

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený panem Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Mladé Boleslavi, adresa Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 31603584/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

pan Vladimír Pokorný, [redacted]
[redacted]

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 12
k nájemní smlouvě č. 425N01/28**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 24.9.2001 nájemní smlouvu č. 425N01/28 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy a jejích dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 31 702,- Kč (slovy: třicetjednatisícsetdvě korun českých).

Čl. III

Na základě obnovy katastrálního operátu provedené Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk v katastrálním území Kostomlátky došlo k přečíslování a úpravě výměry u níže uvedených pronajímaných pozemků:

Původní p.č.	Původní výměra	Nové p.č.	Nová výměra	Kultura
PK 85	22 251 m ²	347/5	22 205 m ²	orná půda
PK 96	10 969 m ²	345/11	10 009 m ²	orná půda
PK 111	11 411 m ²	111	11 411 m ²	orná půda
PK 112	11 382 m ²	344/1 345/7	63 m ² 11 319 m ²	ostatní plocha orná půda

Pozemkový fond ČR
Odloučené pracoviště
Mladá Boleslav

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo na částku 31 624,- Kč (slovy: třicetjednatisícšestsetdvacetčtyři korun českých).

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 31 641,- Kč (slovy: třicetjednatisícšestsetčtyřicetjedna korun českých).

Čl. IV

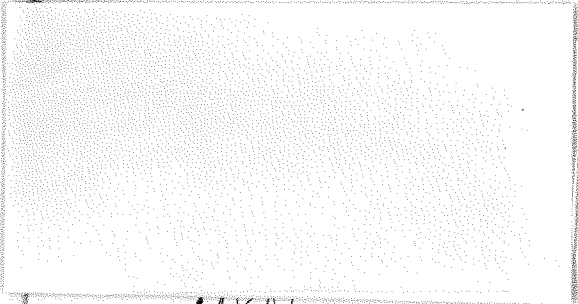
Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V


Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.




Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Odloučeného pracoviště Mladá Boleslav
Pozemkového fondu České republiky
pronajímatel



.....
pan Vladimír Pokorný
nájemce

Za správnost: Jana Szabová



Příloha k nájemní smlouvě č. 425N01/28

Pokorný Vladimír

Variabilní symbol: 42510128

Uzavřeno: 24.9.2001

Roční nájem:

Datum tisku: 9.3.2011

Účinná od: 1.10.2001

31 624 Kč

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
rahelice										
	520	2	0	2	2	10 002	71 000	48	1,0	3,41
								48		3,41
ovory u Nymburka										
	194	88	0	5	2	10 002	83 500	3 196	1,0	266,87
	206	1	2	5	0	10 002	72 500	221 394	1,0	16 051,07
	206	3	0	5	0	10 002	83 500	32 826	1,0	2 740,97
	206	4	0	5	0	10 002	83 500	25 386	1,0	2 119,73
N	209	1	0	2	2	10 002	72 500	51 181	1,0	3 710,62
K	209	1	0	5	0	10 002	72 500	34 507	1,0	2 501,76
								368 490		27 391,02
ostomlátky										
	111	0	0	2	2	10 002	76 900	11 411	1,0	877,51
	344	1	0	2	14	10 002	76 900	63	1,0	4,84
	345	7	0	2	2	10 002	76 900	11 319	1,0	870,43
	345	11	0	2	2	10 002	76 900	10 009	1,0	769,69
	347	5	0	2	2	10 002	76 900	22 205	1,0	1 707,56
								55 007		4 230,03
CELKEM:							423 545			31 624 Kč

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu 425N01/28

datum tisku: 9.3.2011

Spočítáno ke 1.10.2011

Parc / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum	Datum vydání	Počet	Nájem
Stávající parcely						
Dvory u Nymburka						
194 88	0	5	3 196		365	266,87
206 1	2	5	221 394		365	16 051,07
206 3	0	5	32 826		365	2 740,97
206 4	0	5	25 386		365	2 119,73
209 1	0	2	51 181		365	3 710,62
209 1	0	5	34 507		365	2 501,76
			368 490			27 391,02
			368 490			27 391,02
Vydané parcely						
Kostomlátky						
85 0	0	5	22 251	17.12.2010	77	360,97
96 0	0	5	10 969	17.12.2010 ::	77	177,95
111 0	0	5	11 411	24.9.2001 17.12.2010 ::	77	185,12
112 0	0	5	11 382	18.6.2005 17.12.2010 ::	77	184,65
			56 013			908,68
			56 013			908,68
Stávající parcely						
Drahelice						
520 2	0	2	48	18.6.2005	365	3,41
			48			3,41
Kostomlátky						
111 0	0	2	11 411	17.12.2010	288	692,39
344 1	0	2	63	17.12.2010	288	3,82
345 7	0	2	11 319	17.12.2010	288	686,81
345 11	0	2	10 009	17.12.2010	288	607,32
347 5	0	2	22 205	17.12.2010	288	1 347,34
			55 007			3 337,67
			55 055			
CELKEM:			479 558			31 641 Kč

