

6.11.1. ZMĚNOVÝ LIST – IKEM Praha – Výstavba budov G1 a G2 (U) k rozšíření kapacit


Navrhovatel změny IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno		Index navrhovatele:	Číslo SO nebo PS: D1_01	Registrační číslo Změnového listu (ZL) : ZL Č.161
Indexy: O...objednatel GD...generální dodavatel GP...generální projektant PM...projektový manažer J...jiný	Změna má vliv do následujících profesí:	D1_01_1-D12 - Stavební - Dotazy 2020_11_04		
	Změna má další vliv do následujících stavebních objektů (SO) nebo provozních souborů (PS)			
Název změny: Výkop základu pod gablon v křemencích				
Položka, popis: Tento změnový list řeší změnu třídy rozpojitelnosti horniny pro výkop základu pod gablonovu opěrnou zeď z důvodu výskytu křemencového podloží.				
Důvod změny: Dle zjištění výskytu křemencového podloží				
Přílohy: 1. položkový rozpočet, 2. dokladová část				
Vliv na cenu: odhadnuté náklady: 158 820,- Kč bez DPH konečná cena: 158 820,- Kč bez DPH		Vliv na cenu stavební dodávky (dle příloženého rozpočtu): zvýšení ceny o: 158 820,- Kč bez DPH snížení ceny o:		Vyplní GD (nehodící se škrtněte)
Vyvolá změnu stavebního povolení před dokončením:			ANO / NE	Vyplní GP / PM
Dopady do HMG GD: 0 dní		celkový počet dnů: 0		NE Vyplní GD / provádějíci změnu
Vyjádření zástupce GD	SOUHLASÍME / NESOUHLASÍME	Datum a podpis: [redacted] 24. 05. 2023		
Vyjádření zástupce GP	SOUHLASÍME / NESOUHLASÍME 1. Položky jsou zpracovány dle metodiky ÚRS. 2. Položky byly vytvořeny zhotovitelem. Věcná, výměrová a cenová správnost těchto položek je v kompetenci TDS. 3. Vyjádření rozpočtáře v příloze.	Datum a podpis: [redacted] 25. 5. 2023		
Vyjádření zástupce Správce stavby	SOUHLASÍME / NESOUHLASÍME Na základě vyjádření GP souhlasím. Rozsah provedení odpovídá předloženému změnovému listu.	Datum a podpis: [redacted] 22. 05. 2023		
Vyjádření zástupce Objednatele - PM	SOUHLASÍME / NESOUHLASÍME	Datum a podpis: [redacted] 25. 05. 2023		
Vyjádření zástupce Objednatele	SCHVÁLIL / NESCHVÁLIL	Datum a podpis: [redacted] 30. 05. 2023		
Důvod zamítnutí (vyplní O):				



Project Management
Technický dozor investora
Construction Management
Kordinátor BOZP
Cost Management

Rozdělovník:	1.OBJEDNATEL, 2. MP, 3. GP (AD), 4. GD
--------------	--

INVIN s.r.o.
Sochorova 23, 616 00 Brno
T: [REDACTED]
www.invin.cz

Patříme do skupiny
 AD Group

IČ: 292 117 51 | DIČ: CZ 292 117 51
č. BÚ: 43-6741260237/0100 | Společnost je zapsána v OR u KS v Brně, odd. C, vložka 66033

REKAPITULACE STAVBY - ZL Č.161 - KŘEMENCE VE VÝKOPU ZÁKLADU POD GABION

Kód: A05-17-P
Stavba: IKEM - Výstavba nových budov G1, G2

KSO: Praha
Místo: Praha

CC-CZ: Datum: 16.05.2023

Zadavatel: Institut klinické a experimentální medicíny, Praha

IČ: DIČ

Uchazeč: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno

IČ: 25322257
DIČ: CZ25322257

Projektant: Atelier Penta v.o.s., Mrštíkova 12, Jihlava

IČ: DIČ

Zpracovatel: IMOS Brno, a.s., [REDACTED]

IČ: DIČ

Poznámka:

Cena bez DPH				158 819,69
DPH základní	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
snížená	21,00%	#ODKAZ!	#ODKAZ!	
	15,00%	#ODKAZ!	#ODKAZ!	
Cena s DPH	v	CZK		192 171,82

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ - ZL Č.161 - KŘEMENCE VE VÝKOPU ZÁKLADU POD GABION

Kód: A05-17-P
Stavba: IKEM - Výstavba nových budov G1, G2

Místo: Praha

Datum: 16.05.2023

Zadavatel: Institut klinické a experimentální medicíny, Praha

Projektant: Atelier Penta v.o.s., Mrštíkova 12, Jihlava

Uchazeč: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno

Zpracovatel:

IMOS Brno, a.s. [REDACTED]

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		158 819,69	192 171,82
D1_01_1- D12	Stavební - Dotazy 2020_11_04	158 819,69	192 171,82

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - ZL Č.161 - KŘEMENCE VE VÝKOPU ZÁKLADU POD GABION

Stavba:

IKEM - Vystavba nových budov G1, G2

Objekt:

D1_01_1-D12 - Stavební - Dotazy 2020_11_04

KSO:

Místo: Praha

CC-CZ:

Datum: 16.05.2023

Zadavatel:

Institut klinické a experimentální medicíny, Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno

IČ:

25322257

DIČ:

CZ25322257

Projektant:

Atelier Penta v.o.s., Mrštíkova 12, Jihlava

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IMOS Brno, a.s., [REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

158 819,69

DPH základní
snižovaná

Základ daně

0,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

0,00

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

192 171,82

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: _____

Razítko _____

Datum a podpis: _____

Razítko _____

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: _____

Razítko _____

Datum a podpis: _____

Razítko _____

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ - ZL Č.161 - KŘEMENCE VE VÝKOPU ZÁKLADU POD GABION

Stavba:

IKEM - Vystavba nových budov G1, G2

Objekt:

D1_01_1-D12 - Stavební - Dotazy 2020_11_04

Místo:

Praha

Datum:

16.05.2023

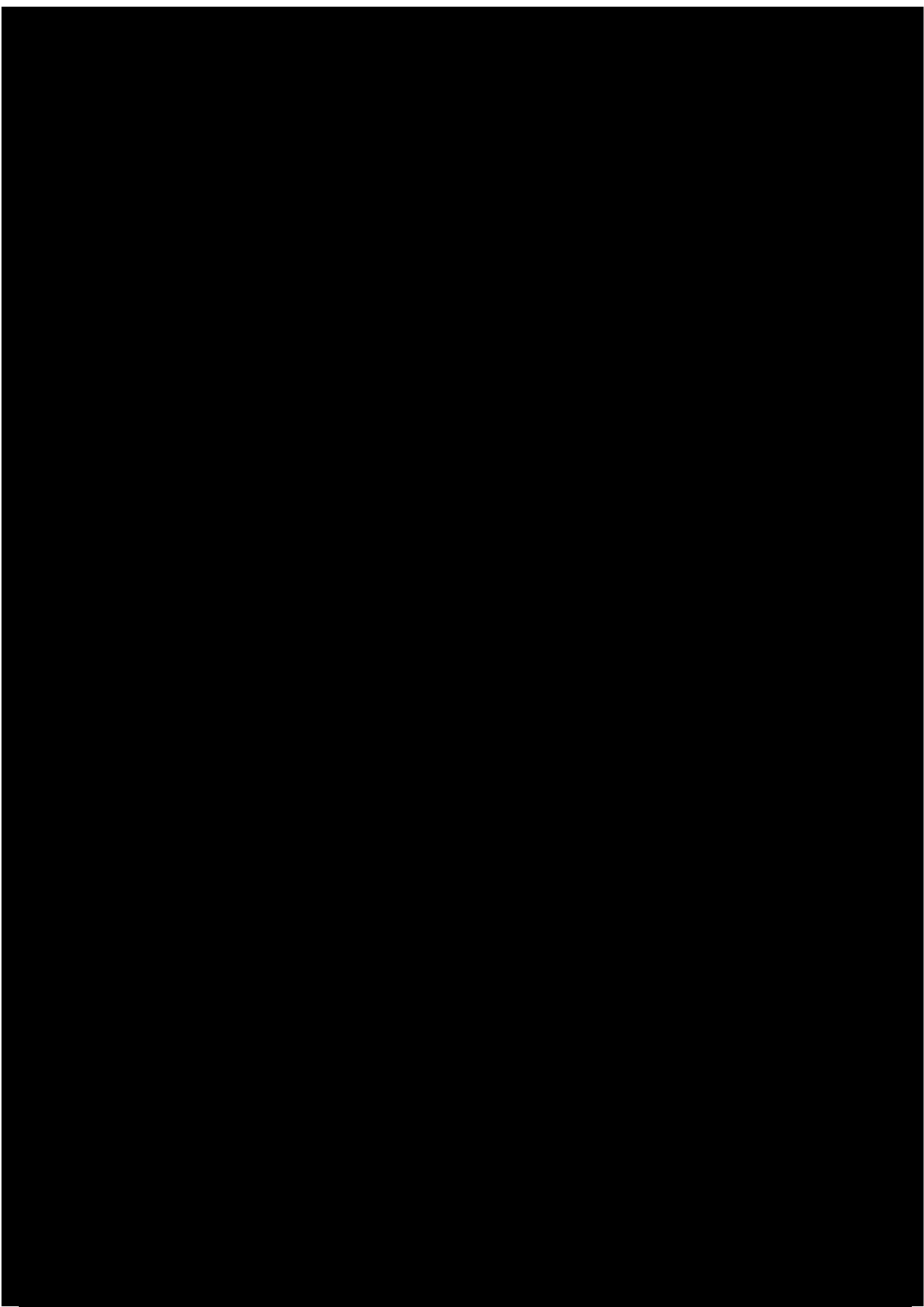
Zadavatel:	Institút klinické a experimentální medicíny, Praha	Projektant:	Atelier Penta v.o.s., Mrštíkova 12, Jihlava
Uchazeč:	IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno	Zpracovatel:	IMOS Brno, a.s., [REDACTED]
Kód dílu - Popis			Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací celkem			158 819,69
Náklady ze soupisu prací - odpočty			-150 691,75
HSV - Práce a dodávky HSV			-150 691,75
1 - Zemní práce			-150 691,75
Náklady ze soupisu prací - přípočty			309 511,44
HSV - Práce a dodávky HSV			309 511,44
1 - Zemní práce			309 511,44

