

díla nejvýše o částku odpovídající změně daňových předpisů);

2. v případě mimořádných makroekonomických změn, Tím je myšleno skokové oslabení kurzu CZK vůči EUR či USD o více než 5 % v průběhu posledních dvanácti měsíců či navýšení meziroční inflace na hodnotu větší než 5 %. Úprava cen však musí odpovídat dané situaci na trhu a musí být úměrná k dané makroekonomické změně
 3. zvýšení ceny ze strany výrobce; v takovém případě dojde ke zvýšení ceny dle nového ceníku pro materiál dosud nedodaný.
- 1.6 K ceně zboží je případně účtována záloha na vratné obaly, která bude zúčtována v souladu s článkem III. této Smlouvy.
 - 1.7 Prodávající vystaví na každé prodané zboží fakturu v souladu s podmínkami zdanitelného plnění, dle dodacího nebo souhrnného dodacího listu ke zboží, potvrzeného osobou jednajícím a přebírajícím zboží za Kupujícího, nebo na základě jiného dokumentu, vystaveného Kupujícím nebo Prodávajícím zvoleným přepravcem zboží (např. přepravního listu) potvrzujícího převzetí zásilky Kupujícím nebo za Kupujícího. Splatnost faktury se při bezhotovostní platbě sjednává na 30 dní ode dne jejího vystavení. Kupující souhlasí s tím, že Prodávající má právo nastavit maximální výši souhrnu jím neuhrazených faktur (kreditní limit), a to splatných i nesplatných. V době uzavření této Smlouvy činí výše kreditního limitu 1.999.000, - Kč vč. DPH.
 - 1.8 Při bezhotovostní platbě se pro účel této Smlouvy za den zaplacení považuje datum připsání finanční částky na bankovní účet Prodávajícího, uvedený na vystavené faktuře. Při prodlení se zaplacením faktury se Kupující zavazuje uhradit úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Prodávající a Kupující v souladu s § 2132 občanského zákoníku sjednávají výhradu vlastnického práva prodávajícího, a to až do úplného zaplacení kupní ceny kupujícím. V případě porušení výhrady vlastnického práva kupujícím kupující tímto postupuje svoji pohledávku za dalším kupujícím zbožím na zaplacení kupní ceny za zboží na Prodávajícího na základě ustanovení § 1879 občanského zákoníku
 - 1.9 V případě neuhrazení faktury ve lhůtě splatnosti uvedené v odst. 1.7, může Prodávající požadovat na Kupujícím zaplacení kupní ceny za další prodané zboží hotově.

Článek II.

Místo dodání zboží, předání dodacího listu a záruka za jakost

- 2.1 Nejedná-li se o převzetí zboží Kupujícím a/nebo nezajistí-li si sám Kupující jeho předání k dopravě jím zvolenému dopravci, je místem dodání a montáže zboží v každém jednotlivém případě místo dle požadavku Kupujícího, uvedeného v jeho objednávce, a to za předpokladu, že se jedná o zakázku v minimální hodnotě 35.000, -Kč bez DPH. V opačném případě se cena dopravy, jako i dopravy autem s rukou či sklápěcím čelem řídí, dle ceníku.
- 2.2 Ke každé dodávce a montáži zboží Prodávající vystaví dodací list nebo souhrnný dodací list, který doručí Kupujícímu k potvrzení. Souhrnný dodací list specifikuje jednotlivé dodávky dle dodacích listů odkazem na objednávku(y). Kupující může dodací list nebo souhrnný dodací list potvrdit i elektronicky. V případě, že tak Kupující neučiní, může Prodávající Kupujícímu pozastavit další dodávky zboží.
- 2.3 Prodávající poskytuje záruku za jakost dodaného zboží v délce záruční doby 24 měsíců ode dne předání a převzetí zboží. Bude-li však záruční doba poskytnutá výrobcem dodaného zboží delší než lhůta, kterou poskytuje Prodávající, pak prodávající může poskytnout tuto delší záruční dobu.
- 2.4 Doručení zboží může být potvrzeno i na přepravním listu vyhotoveném Kupujícím nebo Prodávajícím zvoleným přepravcem zboží potvrzujícího převzetí zásilky Kupujícím nebo za Kupujícího. V takovém případě Prodávající nevystavuje dodací list.

