

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

ze dne 12. 9. 2016 na realizaci stavby

„Zámek Čechy pod Kosířem - stavební úpravy objektu správy areálu“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník

1. **Objednatel:** Olomoucký kraj

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zastoupený:

Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jedn
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“)

a

2. **Zhotovitel:** ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.

Spisová značka:

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zastoupený:

Osoby oprávněné jedn
- technických:

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú. 1521589329/0800

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen jako „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo č. 2016/03705/OVZI/DSM ze dne 12. 9. 2016.

ČÁST A.

Dne 12. 9. 2016 uzavřel Olomoucký kraj se společností **ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.**, se sídlem Vítězslava Nezvala 56/68, Stařečka, 674 01 Třebíč, IČ: 607 53 013 Smlouvu o dílo č. 2016/03705/OVZI/DSM, kdy předmětem této smlouvy byl závazek Zhotovitele provést stavební práce na domě pro správu areálu zámku v Čechách pod Kosířem pod názvem akce: „Zámek Čechy pod Kosířem - stavební úpravy objektu správy areálu“. (dále jen „Smlouva o dílo“).

ČÁST B.

Předmětem tohoto dodatku je provádění veškerých sanačních opatření, způsob ztvárnění fasády objektu a ostatních změn, jejichž realizace je podmíněna schvalovacím procesem a následným vydáváním závazných stanovisek odborem památkové péče. Tyto veškeré práce jsou prováděny z důvodu změny technologie.

Z tohoto důvodu se smluvní strany v souladu se Smlouvou o dílo dohodly na úpravě termínů plnění.

Článek III. Smlouvy o dílo nově zní:

III. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

Termín zahájení prací:	15. 9. 2016
Termín dokončení díla:	31.07.2017

Ostatní ujednání čl. III. Doba provádění díla Smlouvy o dílo zůstávají nezměněna.

ČÁST C.

Nad rámeček čl. II. odst. 5 Smlouvy o dílo se na základě dohody smluvních stran tímto Dodatkem č. 1 nově upravuje rozsah předmětu Smlouvy o dílo, a to o realizaci dohodnutých změn a doplnění:

Podrobný rozsah prací a materiálů je specifikován položkovými rozpočty, které tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo – „Změna ceny díla – vícepráce a méněpráce.“

Popis změn
ZL 01 Nová zeď 1.10 - 1.11 Bude odbouráno 8,17 m ³ zdiva tl. 600 mm a vyzděno 12,97 m ² nové příčky tl. 240 mm na novém železobetonovém základě 0,30 m ³ , na skládku bude vyvezeno 14,71 t stavebního odpadu.
ZL 02 Vykližení suti ze sklepa Z prostoru sklepa bude odstraněno 5,85 m ³ stávajícího odpadu a odvezeno na skládku 12,29 t odpadu.
ZL 03 Střeška Na střeše nebude osazeno 680 kusů keramických speciálních větracích, protisněhových, přístupových tašek bobrovek a 680 kusů protisněhových systémových háků. Bude osazeno 47 kusů atypických protisněhových lopatkových háků. Bude osazen nový střešní výlez pro revizi komínového tělesa 600/600 mm.
ZL 04 Dřevěný strop nad místnostmi č.1.05 - 1.07 Celkem bude nahrazeno 86,36 m ² části záklopu, 8 m stropnic průřezu do 450 cm ² , doplněno 11 ks oprav zhlaví trámů s příložkami, 3,91 m ³ řeziva bude impregnováno proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním. Bude vyvezeno 4,70 m ³ suti o hmotnosti 7,06 t.
ZL 05 Nová zeď, dozdvíčky, doplnění liaporu Bude rozebráno 1,645 m ³ zdiva, proveden výkop 0,672 m ³ zeminy pro základový pas z C 20/25 pro novou zeď tl. 300 mm. Na skládku bude odvezeno 5,12 t odpadu. Bude doplněno 25,2 m ³ zásypu z lehkého kameniva liaporu v místě zásypu klenby pod m. č. 1.10 a 1.11 pracovní a na půdě.
ZL 06 Neprováděné práce Celkem nebude provedeno vyspravení 40 m ² poškozených částí zdiva stávající opěrné stěny se zaomítáním vápennou omítkou na venkovním dvorku, 1 ks atypické hliníkové mřížky a rekonstrukce komínové hlavy 900/900 mm.
ZL 07 Úpravy fasády Na jižní fasádě bude nutné dozdit prohlubně pod okny tl. 100 mm v objemu 0,3 m ³ , doplnit 6 cm omítky na ploše 92,83 m ² pro dorovnání předsazené části pilířků a 4 cm omítky na 74,16 m ² západní fasády z důvodů její křivosti. Na jižní, východní a severní fasádě bude v cihelné zdi vysekáno pro kordonové římsy 57,05 m rýh, doplněno 8,05 m ² bednění a 16,1 m ² dozdvíček říms, bude odvezeno 4,66 t suti na skládku.
ZL 08 Změna vnitroareálové kanalizace Pro vnitroareálovou kanalizaci a dešťovou kanalizaci bude pokácen 1 kus tisu, rozebráno 35,92 m ² zámkové dlažby, vyhloubeno 63,72 m rýh, realizovány nové šachty (Š8, 8.1, 8.2, 8.3 DŠ 5.1 - 5.5), nové potrubí DN 125 délky 3,85 m, DN 150 délky 22,66 m, DN 160 a DN 200 - 39,49 m, DN 250 - 33,00 m a 20 m napojení střešního svodu. Nebudou provedeny práce pro přečerpávací kanalizaci v 1. PP v m. č. 1.11 - 4,5 m ³ hloubení jam a zásyp jam, přečerpávací jímka 600/600/600 mm ze ŽB včetně základu, přečerpávací box pro splašky, včetně příslušenství.
ZL 09 Změny sanačních opatření

