

Město Trhové Sviny Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění:

Číslo smlouvy:

objednatele: SOD/OMM-0253/2022

zhotovitele:

(dále jen „smlouva“)

Čl. I.

Účastníci smlouvy

Objednatel: Město Trhové Sviny
Sídlo: Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny
IČ: 00245551
DIČ: CZ00245551
[redacted]
Zastoupené Ing. David Štojdl, starosta
(dále též jen jako „objednatel“)

Zhotovitel: City Upgrade s.r.o.
Sídlo: Sokolská 317, 549 41 Červený Kostelec
IČ: 02756021
DIČ: CZ02756021
[redacted]
Právní forma, registrace: společnost s ručením omezeným, Spisová značka
C 49651/KSHK Krajský soud v Hradci Králové
[redacted]
(dále též jen jako „zhotovitel“)

společně dále též jen jako „smluvní strany“

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) a projevíly vůli řídit se všemi jejími ustanoveními. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky.

1. Osoby oprávněné jednat a podepisovat za objednatele:

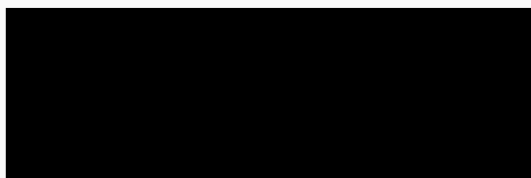
- ve věcech smluvních: [redacted]
- ve věcech technických: [redacted]
- fakturační kontakt: [redacted]

2. Osoby oprávněné jednat a podepisovat za zhotovitele:

- ve věcech smluvních: [redacted]
- ve věcech technických: [redacted]

3. Osoby oprávněné předávat a přejímat dílo:

- za objednatele:
- za zhotovitele:




Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit „Studii parku moderních sportů“. Rozsah řešeného území je vymezeno v dokumentu „Nabídka na zpracování koncepce sportovišť pro město Trhové Sviny“ ze dne 25. 02. 2023, který je přílohou č.2 této smlouvy.
2. Studie bude řešit detailně zpracovanou studii areálu moderních sportů pro dospívající mládež. Vybraná lokalita se nachází v areálu škol (ZŠ, SOU, SOŠ, Gymnázium) a v blízkosti kulturního domu a restaurace Junior.
3. Studie bude zpracována v těchto etapách:
Fáze 1: mapování, dotazník, WEB, skicování
Fáze 2: zapojení nápadů dětí z dotazníku + osobní setkání, vytvoření jasného konceptu návrhu
Fáze 3: finalizace studie a finální odevzdání

Termíny a způsob předání

1. Dílo bude zhotovené v těchto časových etapách:
Fáze 1: do 6 týdnů od podpisu SoD a dodání podkladů (viz nabídka, příloha č. 1)
Fáze 2: do 4 týdnů od zpětné vazby objednatele na fázi 1
Fáze 3: do 4 týdnů od zpětné vazby objednatele na fázi 2
2. Dílo v rozsahu dle čl. II., odst. 2. a 3. předá zhotovitel objednateli v počtu 1x tištěné paré a elektronicky na stránkách 
3. Předání čistopisů proběhne v sídle objednatele. Předání a převzetí díla dle čl. II. bude zástupci obou stran stvrzeno podpisy v předávacím protokolu připraveném zhotovitelem. V průběhu přijímacího řízení čistopisu projektové dokumentace se kontroluje úplnost studie a zpracování všech akceptovatelných připomínek objednatele do studie. Touto kontrolou, provedenou objednatelem, se zhotovitel jakkoliv nezříká odpovědnosti za správnost, úplnost a proveditelnost studie, resp. předmětu díla.
4. Přijímací řízení musí být ukončeno do 5 pracovních dní od jeho zahájení, nejpozději však v termínu dokončení díla.
5. Obě smluvní strany se dohodly, že termíny dokončení a předání díla budou posunuty z důvodů nečinnosti objednatele nebo třetích stran. V návaznosti na předešlou větu, budou nové termíny dokončení a předání díla dohodnuty dodatkem smlouvy.

Práva a povinnosti účastníků smlouvy

1. Za předpokladu, že dílo je úplné a odpovídá rozsahu definovanému v této smlouvě, je objednatel povinen dílo převzít a převzetí díla potvrdit podpisem v předávacím protokolu. Případné nepřevzetí díla je objednatel povinen písemně zdůvodnit v předávacím protokolu. V opačném případě, nebo pokud důvody odmítnutí díla nejsou v souladu s tímto ustanovením, je dílo považováno za předané i v případě jeho nepřevzetí objednatelem.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli informace, zajistit mu přístup na místo zamýšlené budoucí hmotné realizace díla a umožnit mu provedení podrobného průzkumu.
3. Povinností objednatele je informovat včas zhotovitele o všech okolnostech, které mohou mít rozhodující vliv na provedení díla. V případě potřeby poskytne objednatel na písemné vyžádání zhotovitele další podklady nebo spolupůsobení nezbytné pro vypracování předmětu plnění.
4. Pokud v průběhu prací bude objednatel požadovat změny v rozsahu předmětu díla nebo dojde ke změně či úpravě zadání, je na vůli smluvních stran dohodnout se na odpovídající úpravě ceny a termínu dodání dle čl. III. a čl. V. této smlouvy. Nový rozsah díla, ceny a termíny budou dohodnuty formou dodatku k této smlouvě.
5. Zhotovitel je povinen zúčastnit se jednání svolaných objednatelem k posouzení rozpracované studie. Jednání se uskuteční vždy v sídle objednatele v dohodnutém termínu. Svolaná jednání nad rámec harmonogramu (viz příloha č. 1) budou účtována nad rámec této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.
7. Zhotovitel může pověřit provedením části díla jinou osobu (poddodavatele). Výlučná odpovědnost zhotovitele vůči objednateli za řádné provedení díla tím však není dotčena.

Čl. III.

Ujednání o ceně

1. Smluvní cena díla dle čl. II. celkem činí 209 200 Kč bez DPH, z toho:

Fáze 1:	75 600 Kč bez DPH
Fáze 2:	57 500 Kč bez DPH
Fáze 3:	76 100 Kč bez DPH
2. Faktura bude vystavena samostatně pro každou fázi dle odst. 1. tohoto článku
3. Faktura dle odst. 1. tohoto článku bude vystavena nejdříve v den prokazatelného dokončení každé fáze, tj. odeslání objednateli.
4. Cena je ujednána pevnou částkou, zhotovitel tedy není oprávněn žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo větší úsilí nebo vyšší náklady, než bylo předpokládáno, ledaže se objednatel se zhotovitelem dohodnou na navýšení ceny z důvodu nepředpokládaných okolností, o kterých objednatel uzná, že ani on je nepředpokládal.

5. Zhotovitel je povinen do 10 pracovních dní od obdržení písemného požadavku objednatele podat k přepravě doporučeně poštou na adresu objednatele dotisk studie v požadovaném počtu paré. Předání a převzetí díla bude zástupci obou stran stvrzeno podpisy v předávacím protokolu připraveném zhotovitelem a zaslaném spolu s předávaným dotiskem dokumentace.
6. Za jeden vícetisk díla navíc oproti počtu sjednanému v čl. IV. odst. 2 bude objednateli účtována cena 1 500 Kč bez DPH.
7. Cena cestovních nákladů nad rámec harmonogramu díla v příloze č. 1 této smlouvy bude účtována částkou 3 500 Kč bez DPH.

Čl. IV.

Platební podmínky

1. Cena díla dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy bude objednatelem zhotoviteli uhrazena v souladu s fakturou zhotovitele, která bude objednateli vystavena do 5 dní od vyhotovení ukončení dílčí fáze studie a přijímacího řízení.
2. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 14 dnů, faktura musí být doručena objednateli do 5 dní od jejího vystavení, a to e-mailem na adresu: [REDAKCE] Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
3. Faktura musí mít všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb.
 - označení věřitele a dlužníka a jejich sídla včetně adresy, DIČ, IČ
 - označení díla a místa plnění
 - číslo smlouvy, číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti
 - cenu bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu
 - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele
 - přílohu doklad o předání a převzetí díla potvrzený zástupci obou smluvních stran
4. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti daňového dokladu nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn ji bez zbytečného odkladu, nejpozději do data její splatnosti, vrátit zhotoviteli na doplnění nebo přepracování, aniž by byl v prodlení s její úhradou. Po doručení opravené či doplněné faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti.
5. Výše DPH bude stanovena dle aktuálních právních předpisů.
6. V případě, že průměrný roční index spotřebitelských cen dle údajů Českého statistického úřadu, publikovaných na jeho internetových stránkách, uvedený ke kalendářnímu měsíci odpovídajícímu měsíci, v němž byla smlouva podepsána, vzroste o více než 5 %, zvýší se neuhrazená část smluvní ceny dle čl. III této smlouvy o výši tohoto indexu, a to v každém roce trvání smlouvy. Ke zvýšení dochází ode dne v příslušném měsíci, který se číselným označením shoduje s datem podpisu smlouvy. Smluvní strany pro odstranění pochybností uvádí, že k úpravě ceny dle tohoto ustanovení smlouvy není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Smluvní strany však mohou z důvodu právní jistoty o navýšení ceny sepsat zápis podepsaný oběma smluvními stranami.

ČI. V.

Porušení smluvních povinností

1. V případě prodlení zhotovitele s jakýmkoliv termínem uvedeným v čl. III. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s uhrazením ceny díla nebo její části zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle, ustoupit.
4. Splatnost vyúčtovaných smluvních pokut se sjednává na 14 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvních pokut.
5. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany závazek splnit a právo oprávněné smluvní strany požadovat i náhradu vzniklých škod v plné výši.

ČI. VI.

Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel nesplní některý z bodů o jeho povinnostech dle čl. IV. této smlouvy.
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že dojde k jakémukoliv porušení smlouvy ze strany zhotovitele. Při odstoupení od smlouvy bude Zhotoviteli propracována rozpracovanost aktuální fáze.

ČI. VII.

Závěrečná ujednání

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
2. Úmysl odstoupit od smlouvy musí strana oprávněná oznámit druhé straně písemně.
3. V případě doručování je doručující smluvní strana povinna doručit zásilku druhé straně písemně, a to prokazatelně osobně, popř. doporučeně, na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Nebude-li možné zásilku doručit, je zásilka považována za doručenou též uplynutím úložní doby u poskytovatele poštovních služeb, případně marným pokusem poskytovatele poštovních služeb o její doručení, bude-li adresát na uvedené adrese neznámý.
4. Objednatel nesmí předané dílo v tištěné i elektronické podobě ani jeho část předávat třetí straně, kopírovat nebo jiným způsobem šířit nebo užít za jiným účelem, než ke kterému je určeno bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele dokumentace, vyjma třetích osob, které se budou podílet na administrativní přípravě a realizaci předmětu díla.

5. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem zneprístupní třetím osobám a bez písemného souhlasu tyto informace nepoužijí pro jiné účely, než pro plnění této smlouvy.
6. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
7. Pro všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní, sjednávají strany příslušnost věcně příslušného soudu dle sídla objednatele.
8. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje zhotovitele, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani 3 měsíce od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
10. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnit prostřednictvím registru smluv úplný obsah smlouvy se nevztahuje na technickou předlohu, návod, výkres, projektovou dokumentaci, model, způsob výpočtu jednotkových cen, vzor a výpočet.
11. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez osobních údajů a dalších chráněných informací (včetně podpisů a razítek), které nepodléhají uveřejnění v registru smluv.
12. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy v registru provede výhradně objednatel.
13. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
14. Tato smlouva byla schválena na jednání rady města dne 29.05.2023 pod číslem usnesení 178/2023, a to nadpoloviční většinou všech členů rady.

Přílohy smlouvy:

- *Příloha č. 1: Nabídka zhotovitele ze dne 25.2.2023*