrobě
 - Drobné stavební a montážní práce
 - Drobné opravy zařízení (nábytku, vozíků, apod.)
 - Drobné renovace nátěrů
 - Běžné opravy vodoinstalace

Článek II. Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1 Místem plnění podle této Smlouvy je Domov Velké Březno, příspěvková organizace, Klášterní 2, 403 23 Velké Březno.
- 2.2 Práce budou prováděny dle potřeby Objednatele. Termíny a rozsah prací budou sjednávány zpravidla s týdenním předstihem.
- 2.3 Pro případ zajištění nutných neodkladných záležitostí sjednávají Smluvní strany pohotovostní režim, kdy je Zhotovitel připraven v přiměřené době učinit nezbytné úkony, případně poskytnout telefonickou podporu.
- 2.4 Uskutečněné údržbářské práce budou časově evidovány, evidence bude sloužit jako podklad k fakturaci.
- 2.5 Objednatel bude veškeré práce vykonávat s náležitou péčí, na profesionální úrovni a v nejvyšší možné kvalitě, za kterou ručí. Uskutečněné práce bude přebírat zpravidla

- ředitel organizace, případně jeho zástupce. V určených případech, dle charakteru prací, může být určena jiná přebírající osoba, jako např. TDU.
- 2.6 Objednatel umožní Zhotoviteli k provádění prací spotřebovávat nezbytné energie. Energie nebudou Zhotoviteli účtovány.
 - 2.7 Zhotovitel zodpovídá vlastními prostředky a na vlastní účet za dodržování bezpečnostních, požárních a hygienických předpisů na pracovišti.
 - 2.8 Zhotovitel je před zahájením plnění této Smlouvy seznámen s bezpečnostními a požárními předpisy Objednatele.
 - 2.9 Obě Smluvní strany se zavazují poskytovat si při plnění této smlouvy potřebnou součinnost.
 - 2.10 Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění prací Zhotovitelem je povinen Zhotovitel uhradit.

Článek III. Cena a platební podmínky

- 3.1 Cena předmětu plnění je garantována cenovou nabídkou následovně:
cena za 1 hodinu údržbářské práce se sjednává ve výši 400,- Kč,
cena za 1 km cestovného se sjednává ve výši 10 Kč.
- 3.2 Uvedené ceny jsou bez DPH. Ve chvíli, kdy se Zhotovitel stane plátcem DPH, bude k ceně připočteno DPH v zákonné výši. O této skutečnosti je povinen Zhotovitel informovat Objednatele bez prodlení písemnou formou.
- 3.3 Zhotovitel bude fakturovat dílčí plnění jednou měsíčně nejpozději do 10. pracovního dne následujícího měsíce po převzetí a předání výstupů, tj. skutečně provedených prací a ujetých kilometrů v daném kalendářním měsíci, kterého se bude týkat
- 3.4 Daňové doklady (faktury) budou předávány elektronicky na e-mail: [REDACTED]
- 3.5 Daňový doklad (faktura) musí splňovat náležitosti dané účetními a daňovými předpisy. Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury Objednavateli. V případě, že nebude faktura obsahovat náležitosti daňového dokladu nebo nebude vystavena v souladu s podmínkami sjednanými v této smlouvě, je oprávněn Objednatel vrátit ji Zhotoviteli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta začne plynout doručením doplněné či opravené faktury Objednateli.
- 3.6 Úhrada fakturačních částek bude prováděna na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Faktura se vždy považuje za zaplacenou dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
- 3.7 V případě prodlení s uhrazením faktury ze strany Objednatele může Zhotovitel požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Článek IV. Doba trvání smlouvy

- 4.1. Smlouva se uzavírá na dobu 12 kalendářních měsíců ode dne její účinnosti, popřípadě do vyčerpání částky 299 000 Kč bez DPH dle toho, která skutečnost nastane dříve.

Článek V. Zánik smlouvy

- 5.1 Tato Smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle podmínek této Smlouvy nebo za podmínek stanovených v dalších ujednáních.
- 5.2 Tato Smlouva může být předčasně ukončena:
 - písemnou dohodou smluvních stran, nebo
 - odstoupením jedné ze smluvních stran od této Smlouvy z důvodu podstatného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou, nebo z jiných důvodů stanovených zákonem, nebo
 - písemnou výpovědí smluvní strany i bez udání důvodu, a to s tří (3) měsíční výpovědní dobou, která začne běžet první den měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Tato Smlouva vstupuje v platnost podpisem obou Smluvních stran a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění dle zákona o registru smluv bude splněna ze strany Objednatele.
- 6.2. O neupravených skutečnostech touto smlouvou, platí obecná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 6.3. Zhotovitel bere na vědomí, že uvedené osobní údaje budou zpracovávány výhradně za účelem plnění uzavřené smlouvy, budou zpracovávány a chráněny v souladu s platnými právními předpisy pro zpracování a ochranu osobních údajů.
- 6.4. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 6.5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom stejnopisu obdrží každý z účastníků Smlouvy.
- 6.6. Smluvní strany po přečtení Smlouvy prohlašují, že všem ustanovením porozuměly a že Smlouva vyjadřuje jejich skutečnou a svobodně projevenou a vážnou vůli. Žádná ze smluvních stran neuzavírá tuto Smlouvu v tísní nebo za jakkoli nevýhodných podmínek. Na důkaz úmyslu být vázány ustanoveními této Smlouvy smluvní strany připojují své podpisy.

Ve Velkém Březně dne

Ve Velkém Březně dne

