

17.

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený panem Pavlem Novákem, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Mladé Boleslavi, adresa : Bělská 151, Mladá Boleslav, PSČ : 293 01

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 31603584/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

ZEPO PODMOKY, spol. s r. o.

Sídlo: Podmoky 110, PSČ 289 04 Opočnice

IČ: 48039811

DIČ: CZ48039811

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 15540

zastoupená panem Vladimírem Řehákem, jednatel společnosti

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č.1
k nájemní smlouvě č.17N11/28**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.7.2011 nájemní smlouvu č. 17N11/28 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **4 960,- Kč** (slovy: čtyřtisícdevětsetšedesát korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno od 20.8.2012 z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku **10 056,- Kč** (slovy: desettisícpadesátšest korun českých).

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Podmoky	Podmoky u Městce Králové	PK	531	4946 m ²	ostat. pl.

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku **5 545,-Kč** (slovy: pět tisíc pětset čtyřicet pět korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 20.8.2012

Bole

Za správnost: Jana Szabová

Příloha k nájemní smlouvě č. 17N11/28

Variabilní symbol: 1711128

Uzavřeno: 1.7.2011

Roční nájem:

ZEPO PODMOKY, spol. s
r.o.
Podmoky 42

Datum tisku: 16.8.2012

Účinná od: 1.7.2011

10 056 Kč

Opočnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Podmoky u Městce Králové										
	531	0	0	5	0	10 002	1 030 400	4 946	1,0	5 096,36
								4 946		5 096,36
Vrbice u Poděbrad										
část	212	1	0	5	0	10 002	2 000 000	2 480	1,0	4 960,00
								2 480		4 960,00
CELKEM:								7 426		10 056 Kč

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.17N11/28

Datum tisku: 16.8.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely								
Podmoky u Městce Králové								
531	0	5	4 946	20.8.2012	42	584,83	0,00	584,83
			4 946			584,83	0,00	584,83
Vrbice u Poděbrad								
212	1	5	2 480	1.7.2011	366	4 960,00	0,00	4 960,00
			2 480			4 960,00	0,00	4 960,00
			7 426			5 544,83	0,00	5 544,83
CELKEM:			7 426			5 544,83	0,00	5 545 Kč