

S M L O U V A

O ZAJIŠTĚNÍ PŘÍPRAVY A REALIZACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ VYVOLANÝCH STAVBOU A O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S PŘÍPRAVOU A REALIZACÍ STAVBY

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

evidenční číslo smlouvy ŘSD ČR: 12MP-004004
evidenční číslo smlouvy PVL: PVL-193/2023/SML
(dále jen „**Smlouva**“)

I.

SMLUVNÍ STRANY

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

sídlo: Na Pankráci 546/56, 145 00 Praha 4 – Nusle

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

zastoupena: [REDAKCE], ředitelkou Správy Jihlavy, na základě pověření ze dne 1. 11. 2010

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „**ŘSD ČR**“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

IČO: 70889953, DIČ: CZ70889953

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „**PVL**“)

(ŘSD ČR a PVL společně také jako „**Smluvní strany**“, jednotlivě též „**Smluvní strana**“)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. ŘSD ČR připravuje k realizaci investiční akci – stavbu s názvem „**I/34 Pelhřimov, západní obchvat DSP/IČ**“ (dále jen „**Stavba**“). Stavba bude provedena na drobném vodním toku **Medenice** (IDVT 10251870), **na bezejmenné vodoteči** (LBP Myslotínského potoka IDVT 10275116), v katastrálním území Pelhřimov a **na bezejmenné vodoteči** (LBP Bělé IDVT 10263096) v katastrálním území Starý Pelhřimov.
2. Stavební objekty související s vodními toky jsou ve stavbě řešeny jako samostatné stavební objekty, přičemž stavební objekty, které jsou součástí či příslušenstvím pozemní komunikace zůstávají v příslušnosti hospodaření ŘSD ČR a stavební objekty dle specifikace uvedené v čl. II odst. 3 Smlouvy, které nejsou součástí či příslušenstvím pozemní komunikace, převezme PVL jako vyvolanou investici, a to současně včetně majetkoprávně vypořádaných pozemků.
3. V rámci Stavby se jedná o tyto stavební objekty vyvolaných investic (dále jen „**Objekty Stavby**“):
„**SO 321 Přeložka zatrubněné vodoteče vodoteč IDVT 10251870**“ v km 1,128
„**SO 322 Přeložka vodoteče v km 2,918 vodoteč IDVT 10275116**“
„**SO 323 Přeložka vodoteče v km 3,858 vodoteč IDVT 10263096**“

III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. ŘSD ČR se Smlouvou zavazuje zajistit pro realizaci předmětu Smlouvy dle čl. II:
 - a) vstupní podklady pro projektovou a inženýrskou přípravu Objektu Stavby;
 - b) investorskou činnost pro projektovou přípravu Stavby, přičemž Objekt Stavby bude projektován dle platných vyhlášek a norem;
 - c) územní rozhodnutí a stavební povolení na Objekt Stavby dle čl. II Smlouvy;
 - d) realizaci Objektu Stavby podle projektu Stavby odsouhlaseného PVL, včetně úhrady veškerých nákladů spojených s přípravou a realizací;
 - e) realizaci Objektu Stavby zhotovitelem vzešlým na základě výběrového řízení (podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů). Přesné termíny zahájení prací budou PVL oznámeny ŘSD ČR písemně;
 - f) písemné oznámení PVL o zahájení prací a písemné pozvání zástupce PVL na kontrolní dny Stavby, v rámci kterých bude prováděna kontrola výstavby Objektu Stavby;
 - g) přizvání zástupce PVL k předání Objektu Stavby dle čl. II. Smlouvy od jejich zhotovitele, přičemž PVL se zavazuje zúčastnit se tohoto předání a uplatnit při něm své připomínky a námítky, které budou zohledněny v protokolu o převzetí;
 - h) předání Objektu Stavby po odstranění případných vad a nedodělků protokolem o předání a převzetí objektů stavby včetně předání dokumentace skutečného provedení, oddělovacích geometrických plánů a pravomocného kolaudačního souhlasu (či souhlasu stavebního úřadu s předčasným užíváním objektů stavby, bude-li toho zapotřebí);
 - i) předání Objektu Stavby bude provedeno bezúplatně. Majetkoprávní vypořádání pozemků bude provedeno dle patných právních předpisů ke dni uzavření příslušných smluv.
2. Při zajišťování realizace předmětu Smlouvy se dále ŘSD ČR zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání Smlouvy a dále se zavazuje řídit se výchozími podklady PVL, odevzdanými ŘSD ČR ke dni uzavření Smlouvy, pokyny PVL, jakož i zápisy a dohodami Smluvních stran podepsanými pověřenými osobami.
3. PVL je Smlouvou oprávněno:
 - a) vznášet připomínky a předkládat návrhy k posouzení a projednání projektové dokumentace Stavby a Objektu Stavby a formou zápisu vyjádřit své konečné stanovisko k projektové dokumentaci;
 - b) vyslat svého pověřeného zástupce s oprávněním požadovat prostřednictvím zástupce ŘSD ČR přerušování stavebních prací při porušování technických norem a předpisů;
 - c) odmítnout převzetí Objektu Stavby, budou-li zjištěny právní vady nebo jiné vady předávaného majetku.
4. PVL se Smlouvou zavazuje umožnit realizaci Stavby a převzít části Objektu Stavby uvedené v čl. II. odst. 3. Smlouvy, a to ve lhůtě do sedmi pracovních dnů od doručení písemné výzvy ŘSD ČR k převzetí části Objektu Stavby a doložení zprávy o odstranění případných vad, a zabezpečit jejich následný provoz.
5. PVL prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem státu:
 - stavbou vodního díla – zatrubnění toku, DN 500 nepodléhající evidenci v katastru nemovitostí, evidovanou pod č. DVT-00003412 (dále jen „**Stavba vodního díla**“)
6. Část Stavby vodního díla bude v souvislosti s Objektu Stavby a stavbou silnice trvale odstraněna s tím, že PVL část Stavby vodního díla, převede bezúplatně z práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti ŘSD ČR hospodařit s majetkem státu, neboť tento majetek je pro PVL výlučně jen s ohledem na realizaci Objektu Stavby nepotřebný. Bezúplatný převod bude realizován na základě Smlouvy o bezúplatném převodu práva hospodařit s majetkem státu, opatřené ve smyslu Statutu PVL doložkou předchozího písemného souhlasu zakladatele PVL.

