

MC05X020T6NS

OBJEDNÁVKA č. 0013/OÚR/23

Odběratel:	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5	Dodavatel:	Frank Bold Advokáti, s. r. o.
Adresa:	nám. 14. října č. 4 150 22 Praha 5	Adresa:	Údolní 567/33 602 00 Brno
IČO:	00063631	IČO:	28359640
DIČ:	CZ 00063631 Plátce DPH	DIČ:	
Bankovní spojení:	[REDACTED]	Zápis v rejstříku:	22.09.2009
Číslo účtu:	[REDACTED]	Bankovní spojení:	[REDACTED]
Tel.:	234 378 111, 257 000 111	Číslo účtu:	[REDACTED]
E-mail:	podatelna@praha5.cz	Tel.:	[REDACTED]
		Fax:	[REDACTED]
		E-mail:	[REDACTED]

Objednáváme u Vás:

Poskytnutí právních služeb - odvolání k záměru „Obytné domy Werichova“

Poskytnutí právních služeb v délce cca 30 hodin především v podobě přípravy odvolání v rámci stavebního řízení ve věci záměru s názvem „Obytné domy Werichova“ Praha 5 v k. ú. Hlubočepy vedeném v prvním stupni Úřadem městské části Praha 5, odborem stavebního úřadu dle Oznámení o zahájení stavebního řízení, Spis. zn. MC05/OSU/21919/2022/Vo/Hl.p.1184, č. j. MC05 206644/2022 ze dne 22.09.2022, viz příloha č. 1 a dále také v rámci stavebního řízení ve věci záměru s názvem „Obytné domy Werichova - komunikace“ Praha 5 v k. ú. Hlubočepy vedeném v prvním stupni Úřadem městské části Praha 5, odborem stavebního úřadu dle Oznámení o zahájení stavebního řízení, Spis. zn. MC05/OSU/38225/2022/Vo/Hl.p.1184/63, č. j. MC05 210516/2022 ze dne 4.10.2022, viz příloha č. 2.

Předpokládaná cena je 2.690,00 Kč bez DPH / 1 hodinu, tj. 3.254,90 Kč s DPH / 1 hod.

(předpokládaná max. výše odměny je 97.647,00 Kč s DPH)

Platební podmínky: Hrazeno na základě vystavené faktury se splatností 21 dní.
Datum vystavení: 26.05.2023

Vystavil:	Bc. Eva STOKLASOVÁ	podpis:	[REDACTED]
Kontroloval:	Ing. arch. Lukáš VACEK, Ph.D.	podpis:	[REDACTED]
Souhlasí:	Ing. arch. Radek JANOUŠEK	podpis:	[REDACTED]

[REDACTED]
Mgr. Jaroslav PAŠMIK, MBA
starosta MČ Praha 5

Přijímá: Frank Bold advokáti, s. r. o.
(datum, razítko, podpis)

31-05-2023

01/01



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X01TQ55E

Vyvěšeno od 26-09-2022

do 12-10-2022

Odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/21919/2022/Vo/Hl.p.1184
Č. j.: MC05 206644/2022
Vyřizuje: Ing. Jana Voříšková

Archiv: Hl.p.1184
Spisový znak: 330 V/5
V Praze 22.09.2022

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

EKOSPOL a.s., IČO 63999854, Dukelských hrdinů č.p. 747/19, Holešovice, 170 00 Praha 7

(dále jen "stavebník") dne 22.12.2021 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu nazvanou jako:

**"Obytné domy Werichova"
Praha 5, k.ú. Hlubočepy, ul. Werichova**

na pozemku parc. č. 1184/9, 1184/11, 1184/25, 1184/70 v katastrálním území Hlubočepy. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba byla umístěna pravomocným územním rozhodnutím vydaném pod č.j. MC05 179388/2020 ze dne 15.11.2020, které nabylo právní moci dne 24.01.2022.

Druh a účel povolované stavby:

Stavba pro bydlení – bytový dům

Předmět stavebního povolení:

Dva bytové domy (objekt 1, objekt 2), každý o dvou sekcích (objekt 1 o sekcích A a B, objekt 2 o sekcích C a D) o 2PP a max. 9NP s plochou střechou, v parteru s nebytovými prostory.

Úřad městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.


K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na adrese: Úřad městské části Praha 5, nám 14.

října 4, Odbor Stavební úřad, 6. patro kancelář č. 612 v úředních dnech, tj. pondělí a středa 8.00 - 18.00 nebo po telefonické domluvě).

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.


Ing. Dana Ševčíková
vedoucí Odboru Stavební úřad

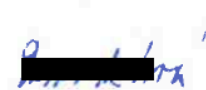
Při komunikace se stavebním úřadem vždy uvádějte číslo jednací a spisovou značku předmětného řízení.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

12. 10. 2022

Vyvěšeno dne:2.6.-09.2022.....

Sejmuto dne:


Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení včetně způsobu umožňující dálkový přístup.

