

**DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO**

na realizaci stavby

**„Střední odborná škola průmyslová a Střední odborné učiliště strojírenské,  
Prostějov, Lidická 4 – Oprava fasády na dílnách Wolkerova 24“**uzavřené podle § 2586 a následujících  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Objednatel:** Olomoucký kraj  
Se sídlem: Jeremenkova 40a , 779 11 Olomouc  
IČ: 606 09 460  
DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmána Olomouckého kraje na základě pověření ze dne 8. 11. 2016.

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických: Ing. Petr Dlabal, vedoucí oddělení přípravy a realizace investic  
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Mgr. Helena Vránová, oddělení přípravy a realizace investic  
Krajského úřadu Olomouckého kraje  
telefon/fax: 585 508 257  
e-mail: [h.vranova@kr-olomoucky.cz](mailto:h.vranova@kr-olomoucky.cz)

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc  
č.ú. [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“)

**Zhotovitel: Ingrema s.r.o.**

Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 60070.

Se sídlem: Janáčkova 4642/5d, Prostějov 796 01

IČ: 28307453  
DIČ: CZ28307453

Zastoupený: Ing. Milanem Chytilém – jednatelem společnosti Ingrema s.r.o.

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických: Ing. Milan Chytil, telefon/fax: 582 334 259, e-mail: [ingremo@ingremo.cz](mailto:ingremo@ingremo.cz)  
Petr Šíma, stavbyvedoucí

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. Prostějov  
č.ú.: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2016/05007/OVZI/DSM ze dne 21. 12. 2016.

### ČÁST A.

Dne 21. 12. 2016 uzavřel Objednatel se společností Ingreco s.r.o., se sídlem Janáčkova 4642/5d, Prostějov 796 01, IČ: 28307453, Smlouvu o dílo č. 2016/05007/OVZI/DSM, kdy předmětem této smlouvy byla oprava fasády dílen na ulici Wolkerova 1695/24, Střední odborné školy průmyslové a Středního odborného učiliště strojírenského, Prostějov, Lidická 4. (dále také „Smlouva o dílo“ či „SoD“). Předmětem Dodatku č. 1 je změna rozsahu díla, ceny díla a termínu plnění.

### ČÁST B.

*V průběhu prací byly zjištěny chyby v projektové dokumentaci:*

#### **Přepočet úrovní složitosti a rozsahu oprav fasády.**

Z důvodů projektem uvažovaných větších výměr opravy fasády, než je skutečná plocha, byl proveden kontrolní přepočet plochy oprav a stupňů členitosti vnější štukové omítky v souladu s metodikou ÚRS Praha, a.s. Nově jsou zařazeny plochy dvou nárožních štítů fasády do členitosti 2 v 70 % celkové započitatelné plochy fasády a do členitosti 4 v 30% plochy, celá fasáda v rozsahu opravované plochy do 100%.

#### **Změny - ostatní změny**

#### **Vytvoření nových podstavců věžiček a vystavění lešení nárožních štítů ze strany půdy.**

Při obhlídce fasády z lešení bylo zjištěno, že pro stabilní osazení 12 ks nových výdusků ozdobných věžiček je nutné vyrobit únosné podstavce pro 4 ks krajních (větších) věžiček a 8 ks menších věžiček a vybourat poškozené původní podstavce. Stávající ocelové trny pro usazení věžiček jsou zdegradované, musí se odstranit a do podstavců namontovat nové nerezové trny v celkové délce 20 m. Pro opravu značně poškozené fasády na nárožních štítech v délce 20 m a osazení věžiček je nezbytné ze strany půdního prostoru postavit lehké řadové lešení s rozebráním střechy do hloubky 1,5 m. Následně se provede nová krytina z tašek, stejně jako v místě nad hlavní římsou v délce 10 m, kde se vymění dvě řady poškozených šablon střešní krytiny. Z důvodů propadlé střechy na půdě je lešení podloženo pomocnou dřevěnou konstrukcí zapaštěnou do krovu střechy. Po prohlídce z lešení projektant určil přidání helikální výztuže pro sešití trhlín v místech nad okny, korunní římsou a balkónech v délce 12 m. Pro řádnou montáž vrat do vjezdu se provede vyrovnání podlahy betonovou mazaninou v objemu 0,11 m<sup>3</sup>.

