

Nájemce: Ray Service, a.s.
 Hušťenovská 2022
 68603 Staré Město

Kontaktní osoba:
 Ing. Marek Pochylý
 602 554 225, marek.pochyly@rayservice.com

IČ: 27756203

Účel pronájmu: Ray Service, a.s. - firemní akce
Číslo smlouvy: 20230086

Prostory	Datum a čas	Hodin	Cena Kč	Sleva	Cena Kč
Reduta: Chodby	26. 5. 2023, 16:00 - 24:00	8	0/h		0
Reduta: Komorní sál	26. 5. 2023, 16:00 - 24:00	8	625/h	25%	3 750
Reduta: Velký sál	26. 5. 2023, 16:00 - 24:00	8	4 250/h	25%	25 500
Reduta: Nádvoří	26. 5. 2023, 16:00 - 24:00	8	1 875/h	80%	3 000
Celková cena za pronájem prostor bez DPH					32 250

Služby	Počet	Hodin *	Cena Kč **	Sleva	Cena Kč
stůl interiérový dle plánu	40	-	15		600
židle interiérová dle plánu	160	-	8		1 280
stůl interiérový dle plánu	12	-	15		180
židle interiérová dle plánu	48	-	8		384
ALU praktikáblvý modul 2x1 m (nájem,montáž,demontáž) Podium 4x8	16	-	250		4 000
ALU praktikáblvý modul 2x1 m (nájem,montáž,demontáž) Rauty	6	-	250		1 500
stůl skládací exteriérový 0,8x1,2m dle plánu	10	-	50		500
židle exteriérová dle plánu	80	-	20		1 600
dataprojektor FullHD 8000Ansi (profi)	-	-	5 000		5 000
plátno 3x4m	-	-	1 000		1 000
notebook	-	-	500		500
čistírna (ubrus)	52	-	30		1 560
čistírna (rautová sukně+ubrus)	5	-	250		1 250
zvukař, osvětlovač Čtvrtek 16:30-20:30 (příprava kapela), pátek 15:00-01:00	1	14	420/h		5 880
požární dozor 15:00-01:00	2	10	210/h		4 200
vrátný 11:00-02:00 (návoz inventáře od 11:00)	1	15	210/h		3 150
nůžkový stan 3x3m Pouze stany, stoly doda cateringová společnost	3	-	1 000		3 000
přípravna	-	-	1 000		1 000
Služba mimo specifikaci Bude fakturováno dle skutečně odebraných služeb.	1	-	0		0
Celková cena za služby bez DPH					36 584

*) počet uvedených hodin udává počet hodin ve standardní sazbě + počet hodin s víkendovými a nočními příplatky

**) cena za jednotku, v závorce je uveden procentuální příplatek za víkend a noc



Celkem	Cena bez DPH	Sazba DPH	Výše DPH	Cena s DPH
Prostory	32 250	21%	6 773	39 023
Služby	36 584	21%	7 683	44 267
Celkem	68 834		14 455	83 289 Kč

Způsob úhrady: převodem



Šeobecné podmínky pro smlouvu o pronájmu místností KK

KK pronajímá místnosti ve volných termínech a poskytuje s tím spojené služby v souladu se Statutem KK a ustanovením zák.č. 455/91 Sb. - Živnostenský list č.j.: 1146/92 UH a č.j.: 1143/92 UH. Uzavření této nájemní smlouvy se řídí ustanoveními §2201 a násl.,zák. č. 89/2012, Občanského zákoníku. Základním předpokladem smlouvy o užívání místností KK je písemně uzavřená smlouva na formuláři KK. Obsahuje zejména účel, termín, dobu konání akce, podrobné požadavky na služby, předběžnou kalkulaci.

