

Dodatek č. 3 / 2023

(1 400) – GAS – TH
kg páry / hod)
EKO, účinnost 95%

vý s konstrukcí

em provozování pronajímateli níže uvedenou

kg páry / hod)
2020x10+ECO 1, účinnost 95,1%

O PRONÁJMU A PROVOZOVÁNÍ KOTELN Č. 949 / 3

uzavřené dne 25/06/2014 mezi:

el (FNO)

Fakultní nemocnice Ostrava
17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava –
MUDr. Jiří Havrlant, MHA – ředitel

energetik

Centrální technický dispečink

ozovatel)

TZB Orlová s.r.o.
Slezská 1288, 735 14 Orlová
Libor Kuboš - jednatel

koordinace v

servis

dispečer servis

UVY

onajímatel přenechává do nájmu nájemci níže uvedený předmět nájmu (dále
ozování:

palivo
tlak páry
komín
výrobní číslo

zemní plyn
8 bar
6m nad střechou kotelny - dle projektu
119525

typ mobilní kotelny

výkon kotelny

zdroj tepla

palivo

tlak páry

komín

výrobní číslo

2.2. Touto smlouvou nájemce přenechává za účel
kotelnu:

typ parní kotelny

výkon kotelny

zdroj tepla

COMPACT 910

910 kW (1 400

THS 14 včetně

zemní plyn

8 bar

6 m – tříšložkov

201131

stacionární

1380 kW (2000

SCH U-MB

SMLOUVĚ

NI STRAN

e, objednat

rmý

ný zástupce

mail

technický zástupce

GSM / email

Dispečink

GSM / email

1.2. **Pronajímatel (prov**

adresa firmy

odpovědný zástupce

GSM / email

technický zástupce

GSM / email

provozní dispečink,

GSM / email

2. PŘEDMĚT SMLO

2.1. Touto smlouvou pro

jen PN) včetně prov

typ mobilní

NÁJEMCE A PRONAJÍMATEL SE DOHODLI NA NÁSLEDUJÍCÍM:

Tímto dodatkem se upravuje a nahrazuje nebo doplňuje textace příslušných ustanovení:

5. CENA

Výše nájemného je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/90 Sb. takto:

- 5.1. **Výše měsíčního nájemného PN činí 46 855 Kč bez DPH (56 695 Kč s DPH)**
Nabídková cena je cena nejvýše přípustná a obsahuje níže uvedené náklady.
- 5.2. **Výše měsíční sazby za provozování PN činí 43 509 Kč bez DPH (52 646 Kč s DPH)**
Nabídková cena je cena nejvýše přípustná a obsahuje níže uvedené náklady.
- 5.3. **Výše měsíční sazby za provozování kotelny činí 43 509 Kč bez DPH (52 646 Kč s DPH)**
Aktualizovaný výpočet nové ceny v rámci inflace dle ČSÚ.

	roční	nájem MK	obsluha	kpl	obsluha	součet	
rok	inflace	cena Kč	cena Kč		cena Kč	Kč	
2022		40 708	37 801	2	75 602	116 310	bez DPH
2022	15,1%	6 147	5 708				
2023	měsíčně	46 855	43 509	2	87 018	133 873	bez DPH
	DPH	21%	21%		21%	21%	
	DPH	9 840	9 137		18 274	28 113	
2023	měsíčně	56 695	52 646		105 292	161 986	s DPH

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Tímto dodatkem Smlouvy o pronájmu a provozování kotelen se mění účinnost a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 15.2. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce, kdy pronajímatele je oprávněn jednostranně upravit cenu nájmu podle meziroční inflace stanovené českým statistickým ústavem pro ČR, úprava ceny bude provedena vždy od ledna následujícího kalendářního roku.
- 15.3. Ostatní ujednání Smlouvy o pronájmu a provozování kotelen, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají nezměněna.
- 15.4. Dodatek Smlouvy o pronájmu a provozování kotelen je sepsán ve dvou vyhotoveních, každá strana obdrží po jednom.
- 15.5. Tento dodatek Smlouvy o pronájmu a provozování kotelen nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
- 15.6. Účinnost tohoto dodatku nastává dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., nejdříve však 01.07. 2023.

Dne 17.05. 2023

F
[Redacted Signature]

NÁJEMCE, OBJEDNATEL

B. ORLOVÁ
[Redacted Signature]

PRONAJÍMATEL, PROVOZOVATEL