ZD Myslejovice, družstvo

 Myslejovice 154

 798 05

Váš dopis zn.:

Ze dne:

UID: spuess8c153837

Naše značka: SPU 202715/2023/Jur

Spis.značka:

Vyřizuje.: Lenka Jurová

Tel.:

ID DS: z49per3

E-mail:

Datum: 18.5.2023

DS

**Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 12N07/53 ze dne 31.1.2007**

Vážení,

dne 31.1.2007 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 12N07/53, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí:

specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě 12N07/53, resp. dodatku č. XIV bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1%.**

Nájemné ve výši 8.339,- Kč je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 1.259,- Kč

(slovy: jedentisícdvěstěpadesátdevět korun českých).

**Celkem činí nájemné po zvýšení 9.598,- Kč (slovy: devěttisícpětsetdevadesátosm korun českých) ročně, viz. příloha** a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje **1.10. 2023.**

**Výše uvedená smlouva č. 12N07/53 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

(„otisk úředního razítka“)

**Ing. Helena Chromčáková**

zástupkyněředitele Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj,

Státní pozemkový úřad

Za správnost: Lenka Jurová