



HOUSE of
LOBKOWICZ

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ AKCE

(dále jen „smlouva“)

uzavřená dle ust. § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“),

mezi

Město Kralupy nad Vltavou

Palackého nám. 1

278 01 Kralupy nad Vltavou

Zastoupeno Liborem Lesákem, starostou města

IČO: 00236977

DIČ: CZ00236977

(dále jen "Klient")

a

Lobkowicz Events Management, s.r.o., se sídlem Zámek Nelahozeves čp. 1, Nelahozeves, PSČ 277 51, IČO: 26 74 73 67, DIČ: CZ 26 74 73 67, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 91183, zastoupenou jednatelem, panem Williamem Lobkowiczem,

(dále jen "LEM", Klient a LEM společně dále "smluvní strany" či samostatně jen „smluvní strana“).

ČLÁNEK I. PŘEDMĚT SMLOUVY

LEM se na základě této smlouvy zavazuje poskytnout Klientovi v rámci akce:

| | |
|-----------------------------|---|
| Číslo akce: | 230093N |
| Klient: | Město Kralupy nad Vltavou |
| Kontaktní osoba za Klienta: | Lenka Císlarová, +420 777 798 199 |
| Datum akce: | 3.6 2023 |
| Akce: | Gala oběd s prohlídkou zámku |
| Počet osob: | 29 |
| Kontaktní osoba za LEM: | Michaela Dvořáková, +420 720 934 385 |

(dále jen „akce“) a za podmínek uvedených v této smlouvě služby (dále jen „služby“), jejichž rozsah je stanoven v příloze č. 1 – **Budget Město Kralupy nad Vltavou lunch tour 29 pax 3.6.2023_MD**, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „příloha č. 1“).

Klient se zavazuje za poskytnuté služby uhradit LEM cenu uvedenou v příloze č. 1 (dále jen „cena“).

LEM je oprávněn zajistit poskytnutí služeb či jejich část prostřednictvím třetích osob.

ČLÁNEK II. CENOVÁ KALKULACE

Lobkowicz Events Management, s.r.o., IČO: 267 47 367, DIČ: CZ26 74 73 67, se sídlem Nelahozeves, Zámek Nelahozeves čp. 1, okres Mělník, PSČ 277 51, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze ve vložce C 91183
Tel. +420 315 709 111 | FAX: +420 315 709 112 | e-mail: judita.vogelova@lobkowicz.cz

Není-li výslovně uvedeno jinak, veškeré ceny jsou uvedeny včetně DPH a případných povinných poplatků a daní v zákonné výši. Sazba výše DPH se řídí platnými právními předpisy České republiky.

ČLÁNEK III. POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Společnost LEM se zavazuje poskytnout veškeré služby vyplývající z přílohy č. 1 – **Budget_Město Kralupy nad Vltavou_lunch tour_29 pax_3.6.2023_MD**.

Jestliže budou mezi objednané služby zahrnuty rovněž ty, ke kterým jejich poskytovatel váže povinné specifické podmínky, tyto podmínky jsou závazné rovněž pro Klienta. V takovém případě se LEM zavazuje Klienta o takových podmínkách včas písemně informovat a současně je přiložit k této smlouvě. Uzavřením této smlouvy Klient potvrzuje, že se s takovými podmínkami seznámil a bez výhrad je přijímá. V případě, že Klient, popř. jeho host, při čerpání služby tyto předem známé podmínky odmítne splnit, nebo nemůže splnit z důvodů zdravotních, věkových apod. nenáleží mu náhrada za nečerpání této objednané služby.

ČLÁNEK IV. ZÁVAZNÝ POČET OSOB

Předběžný počet osob musí být Klientem specifikován při podpisu smlouvy. **Konečný počet osob** musí být klientem specifikován nejpozději **10 pracovních dní** před datem konání akce (dále jen „hosté“). Klient není oprávněn bez písemného souhlasu LEM specifikovat konečný počet hostů tak, že rozdíl mezi předběžným a konečným závazným počtem hostů bude větší než 10 %. Jakákoliv pozdější změna počtu hostů podléhá předchozímu písemnému souhlasu ze strany LEM.

ČLÁNEK V. PRÁVA A POVINNOSTI KLIENTA, JEHO HOSTŮ A DODAVATELŮ

Klient je povinen počínat si tak, aby nedošlo k újmě na majetku LEM a majetku a přirozených právech třetích osob. Klient odpovídá za újmu, která vznikne na majetku LEM nebo majetku a přirozených třetích osob v důsledku jednání Klienta, jeho hostů a dodavatelů. Pokud taková újma vznikne, je Klient zejména povinen učinit veškerá nezbytná opatření, aby se nevětšoval rozsah následků újmy a nahlásit LEM bez zbytečného odkladu vznik takové újmy a vysvětlit, za jakých okolností k újmě došlo.

