

Dodatek č. 3

k nájemní smlouvě a smlouvě o smlouvě budoucí č. 310/7/2008

1. Statutární město Most

Jednající : primátorem města Ing. Vlastimilem Vozkou
IČ : 00266094
DIČ : CZ00266094
Sídlo : Most, Radniční 1, PSČ: 434 69
Bankovní spojení : [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Jaroslav Pelant

Nar. : [REDACTED] 1972
Bytem : Most, [REDACTED]
Adresa pro doručení : Most, [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

dohodli se dnes takto:

čl. I

1.1. Obě strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená nájemní smlouva a smlouva o smlouvě budoucí (dále jen „smlouva“) ve znění jejich dodatků č. 1 a č. 2.

1.2. Obě strany se dohodly, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku smlouva mění takto:
článek III smlouvy – bod 3.3. se doplňuje o odstavec s textem následujícího znění:

- Magistrát města Mostu, odbor rozvoje a územního plánu:

- stavba se nachází v území zasaženém hornickou činností a bude prokazatelně předána investorovi inženýrskogeologická rešerše území připravované stavby z 10/1998 a doplněk IG rešerše pro variantu zástavby území objekty pro malé a střední podnikání z 12/1998.

článek III smlouvy - bod 3.6. se ruší a nahrazuje textem následujícího znění:

3.6. Nájemce se zavazuje stavbu na pozemku zahájit do 31.08.2010, a dokončit ji do 36 měsíců ode dne uzavření této smlouvy. V případě porušení povinnosti stavbu včas zahájit do 31.08.2010 je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši jednoho ročního nájmu, tj. 12.438,- Kč, a v případě porušení povinnosti stavbu dokončit do 36 měsíců ode dne uzavření této smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši dvou ročních nájmu, tj. 24.876,- Kč.

1.3. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

čl. II

2.1. Tento dodatek je vyhotoven na základě souhlasu Zastupitelstva města Mostu ze dne 09.11.2009, č. usnesení 160/IX/2009/4.

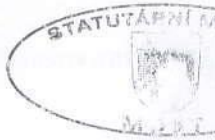
2.2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží nájemce a dva obdrží pronajímatel, nabývá účinnosti dnem podpisu.

V Mostě, dne: 22 -03- 2010

V Mostě, dne: 17 -03- 2010

Pronajímatel:

Nájemce:



Ing. Vlastimil Vozka
primátor statutárního města Mostu

Jaroslav Pelant

	Datum	Jméno a příjmení (nebo název orgánu)	Funkce a útvár	Podpis
Vypracoval:	10.12.09			
Vedoucí odboru:	17.12.09			
Správce rozpočtu	15.12.09			
Právně posoudil:	10.12.09			
Za VM schválil:	18.12.09			
Důvod uzavření:	Usnesení ZmM ze dne 09.11.2009 č. 160/IX/2009/4			

14