Statutární město Přerov

Bratrská 709/34

750 02 Přerov

Váš dopis zn.:

Ze dne:

UID: spuess8c152574

Naše značka: SPU 197742/2023/Jur

Spis.značka: SZ SPU 435501/2018

Vyřizuje.: Lenka Jurová

Tel.:

ID DS: z49per3

E-mail:

Datum: 16.5.2023

DS

**Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 38N09/52 ze dne 1.7.2009**

Vážení,

dne 1.7.2009 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 38N09/52, jejímž předmětem je nájem dále uvedené nemovité věci:

specifikované v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě 38N09/52, resp. dodatku č. I bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1%.**

Nájemné ve výši 66.175,- Kč je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 9.992,- Kč

(slovy: devěttisícdevětsetdevadesátdva korun českých).

**Celkem činí nájemné po zvýšení 76.167,- Kč (slovy: sedmdesátšesttisícjednostošedesátsedm korun českých) ročně,** viz. přílohaa je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje **1.10. 2023.**

**Výše uvedená smlouva č. 38N09/52 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

**JUDr. Roman Brnčal, LL.M.**

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj,

Státní pozemkový úřad

Za správnost: Lenka Jurová