Článek III.

Obaly a balení zboží

- 3.1 Zboží je baleno v obalech výrobce nebo dodavatele, od kterých Prodávající zboží pro Kupujícího zajišťuje.
- 3.2 Pokud bude zboží dodáváno nebo baleno ve vratných obalech, lze neporušené obaly vrátit Prodávajícímu nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne plnění s tím, že v takovém případě vzniká Kupujícímu právo na vrácení finanční částky jako zálohy za přepravní obaly.
- 3.3 Finanční částku za vratné obaly se zavazuje Prodávající vrátit Kupujícímu formou dobropisu k původní faktuře,

kteřou vřak muří Kupující za tímto účelem Prodávajícímü předložit, případně Kupující předloží soupis faktur, na kterých byly obaly vyúčtovány a nebyly k nim jeřtě poskytnuté dobřopisy, avřak pouze za podmínky, že kupující uhradil veřkeré své nezaplacené faktury za zboží jemu vystavené prodávajícím k okamžiku uplatnění nářoku na vrácení finanční částky jako zálohy za přeřravní obaly.

Článek IV.

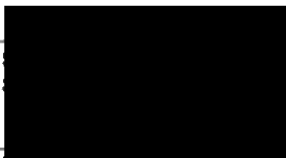
Ostatní a závěrečná ujednání

- 4.1 Každá uzavřená dílčí kupní smlouva se řídí touto Smlouvou, v ostatním, v této Smlouvě neuvedeném, pak občanským zákoníkem, jakož i dalšími ustanoveními příslušných právních předpisů platných v ČR.
- 4.2 Tato Smlouva se sjednává na dobu neurčitou, do vyčerpání finančního limitu 1.999.000,-Kč bez DPH. Tuto Smlouvu je možné písemně vypovědět ve výpovědní lhůtě 1 (jednoho) měsíce, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne následujícího po měsíci, v němž byla doručena druhé smluvní straně. Ustanovení této Smlouvy vřak zůstanou platná a účinná ve vztahu k povinnostem smluvních stran, které vznikly během platnosti této Smlouvy, a to bez ohledu na uplynutí (ukončení) této Smlouvy. Prodávající může od této smlouvy kdykoli odstoupit v případě, že Kupující bude v prodlení s úhradou svého splatného závazku po dobu delší než 15 dnů po splatnosti a nebo poruší či nesplní jakékoli ujednání v této smlouvě, a to buď i z části. Stejně opatření je Prodávající oprávněn učinit i v případě, kdy nastanou okolnosti signalizující možné problémy se solventností Kupujícího. Takové indície bude Prodávající čerpat z externích informačních zdrojů a bude jejich relevanci konzultovat s Kupujícím.
- 4.3 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu a je vyřetována ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží Kupující a jeden Prodávající. Měněna může být se souhlasu Smluvních stran písemnou formou s označením jako pořadově číslované dodatky. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že povinnost doručení je splněna tehdy, je-li písemnost zaslána na adresu sídla (místa podnikání) či místa trvalého pobytu Kupujícího nebo Prodávajícího, kterými jsou adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy. Nebyla-li pořtovní zásilka doručena pro překážku na straně adresáta, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni, kdy byla podána k pořtovní přeřravě a účinky s takovou písemností spojené nastanou, i když se adresát o ní nedozvěděl.
- 4.4 Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je projevem jejich svobodné a pravé vůle, což stvrzují svými níže připojenými vlastnoručními podpisy.

