

Veřejné prostory navazující na zastávku Praha – Výstaviště



Předmět zadání bude koordinován a realizován současně se stavbou modernizace příslušného úseku trati a výstavby zastávky Praha Výstaviště v roce 2024.

Zadáním je vypracovat návrh úpravy veřejného prostranství navazujícího na stavbu Modernizace železnice a napojujícího navrhovanou zastávku Praha – Výstaviště na ulici U Studánky včetně architektonického ztvárnění oplocení a včetně dokumentace pro vydání společného povolení (DUSP), prováděcí dokumentace (DPS) a autorského dozoru (AD). Projektová dokumentace bude řešit pozemní komunikace, veřejné osvětlení, oplocení, sadové úpravy, odvodnění a mobiliář. Cílem zadání je vytvoření kvalitního veřejného prostranství primárně pro pěší uživatele, které bude v rámci daných prostorových možností bezpečné a přehledné s přihlédnutím k možnostem řešení odvodnění vsakovacími povrchy.

A – ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

Řešené území se nachází mezi pozemky základní školy Umělecká, mateřské školy U Studánky a pozemky ve vlastnictví Správy železnic (viz příloha 1). V současné době je řešené území využito jako vnitroareálová komunikace školy, vedená od ulice U Studánky mezi oploceným dětským hřištěm a sportovním hřištěm základní školy Umělecká na jedné straně a dětským hřištěm MŠ U Studánky na straně druhé.

B – PODROBNÉ ZADÁNÍ

- 1) Hlavními parametry návrhu je bezpečnost a přehlednost veřejného prostranství a zajištění vhodných dimenzí pro očekávanou kapacitu bezmotorové dopravy i zajištění nezbytné dopravní obsluhy lesní mateřské školky do 3,5t. Celá cesta bude řešena bezbariérově.
- 2) Vstup na řešené území z ulice U Studánky, který je v současnosti řešen branou pro vjezd aut a brankou pro pěší, bude v návrhu trvale přístupný, neuzamykatelný, se zamezením vjezdu vozidel vyjma nezbytné obsluhy autorizovaných osob školy.
- 3) Při západní straně cesty za vstupem od ulice U Studánky se nachází hřiště školní družiny, pro něž je plánována rekonstrukce. Studie návrhu hřiště včetně řešení oplocení je v příloze 3. Sportovní hřiště při západní straně cesty zůstane nedotčeno.
- 4) Prostor na východní straně stávající cesty je tvořen travnatým břehem stoupajícím ke stávajícímu oplocení školky, které zahrnuje také přístup na hřiště MŠ U Studánky tvořený několika schody a brankou. Studie bude obsahovat materiállové i výškové úpravy hrany včetně oplocení., Součástí bude i rekonstrukce vstupu na pozemek MŠ U Studánky, jehož parametry musí odpovídat pohybu dětí ve věku 3 – 6 let.
- 5) Prostor mezi stávající maringotkou lesní školky Bobulka a navrženou rampou bude řešen zejména s důrazem na bezpečí a údržbu prostoru. Bude prověřena varianta posunutí oplocení školky směrem k rampě.
- 6) Trojúhelníkový prostor mezi stávajícím školním hřištěm s tribunou a budoucí lávkou je třeba navrhout s ohledem na provoz školy, členění souvisejících prostor a vsakování dešťových vod. Náplň prostoru je součástí návrhu a bude konzultována se zástupci ZŠ. Nevylučujeme ani možnost sdíleného provozu školy i veřejnosti.
- 7) Projekt navrhne oplocení veřejného prostranství a jeho vymezení od areálu školy a školky s důrazem na pocit bezpečí nejen z pohledu cesty ale i provozu v areálech školy a školky. Oplocení bude v rozsahu zadání sjednocené. V návaznosti na řešení prostoru za maringotkou studie navrhne řešení nové brány do areálu lesní školky tak, navazovala na opěrné zídky/oplocení.
- 8) Projekt zpracuje i návrh řešení odvodu dešťové vody z předmětných komunikací a souvisejících ploch na pozemku s upřednostním vsaku a jiného způsobu využití dešťové vody v rámci řešených pozemků.

C – STUPEŇ PD

Předmětem plnění veřejné zakázky je projekční a inženýrská činnost dle platné legislativy ČR, ve stupních:

I. etapa: Studie – vypracování studie veřejného prostranství od napojení ulice U Studánky na novou lávku vedenou přes koridor železniční trati s ohledem na prostorové a technické možnosti. Součástí této etapy je geodetické zaměření i návrh oddělení pozemku budoucího veřejného prostranství od areálu školy.

II. etapa: Projekt DUSP - vypracování projektové dokumentace pro obě části na úrovni dokumentace pro vydání společného povolení včetně příslušných projednání a povolení. Součástí této etapy bude projednání a povolení dělení pozemků.

III. etapa: Projekt DPS - dokumentace bude řešena v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby včetně textové zprávy zahrnující podrobný položkový rozpočet v rozsahu dostatečném pro výběr zhotovitele včetně slepého rozpočtu, přesného propočtu investičních nákladů, koordinační situace, dílčí detaily a řezy dokumentující konkrétní řešení v počtu a měřítku odpovídající dokumentaci pro provedení stavby.

IV. etapa: Autorský dozor - výkon autorského dozoru při realizaci stavby a při přijímacím řízení a součinnost při kolaudaci. Cena za autorský dozor bude uvedena na hodinu práce (včetně cestovního). Cena bude účtována v průběhu realizace díla v závislosti na době trvání rekonstrukce, a to v měsíčních splátkách dle skutečně odpracovaných hodin.

D - TERMÍNY PLNĚNÍ

- I. etapa – Studie – 2 měsíce od podpisu smlouvy (07/2023)
- II. etapa – DUSP – 5 měsíců od písemné výzvy objednatele (12/2023)
- III. etapa – DPS – 2 měsíce (02/24)
- IV. etapa – autorský dozor během stavby (červen – srpen 2024)

Celkem k prováděcímu projektu: 9 měsíců (od potvrzení objednávky oběma smluvními stranami) + autorský dozor v době stavby.

E - POŽADOVANÉ PROJEDNÁNÍ

- I. etapa – studie 3x projednání (ORVP, další odbory ÚMČ, zástupce FZŠ a MŠ, IPR)
- II. etapa 2x ÚMČ(ORVP, další odbory ÚMČ)
- III. etapa 2x ÚMČ, (ORVP, další odbory ÚMČ)
- koordinační jednání dle oboustranné potřeby
- Kompletní inženýring

I – ODEVZDÁNÍ

Dokumentace pro všechny etapy bude doručena do sídla zadavatele vždy ve 2 tištěných paré vč. technické zprávy a datového nosiče s předmětem dokumentace, včetně otevřených souborů (dwg, doc, atd.) pro obě části.

P1 – ŘEŠENÉ ÚZEMÍ



Legenda viz bod B – Podrobné zadání

P2 – DETAIL ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ – LESNÍ ŠKOLKA

