

D o d a t e k č. 2
k nájemní smlouvě a smlouvě o smlouvě budoucí č. 310/7/2008

1. Statutární město Most

Jednající : primátorem města Ing. Vlastimilem Vozkou
IČ : 00266094
DIČ : CZ00266094
Sídlo : Most, Radniční 1, PSČ: 434 69
Bankovní spojení : [REDAKCE]

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Jaroslav Pelant

Nar. : [REDAKCE] 1972
Bytem : Most, [REDAKCE]
Adresa pro doručení : Most, [REDAKCE]

(dále jen „nájemce“)

dohodli se dnes takto:

čl. I

1.1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená nájemní smlouva a smlouva o smlouvě budoucí (dále jen „smlouva“) ve znění jejího dodatku č. 1.

1.2. Obě strany se dohodly, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku smlouva mění takto:

článek I smlouvy – bod 1.2. se ruší a nahrazuje textem následujícího znění:

1.2. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci části parcel č. 4496/2 o výměře max. 3266 m² a č. 4496/14 o výměře max. 4195 m², blíže specifikované zákresem na snímku pozemkové mapy, který je přílohou této smlouvy (vše dále jen „pozemky“).

článek II smlouvy – bod 2.1. se ruší a nahrazuje textem následujícího znění:

2.1. Výše ročního nájemného činí do dne vzniku práva nájemce stavbu užívat v souladu s ust. § 119 a násl. zákona č. 183/2006 Sb. 22.383,- Kč, následně 59.688,- Kč.

článek III smlouvy – bod 3.6. se ruší a nahrazuje textem následujícího znění::

3.6. Nájemce se zavazuje stavbu na pozemcích zahájit do 12 měsíců ode dne uzavření této smlouvy, a dokončit ji do 36 měsíců ode dne uzavření této smlouvy. V případě porušení povinnosti stavbu včas zahájit do 12 měsíců ode dne uzavření této smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši jednoho ročního nájmu, tj. 22.383,- Kč, a v případě porušení povinnosti stavbu dokončit do 36 měsíců ode dne uzavření této smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši dvou ročních nájmu, tj. 44.766,- Kč.

1.3. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

čl. II

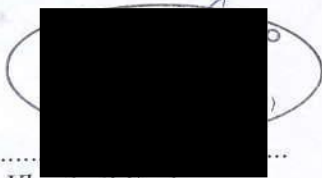
2.1. Tento dodatek je vyhotoven na základě souhlasu Zastupitelstva města Mostu ze dne 03.09.2009, č. usnesení VII/2009/118/4.

2.2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží nájemce a dva obdrží pronajímatel, nabývá účinnosti dnem podpisu.

V Mostě, dne:

- 2 - 12 - 2009

Pronajímatel:



Ing. Vlastimil Vozka
primátor statutárního města Mostu

V Mostě, dne:

- 2 - 12 - 2009

Nájemce:



Jaroslav Pelant

	Datum	Jméno a příjmení (nebo název orgánu)	Funkce a útvár	Podpis
Vypracoval:	17.11.09	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
Vedoucí odboru:	19.11.09			
Správce rozpočtu:	19.11.09			
Právně posoudil:	17.11.09			
Za VM schválil:	25.11.2009			
Důvod uzavření:	ZmM dne 03.09.2009 usnesení č. VII/2009/118/4			