



MHMPXPLQ43KW

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ č. ZPP/29/04/004634/2022 O
POSTOUPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ
„PROJEKT REKOSTRUKCE ULICE NA FLORENCI“

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

Prague CBD, s.r.o.

se sídlem Na Florenci 2116/15

11000 Praha 1

IČO: 04723082 DIČ: CZ04723082

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. C 252657

zastoupena Petrem Paličkou a Rudolfem Vackem, jednatelem společnosti

(dále také jen společnost „CBD“)

a

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

se sídlem Mariánské náměstí 2/2

11000 Praha 1

IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581

zastoupené MUDr. Zdeněk Hřib, I. náměstkem primátora

(dále také jen „HMP“)

(společně dále též „Smluvní strany“)

1. PREAMBULE

- 1.1. Smluvní strany jsou stranami smlouvy o postoupení práv a povinností ze dne 11. 5. 2022 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je postoupení a převod práv a povinností ze Stavebního povolení, Dokumentace stavebního povolení, uzavřených smluv o přeložkách a s tím souvisejících práv a povinností ve prospěch HMP od společnosti CBD ve věci projektu „Rekonstrukce ulice Na Florenci, Praha 1“.
- 1.2. Na základě povolení změny stavby před dokončením ze dne 26.1.2023 vydaného Stavebním úřadem Městské části Prahy 1 č. j. UMCP1 035447/2023 (dále jen „**Změna SP**“) došlo ke změně Stavebního povolení.
- 1.3. Podkladem pro vydání Změny SP byla projektová dokumentace nazvaná „Rekonstrukce ulice Na Florenci zDUR + zDSP“ vypracovaná projektantem [REDACTED] v prosinci roku 2021 (dále jen „**Dokumentace změny SP**“).

1.4. V návaznosti na Změnu SP a v souladu s odst. 1.5 Smlouvy se Smluvní strany dohodly na potřebě úpravy vzájemných práv a povinností založených Smlouvou a na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“).

2. PŘEVOD PRÁV A POVINNOSTÍ

2.1. Smluvní strany potvrzují, že současně s podpisem tohoto Dodatku společnost CBD předala a HMP převzalo CD obsahující elektronické verze následujících dokumentů:

- a) Změna SP,
- b) Dokumentace změny SP, a
- c) vyjádření a stanoviska dotčených orgánů a správců technické infrastruktury ve vztahu ke Změně SP.

Originály dokumentů uvedených pod písm. a) až c) výše budou následně předány přímo Technické správě komunikací hl. m. Prahy, a.s., IČO: 034 47 286, a o tomto předání bude sepsán předávací protokol.

2.2. CBD tímto ve smyslu odst. 1.5. Smlouvy a obdobně odst. 2.2. Smlouvy postupuje a převádí ve prospěch HMP:

- a) všechna práva a povinnosti vyplývající ze Změny SP; a
- b) vlastnické právo k předávaným vyhotovením Dokumentace změny SP a současně mu uděluje uživatelské právo (sublicenci) k realizaci Stavby NF dle Dokumentace změny SP;

a to tak, že z postoupených práv a povinností je uzavřením této Smlouvy nadále oprávněno a povinno HMP. HMP postupovaná práva a povinnosti vyplývající ze Změny SP a Dokumentace změny SP přijímá.

2.3. Společnost CBD postupuje a převádí HMP práva a povinnosti k Dokumentaci změny SP a Změny SP, resp. práva a povinnosti, z nich vyplývajících nebo s ní související v souladu s tímto Dodatkem bezúplatně. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany činí nesporným, že bezúplatnost převodu práv a povinností dle tohoto Dodatku se vztahuje i k veškerým předchozím ujednáním Smluvních stran ve vztahu k předmětu převodu.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3.1. Veškeré pojmy použité v tomto Dodatku s velkým písmenem mají význam definovaný ve Smlouvě, není-li výslovně uvedeno jinak.

3.2. Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem výslovně nedotčená zůstávají nadále v platnosti.

- 3.3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
- 3.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto Dodatku, datum jeho podpisu a text tohoto Dodatku.
- 3.5. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto HMP potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 990 ze dne 22. 5. 2023.
- 3.6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3.7. V případě, že některé ustanovení tohoto Dodatku je, stane se či bude shledáno neplatným, nebo nevymahatelným, neovlivní to platnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení tohoto Dodatku. V takovém případě se Smluvní strany zavazují nahradit toto neplatné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a zákonem přípustný význam a účinek, jak tomu bylo v případě ustanovení, které má být nahrazeno.
- 3.8. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech v češtině, každý má platnost originálu, z nichž jeden stejnopis obdrží CBD a dva stejnopisy HMP. Návrh na uzavření tohoto Dodatku nelze přijmout s dodatkem nebo s odchylkou.
- 3.9. Smluvní strany výslovně ujednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí HMP. Smluvní strany s tímto uveřejněním této smlouvy v registru smluv souhlasí.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek důkladně přečetly a rozumí jejímu obsahu, a že tento Dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují Smluvní strany své podpisy.

V PRAZE dne 24.5.2023.



Prague CBD, s.r.o.

Jméno: Pavel Streblov

Oprávnění: jednatel



Oprávnění: jednatel

Prague CBD s.r.o.

Na Florenci 2116/15

110 00 Praha 1, Nové Město

IČ: 04723082 DIČ: CZ04723082

Dne 24.5.2023



Jméno: MUDr. Zdeněk Hřib

Oprávnění: I. náměstek primátora