Přilohy: č. 1 - ceník

V Praze dne 15. 5. 2023

Kupující:


a.s.
ha 2
3268
Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Mgr. Marek Braidl
člen představenstva
na základě plné moci ze dne 15.8.2022

Prodávající:  Pro
bydlení IČ: 07036370
DIČ: CZ07036370
ProBydlení s.r.o.
00 Praha 5


Michal Horák a Petr Kubicek
jednatelé společnosti

Příloha č. 1 - ceník

Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Pracovní deska š.620mm tl.38mm imitace betonu, otvor pro dřez, otvor pro baterii, otvor pro varnou desku	bm	1,00000	4 132,23	4 132,23
Obkladová deska za linku v.550mm, tl.15mm imitce betonu, vč.ukončení hrany, otvory pro el. zásuvky	bm	1,00000	3 976,86	3 976,86
Skříňka 1 - pod dřez š.500, v.760, hl.580mm vč. všech prvků a doplňků a dvířek dle specifikace	ks	1,00000	5 834,71	5 834,71
Skříňka 2 - š.500, v.760, hl.580mm vč. všech prvků a doplňků a dvířek dle specifikace	ks	1,00000	10 507,44	10 507,44
Skříňka 3 - pro troubu š.600, v.760, hl.580mm vč. všech prvků a doplňků a dvířek dle specifikace	ks	1,00000	6 170,25	6 170,25
Skříňka 4 - š.200, v.760, hl.580mm vč. všech prvků a doplňků a dvířek dle specifikace	ks	1,00000	5 196,69	5 196,69
Skříňka 5 - čelo vestavné myčky š.450 vč. všech prvků a doplňků a dvířek dle specifikace	ks	1,00000	2 229,75	2 229,75
Skříňka 6 - pro digestoř š.800, v.1000, hl.370mm vč. všech prvků a doplňků a dvířek dle specifikace	ks	1,00000	11 107,44	11 107,44
Skříňka 7 - š.600, v.1000, hl.370mm vč. všech prvků a doplňků a dvířek dle specifikace	ks	1,00000	4 107,44	4 107,44
Skříňka 8 - š.800, v.1000, hl.370mm vč. všech prvků a doplňků a dvířek dle specifikace	ks	1,00000	6 077,69	6 077,69
Skříňka 9 - pro vestavnou lednici š.600, v.2200, hl.600mm vč. všech prvků a doplňků a dvířek dle specifikace	ks	1,00000	12 064,36	12 064,36
Skříňka 10 - nad vestavnou lednici š.600, v.515, hl.600mm vč. všech prvků a doplňků a dvířek dle specifikace	ks	1,00000	4 109,09	4 109,09
Skříňka 11 - š.400, v.1000, hl.370mm vč. všech prvků a doplňků a dvířek dle specifikace	ks	1,00000	2 790,08	2 790,08
Skříňka 12 - čelo vestavěné lednice š.600 vč. všech prvků a doplňků a dvířek dle specifikace	ks	1,00000	2 269,42	2 269,42
Skříňka 13 - pod dřez š.450, v.760, hl.580mm vč. všech prvků a doplňků a dvířek dle specifikace	ks	1,00000	5 256,26	5 256,26
Indukční varná deska E1 do desky 60x60cm, 4x plotna, 220V, příkon 7200W, dále dle specifikace	ks	1,00000	4 950,41	4 950,41
Vestavná trouba E2 do skříňky 3, objem 72l, 220V, příkon 3000W, dále dle specifikace	ks	1,00000	5 363,64	5 363,64
Vestavná digestoř E3 do skříňky 6, 220V, s radiálním ventilátorem cca 300 m3/h, resp. 250 Pa (při 0 m3/h), dále viz specifikace	ks	1,00000	3 852,07	3 852,07
Vestavná myčka E4 do skříňky 5, š.450 mm, 220V	ks	1,00000	7 016,53	7 016,53
Vestavná lednice E5, cca 1900x550x550mm do skříňky 9, lednice s mrazničkou cca 220+75l, 220V	ks	1,00000	11 561,98	11 561,98
Sklokeramická varná deska E7 do desky 30x60cm, 2x plotna, 220V, příkon 3700W, dále dle specifikace	ks	1,00000	3 123,23	3 123,23
Vestavná lednice E8, cca 815x596x545mm	ks	1,00000	8 256,20	8 256,20

