Dodatek č. 1

smlouvy o výkonu

správy Nemovitosti

**č.** **S/ŘVC/171/OSE/INOM/2022** (evid. číslo smlouvy objednatele)

**č. Česk/Ra/11/2022** (evid. číslo smlouvy správce)

uzavřené mezi:

**Česká republika – Ředitelství vodních cest ČR**

organizační složka státu zřízená Ministerstvem dopravy České republiky, a to Rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky, č. 849/98-KM ze dne 12. 3. 1998 (Zřizovací listina č. 849/98-KM ze dne 12. 03. 1998, ve znění Dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 a 12)

se sídlem: nábř. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1

Zastoupená: Ing. Lubomírem Fojtů, ředitelem

IČ: 679 81 801

DIČ: CZ67981801

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXX

Číslo účtu: XXXXXXXXXXX

**(„objednatel“)**

**a**

**Československá plavba labská, a.s.**

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2714

se sídlem: Vodní 450/10, 405 02 Děčín V.

Zastoupená: XXXXXXXXXXX, předsedou správní rady

IČ: 07754094

DIČ: CZ07754094

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXX

Číslo účtu: XXXXXXXXXXX

**(„Správce“)**

**(**objednatel a správce dále také jako **„smluvní strany“)**

Na základě dohody smluvních stran, v souladu s ustanovením čl. X. odst. 7 dochází k prodloužení doby trvání smlouvy uvedené v čl. VI. odst. 1 do 30.09.2023

Uvedené je umožněno objednateli v případě, že nedojde k nalezení jiného vhodného řešení, proto bylo dohodnuto smluvními stranami prodloužit dobu trvání této smlouvy. Formou oboustranně uzavřeného dodatku, se „smlouva o výkonu správy nemovitosti“,

č. **S/ŘVC/171/OSE/INOM/2022** (evidenční číslo smlouvy objednatele) ze dne 28.11. 2022, upravuje takto:

1. Ve smyslu čl. X. odst. 7 dochází k prodloužení doby trvání smlouvy uvedené v čl. VI. odst. 1 do 30.09. 2023

Ostatní podmínky a ujednání smlouvy č. **S/ŘVC/171/OSE/INOM/2022** (evidenční číslo smlouvy objednatele) ze dne 28.11.2022 se nemění.

Tento dodatek je vyhotoven v písemném originálu z nichž po podpisu obdrží objednatel a správce každý dvě vyhotovení.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti až po uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb.,   
o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním dodatku, a výslovně identifikuji takové informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona o registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb.

Smluvní strany se dohodly, že dodatek správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku, zašle objednatel. Objednatel po obdržení potvrzení o uveřejnění dodatku v registru smluv od správce registru odešle bez zbytečného odkladu kopii tohoto dokumentu správci.

V Praze ……………..................... V Děčíně …………………………….

Za objednatele ............................................. Za správce .....................................

**Ing. Lubomír Fojtů** XXXXXXXXXXX

ředitel předseda správní rady

Ředitelství vodních cest ČR Československá plavba labská, a.s.

Uveřejněno v Registru smluv dne ………………………

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Objednatel:** | Česká republika - Ředitelství vodních cest | | | | | | |
|  |
| **Projekt:** | *SPRÁVCE nemovitosti v SRN* | | | | | | |  |
|  |
| **Projekt/stavba:** | *Smlouva o výkonu správy nemovitosti* | | | | | | |  |
|  |
| Změnový list schválený všemi účastníky změnového řízení se stává součástí obsahu závazku mezi objednatelem a zhotovitelem a bude součástí dodatku k uzavřené smlouvě. Datem schválení je souhlasné vyjádření ředitele objednatele. | | | | | | | |  |
| **ZMĚNOVÝ LIST** | | | | | **POŘADOVÉ Č.** | | **1** |  |
|  |
|  |
| **VERZE ZMĚNOVÉHO LISTU** | | | | | **1** | |  |  |
| **Datum vydání:** *22.05.2023* | | **A** | ~~B~~ | ~~C~~ | ~~D~~ | ~~E~~ | nehodící se škrtněte |  |
| **Zařazení změnového listu** |  |  |  |
| **NAVRHUJE:** | *Ředitelství vodních cest ČR* | | | | | | |  |
| XXXXXXXXXXX | | | | | | |  |
| **PŘEDMĚT SPECIFIKACE:** | | *Ve smyslu čl. X. odst. 7 dochází k prodloužení doby trvání smlouvy uvedené v čl. VI. odst. 1 do 30.09. 2023 Ostatní podmínky a ujednání SMLOUVY č. S/ŘVC/171/OSE/INOM/2022 (evidenční číslo SMLOUVY OBJEDNATELE) ze dne 28.11.2022 se nemění.* | | | | | |  |
|  |
| **REFERENČNÍ DOKUMENTACE:** | | *není doložena* | | | | | |  |
|  |
| **POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY** | | **Datum zjištění změny** | | | | | *22.05.2023* |  |
| *Popis a zdůvodnění nepředvídatelnosti, nemožnosti oddělení dodatečných prací (služeb, stavební práce) od původní zakázky a nezbytnost změny pro dokončení předmětu původní zakázky: Oproti původním předpokladům v průběhu 6 měsíců nedošlo k nalezení jiného řešení správy a nedá se předpokládat, že dojde k jeho nalezení během 4 měsíců. Prodloužení smlouvy odpovídá čl. X. odst. 7 uváděném v čl. VI odst. 1. Plnění a umožnění pokračování plnění po uplynutí doby 6 měsíců v plném rozsahu zachovává původní podmínky zadávacího řízení.* | | | | | | | |  |
| ***ZMĚNA SMLOUVY NENÍ PODSTATNOU ZMĚNOU TJ. SPADÁ POD JEDEN Z BODŮ A-E***  (nevztahuje se na ní odstavec 3 článku 40 Směrnice č.S-11/2016 o oběhu smluv a o zadávání veřejných zakázek Ředitelství vodních cest ČR) Verze 1.0 | | | | | | | |  |
| ***Při postupu podle bodu C a D nesmí celkový cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku.*** | | | | | | | |  |
| ***A. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť změna: (1) by neumožnila účast jiných dodavatelů ani nemohla ovlivnit výběr dodavatele v původním řízení; (2) nemění ekonomickou rovnováhu ve prospěch dodavatele; (3) nevede k významnému rozšíření předmětu. Tato změna nemá vliv na výši ceny plnění a předmětem změny je:*** *prodloužení termínu poskytování služeb při zachování původního limitního rozsahu.*  *ad 1) Prodloužení limitního období poskytování služeb. Rozsah služeb je neměnný a proto nemohl ovlivnit výběr dodavatele ani jeho ochotu podat nabídku (naopak s ohledem na stav trhu původní délka fixace závazku na 6 měsíců byla více atraktivní než nynější prodloužení do 30.9.2023). V původním uskutečněném zadávacím řízení byl pouze 1 uchazeč a zadavatel nemá informace, že by došlo k významnější změně podmínek na trhu. ad 2) Z ekonomických důvodů není efektivní okamžitá organizace nového zadávacího řízení. Služby budou realizovány na základě původního zadávacího řízení. Při změně dodavatele by byla reálná změna ceny, tudíž by pro objednatele byla nevýhodná. Podmínky pro plnění jsou totožné. ad 3) Předmět plnění je neměnný, pouze dochází k prodloužení časového období poskytování služeb.* | | | | | | | |  |
| **B. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť finanční limit změny (a souhrn všech předpokládaných změn smlouvy) nepřevýší 15 % původní hodnoty veřejné zakázky na stavební práce (10 % u ostatních zakázek).** *Není relevantní* | | | | | | | |  |
| **C. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť dodatečné stavební práce /služby od dodavatele původní veřejné zakázky jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele:** | | | | | | | |  |
| **a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů -** *Není relevantní* | | | | | | | |  |
| **b) by zadavateli způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů**  - Není relevantní | | | | | | | |  |
| **c) hodnota dodatečných stavebních prací / služeb nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku -** Není relevantní | | | | | | | |  |
| **D. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť:** | | | | | | | |  |
| **a) potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat -** *Není relevantní* | | | | | | | |  |
| **b) nemění celkovou povahu zakázky -** *Není relevantní* | | | | | | | |  |
| **c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek (tj. víceprací) nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku-** *Není relevantní* | | | | | | | |  |
| **E. Za podstatnou změnu závazku se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací za předpokladu, že:** | | | | | | | |  |
| **a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám -**  *Není relevantní* | | | | | | | |  |
| **b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší -** *Není relevantní* | | | | | | | |  |
| **c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší -** *Není relevantní* | | | | | | | |  |
| **d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací a stejné nebo vyšší kvality -** *Není relevantní* | | | | | | | |  |
|  |
| **VLIV NA CENU (ceny jsou uváděny bez DPH)** | ~~ANO~~ | **NE** | | **Časový vliv na termín dokončení díla:** | | | |  |
|  |
| *Ve smyslu čl. X. odst.7 prodloužení doby trvání smlouvy s navýšením 40 000 EUR. Předpokladem je prodloužení o 4 měsíce.* | | | |  |
| **Cena SoD před změnou** | | 40 000,- EUR | |  |
| **Cena SoD po změně** | | 40 0000,- EUR | |  |
| **jedná se o změnu o 0,00 %** | | 40 000,- EUR | |  |
| **VYJÁDŘENÍ TDS:** | |  | | | | |  |  |
| *Nebyl sjednán* | | | | | | | |  |
| **VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:** | |  | | | | |  |  |
| *Není relevantní* | | | | | | | |  |
| **DALŠÍ VYJÁDŘENÍ (PRÁVNÍ, ROZPOČTOVÉ, ÚČASTNÍCI ŘÍZENÍ, DOTČENÉ ORGÁNY APOD.)** | | | | | | | |  |
| *Není relevantní* | | | | | | | |  |
| **VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE :** | | |  | | | | |  |
| *číslo smlouvy :* | | | *předpokládaný výdaj v Kč (s DPH)* | | | *Předpokládaný termín úhady* |  |  |
| *týká se bodu : čl.IV. odst. 1* | | | *10 000,-EUR/měsíc* | | |  | |  |
| *garant smlouvy:* XXXXXXXXXXX | | | | | *podpis: ……………………………………..* | | |  |
| *vedoucí oddělení garanta smlouvy:* XXXXXXXXXXX | | | | | *podpis: ……………………………………..* | | |  |
| *vedoucí oddělení vnitřní správy, správce rozpočtu:* XXXXXXXXXXX | | | | | *podpis: ……………………………………..* | | |  |
| *ředitel: Ing. Lubomír Fojtů* | | | | | *podpis: ……………………………………..* | | |  |