

Příloha nájemní smlouvy č.34N17/65

Variabilní symbol: 3411765 Uzavřeno: 31.07.2017 Roční nájem: **14 546 Kč**
Datum tisku: 15.05.2023 Účinná od: 01.08.2017

Nájemci:

Název	Adresa
Agrochov Stará Paka a.s.	Revoluční 47, 50791 Stará Paka

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Rožkopov												
	178		1		13	10002	pc/ha	2 000 000,00 Kč	377	1	1,151	867,85
	179	1	1		13	10002	pc/ha	2 000 000,00 Kč	443	1	1,151	1 019,79
	873		2		14	10002	pc/ha	2 000 000,00 Kč	495	1	1,151	1 139,49
	874		2		14	10002	pc/ha	2 000 000,00 Kč	738	1	1,151	1 698,88
Celkem za katastr									2 053			4 726,01
Katastr: Úbislavice												
	51	4	2		14	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	6 674	1	1,151	7 681,77
	51	17	2		14	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	68	1	1,151	78,27
	51	20	2		14	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	38	1	1,151	43,74
	51	26	2		14	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	61	1	1,151	70,21
	51	28	2		14	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	17	1	1,151	19,57
	139	2	1		13	10002	pc/ha	2 000 000,00 Kč	10	1	1,151	23,02
	140		1		13	10002	pc/ha	2 000 000,00 Kč	336	1	1,151	773,47
	161		1		13	10002	pc/ha	2 000 000,00 Kč	374	1	1,151	860,95
	162	4	1		13	10002	pc/ha	2 000 000,00 Kč	76	1	1,151	174,95
	177		1		13	10002	pc/ha	2 000 000,00 Kč	29	1	1,151	66,76
	178		1		13	10002	pc/ha	2 000 000,00 Kč	10	1	1,151	23,02
	187	2	1		13	10002	pc/ha	2 000 000,00 Kč	2	1	1,151	4,60
Celkem za katastr									7 695			9 820,33
Celkem									9 748			14 546

Příloha nájemní smlouvy č.34N17/65

Variabilní symbol: 3411765 Uzavřeno: 31.07.2017 Roční nájem: **14 546 Kč**

Datum tisku: 15.05.2023 Účinná od: 01.08.2017

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.05.2023 13:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: ---- pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0522 Jičín

Obec: 573507 Stará Paka

Kat.území: 741469 Rožkopov

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Česká republika

00000001-001

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 179/1

443 zastavěná plocha a
nádvoří

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, LV 319

873

495 ostatní plocha

jiná plocha

874

738 ostatní plocha

jiná plocha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o dědictví Okresního soudu v Jičíně 24 D-825/2007 ze dne 17.03.2008. Právní moc ke dni 25.04.2008.

Z-6524/2008-604

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Usnesení soudu Okresního soudu v Jičíně 24 D-825/2007 (opravné) ze dne 27.06.2008. Právní moc ke dni 23.07.2008.

Z-6524/2008-604

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPŮ-010234/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-749/2013-604

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 RČ/IČO: 01312774

- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM HJC-1992/2018 - HJCM ze dne 18.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.12.2018 11:29:36. Zápis proveden dne 27.12.2018.

-

Z-5973/2018-604

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 RČ/IČO: 01312774

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.05.2023 13:15:02

Okres: CZ0522 Jičín

Obec: 573507 Stará Paka

Kat.území: 741469 Roškopov

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, kód: 604.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 15.05.2023 13:30:37

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.