

Změna

Nájemní smlouvy č. OSM/Rek/003/07 uzavřené dne 30.03.2007
ve znění pozdějších dodatků č. 1- 5, na pronájem části pozemku parc.č. 1939/2, k.ú.
Vysočany,
označená jako **Dodatek č. 6**

Pronajímatel:

Městská část Praha 9

se sídlem úřadu Sokolovská 14/324, Praha 9, PSČ 180 49

zastoupená Mgr. Tomášem Portlíkem, starostou

IČO: 000 63 894

DIČ: CZ00063894

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

LoBy, s.r.o.

se sídlem Poděbradská 720/126, Hloubětín, 198 00 Praha 9

zastoupená Blaženou Brožkovou, jednatelkou

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 15748

IČO: 480 41 475

DIČ: CZ48041475

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně druhé (dále jen „nájemce“)

uzavírají tento Dodatek č. 6 (dále jen „Dodatek“) k nájemní smlouvě č. OSM/Rek/003/07 ze dne 30.03.2007 ve znění jejích pozdějších dodatků č. 1, č. 2, č. 3 (nové úplné znění smlouvy), č. 4 a č. 5, na pronájem části pozemku parc.č. 1939/2, k.ú. Vysočany, Praha 9 za účelem umístění informační tabule (dále jen Smlouva):

I.

Prodloužení doby nájmu

1.1. V článku III. („Doba nájmu“) smlouvy se stávající text odst. 1) plně nahrazuje následujícím novým zněním:

- 1) Nájem se sjednává na dobu určitou v trvání do 30.6.2028. Prodloužení ujednané doby nájmu je možné pouze vzájemnou dohodou smluvních stran ve formě písemného dodatku k této smlouvě.

II.

Změna splatnosti nájemného

2.1. Smlouvou ujednané nájemné bude počínaje rokem 2024 hrazeno v ročních splátkách vždy k 31. lednu příslušného kalendářního roku.

2.2. Nájemné za období 01.07.2023 až 31.12.2023 v poměrné výši 4.500,- Kč bez DPH uhradí nájemce jednorázově do 31.07.2023.

III.

Závěrečná ujednání

3.1. Veškerá ujednání Smlouvy výslovně nedotčená tímto Dodatkem zůstávají nezměněna, v platnosti a účinnosti.

3.2. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou, účinnosti dnem jeho uveřejnění registru smluv dle zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, v platném znění, které zajistí v zákonné lhůtě pronajímatel. Nájemce bere uvedené uveřejnění na vědomí.

3.3. Dodatek je vyhotoven ve 4 originálních stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Praze dne

.....
pronajímatel
Městská část Praha
Mgr. Tomáš Portlík,

V Praze dne

.....
nájemce
LoBy, s.r.o.
Blažena Brožková, jednatelka