Klient ani žádný jeho host či dodavatel nesmí během akce kouřit v žádných interiérech Zámku Nelahozeves.

Na Zámku Nelahozeves je zakázán vstup do prostor expozice "Pohled do šlechtického interiéru rodiny Lobkoviců" s jídlem a nápoji.

Fotografování a filmování pro soukromé účely je povoleno. Ve 2. patře zámku, kde je umístěna sbírka "Pohled do šlechtického interiéru rodiny Lobkoviců", je fotografování povoleno pouze bez blesku, stativu či selfie tyče.

V pronajatých prostorách specifikovaných ve smlouvě lze pořizovat fotografie pouze pro informativní a propagační, nikoliv však pro komerční účely.

Klient je povinen zajistit dodržování výše uvedených zákazů a povinností též u svých hostů a dodavatelů.

Klient je povinen před zahájením akce zkontrolovat prostory, ve kterých má akce probíhat, a případné škody nahlásit LEM. Veškeré škody, které Klient do zahájení akce postupem dle předchozího odstavce nenahlásí LEM, jdou k tíži Klienta.

Součástí ceny služeb je i závěrečný úklid pronajatých prostor, avšak pouze v rozsahu obvyklého znečištění odpovídající konaného typu akce.

Klient souhlasí s použitím loga Klienta jako reference na webových stránkách House of Lobkovicz.

Lobkovicz Events Management, s.r.o., IČO: 267 47 367, DIČ: CZ26 74 73 67, se sídlem Nelahozeves, Zámek Nelahozeves ep. 1, okres Mělník, PSČ 277 51, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze ve vložce C 91183
Tel: +420 315 709 111 | FAX: +420 315 709 112 | e-mail: judita.vogelova@lobkovicz.cz

**ČLÁNEK VI.
PLATEBNÍ PODMÍNKY A SPLATNOST POHLEDÁVEK**

Klient se zavazuje po uzavření této smlouvy uhradit zálohové faktury na částky stanovené podle následujícího rozpisu:

| | |
|---|--|
| S podpisem smlouvy nejpozději do 31.5.2023 | - 90 % z celkové ceny služeb |
| Do 14 dnů po akci | - doplatek dle vyúčtování skutečných konečných výdajů a ceny služeb |

Smluvní strany sjednávají, že zálohové faktury a faktury s doplatkem ceny služeb mají splatnost čtrnácti (14) dnů ode dne jejich vystavení. V případě prodlení Klienta s úhradou zálohové faktury anebo faktury s doplatkem má LEM nárok úhradu úroků z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení z neuhrazené částky. V případě neuhrazení zálohové faktury před započítáním akce má společnost LEM právo odmítnout poskytnout sjednanou službu(y) a důvod neposkytnutí sdělit příchozím hostům Klienta. Současně Klient odpovídá a zavazuje se uhradit veškeré náklady, které LEM v důsledku takového jednání vzniknou a které přesahují již uhrazené zálohové platby dle tohoto článku.

Veškeré služby budou účtovány v české měně (Kč/CZK).

Společnost LEM není odpovědná za prodlení, pokud banka odesílající / přijímající platbu nesplní řádně zadané pokyny.

**ČLÁNEK VII.
FORMA ÚHRADY**

Záloha, zaplacení jakékoli částky nebo doplatku dle této smlouvy bude provedeno v hotovosti nebo bankovním převodem na účet uvedené na daňovém dokladu vystaveném LEM, veškeré náklady spojené s převodem jdou k tíži Klienta.

**ČLÁNEK VIII.
STORNO POPLATKY**

Není-li mezi stranami výslovně ujednáno jinak, mohou být sjednané služby zrušeny pouze za následujících podmínek:

Všechna zrušení musí být provedena písemně. V případě zrušení celé smlouvy nebo její části ze strany Klienta má LEM nárok na úhradu následujících stornopoplatků Klientem:

| | |
|--|--------------------------------------|
| Storno od podpisu smlouvy do data konání eventu 3.6.2023 (včetně) | - 100 % z celkové ceny služeb |
|--|--------------------------------------|

LEM je oprávněn jednostranně započíst již uhrazenou část ceny služeb dle zálohových faktur vůči stornopoplatku uvedenému výše.

