

SPZ DESIGN, s.r.o.

Moravská 359/13

779 00 Olomouc - Holice

Telefon: [REDACTED]

IČO: 27831132

Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 43088

Olomouc, 24.4.2023

Univerzita Palackého v Olomouci**Správa kolejí a menz**

Šmeralova 1122/12

779 00 Olomouc

IČO: 61989592

Cenová nabídka projekčních prací

*Název akce:****Opravy klempířských prvků, balkonů, fasád a střech na kolejích Olomouc - Neředín, blok „II“ UP Olomouc****Místo stavby:* Blok koleje II. - U Letiště 786, Neředín, 779 00 Olomouc*Předmět díla:*

Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace v rozsahu pro výběr dodavatele a pro realizaci stavby k provedení oprav fasády formou výměny poškozených obkladových dílců, výměny klempířských prvků (oplechování střech, prvky na fasádě, část střešních konstrukcí), oprava a výměna balkonů a podobně. Jedná se o práce mající charakter opravy a údržby. Stavební opravy budou prováděny na budově kolejí v Olomouci – Neředíně a to na bloku „II“. Součástí díla není výkon inženýrské činnosti (jedná se o soubor prací, které nepodléhá nutnosti vydávat povolení ohlášení prací ani nutnosti vydat rozhodnutí o stavebním povolení). Nedílnou součástí díla bude rovněž rozpočet s výkazem výměr.

Konkrétně bude PD řešit:

- opravu balkonů (výměna pochozí plochy, opravy nátěru zábradlí)
- opravu fasád (výměna poškozených obkladových desek za nové, obnova nátěru fasád, včetně oprav soklového pásu dekorativní kamínkovou omítkou a oprava styku soklového pásu a fasády z desek cetris)
- opravu střech (výměna části konstrukcí střešních pláštěů, čištění teras – plochých střech)
- opravy a výměnu klempířských prvků (oplechování střech, okapy, parapety, klempířské prvky u fasád)
- obnova nátěrů (fasády, střechy, klempířské prvky)
- výměnu a opravy venkovních prvků krátkodobé životnosti (údržbové práce)
- oprava podest venkovních vstupních schodišť s vyhříváním

Účel díla:

Účelem díla je zajištění projektové dokumentace v rozsahu pro výběr dodavatele a realizaci stavby. Součástí projektu pro opravu a údržbu fasád, balkonů, střech a klempířských prvků na budovách kolejí – blok „II“ v Olomouci – Neředíně doplněného rozpočtem stavebních prací. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou o projektové dokumentaci staveb, doplněna potřebnými technickými a konstrukčními detaily. Inženýrská činnost nebude zajištěna, jedná se o práce, které nepodléhají nutnosti vydání souhlasu se stavebními úpravami, ani nutnosti zajištění jiného povolení stavebního úřadu (stavební povolení, ohlášení stavby, územního rozhodnutí ani územního souhlasu).

Konkrétně se bude jednat o tyto projekční práce:

cena díla bez DPH

Oprava a údržba fasád a střechy – koleje Olomouc - Neředín, blok II - PD v rozsahu pro výběr dodavatele a realizaci:

- ověření skutečného stavu, pasportizace části stavby, místní šetření	38.250,-
- architektonická část	63.250,-
- výkresy podrobností (výpisy, detaily prvků a podobně)	54.000,-
- rozpočet	19.000,-

Cena celkem: 173.500,- bez DPH

Projektové řešení:

Jednotlivé části díla budou dodány v rozsahu stanovené vyhláškou k stavebnímu zákonu. V ceně díla nejsou zahrnuty správní poplatky a jiné úkony a dílčí části díla, které nejsou v této cenové nabídce výslovně uvedeny. Projekt je řešen ve stupni „pro výběr dodavatele stavby“.

Forma dodání díla:

Dílo bude dodáno v počtu celkem 3 vyhotovení tištěné a 1 vyhotovení digitální (grafické výkresy ve formátu *.pdf, texty *). Inženýrská činnost není součástí dodávky.

Termín plnění díla:

Zajištění plnění díla bude provedeno v těchto etapách:

- zajištění obhlídky, zaměření stavby – nejpozději do 90 pracovních dnů od schválení CN
- zajištění PD – nejpozději do 90 pracovních dnů od místního šetření

Cena díla:

Cena díla byla stanovena na základě námi zpracovaných podkladů dodaných zadavatelem k předmětnému objektu a byla stanovena na částku:

Cena kompletního díla 173.500,- Kč bez DPH.

Cena díla bez DPH 173.500,- Kč

DPH 21 % 36.435,- Kč

Cena díla celkem 209.935,- Kč

Ing. Petr Zavadil
jednatel společnosti SPZ DESIGN, s.r.o.