| Popis změn  | vícepráce<br>v Kč bez<br>DPH | méněpráce<br>v Kč bez<br>DPH |
|---|------------------------------|------------------------------|
| <b>Změny z důvodu chyby projektové dokumentace</b>  |                              |                              |
| <b>1) Přepočtení úrovní složitosti a rozsahu oprav fasády.</b><br>Přepočtení stupňů členitosti, plochy oprav a rozsahu opravované plochy vnější štukové omítky do členitosti 2 v 70% celkové započitatelné plochy fasády a do členitosti 4 v 30% plochy, v rozsahu opravované plochy do 100%. V souvislosti s tím úprava položek a rozsahu silikátového krycího nátěru.   | 377 282,85                   | - 435 106,29                 |
| <b>Mezisoučet</b>   | 377 282,85                   | - 435 106,29                 |
| <b>Ostatní změny</b>  |                              |                              |
| <b>1) Vytvoření nových podstavců věžiček a vystavění lešení nárožních štítů ze strany půdy.</b><br>Vybourání 12 ks zdegradovaných podstavců věžiček ve fasádě, včetně ocelových výztuh a provedení nových podstavců pod věžičky a osazení 20 m nových nerezových trnů. Přidání 12 m nerezové šroubovitě výztuže na sešití trhlin v místech nad okny, korunní římsy a balkonech. Oprava 0,11 m <sup>3</sup> podlahy betonovou mazaninou pod vraty do vjezdu. Postavení lešení obou nárožních štítů ze strany půdy včetně rozebrání a zpětné opravy přilehlé střechy. | 172 325,55                   | - 1 218,31                   |
| <b>Zvýšené náklady celkem</b>   | 549 608,40                   | - 436 324,60                 |
| <b>ZMĚNY DÍLA CELKEM V KČ BEZ DPH</b>   | <b>113 283,80</b>            |                              |

Podrobný rozsah prací a materiálů je specifikován položkovými rozpočty, které tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo – „Změna ceny díla – vícepráce a méněpráce.“

### Finanční krytí

Zvýšené náklady budou hrazeny z rozpočtu akce.

*Smluvní strany se dále vzhledem ke změně rozsahu díla dohodly na změně celkové ceny díla uvedené ve Smlouvě o dílo, a to následovně:*

Cena za zhotovení díla podle článku IV. Smlouvy o dílo a v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1 - „Změna ceny díla – vícepráce a méněpráce“, bude činit:

|                                     | cena bez DPH<br>(Kč) | DPH 15 % (Kč) | DPH 21 % (Kč)     | cena s DPH<br>(Kč)  |
|-------------------------------------|----------------------|---------------|-------------------|---------------------|
| Cena za dílo dle SoD                | 1 175 816,00         |               | 246 922,00        | <b>1 422 738,00</b> |
| <b>Změna ceny dle dod. č. 1 SoD</b> | 113 284,00           |               | 23 790,00         | <b>137 074,00</b>   |
| <b>Celková cena SoD + dod.č. 1</b>  | <b>1 289 100,00</b>  |               | <b>270 712,00</b> | <b>1 559 812,00</b> |

Celková hodnota všech víceprací činí 9,63 % z ceny díla bez DPH dle Smlouvy o dílo.

(celková cena dle SoD včetně ceny uvedené v Dodatku č. 1 včetně DPH slovy: jeden-milion-pět-set-padesát-devět-tisíc-osm-set-dvanáct-korun-českých)

### Termín plnění

**Původní termín dokončení díla:**

15. 06. 2017

## Zdůvodnění úpravy termínu plnění

S ohledem na termín zahájení provádění díla dle Smlouvy o dílo, který L, 19. 12. 2016 a na skutečný termín podepsání SoD dne 21. 12. 2016 s následným odesláním Zhotoviteli a nemožnost začít dílo z důvodu vánočního volna, je navrženo posunout termín dokončení díla o 15 dní.

**Nový termín dokončení díla:**

**30. 06. 2017**

### ČÁST C.

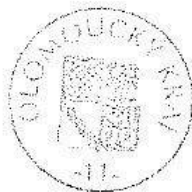
1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo nedotčená tímto Dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
3. Tento dodatek je platný a účinný dnem jeho uzavření.
4. Příloha č. 1 dodatku: „Změna ceny díla – vícepráce a méněpráce“
5. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 18. 5. 2017 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 4/2016, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne: 26 -05- 2017

Objednatel:



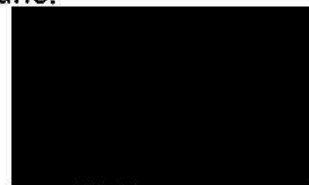
Olomoucký kraj  
**Mgr. Jiří Zemánek**  
1. náměstek hejtmána  
Olomouckého kraje



V Olomouci dne:

26 -05- 2017

Zhotovitel:



**INGREMO**  
INGREMO s.r.o. ②  
Janáčkova 4642/5d. 796 01 Prostějov  
IČ: 283 07 453, DIČ: CZ28307453

.....  
Ing. Milan Chytil  
jednatel společnosti