SMLOUVA
na zhotovení studie

I.
Smluvní strany

1. **Moravskoslezské Investice a Development, a.s.**

se sídlem: Na Jízdárně 7/1245, 702 00 Ostrava

zastoupen: Ing. Václav Palička, předseda představenstva

 Mgr. Petr Birklen, člen představenstva

IČO: 47673168

DIČ: CZ747673168

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 373791183/0300

(dále jen „objednatel“)

1. **PUDIS, a.s.**

se sídlem: Podbabská 1014/20, Bubeneč, 160 00 Praha 6

zastoupena: Ing. Martin Höfler, předseda představenstva

Ing. Jan Vlček, místopředseda představenstva

Ing. Václav Sejk, člen představenstva

Ing. Michal Bláha, člen představenstva

IČO: 45272891

DIČ: CZ45272891

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 105026522 / 0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1458 (dále jen „zhotovitel“)

II.
Základní ustanovení

1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). Tato smlouva je uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Účelem smlouvy je zhotovení studie řešení dopravní a technické infrastruktury v areálu Velký Mošnov.

III.
Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat pro objednatele studii řešení dopravní a technické infrastruktury v areálu Velký Mošnov (dále jen „areál“) vymezeném schématem tvořící Přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“). Dílo bude zpracováno na základě vstupních požadavků, které jsou definovány ve schématu cyklo dopravy areálu Velký Mošnov, jenž tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy. Schéma cyklo dopravy odráží prvotní představu o řešení cyklo dopravy v areálu a předpokládá se jeho revize na základě postupu prací na díle a zjištěných skutečnostech/možnostech předmětného území – vždy po dohodě mezi smluvními stranami. Součástí díla bude rovněž návrh optimálního řešení přeložky vodovodu v současnosti vedoucího skrze plochu pro Logistické centrum Armády ČR (dále jen LHA) a návrh připojení LHA na plynovod.
2. Dalšími podklady pro zpracování díla jsou:
3. Rozšířené zájmové území Mošnov – Geodetické podklady (2022, DD plus v.o.s.),
4. Hydraulický posudek na řece Lubině v ř. km 6,0 – 8,0 (2022, VODNÍ DÍLA – TBD, a.s.),
5. Rozvojová studie rozšířeného zájmového území Mošnov – silniční dopravní napojení (2020, UDI Morava s.r.o.),
6. Vyjádření SmVaK a.s. ke stavebnímu záměru LHA.
7. Dodavatel při návrzích jednotlivých řešení zohlední rozvojové záměry areálu, které by mohly být dotčeny realizací předmětné infrastruktury a navrhne adekvátní opatření a řešení.Podrobná specifikace díla je uvedena v odst. 4 tohoto článku smlouvy.
8. Dílo bude obsahovat studii v následujícím rozsahu:
9. Dle Přílohy č. 7 v jednotlivých úsecích:
	1. Úsek 1 - Celkový návrh komunikace v koordinaci:
		1. s vedením přeložky vodovodního řadu a trasou
		2. s vymezením areálu ve studii AČR
		3. s požadavky na obsluhu pozemků a dalšími funkcemi v území.

Doprovodná zeleň s funkcemi oddělení areálu armády od obce Petřvald, stínění cyklostezky, místně ovocná či okrasná alej.