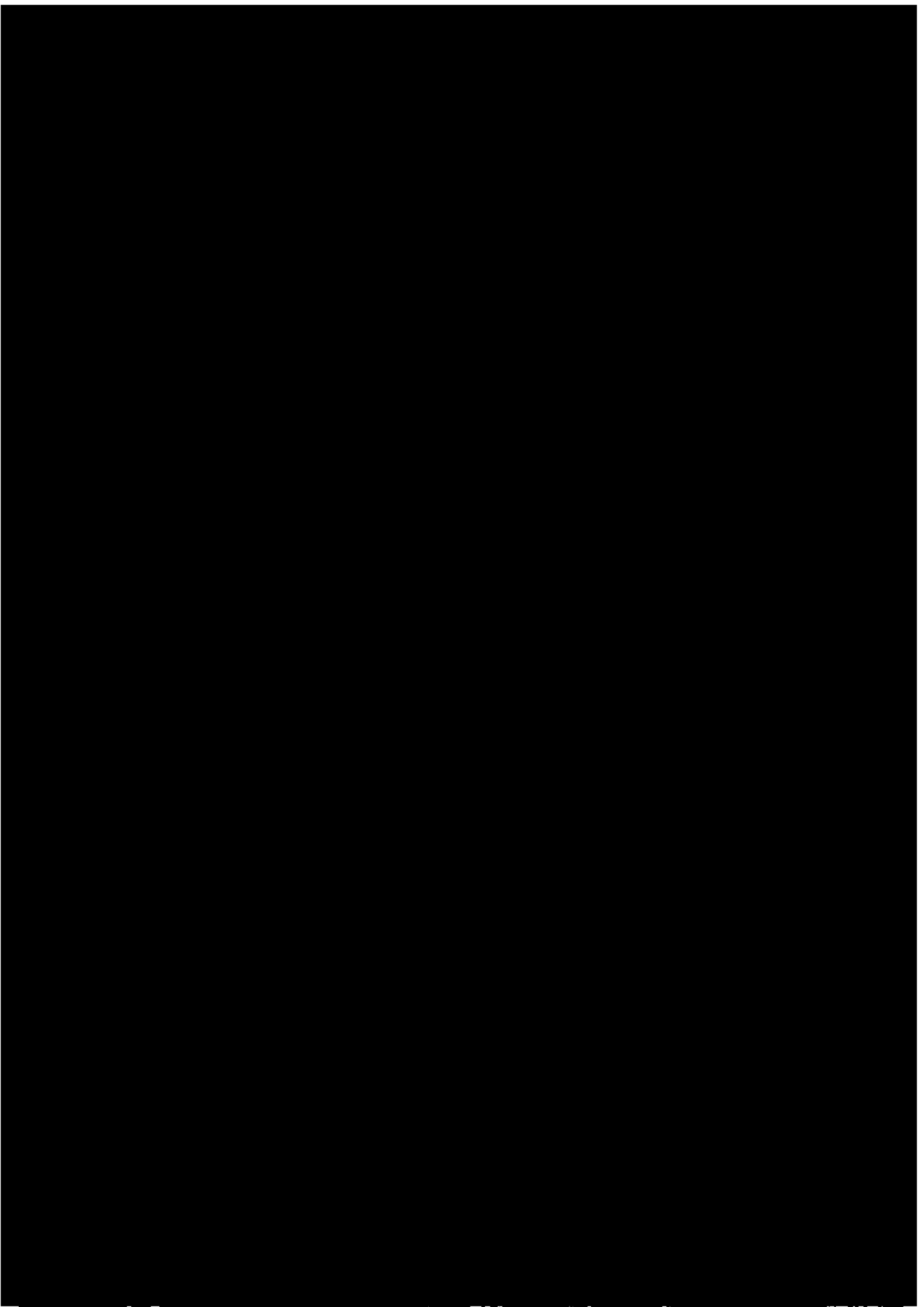
SOUPIS PRACÍ - ZL Č.161 - KŘEMENCE VE VÝKOPU ZÁKLADU POD GABION

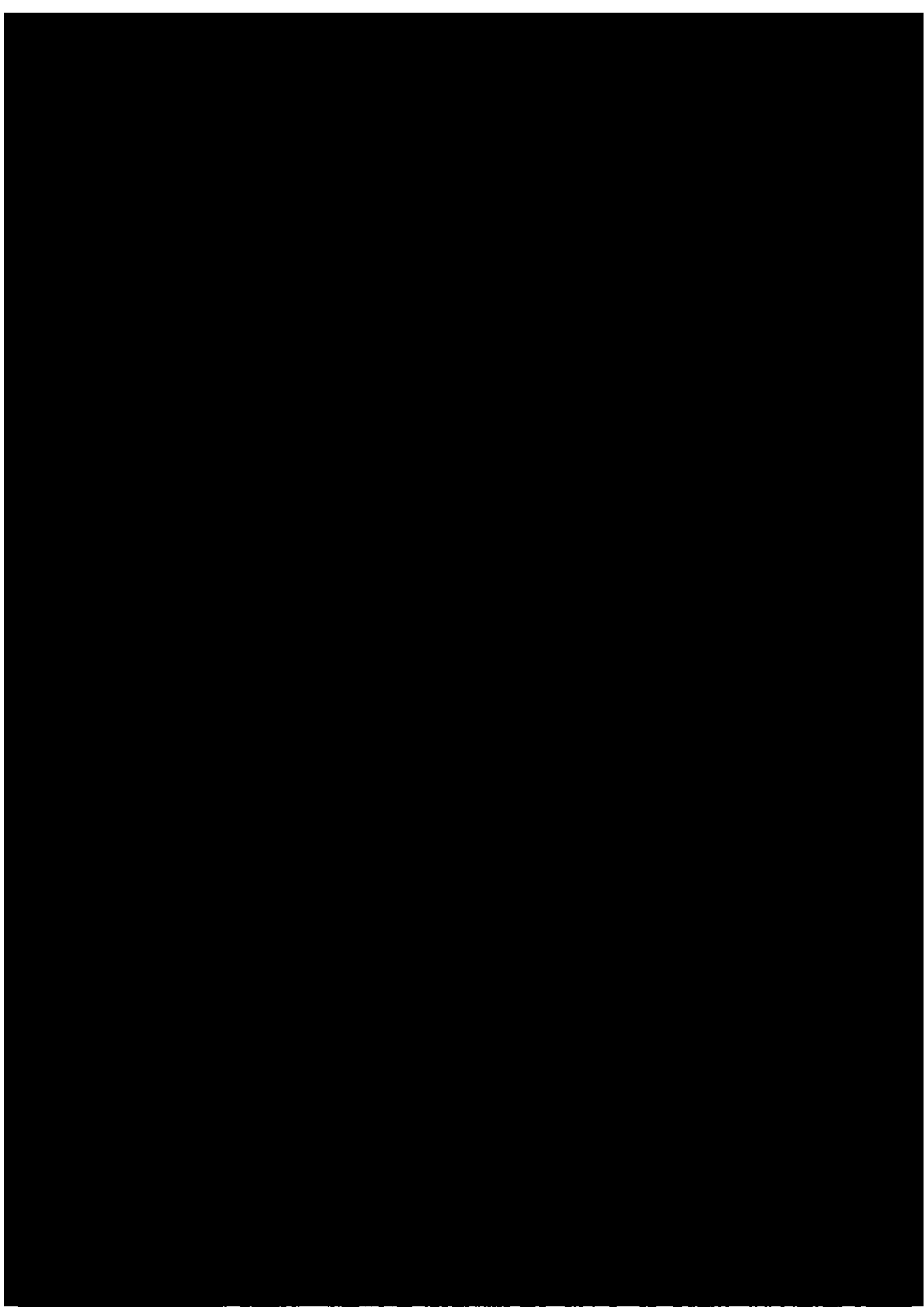
Stavba:	IKEM - Výstavba nových budov G1, G2		
Objekt:	D1_01_1-D12 - Stavební - Dotazy 2020_11_04		
Místo:	Praha	Datum:	16.05.2023
Zadavatel:	Institút klinické a experimentální medicíny, Praha	Projektant:	Atelier Penta v.o.s., Mrštíkova 12, Jihlava
Uchazeč:	IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno	Zpracovatel:	IMOS Brno, a.s., [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							158 819,69	
Náklady soupisu - odpočty							-150 691,75	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-150 691,75	
D		1	Zemní práce				-150 691,75	
6	K	132201203	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 5000 m3	m3	-26,040	233,90	-6 090,76	CS ÚRS 2018 01
	vv		Viz PD - situace, podélné profily, příčné řezy, výpis prvků a TZ					
	vv		Zatřídění hornin - tř.3 - 15%, tř.4 - 75%, tř.5 - 10%					
	vv		gabion:					
	vv		Výkop 11.5.23: (8*7*1,5)*0,15		-12,600			
	vv		Výkop 12.5.23: (12*1*2,8+5*1*2,8)*0,15		-7,140			
	vv		Výkop 15.5.23: (15*2,8*1)*0,15		-6,300			
7	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	-13,020	25,40	-330,71	CS ÚRS 2018 01
	vv		26,04*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		-13,020			
8	K	132301203	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 5000 m3	m3	-130,200	257,00	-33 461,40	CS ÚRS 2018 01
	vv		Viz PD - situace, podélné profily, příčné řezy, výpis prvků a TZ					
	vv		Zatřídění hornin - tř.3 - 15%, tř.4 - 75%, tř.5 - 10%					
	vv		gabion:					
	vv		Výkop 11.5.23: (8*7*1,5)*0,75		-63,000			
	vv		Výkop 12.5.23: (12*1*2,8+5*1*2,8)*0,75		-35,700			
	vv		Výkop 15.5.23: (15*2,8*1)*0,75		-31,500			
9	K	132301209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4	m3	-65,100	55,20	-3 593,52	CS ÚRS 2018 01
	vv		130,2*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		-65,100			
10	K	132401201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 5	m3	-17,360	941,80	-16 349,65	CS ÚRS 2018 01
	vv		Viz PD - situace, podélné profily, příčné řezy, výpis prvků a TZ					
	vv		Zatřídění hornin - tř.3 - 15%, tř.4 - 75%, tř.5 - 10%					
	vv		gabion:					
	vv		Výkop 11.5.23: (8*7*1,5)*0,1		-8,400			
	vv		Výkop 12.5.23: (12*1*2,8+5*1*2,8)*0,1		-4,760			
	vv		Výkop 15.5.23: (15*2,8*1)*0,1		-4,200			
15	K	161101102	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m	m3	-156,240	46,70	-7 296,41	CS ÚRS 2018 01