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je Stavba.
2. Předpokládané termíny stavebních prací: zahájení r. 2025, dokončení 2027. Termíny se mohou změnit s ohledem na priority a finanční prostředky investora/státu. Termíny zahájení a dokončení

prací ŘSD ČR písemně upřesní min. 14 kalendářních dnů před započítáním prací nebo ukončením prací na Objektu Stavby.

3. ŘSD ČR se zavazuje, že odborné investorské činnosti bude vykonávat od data uzavření Smlouvy do okamžiku protokolárního převzetí dokončeného Objektu Stavby ze strany PVL.

V. ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA

1. ŘSD ČR neodpovídá za vady způsobené použitím podkladů převzatých od PVL, jejichž nevhodnost nemohlo ani při veškeré péči zjistit, případně na ni upozornilo a PVL na jejich použití trvalo.
2. ŘSD ČR zajistí poskytnutí záruky ze strany zhotovitele Objektu Stavby v obvyklém rozsahu a s délkou záruční doby nejméně 36 měsíců. Vady v záruční době bude PVL uplatňovat prostřednictvím ŘSD ČR.

VI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
2. Smlouvu je možno měnit pouze písemnými dodatky řádně podepsanými oběma Smluvními stranami.
3. Sjednává se následující rozvazovací podmínka: Smlouva se ruší v případě, že bude rozhodnuto Stavbu nerealizovat.
4. Další stupně přípravy (výkupy, DSP + SP a realizace) bude zajišťovat ŘSD ČR. Práva a povinnosti dohodnuté ve Smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce obou Smluvních stran.
5. Smlouva se ve věcech v ní neupravených řídí Rámcovou smlouvou Pravidly organizačního zabezpečení nakládání s majetkem v rámci investiční činnosti ŘSD ČR, která byla mezi Smluvními stranami uzavřena dne 16. 3. 2017 (dále jen „**Rámcová smlouva**“). V případě rozporu má přednost úprava dle Rámcové smlouvy. Ve věcech neupravených ani v této smlouvě ani v Rámcové smlouvě se právní vztahy řídí Občanským zákoníkem.
6. PVL je oprávněno uveřejnit obraz Smlouvy a dalších dokumentů od Smlouvy odvozených, včetně metadat požadovaných k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). ŘSD ČR je s uveřejněním Smlouvy srozuměno. Uveřejnění Smlouvy a metadat v registru smluv zajistí PVL. Pro účely uveřejnění Smlouvy v registru smluv Smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení Smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

ŘSD ČR:

PVL:

V dne

V Praze dne

.....
**Ředitelství silnic a dálnic ČR,
státní příspěvková organizace**
[redacted]
ředitelka Správy Jihlavy

.....
Povodí Vltavy, státní podnik
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel