

**Příloha nájemní smlouvy č.11N09/65**

Variabilní symbol: 1110965 Uzavřeno: 31.03.2009 Roční nájem: **17 744 Kč**  
Datum tisku: 10.05.2023 Účinná od: 01.04.2009

**Nájemci:**

Název	Adresa
Zemědělské družstvo Bašnice	č.p. 5, 50801 Bašnice

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Bašnice</b>												
	107	4	2	14	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	201	2,2	1,151		70,69
	118	61	2	2	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	4 152	2,2	1,151		1 460,35
	300	72	2	2	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	189	2,2	1,1509		66,47
	325	52	2	2	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	2 098	2,2	1,151		737,92
	325	80	2	2	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	98	2,2	1,1511		34,47
	325	81	2	2	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	853	2,2	1,151		300,02
	325	89	2	2	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	6	2,2	1,1488		2,11
	335	3	2	2	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	265	2,2	1,151		93,21
	335	10	2	2	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	25	2,2	1,1511		8,79
	344	6	2	14	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	6 112	2,2	1,151		2 149,72
	347	28	2	7	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	42	2,2	1,1506		14,77
	347	29	2	7	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	838	2,2	1,151		294,75
	364	11	2	2	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	138	2,2	1,151		48,54
	372	17	2	2	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	4	2,2	1,1488		1,40
	376	4	2	2	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	5	2,2	1,1526		1,76
	377	2	2	14	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	67	2,2	1,1508		23,56
	377	5	2	14	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	50	2,2	1,1511		17,59
	377	9	2	14	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	76	2,2	1,1508		26,73
	377	29	2	14	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	6	2,2	1,1488		2,11
	378	118	2	2	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	562	2,2	1,151		197,67
	378	164	2	2	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	1 716	2,2	1,151		603,56
	503	11	2	14	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	131	2,2	1,151		46,07
	503	28	2	14	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	39	2,2	1,1512		13,72
	503	29	2	14	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	253	2,2	1,151		88,98
	503	31	2	14	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	125	2,2	1,1511		43,97
	516	4	2	14	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	553	2,2	1,151		194,51
	520		2	14	10002	pc/ha	138 900,00 Kč	1 631	2,2	1,151		573,66
Celkem za katastr									20 235			7 117,10

**Příloha nájemní smlouvy č.11N09/65**

Variabilní symbol: 1110965      Uzavřeno: 31.03.2009      Roční nájem: **17 744 Kč**  
Datum tisku: 10.05.2023      Účinná od: 01.04.2009

**Katastr: Bříšťany**

	140	1	2	2 10002	pc/ha	121 200,00 Kč	1 098	2,2	1,151	336,98
	163	8	2	2 10002	pc/ha	121 200,00 Kč	549	2,2	1,151	168,49
	165	68	2	7 10002	pc/ha	121 200,00 Kč	47	2,2	1,1508	14,42
	165	76	2	2 10002	pc/ha	121 200,00 Kč	2 676	2,2	1,151	821,27
	165	98	2	7 10002	pc/ha	121 200,00 Kč	4 353	2,2	1,151	1 335,94
	165	130	2	7 10002	pc/ha	121 200,00 Kč	511	2,2	1,151	156,82
	166		2	7 10002	pc/ha	121 200,00 Kč	289	2,2	1,151	88,70
	167		2	7 10002	pc/ha	121 200,00 Kč	478	2,2	1,151	146,69
	168		2	14 10002	pc/ha	121 200,00 Kč	575	2,2	1,151	176,47
	169		2	7 10002	pc/ha	121 200,00 Kč	1 212	2,2	1,151	371,97
část	176	26	2	2 10002	pc/ha	121 200,00 Kč	1 770	2,2	1,151	543,22
	186	18	2	2 10002	pc/ha	121 200,00 Kč	1 907	2,2	1,151	585,27
	394	29	2	7 10002	pc/ha	121 200,00 Kč	600	2,2	1,151	184,14
	402	25	2	7 10002	pc/ha	121 200,00 Kč	702	2,2	1,151	215,44
Celkem za katastr							16 767			5 145,82

**Katastr: Milovice u Hořic**

	154	8	2	2 10002	pc/ha	145 200,00 Kč	180	2,2	1,151	66,18
	165	17	2	2 10002	pc/ha	145 200,00 Kč	14	2,2	1,1504	5,14
Celkem za katastr							194			71,32

**Katastr: Petrovičky u Hořic**

	245		2	7 10002	pc/ha	115 900,00 Kč	1 296	2,2	1,151	380,35
	328	5	2	2 10002	pc/ha	115 900,00 Kč	3 352	2,2	1,151	983,75
	637		2	14 10002	pc/ha	115 900,00 Kč	3 988	2,2	1,151	1 170,41
	651		2	7 10002	pc/ha	115 900,00 Kč	9 761	2,2	1,151	2 864,68
Celkem za katastr							18 397			5 399,19

**Katastr: Sukorady u Hořic**

	828	14	2	14 10002	pc/ha	140 000,00 Kč	30	2,2	1,151	10,64
Celkem za katastr							30			10,64

**Celkem****55 623****17 744****Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 10.05.2023 15:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: --- pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0522 Jičín

Obec: 548855 Bříšťany

Kat.území: 615064 Bříšťany

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774  
Praha 3

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m<sup>2</sup>]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

140/1

1098 orná půda

zemědělský půdní  
fond

176/26

2094 orná půda

zemědělský půdní  
fond

186/18

1907 orná půda

zemědělský půdní  
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ-010234/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-749/2013-604

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m <sup>2</sup> ]
140/1	31602	1098
176/26	31602	2094
186/18	31602	1907

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 10.05.2023 15:55:02

Okres: CZ0522 Jičín

Obec: 548855 Bříšťany

Kat.území: 615064 Bříšťany

List vlastnictví: 10002

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, kód: 604.*

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 10.05.2023 16:07:34

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.