	vv		gabion:					
	vv		Výkop 11.5.23: (8*7*1,5)*0,9		-75,600			
	vv		Výkop 12.5.23: (12*1*2,8+5*1*2,8)*0,9		-42,840			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	161101152	Výkop 15.5.23: (15*2,8*1)*0,9 Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 5 až 7 hl výkopu do 4 m gabion: Výkop 11.5.23: (8*7*1,5)*0,1 Výkop 12.5.23: (12*1*2,8+5*1*2,8)*0,1 Výkop 15.5.23: (15*2,8*1)*0,1	m3	-17,360	80,70	-1 400,95	CS ÚRS 2018 01
21	K	162701103	Vodorovné přemístění do 8000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 Viz PD - situace, podélné profily příčné řezy a TZ přebytečná zemina: výkopy "pol. 132201203:"26,4 "pr. 132301203:"130,2	m3	-156,240	146,00	-22 811,04	CS ÚRS 2018 01
22	K	162701153	Vodorovné přemístění do 8000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 5 až 7 Viz PD - situace, podélné profily, příčné řezy a TZ přebytečná zemina: "pol. 132401201:"17,36	m3	-17,360	155,20	-2 694,27	CS ÚRS 2018 01
23	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce "pol. 162701103:"156,24*1,9 "pol. 162701153:"17,36*2,1	t	-333,312	170,00	-56 663,04	CS ÚRS 2018 01
Náklady soupisu - přípočty							309 511,44	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					309 511,44	
D	1	Zemní práce					309 511,44	
K	132651214	Hloubení rýh provedené v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 7 skalní frézou přes 100 do 500 m3 Křemence ve výkopu základu pod gabiony Výkop 11.5.23: (8*7*1,5) Výkop 12.5.23: (12*1*2,8+5*1*2,8) Výkop 15.5.23: (15*2,8*1)	m3	173,600	1 190,00	206 584,00	CS ÚRS 2023/01	
17	K	161101152	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 5 až 7 hl výkopu do 4 m Křemence ve výkopu základu pod gabiony Výkop 11.5.23: (8*7*1,5) Výkop 12.5.23: (12*1*2,8+5*1*2,8) Výkop 15.5.23: (15*2,8*1)	m3	173,600	80,70	14 009,52	CS ÚRS 2018 01
22	K	162701153	Vodorovné přemístění do 8000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 5 až 7 Křemence ve výkopu základu pod gabiony Výkop 11.5.23: (8*7*1,5) Výkop 12.5.23: (12*1*2,8+5*1*2,8) Výkop 15.5.23: (15*2,8*1)	m3	173,600	155,20	26 942,72	CS ÚRS 2018 01
23	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce "viz pol č. 162701153:" 173,6*2,1	t	364,560	170,00	61 975,20	CS ÚRS 2018 01







The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. This includes not only sales and purchases but also any other financial activities that may occur. Proper record-keeping is essential for determining the correct amount of tax liability.

