

**DODATEK č. 13**  
**ke Smlouvě o podnájmu nebytových prostor**  
(dále jen „Dodatek“)

**Nemocnice AGEL Podhorská a.s.**

se sídlem: Hornoměstská 549/16, 795 01 Rýmařov  
IČO: 476 68 989  
DIČ: CZ699000899 pro skupinového plátce DPH  
DIČ: CZ47668989 pro ostatní daně  
zastoupena: Ing. Pavel Kameník, předseda představenstva  
RNDr. Jaromír Soušek, Ph.D., člen představenstva  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3014  
bankovní spojení: ČSOB a.s., č. účtu [REDAKCE]  
kontaktní osoba ve věcech technických: [REDAKCE] správce pracoviště Bruntál, tel. [REDAKCE]  
mobil: [REDAKCE]  
(dále jen „pronajímatel“)

a

**Česká průmyslová zdravotní pojišťovna**

se sídlem: Jeremenkova 161/11, 703 00 Ostrava-Vítkovice  
IČO: 476 72 234  
DIČ: není plátcem DPH  
zastoupena: Ing. Vladimír Matta, generální ředitel  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 545  
bankovní spojení: ČNB, č.ú.: [REDAKCE]  
fakturační adresa: [REDAKCE]  
(dále jen „podnájemce“)

**Článek I.**  
**Úvodní ustanovení**

- 1.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 01. 01. 2009 uzavřely Smlouvu o podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších Dodatků (dále jen „smlouva“).

**Článek II.**  
**Předmět Dodatku**

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem se ruší stávající znění článku 5.2.1. smlouvy, a nahrazuje se následujícím novým zněním:

*Paušální měsíční platby za služby spojené s podnájmem nebytových prostor ve smyslu dodávek energií, vodného stočného apod. budou hrazeny podnájemcem v tomto rozsahu:*

<i>Druh služeb</i>	<i>Kč bez DPH</i>
<i>teplo</i>	<i>1.797,17 Kč</i>
<i>Vodné + stočné</i>	<i>171,00 Kč</i>
<i>el. energie</i>	<i>4.714,50 Kč</i>
<i>komunální odpad</i>	<i>54,47 Kč</i>
<b><i>Celkem</i></b>	<b><i>6.737,14 Kč</i></b>

- 2.2. Smluvní strany se tímto Dodatkem dále dohodly na dodatečném vyúčtování rozdílu za poskytované služby za období od 1. 5. 2023 do 31. 5. 2023, a to v souladu s přílohou č. 1 tohoto Dodatku. Pronajímatel se zavazuje uhradit částku ve výši 539,50 Kč bez DPH na základě opravného daňového dokladu vystaveného pronajímatelem po podpisu tohoto Dodatku.

### **Článek III. Ostatní ujednání**

- 3.1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
- 3.2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv nebo 01. 06. 2023, podle toho, co nastane později.
- 3.3. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v jeho plném rozsahu včetně případných příloh v Registru smluv. Plněním povinnosti uveřejnit tento dodatek podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, je pověřen podnájemce.
- 3.4. Tento Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 3.5. Obě smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek uzavřely svobodně a vážně, určité a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což dokládají svými podpisy.
- 3.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří Příloha č.1.

Seznam Příloh:

Příloha č. 1 – vyúčtování za období od 01. 05. 2023 do 31. 05. 2023

V Rýmařově dne 21.5.23

V Ostravě dne 30.5.2023

Pronajímatel:



Nemocnice AGEL Podhorská a. s.  
Ing. Pavel Kameník  
předseda představenstva



Nemocnice AGEL Podhorská a. s.  
RNDr. Jaromír Soušek, Ph.D.  
člen představenstva

Podnájemce:



Česká průmyslová zdravotní pojišťovna  
Jeremenkova 11  
703 00 Ostrava-Vítkovice 81

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna  
Ing. Vladimír Matta  
generální ředitel



Příloha č. 1

Vyúčtování za období od 01.05.2023 do 31.05.2023

Nájem	po navýšení	Teplo	po navýšení	Vodné	po navýšení	EE	po navýšení	Odpad	po navýšení
před navýšením	919,92	před navýšením	1797,17	před navýšením	171	před navýšením	4714,5	před navýšením	54,47
919,92	2336,67	1797,17	171	4714,5	54,47	4714,5	4714,5	54,47	54,47
0		-539,5	0		0		0		0
Rozdíl									
									-539,5

Celkem navýšení za měsíc v Kč o:

-539,5

Přeplatek za 5/2023 v Kč:

-539,50