Smlouva o dílo

na vypracování „studie" na akci FVE Hudební divadlo Karlín

Tato smlouva o dílo (dále jen „Smlouva") byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi  
těmito smluvními stranami a řídí právním řádem České republiky, zejména ust. 2586 a násl. zák. č.  
89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Hudební divadlo v Karlíně, p.o.

se sídlem Křižíkova 283/10, Praha 8 - Karlín, 186 00,

IČ:00064335, DIČ: CZ 00064335

Číslo účtu:

Ve výkladu MF ČR se příspěvkové organizace vzniklé před účinností zákona 250/2000 sb., tj. před 1.1.2001, do obchodního rejstříku nezapisují

Jednající: Bc. Janem Lepšou, technickým ředitelem, jednající na základě plné moci (dále jako „Objednatel")

A

Firma: Transference Century s.r.o.

IČO: 076 76 204 , DIČ: CZ 076 76 204

Sídlo: Moravská 1622/36, Vinohrady, 120 00 Praha 2

Zastoupena: Jakubem Nývltem, jednatelem, Telefon:

Ve věcech technických: David Wala, telefon:

E-mail:

Bankovní spojení:

Zápis v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 305275

(dále jako „Zhotovitel")

1. PŘEDMĚT SMLOUVY
   1. Dodavatel se zavazuje dodat Objednateli za podmínek v této Smlouvě stanovených

Studii, která bude obsahovat: Návrh řešení - formou stručného popisu v TZ a vyznačení do výkresové dokumentace budovy - tj. minimálně do jižního pohledu na budovu a do půdorysu střechy, typové

označení technologie, katalogové listy použitých FV a fotorealistickou vizualizaci a ekonomiku fotovoltaické elektrárny na budově (dále jen „Plnění").

Fotorealistickou vizualizaci se pro účely této smlouvy rozumí fotografie budovy Hudebního divadla Karlín a jejího okolí s pohledy dle přílohy č. 1, do kterých budou doklíčována navrhovaná umístění FV panelů či s nimi souvisejících technologií v maximální možné kvalitě vizualizace.

1. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ
   1. Místem plnění pro Plnění je budova Hudebního divadla v Karlině (dále jen

„Místo plnění")

* 1. Termín zahájení provádění díla: dnem podpisu této smlouvy Termín dokončení provádění díla: do 2 měsíců po podpisu této smlouvy
  2. Zhotovitel je povinen práce přerušit na základě rozhodnutí objednatele a dále v případě, že zjistí při provádění díla jakékoliv překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen oznámit neprodleně písemně či prostřednictvím emailové korespondence objednateli. V případě, že tyto skutečnosti vyvolají případné vícepráce, musí být jejich provedení předem písemně odsouhlaseno objednatelem.
  3. V případě přerušení prací z důvodu na straně objednatele má zhotovitel právo na prodloužení termínu dokončení provádění díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených v harmonogramu prací, a to o dobu odpovídající pozastavení provádění díla nebo jeho části. Smluvní strany pak rovněž po dohodě upraví v tomto smyslu harmonogram prací. Pokud přerušení přesáhne 1 měsíc, má zhotovitel nárok na úhradu prokazatelných nákladů souvisejících s tímto přerušením (konzervace prací, odvoz techniky, atd.).

1. Cena Díla
   1. Cena za dokončené řádně provedené dílo specifikované
2. v článku I. Odst. 1 ve výši 100.000, - Kč + 21 % DPH tedy 21.000,- Kč celkem 121.000,- Kč (slovy Stodvacetjednatisíc korun českých)

Tato cena je konečná a může být měněna jen způsobem uvedeným níže.

* 1. Objednatel i zhotovitel připouští úpravu ceny díla pouze v případě změn, které si objednatel sám vyžádá.

