



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo dárce: **22/SML0070/SoSB/MAJ**, č.j. KUUK/00451/2022

Číslo obdarovaného: RSD-309236/2021

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Dárce:

Ústecký kraj

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon:

(dále jen „dárce“)

Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem

Ing. Janem Schillerem, hejtmanem Ústeckého kraje

70892156

CZ70892156

Mgr. Ing. Jindřich Šimák, vedoucí odboru majetkového

simak.j@kr-ustecky.cz / 475 657 407

a

Obdarovaný:

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Právní forma:

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon:

(dále jen „obdarovaný“)

Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

Ing. Martinem Vidimským, ředitelem Správy Chomutov

65993390

CZ65993390

státní příspěvková organizace

Mgr. Lucie Ziková, vedoucí oddělení majetkové správy

lucie.zikova@rsd.cz / 954 908 514

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

DAROVACÍ SMLOUVA:

I.

Předmět daru

Dárce je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 801/30 o výměře 144 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, katastrální území Nehasice, zapsaného na listu vlastnictví č. 137, vedeného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Žatec.

Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 272-29/2021, vyhotoveným KS GEODEZIE s.r.o., J.V. Sládka 3, 415 01 Teplice, ověřeným úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Karlem Schiffnederem dne 20.09.2021 pod č. 32/2021 a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Žatec dne 04.10.2021 pod č. PGP-538/2021-533 (dále „GP“), byl z pozemku p.č. 801/30 v katastrálním území Nehasice oddělen pozemek p.č. 801/201 o výměře 72 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dálnice, katastrální území Nehasice (dále „předmět daru“).

II. Projevy vůle

1. Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k předmětu daru popsanému v článku I. této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak, jak stojí a leží a obdarovaný předmět daru popsaný v článku I. této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak, jak stojí a leží, přijímá od dárce do vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR.
2. Obdarovaný se zavazuje, že předmět daru bude užívat výhradně k účelu, k němuž byl darován, a to k provozování dálnice D7.
3. Pokud obdarovaný bude používat předmět daru k jiným účelům, než je ujednáno v této smlouvě, je obdarovaný povinen předmět daru dárci vrátit.

III. Prohlášení smluvních stran

1. Dárce prohlašuje, že seznámil obdarovaného se stavem předmětu daru včetně jeho příslušenství a součástí a že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani jiné právní vady. Dále dárce prohlašuje, že je oprávněn nakládat s předmětem daru, a taktéž prohlašuje, že jeho smluvní volnost není nijak omezena.
2. Obdarovaný prohlašuje, že si předmět daru řádně prohlédl, že mu je jeho stav dobře znám a že nabývá předmět daru do vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR ve stavu, v jakém se ke dni převodu nachází.
3. Účetní hodnota předmětu daru je 7.200 Kč.

IV. Uveřejnění smlouvy a vkladové řízení

1. Smluvní strany se dohodly na uveřejnění této darovací smlouvy v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra, i když v tomto případě nejsou povinnými subjekty ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede dárce, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána obdarovanému do datové schránky t9zbsva.
2. V případě, že příslušný katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany poskytnout si navzájem součinnost směřující k odstranění veškerých vad podání, jež byly důvodem přerušení tohoto řízení. Pakliže i přes odpovídající úsilí smluvních stran bude řízení o povolení vkladu práva vlastnického na základě této darovací smlouvy zastaveno, popř. příslušný katastrální úřad zamítne vklad vlastnického práva, smluvní strany výslovně ujednaly, že uzavřou do deseti

dnů od právní moci takového rozhodnutí na základě této smlouvy darovací smlouvu ohledně nemovitých věcí, jež jsou předmětem této darovací smlouvy, za podmínek uvedených v této smlouvě a podají nový návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Ty skutečnosti a údaje obsažené v této darovací smlouvě, jež byly důvodem pro zastavení řízení, resp. pro zamítnutí vkladu vlastnického práva pro obdarovaného, budou v takovém případě opraveny tak, aby na základě takto opravené smlouvy mohl být proveden vklad vlastnického práva pro obdarovaného.

3. Smluvní strany výslovně sjednávají rozvazovací podmínku, pokud důvodem pro pravomocné rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o zastavení řízení, event. pravomocné rozhodnutí o zamítnutí vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, budou skutečnosti takové povahy, že nebude moci být sepsána opravená darovací smlouva dle předchozího odstavce tak, že právní mocí tohoto rozhodnutí zaniká platnost a účinnost této darovací smlouvy a smluvní strany si bez zbytečného odkladu vrátí poskytnutá plnění a ponесou si své náklady.

V. Nabytí vlastnictví

1. Česká republika nabude vlastnické právo k předmětu daru zápisem do veřejného seznamu, a to vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Žatec.
2. Na základě této smlouvy podají smluvní strany společný návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí. Správní poplatek za podání tohoto návrhu zaplatí obdarovaný.
3. Na základě této darovací smlouvy zapíše Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec změnu vlastnického práva k předmětu daru podle této smlouvy.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Dárce tímto potvrzuje, že:
 - a) záměr kraje darovat předmět daru byl dle § 18 odst. 1 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn dne 11. 11. 2021 po dobu 30 dnů před projednáním v Zastupitelstvu Ústeckého kraje na úřední desce krajského úřadu;
 - b) o poskytnutí daru a zároveň o převodu nemovitých věcí bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 067/11Z/2021 ze dne 13. 12. 2021.
2. Platnost této smlouvy je v souladu s § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, vázána na schválení Ministerstvem financí. Z tohoto důvodu je vyloučeno přijetí návrhu s odchylkou, byť se jí nemění obsah návrhu podstatně.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy upravujícími hospodaření územních samosprávných celků.
5. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou dárce zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní

údaje dárce použity. Dárce při zpracování osobních údajů postupuje v souladu s platnými právními předpisy, zejména s Nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách dárce www.kr-ustecky.cz.

6. Tato smlouva je vyhotovena v 5 paré s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení, 1 vyhotovení je určeno pro Ministerstvo dopravy, 1 vyhotovení je určeno pro Ministerstvo financí a 1 vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu. Prvopis smlouvy obsahuje úřední ověření podpisů smluvních stran.

VII. Podpisy smluvních stran

Dárce i obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Přílohy:

GP č. 272-29/2021

V Ústí nad Labem dne

V Chomutově dne

.....
Dárce
Ústecký kraj
Ing. Jan Schiller, hejtman

.....
Obdarovaný
Ředitelství silnic a dálnic ČR
Správa Chomutov
Ing. Martin Vidimský, ředitel