

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený Ing. Jiřím Morem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449, 288 00 Nymburk,
IČ : 457 97 072, DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664

(dále jen pronajimatel) - na straně jedné -

a

pan Vladimír Pokorný, [redacted] [redacted]

(dále jen nájemce) - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 10 k nájemní smlouvě číslo 425N01/28

ČI.I.

Smluvní strany uzavřely dne 24.9.2001 nájemní smlouvu číslo 425 N 01/28 s účinností od 1.10.2001 a dodatek č.1 – dodatek č.9 (dále jen smlouvu").

ČII.

Dne 12.10.2009 jste nabyli vlastnické právo k nemovitosti KN 1761 v katastrálním území Bobnice na základě kupní smlouvy č. 1002820928.

Dne 12.10.2009 jste nabyli vlastnické právo k nemovitosti KN 1758 v katastrálním území Bobnice na základě kupní smlouvy č. 1002810928.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajimateli nájemné.

ČI.III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl.II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 31 785,- Kč (třicetjednatisícšedsmsetosmdesátpětkorunčeských).

K1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 30 167,- Kč (třicettisícjednostošedesátsedmkorunčeských)

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Celkově pronajatá plocha činí **42,5551 ha**.

Čl.IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami..

Čl.V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

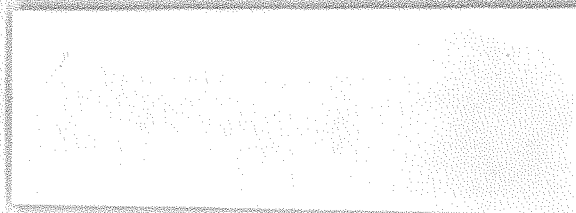
Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 13.10.2009.



Pozemkový fond ČR
vedoucí ÚP, PF ČR Nymburk
ing. Jiří Mór
pronajímatel



Vladimír Pokorný

nájemce

Za správnost :



Ohla k nájemní smlouvě č. 425N01/28

Pokorný Vladimír

Obilní symbol: 42510128

Uzavřeno: 24.9.2001

Roční nájem: [REDACTED]

Termín tisku: 13.10.2009

Účinná od: 1.10.2001

34 883 Kč [REDACTED]

Umístění	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
oknice										
	6	0	0	5	0	10 002	83 400	1 000	1,0	83,40
							<u>8 340,00 Kč</u>	<u>1 000</u>		<u>83,40 Kč</u>
okhelice										
	520	2	0	2	2	10 002	71 000	48	1,0	3,41
							<u>340,80 Kč</u>	<u>48</u>		<u>3,41 Kč</u>
okory u Nymburka										
	194	88	0	5	2	10 002	83 500	3 196	1,0	266,87
	206	1	2	5	0	10 002	72 500	221 394	1,0	16 051,07
	206	3	0	5	0	10 002	83 500	32 826	1,0	2 740,97
	206	4	0	5	0	10 002	83 500	25 386	1,0	2 119,73
	209	1	0	2	2	10 002	72 500	51 181	1,0	3 710,62
	209	1	0	5	0	10 002	72 500	34 507	1,0	2 501,76
							<u>2 739 101,30 Kč</u>	<u>368 490</u>		<u>27 391,02 Kč</u>
okostomlátky										
R	85	0	0	5	0	10 002	76 900	22 251	1,0	1 711,10
	96	0	0	5	0	10 002	76 900	10 969	1,0	843,52
	111	0	0	5	0	10 002	76 900	11 411	1,0	877,51
	112	0	0	5	0	10 002	76 900	11 382	1,0	875,28
							<u>430 739,97 Kč</u>	<u>56 013</u>		<u>4 307,41 Kč</u>
KEM:							<u>3 178 522,07 Kč</u>	<u>425 551</u>		<u>31 785 Kč</u>

počet dodatku pro nájemní smlouvu č. 425N01/28

datum tisku: 13.10.2009

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

číslo	řádek	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
oblastnice							
6	0	0	5	1 000		365	83,40 Kč
řádky u Nymburka							
194	88	0	5	3 196		365	266,87 Kč
206	1	2	5	221 394		365	16 051,07 Kč
206	3	0	5	32 826		365	2 740,97 Kč
206	4	0	5	25 386		365	2 119,73 Kč
209	1	0	2	51 181		365	3 710,62 Kč
209	1	0	5	34 507		365	2 501,76 Kč
ostomlátky							
96	0	0	5	10 969		365	843,52 Kč
				380 459			28 317,94 Kč
				380 459			28 317,94 Kč
2007							
oblastnice							
1 758	0	0	2	16 967	12.10.2009	11	42,65 Kč
1 761	0	0	2	20 175	12.10.2009	11	50,71 Kč
				37 142			93,35 Kč
				37 142			93,35 Kč
2001							
ostomlátky							
111	0	0	5	11 411		365	877,51 Kč
				11 411			877,51 Kč
6.2005							
zahelice							
520	2	0	2	48		365	3,41 Kč
ostomlátky							
112	0	0	5	11 382		365	875,28 Kč
				11 430			878,69 Kč
				22 841			1 756,20 Kč
KEM:				440 442			30 167,00 Kč