Obdrží:**Účastníci řízení (dle § 27 odst. 2 a odst. 3 v souladu s ust. § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb.)
veřejnou vyhláškou**

1. Úřad Městské části Praha 5, úřední deska, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov a internetové web. stránky umožňující nepřetržitý dálkový přístup.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům v k.ú. Hlubočepy:

parc. č. 1184/1, 1184/16, 1184/20, 1184/26, 1184/41, 1184/42, 1184/43, 1184/44, 1184/51, 1184/59, 1184/61, 1184/63, 1184/89, 1184/92, 1184/93, 1184/101, 1184/105, 1184/119, 1184/121, 1184/124, 1184/127, 1184/132, 1184/133, 1191/1, 1191/2, 1798/13, 1798/86, 1798/152, 1798/247, 1798/248, 1798/253, 1798/299, 1798/318, 1798/319

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám v k.ú. Hlubočepy:

č.p. 1145, č.p. 1246 a č.p. 1145

Obdrží:

účastníci řízení

2. EKOSPOL a.s., IDDS: 9q4du64
sídlo: Dukelských hrdinů č.p. 747/19, Holešovice, 170 00 Praha 7

dotčené orgány

3. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2
4. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1
5. Magistrát hlavního města Prahy, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1
pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor bezpečnosti,
pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí,
pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah,
6. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro hl.m. Prahu a Středočeský kraj, IDDS: hq2aev4
sídlo: Gorazdova č.p. 1969/24, 120 00 Praha 2
7. Úřad městské části Praha 5, Odbor dopravy, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5
8. Úřad městské části Praha 5, Odbor ochrany životního prostředí, náměstí 14. října č.p. 1381/4, Praha 5

ostatní

9. Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., IDDS: fxcng6z
sídlo: Letenská č.p. 123/4, 118 00 Praha 1-Malá Strana
 10. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
 11. Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s., IDDS: fhidrk6
sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
 12. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
-
14. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 145 08 Praha 4

15. Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq
sídlo: Partyzánská č.p. 1/7, 170 00 Praha 7-Holešovice
16. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6
17. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kable č.p. 971/1, 102 00 Praha 10
18. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5
19. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice
20. Technologie hl. m. Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7

Stejnopis: spisy



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X01TV3MM

Vyřezáno od 6. 10. 2022

do 24. 10. 2022

Odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/38225/2022/Vo/Hl.p.1184/63
Č. j.: MC05 210516/2022
Vyřizuje: Ing. Jana Voříšková

Archiv: Hl.p.1184/63
Spisový znak: 280.13 A/20
V Praze 04.10.2022

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

EKOSPOL a.s., IČO 63999854, Dukelských hrdinů č.p. 747/19, 170 00 Praha 7-Holešovice

(dále jen "stavebník") dne 23.02.2022 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

**"Obytné domy Werichova - komunikace"
Praha 5, k.ú. Hlubočepy, Werichova**

na pozemku parc. č. 1184/9, 1184/11, 1184/25, 1184/59, 1184/63, 1184/70, 1184/89, 1184/105, 1184/119, 1191/1, 1798/4, 1798/13, 1798/247, 1798/248, 1798/318, 1798/319, 1798/531 v katastrálním území Hlubočepy. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje:

komunikace:

odbočku z ul. Werichova

souběžnou jednosměrnou větev s ul. Werichova - jih

souběžnou obousměrnou slepou větev s ul. Werichova - sever napojenou na ul. Miloše Havla

zpevněné plochy pro parkovací stání

chodníky

odvodňovací žlab při jižní větvi komunikace a dvě horské vpusti

Úřad městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení jeho účastníkům a dotčeným orgánům.

Jelikož jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští speciální stavební úřad v souladu s ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě i konání ústního jednání. Zároveň dle téhož ustanovení stanoví lhůtu

10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení,

Tel.: 257 000 304
E-mail: jana.voriskova@praha5.cz

do kdy mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky popřípadě důkazy.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na adrese: Úřad městské části Praha 5, odbor Stavební úřad, v úředních dnech, tj. pondělí a středa 8.00 - 18.00 nebo po telefonické domluvě v kanceláři č. 612. Nechá-li se některý z účastníků zastoupit, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

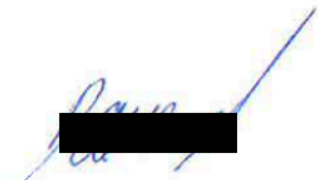
Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Úřad městské části Praha 5
Odbor stavební úřad
Městská část Praha 5
Úřadní deska č. 159 22 Praha 5
150 00


Ing. Dana Ševčíková
vedoucí odboru Stavební úřad

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

24. 10. 2022

Vyvěšeno dne: 24. 10. 2022

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení včetně způsobu umožňující nepřetržitý dálkový přístup.

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou:

1. Úřad Městské části Praha 5, úřední deska, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov a internetové web. stránky umožňující dálkový přístup.

Účastníci řízení podle § 112 odst. 1) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům v katastrálním území Hlubočepy:

Tel.: 257 000 304

E-mail: jana.voriskova@praha5.cz

parc. č. 1184/1, 1184/26, 1184/41, 1184/42, 1184/43, 1184/61, 1184/92, 1184/101, 1191/2, 1798/152, 1798/253, 1798/299, 1798/313, 1798/318

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám v katastrálním území Hlubočepy:
č.p. 1145, č.p. 1246 a č.p. 1145

účastníci řízení do vlastních rukou:

2. EKOSPOL a.s., IDDS: 9q4du64
sídlo: Dukelských hrdinů č.p. 747/19, 170 00 Praha 7-Holešovice
3. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6
sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9
4. Hlavní město Praha, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1
pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor evidence majetku,
pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor hospodaření s majetkem,
5. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5
6. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, 148 00 Praha 4
7. Veolia Energie Praha, a.s., IDDS: y7vt83i
sídlo: Na Florenci č.p. 2116/15, 110 00 Praha 1

dotčené orgány

8. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2
9. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1
10. Krajské ředitelství Policie hl. m. Prahy, odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y
sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle
11. Magistrát hlavního města Prahy, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1
pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor bezpečnosti,
pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí,
pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah,
12. Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
13. Úřad městské části Praha 5, Odbor ochrany životního prostředí, náměstí 14. října č.p. 1381/4,

ostatní

14. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
15. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6
16. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, 102 00 Praha 10
17. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice
18. Technologie hl. m. Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7

Stejnopis: spisy