* 1. Úsek 2 – návrh komunikace v souběhu s vedením silničního napojení LHA na silnici I/58 a navrhované plynovodní přípojky.
	2. Úsek 3 - Celkový návrh komunikace v koordinaci s dalšími případnými funkcemi v území. Doprovodná zeleň s funkcemi stínění cyklostezky, místně ovocná či okrasná alej.
	3. Úsek 4 – Vedení cyklodopravy podél celé ulice K Letišti v koordinaci se studií vlečky (II., 5., d)) a s ohledem na projekt Panattoni.
	4. Úsek 5 – Vedení cyklodopravy SV směrem podél ulice Gen. Fajtla k areálu armády v koordinaci se studií vlečky (II., 5., d)).
	5. Úsek 6 – pravidla a doporučení pro vedení cyklodopravy v areálu pro obchod a podnikání mezi ulicemi K Letišti a Průmyslová, který bude v budoucnu celkově studijně řešen.
	6. Úsek 7 – předletištní prostor – popisy způsobů přivedení cyklodopravy k letištní hale z obou hlavních směrů, návaznost na sousední úseky.
	7. Úsek 8 – ulice Průmyslová – doplnění cyklodopravy s ohledem na již existující infrastrukturu pro cyklodopravu.
	8. Úsek 9 – ulice Gen. Fajtla od křižovatky s ulicí Průmyslovou ve směru na Studénku – napojení cyklodopravy od letiště a ul. Průmyslové na stávající cyklostezku ve směru na Sedlnici adekvátním způsobem.
1. Určení druhu a intenzity dopravy, zatížení komunikace a v návaznosti na to návrh infrastruktury pro cyklodopravu v územním rozsahu vymezeném v Příloze č. 1 a v podrobnosti a rozsahu popsaném v odst. 4, písmeně a) tohoto článku obecně zahrnující:
	1. návrh druhu komunikace (cyklotrasa, cyklostezka … ) a jejího uspořádání,
	2. zohlednění návrhu cyklo dopravy ve vztahu k rekreační cyklistice a cyklo dopravě jako alternativního způsobu dopravy do zaměstnání, zohlednění veškeré nemotorové individuální dopravy (elektrokola, koloběžky, segwaye, a ost.),
	3. směrové a výškové vedení komunikací,
	4. vzorový příčný profil komunikací pro jednotlivé úseky,
	5. návrh technického řešení křížení s ostatními komunikacemi a vlečkou s ohledem na předpokládanou budoucí podobu těchto komunikací vycházející z navazujících studií dle odstavců 2. a 5. tohoto Článku,
	6. rámcové řešení souběhů a křížení inženýrských sítí a dalších objektů na komunikaci –znázornění v situaci a základní popis možných řešení způsobů křížení,
	7. návrh související infrastruktury pro cyklo dopravu (cyklo parkoviště, nabíječky, zelenomodrá infrastruktura);
	8. návrh doprovodné a jiné zeleně v relevantních úsecích.
2. návrh přeložky vodovodu zahrnující:
	1. vyhodnocení stávající trasy a návrh optimálního vedení trasy přeložky s předpokládaným místem a trasou napojení dle Přílohy č. 3,
	2. výškové řešení;
	3. vzorový příčné profily pro specifické úseky;
	4. lokalizace objektů na vodovodu, popis řešení souběhů, křížení;
3. návrh plynovodní přípojky s předpokládaným místem napojení dle Přílohy č. 3 a trasou napojení v koridoru plánového silničního napojení LHA na silnici č. I/58 dle Přílohy č. 6
4. projednání návrhů studie s existujícími či potenciálními budoucími vlastníky, relevantními institucemi (především s koordinátorem cyklodopravy KÚ MSK, s Policií ČR a správci dotčených komunikací a sítí), dotčenými obcemi
5. výškopisné a polohopisné geodetické zaměření doplňující přiložený podklad dle odst. 2, písmena a) tohoto Článku (rozsah bude předem odsouhlasen se zadavatelem studie)
6. seznam dotčených pozemků řešených staveb včetně výměr, případně výměry dotčené části, a grafického znázornění v pozemkové mapě
7. odhad nákladů na realizaci stavby, který bude doložen kalkulací ceny jednotlivých položek (částí stavby) zahrnujících také dotčenou dopravní a technickou infrastrukturu. Odhad nákladů bude zahrnovat také návrh propočtu nákladů na související projektovou a inženýrskou činnost potřebnou k realizaci staveb.
8. Návrhy Studie budou koordinovány s dalšími probíhajícími studijními a projekčními pracemi, které budou zpřístupněny Objednatelem. Jde zejména o:
	1. Návrh Změny ÚP Mošnov, ÚP Petřvald
	2. Studie Armádního logistického centra Mošnov,
	3. DÚSP silničního napojení LHA ze silnice č. I/58,
	4. Studie vlečkového napojení areálu AČR,
	5. Projektová dokumentace areálu Panattoni.
9. Návrhy studie budou vycházet také z vyjádření a podmínek správců a majitelů dotčených inženýrských sítí (Bude dodáno Objednatelem).
10. Členění studie bude následující:
11. Technická zpráva;
12. Situační a koordinační výkresy nutné ke specifikaci stavby a průkazu koordinace s ostatními záměry v území zahrnující zejména půdorysy, řezy, pohledy a základní vizualizaci tří úseků definovaných v rámci výrobních výborů;
13. Dokladová část o výsledcích projednání s dotčenými aktéry dle Článku III, odst. 4, písmena e);
14. Propočet nákladů.
15. Situování navrhovaných staveb bude v souladu s vyhláškou 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.
16. Dílo bude objednateli dodáno ve 2 listinných vyhotoveních a 1 elektronickém vyhotovení ve formátu pro texty \*.doc, pro tabulky \*.xls, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg a současně \*.pdf.
17. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle čl. VII této smlouvy.
18. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
19. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom toho, že dílo bude sloužit jako podklad pro další projekční práce. Zhotovitel si je vědom vzniku případných škod a jeho případné odpovědnosti za ně, které mohou vzniknout v souvislosti s vadami díla, které se projeví při navazujících činnostech uvedených v předchozí větě tohoto odstavce smlouvy.

IV.
Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen dokončit a předat objednateli kompletní dílo dle této smlouvy do čtyř kalendářních měsíců ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílčí plnění do dvou kalendářních měsíců ode dne nabytí účinnosti této smlouvy v rozsahu:
3. územně vymezeném dle Přílohy č. 4 a zároveň
4. věcně definovaném jako základní návrh finálního stavu díla dle Článku III, odst. 4 této smlouvy.
5. Místem plnění pro předání díla je budova společnosti Moravskoslezské Investice a Development, a.s., Na Jízdárně 7/1245, 70200 Ostrava.

V.
Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Kompletní dílo bude provedeno a objednateli předáno v termínu uvedeném v čl. IV odst. 1 této smlouvy. Předání a převzetí díla bude provedeno osobně v sídle objednatele.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků. K předání díla nebo dílčího plnění díla zhotovitel vyhotoví protokol, ve kterém objednatel po ukončení přejímacího řízení prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli.
3. Objednatel je povinen potvrdit v předávacím protokolu, zda dílo přejímá či nikoli do 15 pracovních dnů od předložení díla nebo dílčího plnění díla k přejímacímu řízení.
4. Po dobu trvání přejímacího řízení, tedy od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení převzetím díla nebo dílčího plnění díla nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku smlouvy není zhotovitel v prodlení s provedením díla nebo dílčího plnění díla.
5. Dílo je provedeno dnem jeho dokončení a předání objednateli. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky. V takovém případě objednatel vady nebo nedodělky specifikuje v předávacím protokolu.
6. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo jiným osobám než objednateli.
7. Vlastnické právo k dílu a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla, a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.
8. Smluvní strany se dohodly, že užití díla či výsledků činnosti zhotovitele podle této smlouvy, které mají povahu díla podle autorského zákona, se budou řídit následujícími licenčními ujednáními:
	1. zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva autorů k dílu a že má souhlas autorů k uzavření následujících licenčních ujednání, zhotovitel poskytuje objednateli (nabyvateli licence) oprávnění ke všem aktuálně známým způsobům užití díla a bez jakéhokoliv omezení, zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití,
	2. zhotovitel poskytuje tuto licenci jako výhradní, přičemž prohlašuje, že jiná osoba nedisponuje oprávněním užít dílo, a zavazuje se neposkytnout licenci třetí osobě a zdržet se výkonu práva užít dílo,
	3. objednatel (nabyvatel licence) je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě,
	4. objednatel (nabyvatel licence) je oprávněn upravit či jinak měnit dílo nebo jeho název, stejně jako spojit dílo s jiným dílem nebo zařadit dílo do díla souborného.
9. Smluvní strany se dohodly, že cena za poskytnutí těchto práv je obsažena v ceně díla dle této smlouvy.

VI.
Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Není-li stanoveno touto smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
3. provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
4. dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců technické infrastruktury a dotčených orgánů státní správy,
5. provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
6. účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla dle článku VI. odst. 3 této smlouvy,
7. pořídit z každého kontrolního dne zápis, který zašle k odsouhlasení objednateli, a to do dvou pracovních dnů ode dne jeho uskutečnění. V případě, že objednatel nebude se zápisem souhlasit, zašle své výhrady do dvou pracovních dnů zhotoviteli zpět, včetně specifikace nedostatků a vad zápisu. Zhotovitel je povinen v takovém případě upravit zápis dle připomínek objednatele, a to do dvou pracovních dnů ode dne obdržení nesouhlasného stanoviska objednatele a zaslat jej zpět k odsouhlasení objednateli. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat minimálně tyto náležitosti: datum konání, místo konání, seznam přítomných či omluvených účastníků, program jednání, popis sjednaných a splněných úkolů a závěrů z kontrolního dne.;
8. poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,
9. písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
10. dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
11. na základě požadavku objednatele poskytnout dodatečné informace, případně vysvětlení, k dotazům účastníků zadávacího řízení na výběr zhotovitele projektové dokumentace stavby dle předmětného díla. Požadované informace je zhotovitel povinen objednateli poskytnout v písemné podobě nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavku objednatele dle předchozí věty. Objednatel zašle požadavek na poskytnutí dodatečné informace prostřednictvím e-mailu na adresu: obchod@pudis.cz,
12. postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
13. Zhotovitel bude při práci na zhotovování díla dle článku III této smlouvy postupovat dle následujícího harmonogramu:
14. Do 14 dní od podpisu smlouvy svolá Zhotovitel vstupní jednání za účelem potvrzení vstupních podkladů a dalších informací, nutných pro zahájení prací;
15. Do 45 dní od podpisu smlouvy proběhne prezentace Zhotovitelem doposud provedených prací v rozsahu zahrnující minimálně: ideový návrh vedení cyklo dopravy v areálu, základní návrh přeložky vodovodu, návrh napojení LHA na plynovod, vše v rozsahu specifikovaném na základě dohody ze vstupního jednání dle článku VI. odst. 3, písmena a) této smlouvy;
16. Do 3 měsíců od podpisu smlouvy proběhne prezentace Zhotovitele návrhů finálního znění studie dle článku III. této smlouvy. Objednatel předá Zhotoviteli případné připomínky do 10 dní od prezentace návrhu finálního znění studie.
17. Do 4 měsíců od podpisu smlouvy předá Zhotovitel Objednateli finální verzi díla v rozsahu dle článku III. této smlouvy a dohod z jednání dle článku VI., odst. 3 této smlouvy.
18. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.
19. Zhotovitel zajistí koordinaci aktérů dotčených navrhovanými stavbami, zejména: AČR, Panattoni Czech Republic Development s.r.o., Letiště Ostrava, a.s., Správa železnic, Moravskoslezský kraj a Správa silnic Moravskoslezského kraje, případně další majitelé a správci dopravní a technické infrastruktury.

VII.
Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH: 425 000,00 Kč

DPH 21 %: 89 250,00 Kč

**Cena včetně DPH: 514 250,00 Kč**

1. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla vč. nákladů na provedení veškerých potřebných průzkumů a zaměření.
2. Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou, kterou lze překročit pouze v případech, kdy se smluvní strany dohodnou na dodatečných pracích, které nebyly součástí plnění dle této smlouvy a v případě změny zákonné sazby DPH.
3. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel povinen k ceně díla bez DPH účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VIII.
Platební podmínky

