

Dnešního dne byla ujednána mezi

Darující stranou:

(dále jen „strana darující“)

a

Obdarovanou stranou:

Město Mnichovo Hradiště

se sídlem 295 21 Mnichovo Hradiště, Masarykovo nám. 1

zastoupené Ing. Jiřím Plíhalem, starostou města

Ing. Janem Marešem, místostarostou města

IČ: 00238309, DIČ: CZ00238309

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu: 2627181/0100

(dále jen „strana obdarovaná“)

ve smyslu § 2079 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění tato

DAROVACÍ SMLOUVA

I.

Strana darující je jediným a výlučným vlastníkem následujících pozemků:

- parc. č. 259/133 o výměře 14347 m², dále parc. č. 259/161, 259/281, 259/286, 259/384, 259/387, 336/2, vše vedeno jako orná půda, jak je zapsáno v katastru nemovitostí pro katastrální území Sychrov nad Jizerou, obec Mnichovo Hradiště, okres Mladá Boleslav, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav, na LV č. 301.

II.

Strana darující daruje touto smlouvou straně obdarované následující pozemky:

- nově vymezený pozemek parc. č. **259/133** o nové výměře 14 055 m², který vznikl podle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 494-21/2023, vyhotoveného společností Geodézie Hradiště s.r.o. dne 17.1.2023. Geometrický plán tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy;

- parc. č. **259/161** o výměře 507 m² orná půda
- parc. č. **259/281** o výměře 109 m² orná půda
- parc. č. **259/286** o výměře 108 m² orná půda
- parc. č. **259/384** o výměře 156 m² orná půda
- parc. č. **259/387** o výměře 52 m² orná půda
- parc. č. **336/2** o výměře 181 m² orná půda

vše v katastrálním území Sychrov nad Jizerou.

Obdarovaný tento dar přijímá do svého vlastnictví.

Hodnota daru činí 15.160.000 Kč (slovy: patnáct milionů sto šedesát tisíc korun českých).

III.

Prodávající strana prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech neváznou žádné dluhy, zástavní práva, práva nájmu či jiná věcná břemena ve prospěch třetí osoby vyjma těch, které jsou popsány v této smlouvě, nebo které plynou z veřejného seznamu vedeného příslušným katastrálním úřadem. Dále smluvní strany prohlašují, že nejsou jakkoli omezeni v dispozičním oprávnění k předmětům směny, že k převodu předmětů směny není třeba souhlasu dalších osob.

Strana obdarovaná prohlašuje, že si předmět smlouvy dobře prohlédla, a že je jí dobře znám jeho skutečný stav.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že vlastnictví nemovitosti přechází na stranu obdarovanou dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl doručen návrh na vklad vlastnického práva příslušnému katastru nemovitostí.

Účastníci smlouvy se dohodli, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva k pozemku do katastru nemovitostí bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu stranou obdarovanou po podpisu darovací smlouvy do pěti pracovních dnů.

Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí strana obdarovaná.

IV.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR zveřejní strana obdarovaná. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

V.

Účastníci smlouvy prohlašují, že písemné znění této smlouvy přesně odpovídá jejich skutečné vůli, na všech ustanoveních smlouvy se dohodli vzájemně, srozumitelně, vážně a zcela svobodně.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž strana darující obdrží jedno vyhotovení a strana obdarovaná obdrží 1 vyhotovení a 1 vyhotovení bude určeno pro katastrální úřad.

Tuto smlouvu lze měnit, nebo doplňovat, pouze písemně, formou číslovaných dodatků, a jen se souhlasem obou smluvních stran.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Tato smlouva byla projednána Zastupitelstvem města Mnichova Hradiště na jednání dne 17.04.2023 a schválena usnesením č. 39/2023.

V Mnichově Hradišti

za město Mnichovo Hradiště

.....
Ing. Jiří Plíhal

.....
starosta města

.....
Ing. Jan Mareš
místostarosta města