ČLÁNEK IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY A VYŠŠÍ MOC

LEM je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit na základě písemného oznámení adresovaného Klientovi, jestliže: a) taková akce by na základě závažných a podložených skutečností mohla ohrozit zdraví a bezpečnost hostů nebo zaměstnanců LEM; b) taková akce by na základě závažných a podložených skutečností mohla ohrozit bezpečnost LEM. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od této smlouvy jednostranně odstoupit z důvodu vyšší moci na základě písemného oznámení adresovaného druhé smluvní straně, a to bez zbytečného odkladu poté, co taková vyšší moc nastane. Za vyšší moc se považuje jakákoli okolnost, kterou smluvní strany nemohly jakkoli ovlivnit a předvídat jako např. zásah vlády omezující cestování, stávka, živelná pohroma, blackout, terorismus, zásah státních institucí, epidemie či jiná podobná nepředvídatelná událost; za vyšší moc se považuje i epidemie vyvolaná novým typem koronaviru (COVID-19), která je rozšířena již ke dni podpisu této smlouvy, v případě, že bude ve dnech sjednaných pro akci epidemie stále rozšířená a kvůli nařízením vlády či dalším okolnostem budou akce tohoto typu zakázány a/nebo významně omezeny takovým způsobem, že nelze rozumně předpokládat, že by ji Klient za takových podmínek konal. V případě, že jedna ze smluvních stran nebude moci plnit tuto smlouvu a/nebo jakkoli poruší tuto smlouvu z důvodu vyšší moci, neodpovídá za takovéto porušení povinností nebo neplnění smlouvy, není z tohoto důvodu povinna hradit druhé straně jakoukoli újmu tím způsobenou, ani není povinna platit jakoukoli smluvní pokutu či jinou penalizaci; v takovém případě nebo v případě, kdy Klient odstupuje od této smlouvy v důsledku vyšší moci, je Klient povinen uhradit LEM pouze již vynaložené nevratné náklady LEM na zajištění akce dle této smlouvy.

ČLÁNEK X. NEPOSKYTNUTÍ SLUŽEB

Jestliže Klientovi nebyly prokazatelně poskytnuty požadované služby, zavazuje se LEM, že klientovi vrátí část ceny v rozsahu neposkytnutých služeb nejpozději do 1 měsíce od konání akce. Klient je povinen vytknout neposkytnutí určitých služeb nejpozději do skončení akce, a pokud akce probíhá ve více dnech, tak vždy do konce příslušného dne. Marným uplynutím této lhůty nárok Klienta na vrácení ceny neposkytnutých služeb dle tohoto článku zaniká.

ČLÁNEK XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva včetně jejích příloh tvoří úplnou dohodu smluvních stran ohledně jejího předmětu a nahrazuje v souvislosti s tímto předmětem veškeré předchozí písemné či ústní dohody a ujednání smluvních stran.

Tato Smlouva se řídí českým právem, zejména občanským zákoníkem.

Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vyplývající z této smlouvy smírnou cestou. Nepodaří-li se smluvním stranám vyřešit případný spor podle předchozí věty do 30ti dnů od prvního jednání, budou veškeré spory předloženy k rozhodování obecným soudům České republiky, přičemž, pokud je Klientem podnikatel ve smyslu ust. § 420 občanského zákoníku se smluvní strany dohodly podle §89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, že místně příslušným soudem k řešení takových sporů je Obvodní soud pro Prahu 1, resp. Městský soud v Praze, pokud pro daný spor nebude stanovena výlučná pravomoc jiného soudu.

V případě, že se některé ustanovení této smlouvy stane neúčinné, neplatné nebo nejasné, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení ani smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k tomu, aby formou dodatku toto neúčinné, neplatné nebo nejasné ustanovení nahradily ustanovením platným, účinným a jasným, které se svým zněním bude nejvíce blížit původnímu záměru smluvních stran.

Klient není oprávněn postoupit jakákoliv svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu LEM na třetí osobu.

Veškeré změny této smlouvy musí být učiněny vždy písemně ve formě číslovaných dodatků. Obě smluvní strany musí změny podepsat, jinak nebudou platné.

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

- Příloha č. 1 – **Budget_Město Kralupy nad Vltavou_lunch tour_29 pax_3.6.2023_MD**;
- Zálohová faktura.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle vážně a srozumitelně nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze, dne 31.5. 2023

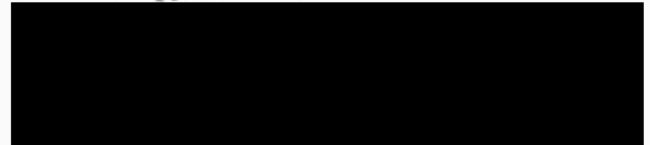
V Praze, dne _____ 2023

Za Lobkowicz Events Management, s.r.o.

Za Město Kralupy nad Vltavou



Jednatel



Starosta města Kralupy nad Vltavou



HOUSE of LOBKOWICZ

Zámek Nelahozeves
Lobkowicz Events Management s.r.o.
Zámek Nelahozeves 1
277 51 Nelahozeves
Česká republika

Klient: Město Kralupy nad Vltavou - Lenka Cislarová
Event: Gala oběd a prohlídkou zámku
Datum akce: 03.06.2023
Čas pronájmu: 10:30 - 14:00
FAX: 22

KOZPŮČÍ

| Služba | Jednotka | Počet jednotek | Cena za jednotku bez DPH | Cena za jednotku s DPH | DPH | Cena celkem bez DPH | Cena celkem s DPH |
|--|----------|----------------|--------------------------|------------------------|-----|---------------------|--------------------|
| PRONÁJEM PROSTOR | | | | | | | |
| Nádvorní zámku na welcome drink a Rytířský sál po dobu oběda | Total | 1 | 19 000 CZK | 22 990 CZK | 21% | 19 000 CZK | 22 990 CZK |
| CATERING | | | | | | | |
| Welcome drink | Osoba | 29 | 90 CZK | 109 CZK | 21% | 2 610 CZK | 3 159 CZK |
| 3 rhodové gala oběd, menu č.1 | Osoba | 29 | 1 290 CZK | 1 419 CZK | 10% | 37 410 CZK | 41 151 CZK |
| Nápojový bufet včetně nápoje | Osoba | 29 | 270 CZK | 287 CZK | 10% | 4 930 CZK | 5 423 CZK |
| Konsumace vína - 4 lahve bílého vína, 2 lahve červeného vína | Osoba | 1 | TBC | TBC | 21% | TBC | TBC |
| Service charge/doprava/obsluha | Total | 1 | 26 000 CZK | 31 460 CZK | 21% | 26 000 CZK | 31 460 CZK |
| LOBKOWICZ COLLECTIONS | | | | | | | |
| Prohlídka Lobkowických sbírek s šeršky mluvicím průvodcem - 50 min. (1 skupina max. 25 osob) | Osoba | 29 | 130 CZK | 150 CZK | 10% | 3 954 CZK | 4 380 CZK |
| TRANSPORT | | | | | | | |
| Parkování zdarma | Total | 1 | 0 CZK | 0 CZK | 21% | 0 CZK | 0 CZK |
| TOTAL | | | | | | 93 904 CZK | 108 232 CZK |

POUČENÍ

Ceny jsou kalkulovány včetně aktuálního DPH v den nabídky. Pokud se výše DPH během roku změní, vyhraujeme si právo ceny pře kalkulovat.

Tato je pouze předběžný návrh a je v něm možné provést jakékoliv změny dle Vašich přání a požadavků.

Konečná cena bude stanovena na základě finálního upřesnění klientem.

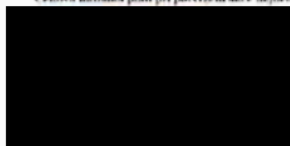
Cena zahrnuje údržbu objektu po celou dobu akce.

Cena zahrnuje služby a přítomnost Event Manažera po celou dobu akce.

Cena zahrnuje předem specifikované zazení pro účinkující.

Obsluha a využití lázně je v ceně pronájmu při rezervaci celého stánku.

Cenová nabídka platí při potvrzení akce nejdele dva měsíce před datem konání.





Dodavatel:

Lobkowicz Events Management, s.r.o.

Zámek Nelahozeves 1

27751 Nelahozeves

Česká republika

IČO: 26747367 / DIČ: CZ26747367

Společnost je registrována Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 91183.

Odběratel:
Město Kralupy nad Vltavou

Dodací adresa:

Palackého nám. 1
278 01 Kralupy nad Vltavou
Česká republika

Tel.:

IČO: 00236977
DIČ: CZ00236977

Datum splatnosti: 31.05.2023
Datum vystavení dokladu: 30.05.2023

Telefon:

E-mail:



nina.dojcinova@lobkowicz.cz

+420 233 312 701

FAKTURA
ZÁLOHOVÁ
010230082

Celkem k úhradě:
97 679,00 CZK

Číslo účtu:

Datum splatnosti:
31.05.2023

Fakturujeme Vám zálohu 90 % na gala oběd s prohlídkou zámku Nelahozeves dne 3. 6. 2023.

| Položka | Množství | MI | Cena | Celkem |
|---|----------|----|-----------|-----------|
| 314 00001 Záloha Advance záloha 90 % | 1,00 | | 97 679,00 | 97 679,00 |

Mezisoučet za doklad 97 679,00

QR Platba + F



Forma úhrady: Platebním příkazem
Popis dodávky:
Objednávka:
Zakázka: 230093N
Způsob dopravy:

Celkem k úhradě CZK 97 679,00