

DODATEK Č.3
KE SMLOUVĚ O DÍLO UZAVŘENÉ DNE 29.7.2022
(dále jen „dodatek“)

I.
Smluvní strany

1. Domov Odry, příspěvková organizace

se sídlem: Hranická 410/56, Odry, 742 35
zastoupena: Ing. Pavlínou Koláčkovou, ředitelkou
IČO: 48804894
DIČ: CZ48804894 neplátce DPH
bankovní spojení: UniCredit Bank a.s.
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 856

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

Ing. Pavlína Koláčková, tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“)

2. Obchodní firma PRINEX GROUP s.r.o.

se sídlem: Masarykovo nám. 46/11, 742 35 Odry
zastoupena: Ing. Petrem Balšínkem
IČO:26818841
DIČ:CZ26818841
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C27600

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Ing. Petr Balšínek , tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

II.
Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 29.7.2022 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) jejímž předmětem je provedení stavebních prací souvisejících se stavbou „Humanizace Domova Odry – půdní vestavba“. Dne 8.11.2022 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1 a dne 28.2.2023 byl uzavřen dodatek č. 2.
2. V průběhu provádění stavebních prací vznikla potřeba víceprací a méněprací, které nebylo možno v době uzavírání smlouvy, dodatku č. 1 a dodatku č. 2 předvídat a které jsou nezbytně nutné k smysluplnému a kvalitnímu dokončení díla.
3. Dohodnuté vícepráce a méněpráce:

- a) v místnosti 3.19. nebude instalována kuchyňská linka a nebude provedena příprava rozvodů ZTI,
- b) bude provedena změna umístění a velikosti půdního výlezu,
- c) z důvodu změny provedení střešních vikýřů dojde ke změně rozměrů osazovaných oken,
- d) z důvodu bezpečnosti bude po celé délce schodiště instalováno madlo.

Rozsah víceprací a méněprací je blíže specifikován v rozpočtu a změnovém listu č. 3, které jsou přílohou tohoto dodatku.

4. Schválené změny v rozsahu a postupu provádění díla nebudou mít vliv na termín plnění.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly takto:

Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení.

- a) **Cena sjednaných víceprací** 53 927,56 Kč bez DPH
- b) **Cena sjednaných méněprací** - 40 640,50 Kč bez DPH
- c) **Cena za dílo** sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se zvyšuje o cenu výše uvedených víceprací a snižuje o cenu méněprací. S ohledem na rozsah víceprací a méněprací se text v čl. V odst. 1 mění takto:

„Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH 4 638 515,06 Kč

DPH ve výši 15% 695 777,26 Kč

Cena včetně DPH 5 334 292,32 Kč

IV. Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá dodatek účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Ustanovení smlouvy o dílo ze dne 29.7.2022 tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly

o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

5. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: rozpočet VCP a MNP

Příloha č. 2: Změnový list č.3

V Odrách dne

.....

za objednatele

Ing. Pavlína Kolářková, ředitelka

V Odrách dne

.....

za zhotovitele

Ing. Petr Balšínek, jednatel společnosti