Příloha č. 1 - ceník

Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
lednice s mrazničkou cca 108+18l, 220V				
Vestavná digestoř E9	ks	1,00000	3 852,07	3 852,07
do skříňky 6, 220V, cirkulační, dále viz specifikace				
Kapotáž odtahu digestoře 175x175, v.cca 350mm, sádrovláknitá deska 12,5mm	ks	1,00000	17 000,00	17 000,00
vč.tmelení, malby, do vlhkého prostředí				
Nerez dřez 370x456x175mm	ks	1,00000	2 412,40	2 412,40
do pracovní desky a skříňky 1, sifon, síťkový ventil				
Dřezová baterie stojánková s otoč.ramínkem	ks	1,00000	2 355,37	2 355,37
do pracovní desky, vč.hadiček				
Sokl, v=100mm	bm	1,00000	693,43	693,43
1-2x otvor pro nerez mřížku				
Nerez větrací mřížka 400x80mm	ks	1,00000	959,50	959,50
do soklu, větrání pod troubou a lednicí				
integrované osvětlení - LED pásek	bm	1,00000	3 721,49	3 721,49
vč.profilové lišty a difuzoru a ukončovacích krytek 12W/m, 12V				
Trafo pro LED pásek	ks	1,00000	772,73	772,73
220V - 12V				
Úchytkové lišty na dvířkách a zásuvkách	ks	1,00000	990,10	990,10
Montáž kuchyňké linky	bm	1,00000	4 260,87	4 260,87
včetně zařizovacích předmětů				
Vedlejší náklady				
Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00
díleňská dokumentace pro 1 typ kuchyňky				
Zprovoznění spotřebičů	Soubor	1,00000	739,13	739,13
Zprvoznění / zapojení spotřebičů v 1 kuchyňce				
Zaměření	Soubor	1,00000	2 565,22	2 565,22
Úklid a likvidace odpadu	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
Doprava	Soubor	1,00000	6 260,87	6 260,87
doprava a přesuny materiálu				
zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
Územní vlivy	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00



SPRÁVA NEMOVITOSTÍ PRAHA 2

PLNÁ MOC

Ing. Jaroslav Medvec, předseda představenstva společnosti Správa nemovitostí Praha 2, a. s., IČO: 04958268, DIČ: CZ 04958268, se sídlem Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2 – Nové Město, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 21486 (dále jen „zmocnitel“)

tímto **uděluje plnou moc pro**

pana **Mgr. Marka Braidla, člena představenstva**
společnosti Správa nemovitostí Praha 2, a. s.

nar.:

bytem:

(dále jen „zmocněnec“),

aby za společnost Správa nemovitostí Praha 2, a. s. (dále jen „SNP2“),

- činil právní jednání zadavatele v rámci zadávacích řízení na veřejné zakázky, a na základě jejich výsledků dále
- uzavíral smlouvy (vč. dodatků) či vystavoval objednávky, a to jménem SNP2 či na základě vystavené plné moci za MČ Praha 2

vše ve smyslu činností, k nimž je SNP2 oprávněna či povinna dle Komisionářské smlouvy o správě nemovitostí uzavřené dne 9. 12. 2016, ve znění pozdějších dodatků, s MČ Praha 2.

Nebude-li tato plná moc zmocnitelem odvolána dříve, zanikne nejpozději s ukončením výkonu funkce zmocněnce.

V Praze dne 15. 8. 2022

Plnou moc přijímám.

V Praze dne: 15. 8. 2022

Sp

a.s.
353293

Poc