1. Celková cena díla bude vyúčtována po předání a převzetí díla dle čl. V této smlouvy.
2. Je-li zhotovitel plátcem DPH, podkladem pro úhradu ceny za dílo nebo jeho dílčí část bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH, a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Není-li zhotovitel plátcem DPH, podkladem pro úhradu ceny za dílo nebo jeho dílčí část bude faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Faktura musí dále obsahovat:
3. číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele
4. předmět smlouvy, tj. text „Studie řešení dopravní a technické infrastruktury v zóně Mošnov“,
5. označení banky a čísla účtu, na který má být zaplaceno (pokud je číslo účtu odlišné
od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat objednatele),
6. číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo nebo jeho dílčí část přejímá (předávací protokol bude přílohou faktury),
7. lhůtu splatnosti faktury,
8. jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
9. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
10. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. V
odst. 2 této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo přejímá.
11. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
12. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
13. Povinnost zaplatit cenu za dílo nebo jeho dílčí část je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
14. Je-li zhotovitel plátcem DPH, objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
15. zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátce, nebo
16. zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
17. bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

IX.
Povinnost nahradit škodu

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu smlouvy s limitem min. 1 mil. Kč, s maximální spoluúčastí 10 tis. Kč (nebo 0,5 % v případě, bude-li spoluúčast uvedena v procentech).
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy kopii pojistné smlouvy včetně případných dodatků na požadované pojištění nebo certifikát příslušné pojišťovny prokazující existenci pojištění po celou dobu plnění (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

X.
Práva z vadného plnění

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě. Výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy zachycené ve formě studie mají vady, jestliže neodpovídají této smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům objednatele uplatněným v průběhu poskytování plnění zhotovitele dle této smlouvy. Za vadu výsledku tvůrčí činnosti zhotovitele je považováno i opomenutí takového technického řešení, které je vzhledem k objektivním skutečnostem, tedy zejména technickým a ekonomickým poznatkům v oblasti zhotovování staveb, nezbytné pro řádné provedení stavby a toto opomenutí bude mít při následné realizaci projektové dokumentace stavby za následek dodatečné změny rozsahu stavby proti stavu předpokládanému ve studii. Za vadu výsledku tvůrčí činnosti zhotovitele dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy se nepovažuje taková vada díla, kterou zhotovitel nemohl dle informací, které měl k dispozici v průběhu provádění díla, objektivně předpokládat a nemohl tak jejímu vzniku zabránit.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.
3. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 5 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
5. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

XI.
Smluvní pokuty

1. Nepředá-li zhotovitel objednateli dokončené dílo ve lhůtě dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH, uvedené v čl. VII odst. 1 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. X odst. 4 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní povinnosti.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

čl. XII
Sankce vůči Rusku a Bělorusku

1. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti zpřístupněny osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení).
2. Bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu doplněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
4. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
5. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XIII.
Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
3. neprovedení díla ve sjednané době plnění,
4. nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
5. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
6. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
7. podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
8. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do tří týdnů“.
9. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
10. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
14. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
15. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1–7.

V Ostravě dne V Praze dne

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Václav Palička PUDIS a.s.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mgr. Petr Birklen

## Seznam příloh:

Příloha č. 1: Vymezení zájmového území

Příloha č. 2: Schéma cyklo dopravy areálu Velký Mošnov

Příloha č. 3: Předpokládaná místa napojení areálu LHA na plynovod a vodovod

Příloha č. 4: Vymezení dílčího plnění

Příloha č. 5: Podklady pro Studii:

1. Rozšířené zájmové území Mošnov – Geodetické podklady (2022, DD plus v.o.s.),
2. Hydraulický posudek na řece Lubině v ř. km 6,0 – 8,0 (2022, VODNÍ DÍLA – TBD, a.s.),
3. Rozvojová studie rozšířeného zájmového území Mošnov – silniční dopravní napojení (2020, Dopravní projektování spol. s.r.o.),
4. Vyjádření SmVaK a.s. ke stavebnímu záměru LHA.

Příloha č. 6: Situace napojení LHA na silnici č. I/58

Příloha č. 7: Definice úseků cyklo dopravy v rámci vymezeného území

##