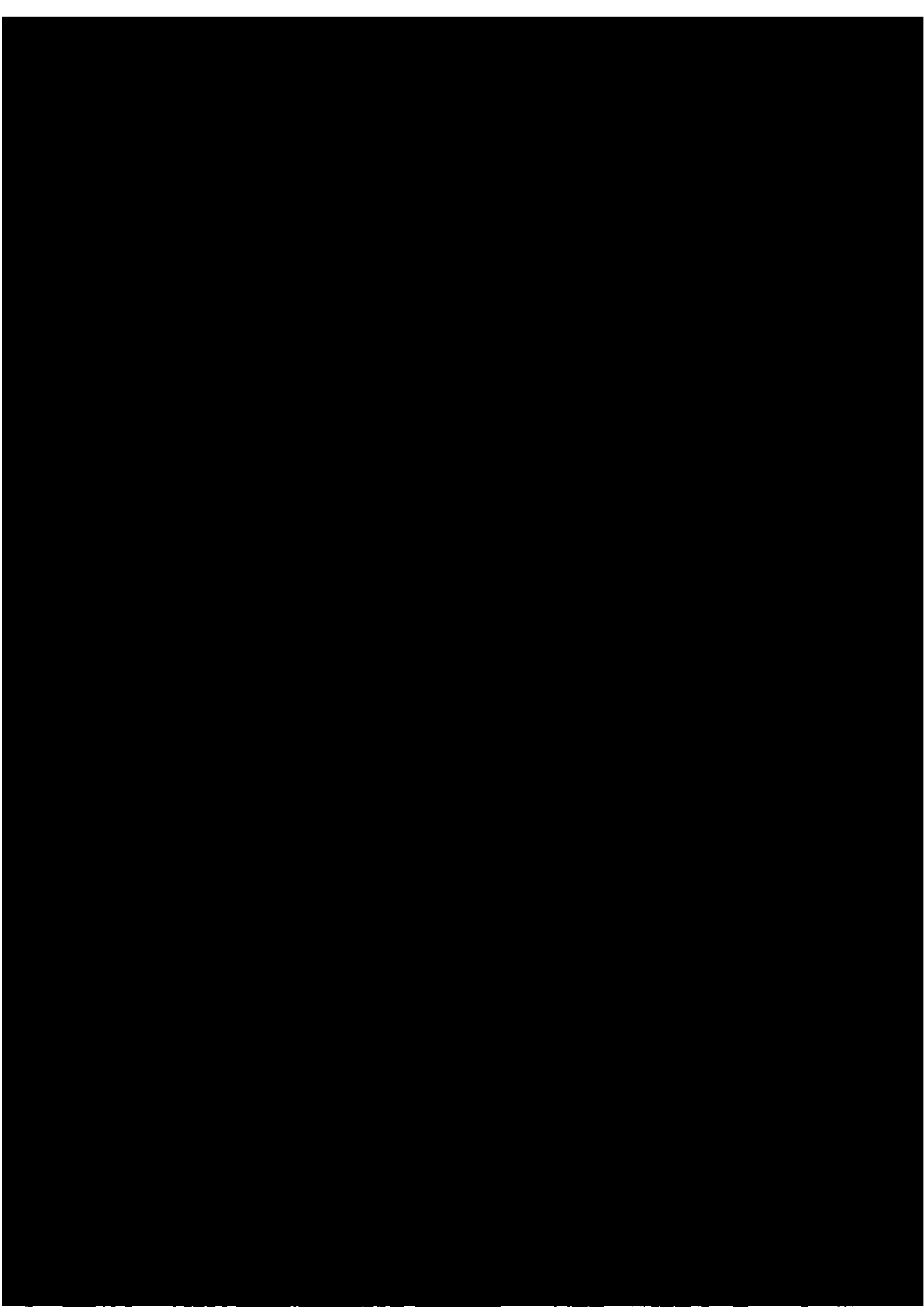
In addition to record-keeping, it is also important to understand the various tax deductions and credits available. These can significantly reduce the amount of tax owed. However, each deduction and credit has specific requirements that must be met in order to qualify for it.

Finally, it is important to consult with a tax professional if you are unsure about any aspect of your tax situation. A tax professional can provide personalized advice based on your specific circumstances and help you ensure that you are taking full advantage of all available tax benefits.

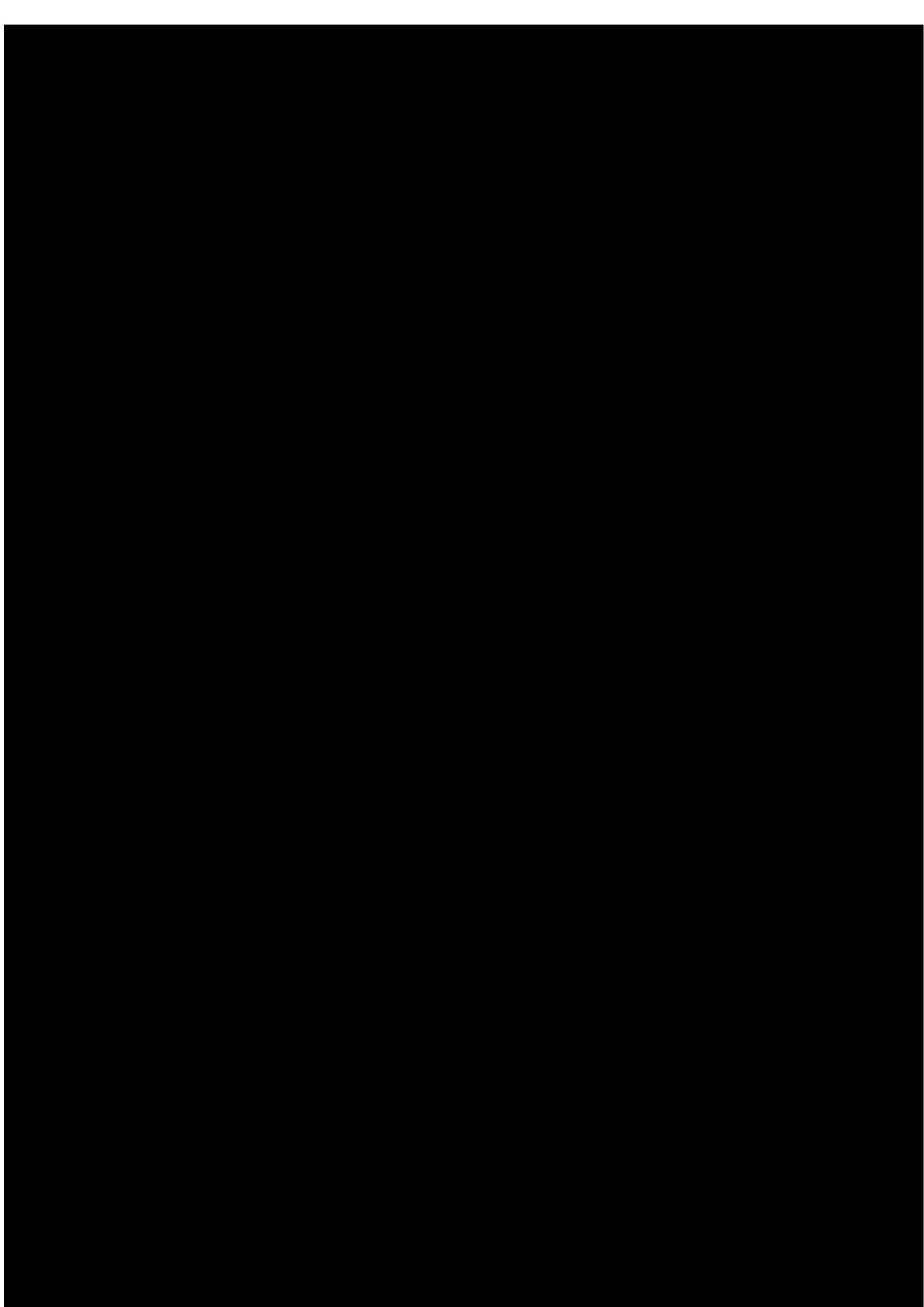
The second part of the document provides a detailed explanation of the tax calculation process. This includes how to determine taxable income, how to apply deductions and credits, and how to calculate the final tax liability.

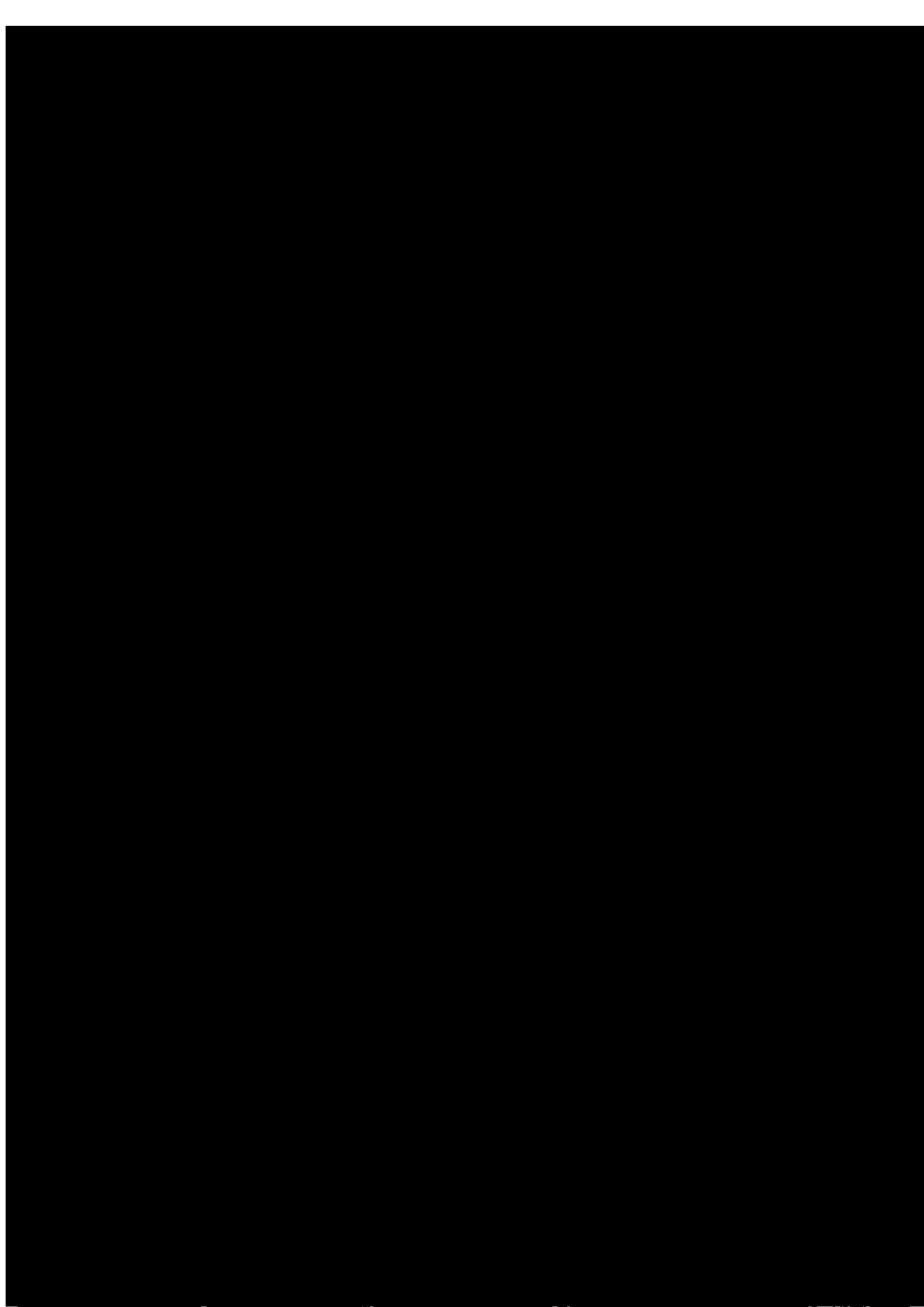
It is important to note that the tax calculation process can be complex, and there are many factors that can affect the final result. Therefore, it is always best to consult with a tax professional to ensure that you are calculating your tax liability correctly.