1. Platební podmínky
   1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zaplaceno v jedné faktuře.
   2. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit při předání a převzetí díla dle čl. VlIl. odst. 2 této smlouvy. Splatnost uvedené faktury je 14 dnů.
   3. Cena za dílo nebo její část se považuje za uhrazenou dnem připsání této částky na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
2. Vlastnické právo k prováděnému dílu a nebezpečí škody na něm
   1. Vlastníkem prováděného díla a materiálů díla je až do zaplacení zhotovitel.
   2. Zhotovitel nese po celou dobu provádění díla nebezpečí škody na prováděném díle, jakož i na materiálu, zařízení a jiných věcech určených k provedení díla objednatelem, stejně jako za škody způsobené třetím osobám, a to až do předání díla objednateli.
3. Práva a povinnosti smluvních stran
   1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v čl. I. této smlouvy v souladu s touto smlouvou, pokynů objednatele, obecně platnými právními předpisy, příslušnými technických a jinými normami, stanovisky příslušných orgánů veřejné správy, jakož i pokyny objednatele.
   2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla veškerou nezbytnou součinnost. Smluvní strany tímto vylučují možnost zhotovitele zajistit si náhradní plnění na účet objednatele tak, jak stanoví ustanovení § 2591 OZ.
   3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na místě stavby. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi dle této smlouvy, je oprávněn požadovat zápisem ve stavebním deníku, aby zhotovitel vytknuté vady odstranil v přiměřené lhůtě určené objednatelem. Jestliže zhotovitel vytknuté vady v uvedené lhůtě neodstraní, považuje se toto za podstatné porušení této smlouvy a objednatel je oprávněn sám či prostřednictvím třetí osoby zjednat na náklady zhotovitele nápravu a dále je oprávněn od této smlouvy odstoupit.
   4. Zhotovitel je oprávněn provést dílo prostřednictvím třetí osoby - subdodavatele s tím, že v takovém případě odpovídá jako by dílo prováděl sám.
4. Předání a převzetí díla
   1. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy jsou splněny podmínky stanovené touto smlouvou a dílo je předáno a převzato objednatelem, o čemž bude sepsán písemný předávací protokol. Předání díla se uskuteční v místě jeho plnění.
   2. Bude-li dílo vykazovat jakékoliv vady či nedodělky bránící užívání, není objednatel povinen dílo převzít.
   3. Převezme-li objednatel takovéto dílo, specifikuje v předávacím protokolu vady či nedodělky. Lhůta k jejich odstranění činí, pokud nebude v předávacím protokolu stanovena dohodou smluvních stran, 30 dnů od zaznamenání vady. Neodstraní-li zhotovitel vady či nedodělky dle předávacího protokolu ve stanovené lhůtě, je tak na náklady zhotovitele oprávněn učinit objednatele, a to sám či prostřednictvím třetí osoby.
5. Záruka za jakost
   1. Zhotovitel poskytuje na provedené montážní práce a dodávky dle této smlouvy záruku za jakost v délce 48 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
   2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, zejm. kvalitě, rozsahu či parametrům, obecně závazným předpisům a technickým normám. Vady musí být jednoznačně písemně specifikovány v předávacím protokolu.
   3. Oznámení o vadě (reklamace), včetně popisu vady musí být učiněno písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy byla vada zjištěna. Za oznámení o vadě se považuje i zaznamenání vad díla do předávacího protokolu.
   4. Zhotovitel se zavazuje reklamované vady bezplatně odstranit nejpozději do 30 dnů od doručení výzvy objednatele.

9.Sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH díla dle článku, a to za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou konečné faktury dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuty dle této smlouvy nemají vliv na náhradu škody ani jiné nároky z této smlouvy plynoucí.
4. Doručování

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv sdělení či jiný dokument, jež má nebo může být doručen podle této Smlouvy, lze doručit osobně nebo doporučeným dopisem nebo e-mailem na adresu té které Smluvní strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Jakékoliv sdělení či jiný dokument bude považován za doručený:

1. pokud je doručováno osobně, v okamžiku doručení,
2. pokud je doručováno doporučenou poštou, pět pracovních dnů poté, co bylo poštovním úřadem vystaveno potvrzení o odeslání,
3. pokud je doručováno e-mailem, tři hodiny po odeslání (v případě, že je doručováno do 12. hodiny pracovního dne), nebo eventuálně v 10.00 hodin následujícího pracovního dne (jestliže je doručováno po 12. hodině pracovního dne, nebo v den, který není dnem pracovním).
4. Ukončení smlouvy
   1. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou stran.
   2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy z důvodů uvedených v zákoně a stanovených touto smlouvou, zejména:

-pokud bude ohledně zhotovitele zahájeno insolvenční řízení či zhotovitel vstoupí do likvidace,

-jestliže je zhotovitel v prodlení s prováděním díla v termínech dle této smlouvy delším než 30 dnů.

-pokud zhotovitelem oznámené události vyšší moci trvají déle než 60 dnů a smluvní strany se nedohodly jinak.

* 1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy z důvodů uvedených v zákoně a stanovených touto smlouvou, zejména:

-jestliže je objednatel v prodlení se zaplacením ceny za dílo nebo její části po dobu delší, než je 20 dní, -pokud bude ohledně objednatele zahájeno insolvenční řízení,

-jestliže objednatelem oznámené události vyšší moci trvají déle než 60 dní a smluvní strany se nedohodnou jinak.

-Odmítne-li mu objednatel vydat plnou moc k úkonům, ke kterým ji potřebuje či tuto plnou moc odvolá

* 1. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně na korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

1. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ
   1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
   2. Pokud se jakékoliv ustanovení Smlouvy stane neplatným, právně neúčinným, zdánlivým nebo nevymahatelným, zůstanou zbývající ustanovení v plné platnosti a účinnosti. Smluvní strany

se dohodly nahradit neplatné, právně neúčinné, zdánlivé a nevymahatelné ustanovení

takovými platnými, právně účinnými a vymahatelnými ustanoveními, jež se svým významem

co nejvíce přiblíží smyslu a účelu dotčených ustanovení.

* 1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom veřejnoprávního charakteru Objednatele a s tím souvisejícími povinnostmi nebo možnostmi zveřejnění veškerých údajů týkajících se či souvisejících s plněním této Smlouvy podle právních předpisů (např. zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů) a poskytuje svůj souhlas ke zveřejnění údajů, pokud je jeho souhlas k tomuto vyžadován.

1. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinností některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon

o registru smluv"), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinností uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní

v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS").

1. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona

o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.

1. Smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují podpisem k tomu oprávněné osoby:

Objednatel



2023.05.10 08:31:45 +02'00'

V  Praze

Dodavatel

Dne 18.5.2023