Nebude realizováno 66,66 m² adhézního sulfátostálého nátěru, 309,61 m² vnitřních sanačních omítek pro vlhké a zasolené zdivo, 68,08 m² vnějších sanačních omítek, 2,19 m dodatečná izolace zdiva tl. 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí. Bude doplněno 377,69 m² omítek trasových s hydraulickým pojivem Vapo – Aqua, 5,82 m dodatečná izolace injektáží zdiva tl. 900 mm, 30,37 m² asfaltového hydroizolačního pásu do tl. zdiva 600 mm a 2,06 m² do tl. zdiva 800 mm.

ZL 10 Snížení nivelety podlah v m. č. 1.08, 1.09, 1.14
V místnosti č. 1.08 šatna zaměstnanců, 1.09 společná chodba 1.14 hygienické zázemí pro zaměstnance bude vykopáno a přemístěno 4,05 m³ zeminy a na skládku odvezeno 6,89 t odpadu.

ZL 11 Doplnění překladů a dozdívek
Budou doplněny nové překlady - 14 kusů keramických o rozměru (7 ks 145x71x1250 mm, 1 ks 1000x115x71 mm, 1 ks 1250x115x71 mm, 2 ks 1500x115x71 mm, 3 ks 1000x238x70 mm) a 5 kusů betonových překladů RZP 2/10 1490 x 140 x 140 mm a 1x PZD 11/10 890x290x65 mm.
Bude vybouráno 1,17 m³ otvorů ve zdivu cihelném plochy do 1 m² tl. do 600 mm, dozděno 4,78 m³ cihelného zdiva včetně likvidace 4,28 t suti.

IV. CENA DÍLA

Smluvní strany se dále vzhledem ke změně rozsahu díla dohodly na změně celkové ceny díla uvedené ve Smlouvě o dílo, a to následovně:

Cena za zhotovení díla podle článku IV. Smlouvy o dílo a v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1- „Změna ceny díla – vícepráce a méněpráce“, bude činit:

Název	Základ DPH (v Kč)	DPH 21% (v Kč)	Celkem (v Kč)
Cena za dílo dle smlouvy o dílo (dále jen „SOD“)	6 797 455,82	1 427 465,72	8 224 921,54
Změna ceny dle Dodatku č. 1 SOD součet VP+MP	695 077,66	145 966,31	841 043,97
Celková cena SOD včetně ceny uvedené v tomto Dodatku- č. 1	7 492 533,48	1 573 432,03	9 065 965,51

(celková cena dle SOD včetně ceny uvedené v Dodatku č. 1 včetně DPH slovy: devět-milionů-šedesát-pět-tisíc-devětset-šedesát-pět-korun-českých-padesát-jedna - haléřů)

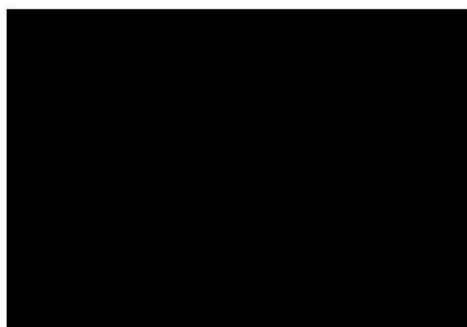
ČÁST D.

- Ostatní ujednání Smlouvy o dílo nedotčená tímto Dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel po 2 vyhotoveních.
- Tento dodatek je platný a účinný dnem jeho uzavření.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto Dodatku č. 1 není obchodním

tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.

5. Příloha č. 1 Dodatku č. 1: „Změna ceny díla – vícepráce a méněpráce“
6. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/15/12/2017 ze dne 15.5.2017.

V Olomouci dne: 1.6.2017



Olomoucký kraj
Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmána

V Třebíči dne:1.6.2017

Zhotovitel:



ARCHATT památky spol. s r.o.
František Joura
jednatel

Číslo smlouvy Objednatele: 2016/03705/OVZI/DSM/1
Číslo smlouvy Zhotovitele: