

## Kupní smlouva

Smluvní strany:

**Název** Ing. Luboš Lonský  
se sídlem: Žlunice 122, 507 34 Žlunice  
zastoupený: Ing. Luboš Lonský  
IČ: 87598825  
Č. účtu : 282 203 059/0300  
*na straně jedné (dále jako „Poskytovatel“),*

a

**Střední průmyslová škola stavební, Hradec Králové, Pospíšilova tř. 787**  
se sídlem: Pospíšilova 787, 500 03 Hradec Králové  
zastoupen: Mgr. Jiřím Burešem, ředitelem školy  
IČ: 62690035  
DIČ: nejsme plátcí DPH  
Č. účtu: 2237511/0710  
*na straně druhé (dále jako „Objednatel“),*

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.,  
Občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“),

tuto

kupní smlouvu:

I.

### Předmět smlouvy

1. Poskytovatel tímto prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění dle této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a oprávněními, které jsou ke splnění této smlouvy nezbytné.
2. Poskytovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem prodávané věci „*Digitalizace sportovní haly SPŠ stavební Hradec Králové – III. fáze*“.
3. Předmětem této smlouvy je převod vlastnického práva k věci „*Digitalizace sportovní haly SPŠ stavební Hradec Králové – III. fáze*“.
4. Poskytovatel se zavazuje na základě této smlouvy prodat Objednateli věci uvedené v odst. 1 tohoto článku a převést na Objednatele vlastnické právo k těmto věcem.
5. Poskytovatel se zavazuje k předání potřebných dokladů a listin souvisejících s dodáním předmětu koupě (návodů k použití v českém jazyce, atesty, záruční listy, certifikát nebo prohlášení o shodě apod.)

6. Objednatel se zavazuje věci shora uvedené od Poskytovatele bez zjevných vad převzít a zaplatit za ně cenu ve výši a za podmínek blíže specifikovaných níže.

## II.

### Místo plnění a předání předmětu smlouvy

Místem plnění je sídlo Objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy, Střední průmyslová škola stavební, Hradec Králové, Pospíšilova tř. 787, učebna výpočetní techniky.

## III.

### Termín plnění

Poskytovatel je povinen předmět koupě předat Objednateli do 31. 8. 2023. O převzetí a předání musí být pořízena fakturace dané věci. Poskytovatel se zavazuje dodat a vyfakturovat zboží do 31. 8. 2023.

## IV.

### Kupní cena

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli za předmět koupě kupní cenu ve výši celkem: **238 370 Kč** (slovy dvěsettřicet osm tisíc třístasedmdesát korun českých) včetně DPH 21%.  
Tato kupní cena se skládá:  
z kupní ceny zboží bez DPH ve výši **197 000 Kč**  
a  
DPH 21% ve výši **41 370 Kč**.
2. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady Poskytovatele v souvislosti s uskutečněním prodeje.

## V.

### Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli cenu předmětu smlouvy blíže specifikovanou v čl. I. této smlouvy na základě daňových dokladů bezhotovostním převodem na účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Podkladem pro vystavení daňových dokladů bude předávací protokol potvrzený oběma stranami.
2. Lhůta splatnosti faktury je 14 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury Objednateli. V případě pochybností o doručení faktury Objednateli se faktura považuje za doručenu třetím dnem následujícím po jejím prokazatelném odeslání.

3. V případě, že faktura nebude obsahovat zákonem či touto smlouvou požadované náležitosti je Objednatel oprávněn takto vystavenou fakturu s uvedením důvodu do uplynutí lhůty splatnosti faktury vrátit zpět Poskytovateli.
4. Poskytovatel dle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vracením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, která běží znovu ode dne vyhotovení opravené nové faktury.

## VI.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel je povinen dodat předmět koupě a uskutečnit další činnosti související s realizací koupě řádně a včas.
2. Poskytovatel je povinen dodat předmět koupě Objednateli v požadované kvalitě, tzn. že předmět koupě bude předán v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami, které se k předmětu koupě vztahují.
3. Poskytovatel je povinen dodat Objednateli předmět koupě se všemi součástmi a příslušenstvím tak, aby Objednatel mohl předmět koupě užívat k účelu, pro který je určen. Spolu s předmětem koupě je Poskytovatel povinen předat Objednateli veškeré doklady, které jsou nutné k převzetí a užívání předmětu koupě (např. záruční listy, návody k obsluze a údržbě, katalog náhradních dílů, certifikát či prohlášení o shodě, apod.), zejména pak ty, které má povinnost prodávající předat Objednateli dle příslušných právních předpisů. Všechny tyto doklady předá Poskytovatel Objednateli v českém jazyce.
4. Objednatel je povinen řádně a včas dodaný bezvadný předmět koupě od Poskytovatele převzít.
5. V případě, že předmět koupě vykazuje vady, pro které nelze předmět koupě užívat, oznámí Objednatel ve včas odeslaném oznámení vad současně i informaci o tom, jakým způsobem uvedeným v § 2106 občanského zákoníku požaduje odstranění těchto vad. V případě, že vyjde najevo, že vady jsou neopravitelné nebo že by s opravou byly spojeny nepřiměřené náklady, je Objednatel oprávněn požadovat dodání náhradního předmětu koupě. Tuto skutečnost je však Objednatel povinen oznámit Poskytovateli bez zbytečného odkladu poté, kdy byla Poskytovatelem sdělena informace o neopravitelnosti předmětu koupě či nepřiměřených nákladech spojených s opravou předmětu koupě. Pokud Poskytovatel neodstraní vady ani v přiměřené dodatečné lhůtě, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
6. Poskytovatel odpovídá za vady, které bude předmět koupě mít v době předání, i když se stanou zjevnými až po jejich předání, jakož i za vady, které vzniknou až po předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností Poskytovatele.
7. Objednatel je povinen bezodkladně oznámit všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na povinnost Poskytovatele plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Tímto ustanovením však není dotčena povinnost Poskytovatele plnit své závazky z této smlouvy vyplývající.