Odstoupení od smlouvy

Obě smluvní strany mohou bez vzájemných nároků od dohody odstoupit v dohodnuté lhůtě 30 dnů před akcí. Při zrušení dohody ze strany KK po dohodnutém termínu hradí KK objednateli prokazatelně vzniklé náklady spojené s přípravou akce. V případě odstoupení od smlouvy ze strany nájemce bude pronajímatel požadovat od nájemce sankci ve výši 25% z celkové částky za pronájem v případě, že k odstoupení dojde 29 - 15 dní před dnem uskutečnění pronájmu, 50% v případě odstoupení 14 - 3 dny před dnem uskutečnění pronájmu a plnou výši nájmu v případě odstoupení 1 nebo 2 dny před uskutečněním pronájmu nebo při neuskutečnění pronájmu. Nájemce může od odchody odstoupit i po stanované lhůtě bez postihu v případě, že KK nesplnil základní dohodnuté podmínky.

Povinnosti nájemce

Pověřený pracovník uvedený v této smlouvě musí být v objektu přítomen 60 minut před zahájením akce, prokáže se platnou smlouvou a převezme od pověřeného pracovníka KK prostory a další vybavení. Zjištěné nedostatky je povinen ihned oznámit pronajímateli. Po skončení akce tentýž pověřený pracovník předá pověřenému pracovníku KK pronajaté místnosti a ostatní vybavení. V případě zaviněného poškození bude nájemci vystavena faktura za případnou opravu nebo náhradu škody. Mezi nájemcem a pronajímatelem musí dojít ke vzájemnému představení stanovené požární hlídky a pořadatelské služby. Nájemce odpovídá za dodržování protipožárních a bezpečnostních opatření KK a dodržování zákazů kouření. Nepřipustí přemístování a odnášení vybavení z prostor KK. Odpovídá za dodržení podmínek smlouvy, zejména za včasné ukončení akce. V případě nedodržení zákazu kouření bude nájemci uložena pokuta ve výši 10.000,- Kč. Skončí-li akce před plánovanou dobou, vyhledá v objektu pověřeného pracovníka KK a o této skutečnosti jej informuje. Nájemce je povinen uhradit do 14 dnů všechny škody prokazatelně vzniklé při akci, které vznikly zaviněným porušením povinností nájemce. Prodleva v této platbě, jakož i prodleva v úhradě nájemného, bude sankciována 0,5% z celkové částky za každý den prodlení. Pokud není ve smlouvě určeno jinak, veškeré povinnosti vůči třetím osobám (např. OSA) na sebe přebírá nájemce.

Povinnosti pronajímatele

Zajistí včasnou přípravu prostor a poskytnutí sjednaných služeb pro akci dle uzavřené smlouvy. Kontroluje plnění povinností ze strany nájemce. Požární hlídce předkládá deník požární hlídky a dbá, aby po akci byl učiněn zápis. Zjistí - li pověřený pracovník KK, že ze strany nájemce nejsou dodrženy dohodnuté podmínky a není možno sjednat nápravu na místě, je povinen akci zastavit a zrušit. KK trvá na dodržení povolené doby akce. V případě nedodržení této doby bude nájemci účtováno 5.000,- Kč za každou započatou hodinu navíc.

Dohoda o dočasném užívání místností nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

V Uherském Hradišti dne 25. 5. 2023

Ray Service 
Ray Service, a.s.
Huštěnovská 2022, 686 03 - Staré Město, Czech Republic
IČO: 277 55 203 | DIČ: CZ27756203
+420 570 434 311 | info@rayservice.com
www.rayservice.com
Nájemce

klub kultury
uherské hradiště 
hradební 1198 # 686 60 uh. hradiště
IČ 00092100 # www.kkuh.cz

Pronajímatel



U operace proběhla finanční kontrola ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb. a nebyly shledány důvody pro její pozastavení.

Ally

Příkazce operace

Datum:

Správce rozpočtu

Datum:

RoZService
RoZService s.r.o.
Křižkova 100
150 00 Praha 5
IČO: 252 23 123
DIČ: CZ025223123
RoZService.com