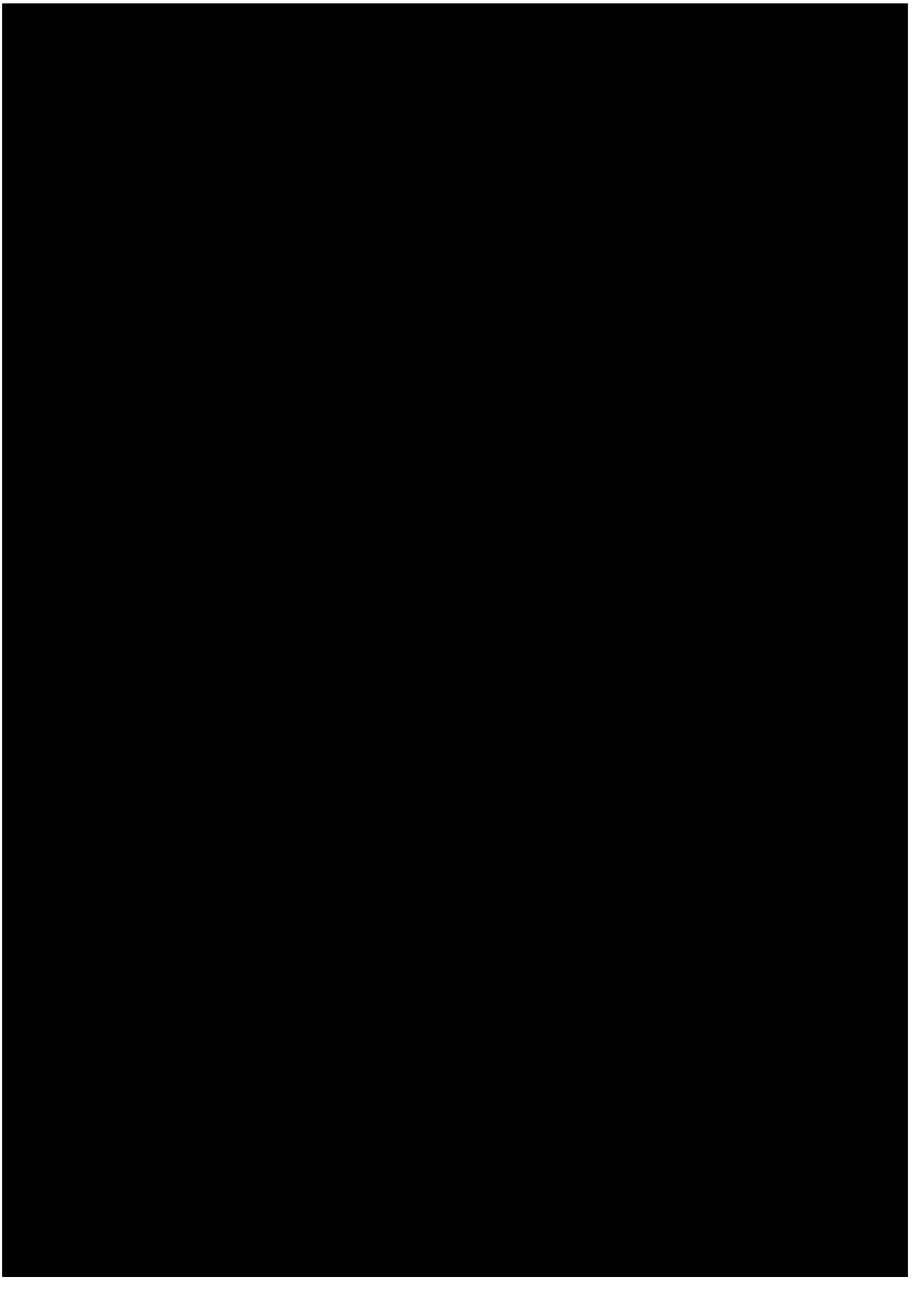
In conclusion, understanding the basics of tax calculation is essential for anyone who is responsible for their own taxes. By following the guidelines outlined in this document, you can ensure that you are taking full advantage of all available tax benefits and minimizing your tax liability.

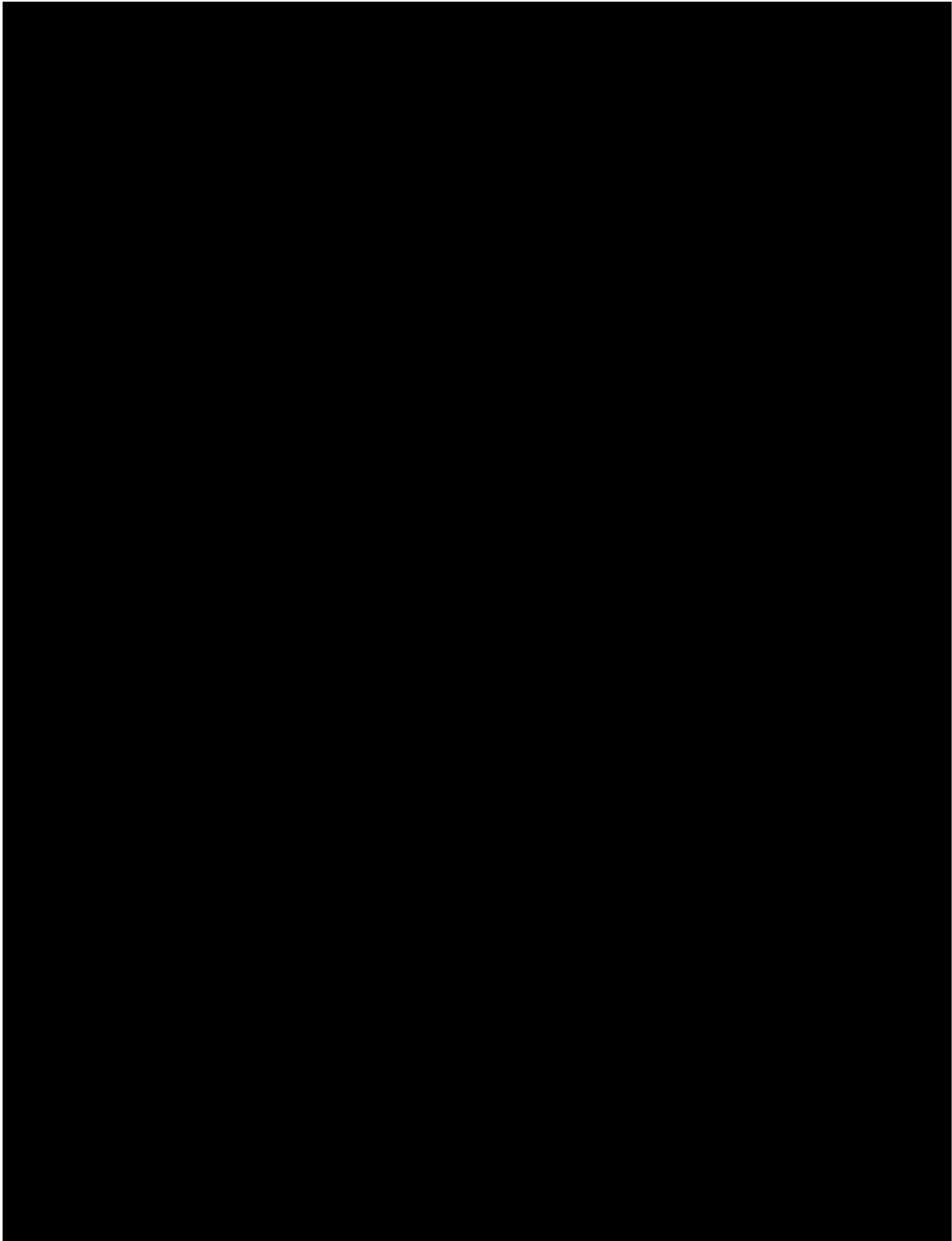


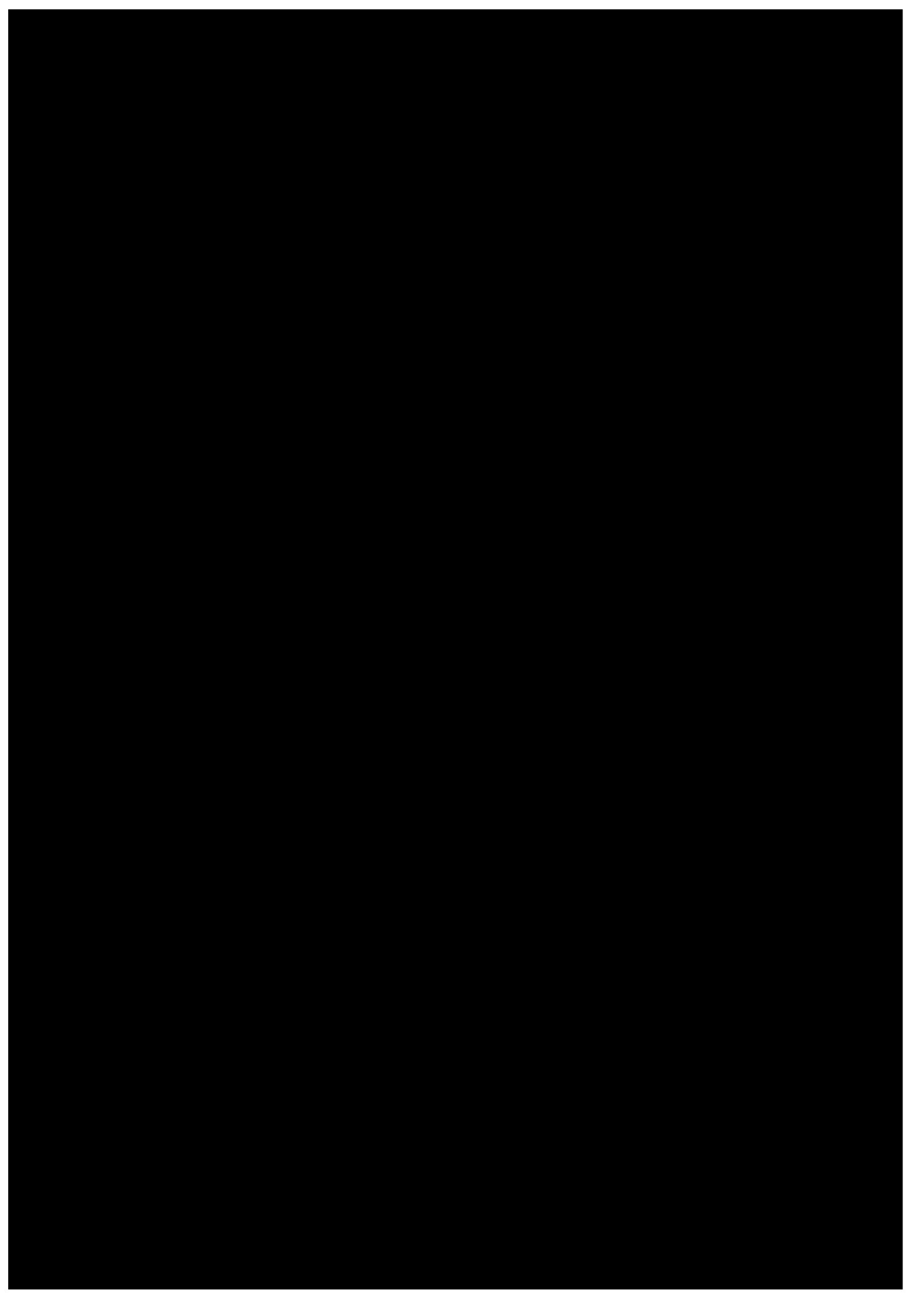
The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every receipt, invoice, and bill should be properly filed and dated. This not only helps in tracking expenses but also provides a clear audit trail. The text further explains that regular reconciliation of accounts is essential to identify any discrepancies early on. It suggests that businesses should conduct a thorough review of their financial statements at least once a month. This practice ensures that the books are balanced and that there are no unexplained variances. Additionally, it highlights the need for transparency in financial reporting, especially when dealing with multiple stakeholders or investors. The document also touches upon the legal implications of poor record-keeping, noting that it can lead to penalties and legal disputes. Therefore, it is strongly advised that businesses invest in robust accounting systems and hire professional accountants to manage their finances effectively. The second part of the document provides a detailed breakdown of various accounting methods and their applications. It covers topics such as double-entry bookkeeping, cost accounting, and budgeting. Each method is explained with clear examples and practical tips. The text also discusses the role of technology in modern accounting, mentioning software solutions that can streamline the process and reduce the risk of human error. Furthermore, it addresses the challenges of managing cash flow and provides strategies to improve liquidity. The document concludes by reiterating the importance of staying up-to-date with the latest accounting standards and regulations. It encourages businesses to seek professional advice when needed and to maintain a proactive approach to their financial management.

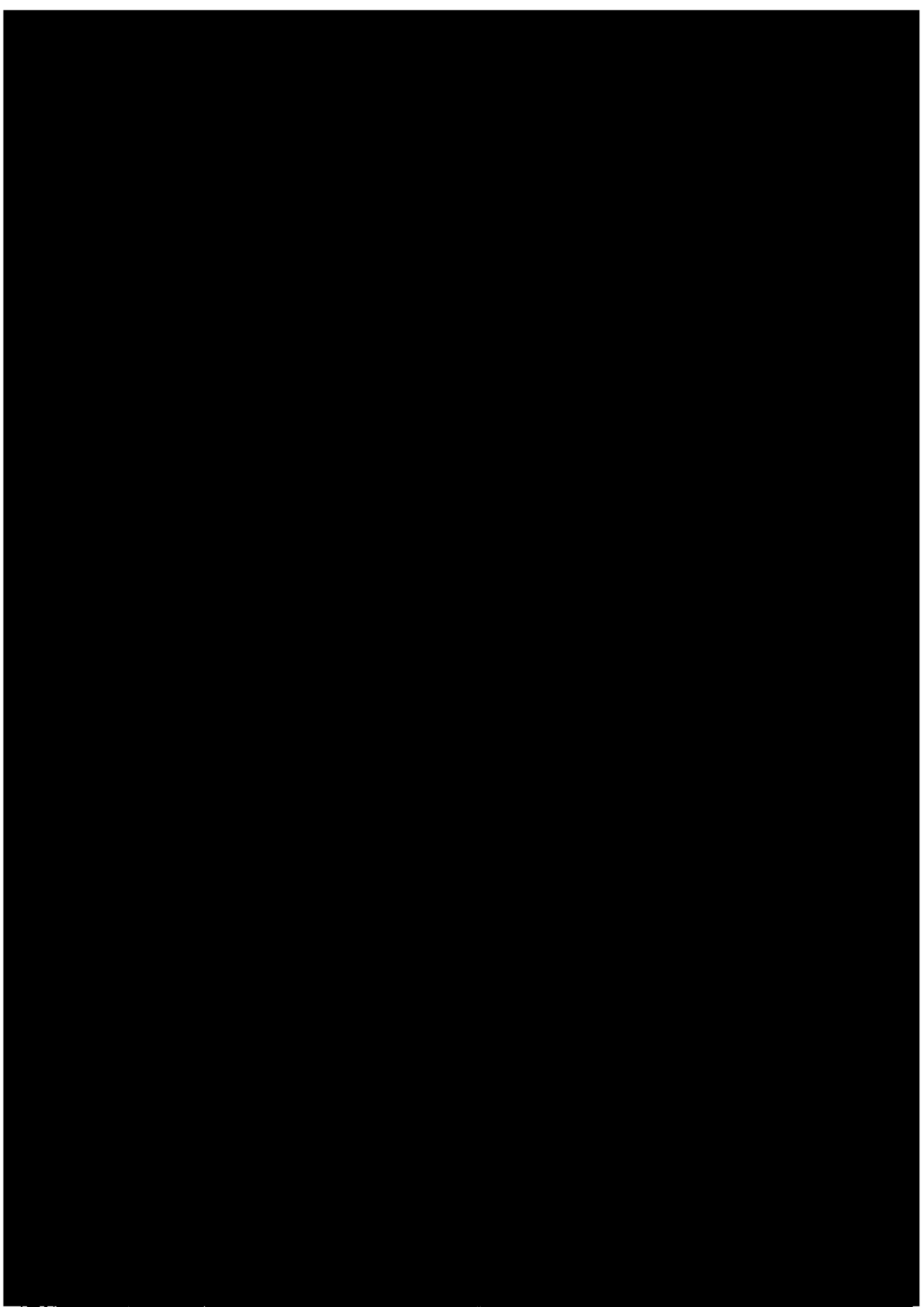








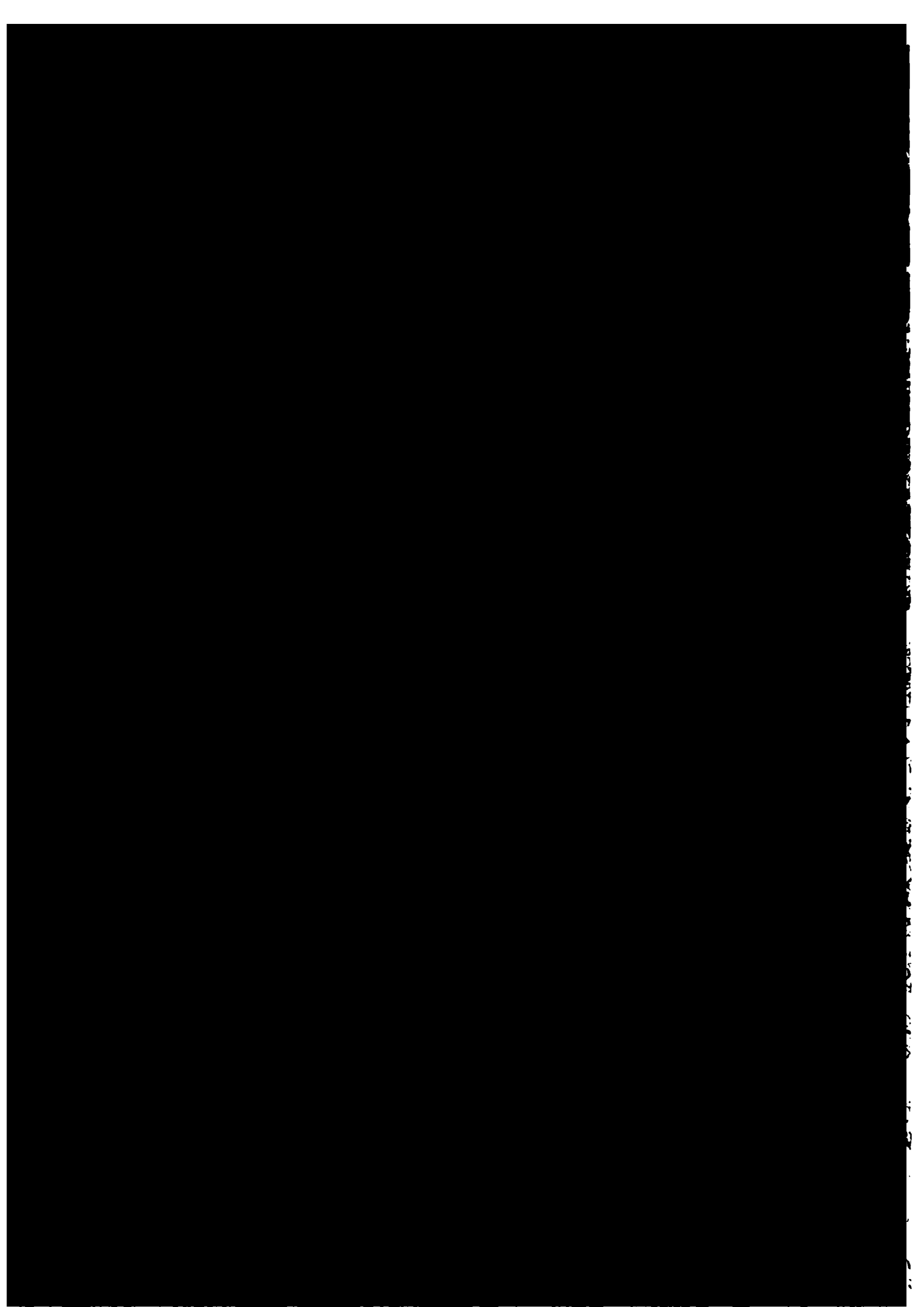


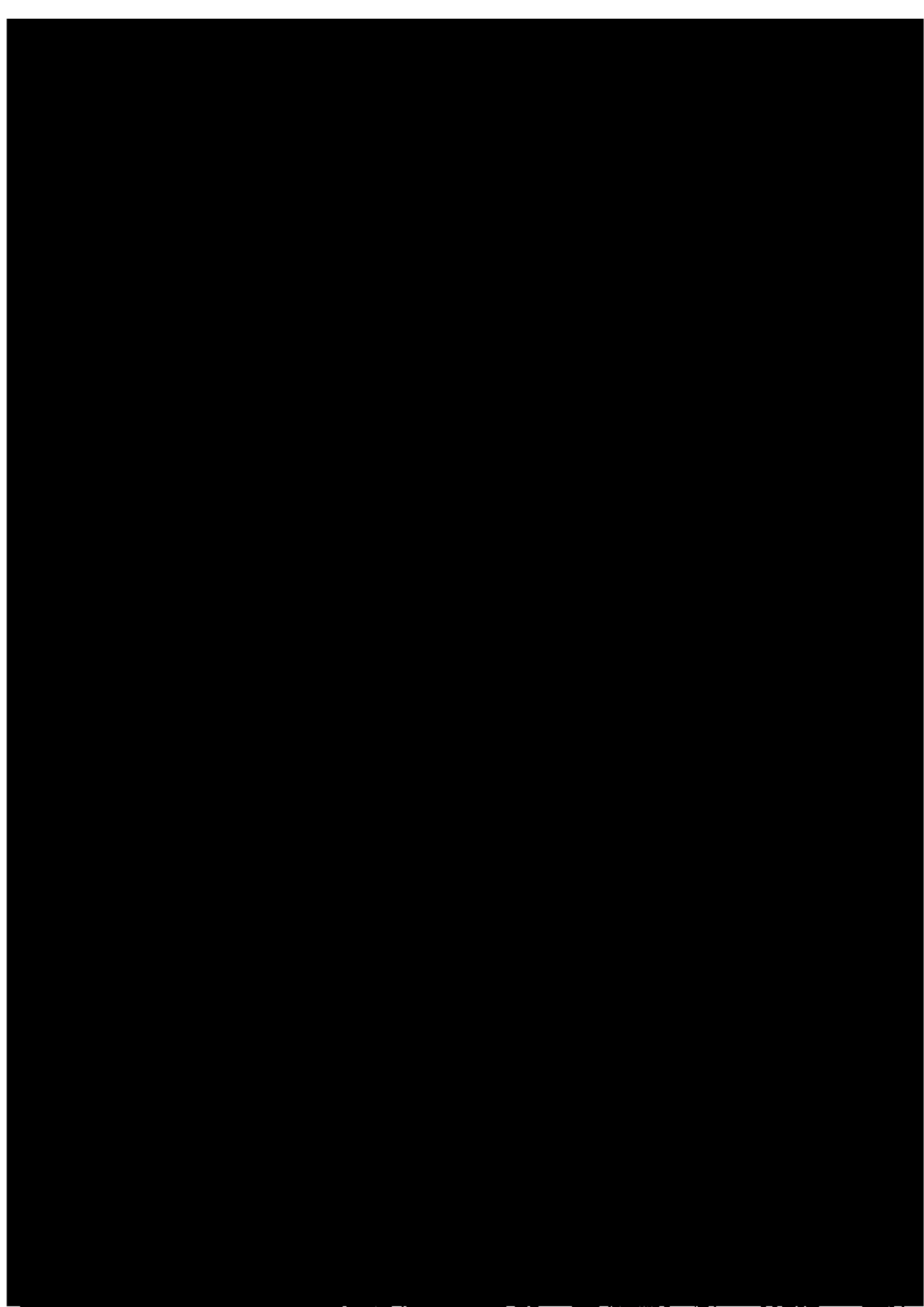


The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry, no matter how small, should be recorded to ensure the integrity of the financial data. This includes not only sales and purchases but also expenses and income. The document provides a detailed list of items that should be tracked, such as inventory levels, customer orders, and supplier invoices. It also outlines the procedures for recording these transactions, including the use of specific forms and the assignment of responsibilities to different staff members.

