



DODATEK č. 3 ke SMLouvĚ O NÁJMU
Č. 90/16-UZSVM/C/6992/16-Šm
č. 2017001939 – (114-3/1692/17)

který dnešního dne uzavřely

Statutární město České Budějovice

náměstí Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice

IČO: 00244732 DIČ: CZ00244732

zastoupené primátorkou doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou

jako pronajímatel

(dále jen „pronajímatel“)

a

EUROPLAKAT spol. s r.o.

Rohanské nábřeží 678/25, Karlín, 186 00 Praha 8

zastoupená jednatelkou [REDAKCE], na základě plné moci

IČO: 40614832 DIČ: CZ40614832

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 2598

jako nájemce

(dále jen „nájemce“)

I.

Dne 24.6.2016 byla mezi ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a společností EUROPLAKAT spol. s r.o. uzavřena smlouva o nájmu č. 90/16-UZSVM/C/6992/16-Šm na pronájem částí pozemků p.č. 1523, 1529/1 (nyní 1529/1, 1529/10 a 1529/11), 2061/105, 2137/101 a 2017/6 v k.ú. České Budějovice 2, za účelem umístění reklamních zařízení, dne 3.3.2017 byl k této smlouvě uzavřen Dodatek č. 1 a dne 21.4.2017 byl k této smlouvě uzavřen Dodatek č. 2

Dne 20.12.2016 byly pozemky p.č. 1523 a 2137/101 v k.ú. České Budějovice 2 Smlouvou o bezúplatném převodu privatizovaného majetku č. 2016002405 převedeny do vlastnictví statutárního města České Budějovice.

Dne 8.9.2016 byl pozemek p.č. 2061/105 v k.ú. České Budějovice 2 Smlouvou o bezúplatném převodu privatizovaného majetku č. 2016001909 převedeny do vlastnictví statutárního města České Budějovice.

Dne 28.11.2019 byl pozemek p.č. 1529/10 o výměře 1560 m² a 1529/11 o výměře 1116 m² v k.ú. České Budějovice 2 Smlouvou o bezúplatném převodu privatizovaného majetku č. 2019002308 převeden do vlastnictví statutárního města České Budějovice.

Dne 23.9.2020 byl pozemek p.č. 1529/1 o výměře 3526 m² v k.ú. České Budějovice 2 Smlouvou o prodeji privatizovaného majetku č. 2020001480 odkoupen za kupní cenu 6.139.000 Kč.

Na základě výzvy Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu v Českých Budějovicích vydané pod č.j. KUJCK 45242/2023 a KUJCK 42226/2023 k odstranění nepovoleného reklamního zařízení byly ke dni 30.04.2023 odstraněny 2 ks reklamního zařízení umístěné na pozemku p.č. 1529/11 v k.ú. České Budějovice 2.

II.

Dnešního dne se smluvní strany dohodly, na změně předmětu nájmu dle výše citované nájemní smlouvy spočívající:

- ve snížení předmětu nájmu o 2 ks reklamních zařízení umístěných na pozemku parc. č. 1529/11 v k.ú. České Budějovice 2

čl. I. nově zní:

Statutární město České Budějovice je vlastníkem nemovitostí – pozemků:

- parc. č. 1523 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 2938 m²
- parc. č. 2061/105 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 11758 m²
- parc. č. 2137/101 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 5669 m²

vše v k.ú. České Budějovice 2 zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví č. 1.

čl. III. nově zní:

odst. 1.

Nájemné za pronajaté části nemovitých věcí uvedených v článku I. této smlouvy se sjednává ve výši 33.019,40 Kč/reklamní zařízení/rok, tj za pronájem plochy k umístění 3 ks reklamních zařízení **celkem 99.058 Kč** ročně (*slovy: Devadesátdevětisíc padesátosmkorun českých*).

odst. 2.

Nájemné je splatné bezhotovostně na účet pronajímatele 4209282/0800, a to ve dvou splátkách v termínech do 30.6. a 30.12. běžného kalendářního roku na příslušný kalendářní rok.

Odst. 3.

K bezhotovostním platbám nájemného bude nájemce vždy uvádět variabilní symbol 2600000091.

Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tento dodatek uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí pronajímatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že pronajímatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění tohoto dodatku včetně příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice.

Smluvní strany berou dále na vědomí, že pronajímatel je povinen tento dodatek či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část tohoto dodatku nepovažují za své obchodní tajemství bránící jeho uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k výše citované smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města České Budějovice dne 15.5.2023 pod č. usnesení 701/2023.

Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu, Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech vyhotoveních z nichž jedno obdrží nájemce a dvě pronajímatel.

V Českých Budějovicích dne 30 -05- 2023

V Praze dne 22.5.2023

[Redacted signature]

statutární město České Budějovice
doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová
primátorka



[Redacted signature]

na základě plné moci

EUROPLAKAT, spol. s r.o.
České nábřeží 678/25 B
100 00 Praha 8
IČO: CZ40614832
DIČ: CZ614832