## VII.

### Přechod vlastnického práva

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že Objednatel se stane vlastníkem předmětu koupě předáním a převzetím předmětu smlouvy (tj. dnem podpisu předávacího protokolu). K přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě dojde okamžikem jeho převzetí ze strany Objednatele.

## VIII.

### Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel odpovídá Objednateli za vady, které se projeví jako rozpor s touto smlouvou po převzetí předmětu koupě a činnostech souvisejících s uskutečněním dodávky v záruční době (záruka), přičemž záruční doba činí **24** měsíců a začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu. Lhůta záruky se prodlužuje o dobu přerušení používání způsobenou servisními pracemi.
2. Vadou se rozumí též odchylka od druhu či kvalitativních podmínek předmětu prodeje stanovených touto smlouvou, technickými normami či jinými obecně závaznými předpisy.
3. Záruka se nevztahuje na opotřebení věci způsobené jejím obvyklým užíváním, nevhodným ošetřením, neodbornou manipulací, úmyslným poškozením a za vady vzniklé v důsledku vyšší moci.
4. Záruční vada musí být uplatněna Objednatelem neprodleně po jejím výskytu písemně nebo elektronicky na adrese
5. Objednatel je povinen záruční vadu uplatnit u Poskytovatele prokazatelně a bez zbytečného odkladu. Oznámením závady Poskytovateli přestává běžet původní záruční lhůta, která běží znovu ode dne odstranění závady.
6. Poskytovatel je povinen nastoupit k odstranění záruční vady neprodleně, nejpozději však do 2 dnů po jejím nahlášení Objednatelem. Objednatel respektuje Obchodní zákoník v délce opravy. Poskytovatel poskytne Objednateli za poškozené zařízení adekvátní náhradu po dobu jeho opravy za vlastní náklady.
7. V případě prodloužení Poskytovatele s nástupem odstranění záručních vad ve lhůtě blíže specifikované v bodě 5 tohoto článku smlouvy, je Objednatel oprávněn odstranit tuto vadu na své náklady a Poskytovatel je povinen takto vzniklé náklady Objednateli uhradit.
8. V případě, že předmět koupě bude vykazovat vady, není Objednatel povinen do doby, než Poskytovatel vady odstraní povinen uhradit Poskytovateli kupní cenu a ohledně úhrady kupní ceny se v takových případech neocítá v prodloužení.
9. Poskytovatel se zavazuje zřídit a po celou dobu plnění zakázky udržovat v provozu telefonické a e-mailové kontaktní místo pro nahlášení závad s těmito kontaktními údaji:  
Telefon: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]  
Kontaktní [REDACTED]

## IX.

### Smluvní pokuty

1. Poskytovatel je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč z kupní ceny za každý den prodlení s odstraněním reklamované vady.
2. Pokud bude Poskytovatel v prodlení s odevzdáním předmětu koupě dle čl. III. této smlouvy je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody a odstoupení od smlouvy.
4. Způsob vyúčtování sankcí:
  - Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k uplatnění sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce
  - Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 5 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.
5. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Poskytovatel oprávněn účtovat Objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení.

## X.

### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, a to i částečně, v případě podstatného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti Poskytovatelem. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti písemným doručením oznámení o odstoupení Poskytovateli.
2. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se považuje zejména:
  - a) Skutečnost, že věci nebudou splňovat parametry požadované touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy nebo technickými normami
  - b) Z důvodů blíže specifikovaných v čl. VI. bod 3, čl. VI. bod 5 a čl. VI. bod 6 této smlouvy
3. Poskytovatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků, vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 30 dnů.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že Poskytovatel vstoupí do likvidace nebo bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Poskytovatele.
5. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu s uvedením důvodu, přičemž písemný projev vůle odstoupit od této smlouvy musí být druhé smluvní straně doručen doporučeným dopisem na adresu sídla uvedenou v záhlaví této smlouvy.


6. Účinky odstoupení od smlouvy nastávající okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy ani nároku na zaplacení smluvních pokut.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Závazkový právní vztah založený touto smlouvou se v otázkách jí výslovně neupravených řídí příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Jakékoli změny či dodatky ke smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 Stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po 1 pare.
4. Všechny přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.
5. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že si smlouvu přečetli a její text odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s celým obsahem smlouvy a zavazují se k plnění stanovených pravidel a dohodnutých podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

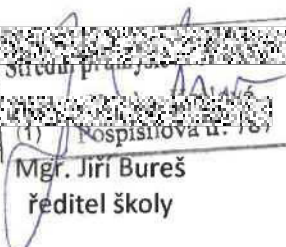
V Jičíně dne 25. 5. 2023



.....  
Ing. Luboš Lonský

za Poskytovatele

V Hradci Králové dne 31. 5. 2023 .....



.....  
(1) Nospisilova u. 187  
Mgr. Jiri Bureš  
ředitel školy

za Objednatele