The second part of the document focuses on the analysis of the recorded data. It describes various methods for identifying trends and anomalies in the financial performance. This includes comparing current data with historical data, as well as benchmarking against industry standards. The document also discusses the importance of regular reviews and reports to management, highlighting the need for transparency and accountability in the reporting process. It provides examples of key performance indicators (KPIs) that should be monitored and explained the reasons behind any significant deviations from the expected results.

The final part of the document offers practical advice on how to implement these procedures effectively. It suggests starting with a pilot program in a specific department or region to test the new system before rolling it out company-wide. It also emphasizes the need for ongoing training and support for staff members to ensure they are comfortable and confident in using the new procedures. The document concludes by reiterating the importance of consistency and accuracy in all financial reporting, as this is essential for making informed business decisions and maintaining the long-term success of the organization.

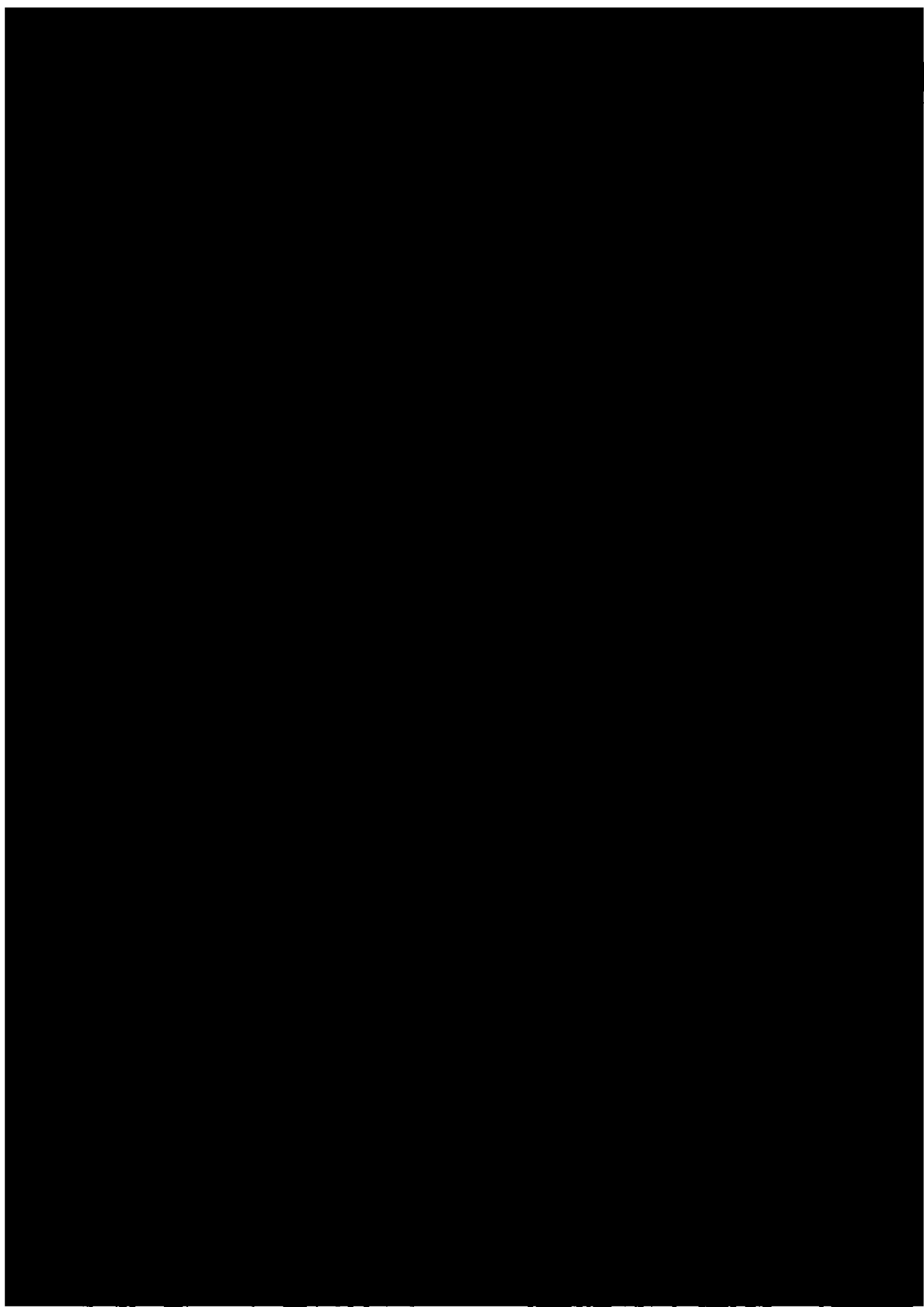




The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry, no matter how small, should be recorded to ensure the integrity of the financial data. This includes not only sales and purchases but also expenses and income. The document provides a detailed list of items that should be tracked, such as inventory levels, accounts payable, and accounts receivable. It also outlines the procedures for recording these transactions, including the use of double-entry bookkeeping and the importance of regular reconciliations.

The second part of the document focuses on the analysis of the financial data. It explains how to interpret the various financial statements, such as the balance sheet, income statement, and cash flow statement. It provides a step-by-step guide to calculating key financial ratios and metrics, such as the current ratio, debt-to-equity ratio, and return on investment. The document also discusses the importance of comparing the company's performance to industry benchmarks and identifying areas for improvement.

The final part of the document addresses the legal and regulatory requirements for financial reporting. It outlines the various laws and regulations that govern the preparation and disclosure of financial statements, including the Securities Exchange Act of 1934 and the Securities Exchange Act of 1933. It provides a checklist of the required disclosures and explains the consequences of non-compliance. The document also discusses the importance of maintaining proper records and the role of auditors in verifying the accuracy of the financial data.



...the first of these is the fact that the ...

...the second of these is the fact that the ...

...the third of these is the fact that the ...

...the fourth of these is the fact that the ...

...the fifth of these is the fact that the ...

...the sixth of these is the fact that the ...

...the seventh of these is the fact that the ...

...the eighth of these is the fact that the ...

...the ninth of these is the fact that the ...

...the tenth of these is the fact that the ...

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry, no matter how small, should be recorded to ensure the integrity of the financial data. This includes not only sales and purchases but also expenses and income. The document provides a detailed list of items that should be tracked, such as inventory levels, accounts payable, and accounts receivable. It also outlines the procedures for recording these transactions, including the use of double-entry bookkeeping to ensure that the books are balanced.

The second part of the document focuses on the analysis of the financial data. It explains how to calculate key financial ratios and metrics, such as the gross profit margin, operating profit margin, and return on investment. These metrics are used to evaluate the company's performance and identify areas for improvement. The document also discusses the importance of comparing the company's performance to industry benchmarks and competitors. This helps to provide context and identify trends in the market.

The third part of the document addresses the issue of financial reporting. It explains the different types of financial statements, including the balance sheet, income statement, and cash flow statement. It also discusses the requirements for preparing these statements in accordance with generally accepted accounting principles (GAAP). The document provides a step-by-step guide to the reporting process, from gathering the data to preparing the final statements. It also emphasizes the importance of transparency and accuracy in financial reporting, as well as the need to disclose any potential risks or uncertainties.

The final part of the document discusses the role of the financial manager in the overall business strategy. It explains how the financial manager is responsible for ensuring that the company has sufficient funds to meet its obligations and invest in growth opportunities. This involves monitoring the company's cash flow and managing its debt and equity financing. The document also discusses the importance of maintaining strong relationships with lenders and investors, and the need to provide regular updates on the company's financial performance.

