



## Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu pozemku č. N-23/06  
**OISM/2022/0260**

<b>Pronajímatel:</b>	<b>Město Nejdek</b>
Se sídlem:	náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek
Zastoupený:	Ludmila Vocelková – starostka města
IČO:	CZ00254801
Bankovní spojení:	Komerční banka, pobočka Nejdek
č.ú.	1421341/0100
VS:	9130001494

a

**Nájemce:**

Z pozemkové p.č. 1900/1 o výměře 7153 m<sup>2</sup>, k.ú. Nejdek, která je předmětem nájemní smlouvy č. N-23/06, ze dne 24. 5. 1999, byla geometrickým plánem č. 2184-104/2022, oddělená část p.p.č. 1900/4 o výměře 665 m<sup>2</sup>, kteřa byla prodána, dále vznikla oddělením p.p.č. 1900/3 o výměře 795 m<sup>2</sup>.

Dochází ke snížení výměry tak, že p.p.č. 1900/1 tato má nově výměru 5693 m<sup>2</sup>.

Smluvní strany shora citované nájemní smlouvy o nájmu pozemku se dohodly na následujících úpravách:

**Níže uvedené články se mění takto:**

### Článek I.

Město Nejdek je vlastníkem pozemkové parcely č. 1900/1 o celkové výměře 5693 m<sup>2</sup> a pozemkové parcely č. 1900/3 o celkové výměře 795 m<sup>2</sup>, zapsané na LV 1 pro katastrální území Nejdek a obec Nejdek, okres Karlovy Vary u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

Uvedené pozemkové parcely jsou předmětem uvedené nájemní smlouvy.

### Článek V.

Odst. 2) Vyměřené roční nájemné celkem ve výši 100,- Kč (sto korun českých) bude nájemce hradit jednorázově, a to vždy k 30.06. daného kalendářního roku, na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, VS: 9130001494, nebo přímo v pokladně pronajímatele na Městském úřadě v Nejdku.

## Článek VI.

Vypouští se odstavec 1) a odstavec 2).

Ostatní odstavce tohoto článku se očíslovají jako 1) a 2) a obsahově se nemění.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy, pokud nejsou tímto dodatkem dotčena nebo změněna, zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech o dvou stranách, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že souhlasí s celým obsahem tohoto dodatku.

Uzavření tohoto dodatku vychází z uskutečněného prodeje oddělené části p.p.č. 1900/4, k.ú. Nejde, schváleného usnesením zastupitelstvem města [REDACTED]

Příloha: geometrický plán č. 2184-104/2022 ze dne 30. 8. 2022

V Nejdku, dne 11. 5. 2023

Pronajímatel:



Ludmila Vocelková  
starostka města Nejde



V Nejdku, dne 11. 05. 2023

Nájemce:



**VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
		ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>					ha	m <sup>2</sup>		
1900/1	71	53	travní p.	1900/1	56	93	travní p.		0						
				1900/3	7	95	travní p.		0	1900/1		1	7	95	
				1900/4	6	65	travní p.		0	1900/1		1	6	65	
	71	53			71	53									

**Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu**

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>	
1900/1		93644	5	62		1900/3	93654	7	95		
		93654	46	81		1900/4	93654	6	65		
		95011	4	50							

**GEOMETRICKÝ PLÁN  
pro**

rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Kateřina Sirotková

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2421/2008

Dne: 30.8.2022 Číslo: 123/2022

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:

Dne: Číslo:

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Vyhotovitel: Monika Trundová  
Borská 48/10  
36263 Dalovice  
telefon: 603533053

Číslo plánu: 2184-104/2022

Okres: Karlovy Vary

Obec: Nejdek

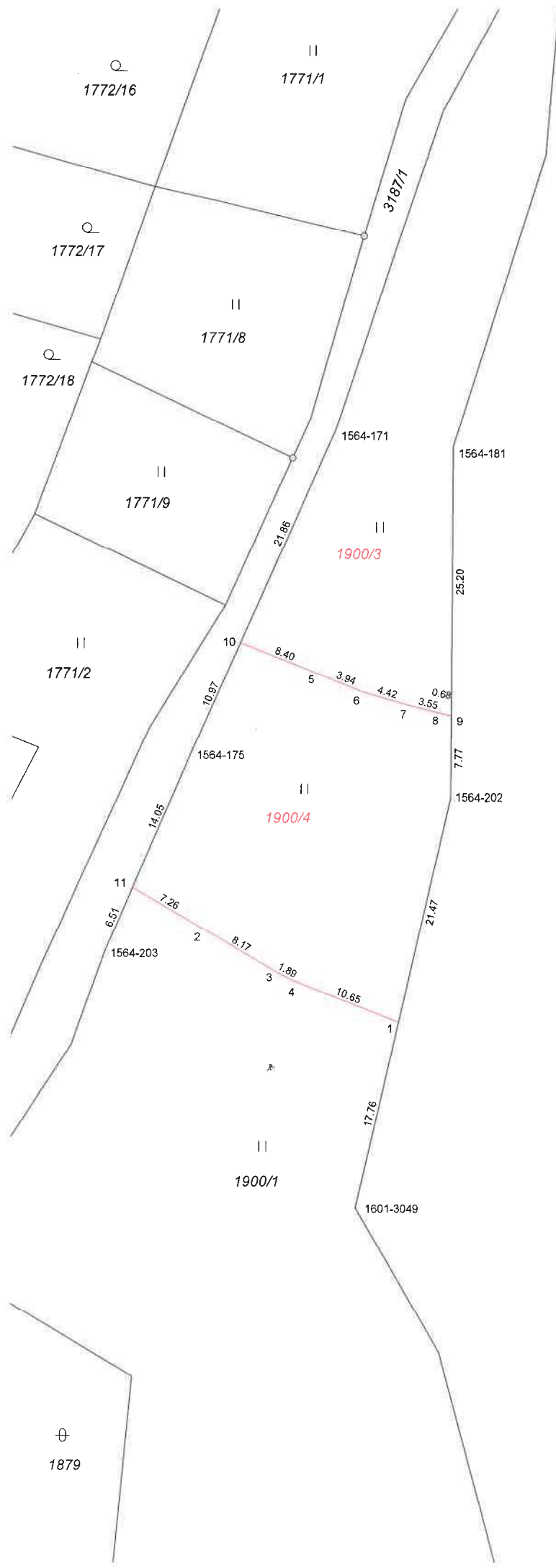
Kat. území: Nejdek

Mapový list: DKM Kraslice 3-9/43,3-0/21

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:  
viz seznam souřadnic

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Bc. Jana Hušková  
KÚ pro Karlovarský kraj  
KP Karlovy Vary  
PGP-1156/2022-403  
2022.09.01 11:17:13 +02'00'



Seznam souřadnic (S-JTSK):  
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
1564-171	858453.78	999909.49	4	
1564-175	858467.04	999939.39	4	
1564-181	858442.82	999911.06	4	
1564-202	858442.99	999943.90	4	
1564-203	858475.09	999958.17	4	
1601-3049	858451.82	999981.99	6	
1	858447.82	999964.75	6	doč.stab.*
2	858466.33	999955.90	3	sloupek plotu
3	858459.32	999960.02	3	sloupek plotu
4	858457.68	999960.87	3	sloupek plotu
5	858454.86	999932.54	3	sloupek plotu
6	858451.23	999934.00	3	sloupek plotu
7	858447.01	999935.19	3	sloupek plotu
8	858443.60	999936.04	3	sloupek plotu
9	858442.95	999936.20	4	doč.stab*
10	858462.62	999929.42	4	doč.stab*
11	858472.55	999952.24	4	doč.stab*

\* dle paragrafu 91 odstavec 6