

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustan. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: **Domov důchodců Dobrá Voda**
Se sídlem: Pod Lesem 16, 373 16 Dobrá Voda u Č. Budějovic
IČ: 00666262
DIČ: CZ00666262
Zastoupený: Jana Zadražilová, ředitelka
Telefon: 775 246 104
Číslo účtu: 47735-231/0100
Bankovní spojení: Komerční banka České Budějovice
Zápis v OR: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl PR, vložka 406

a

Zhotovitel: **Karel Janota**
Rok narození: 1977
Se sídlem: Tovární 235,
382 32 Velešín
IČ: 67190791
DIČ: -----
Zastoupený:
Telefon:
Číslo účtu:
Bankovní spojení:

Čl. I Úvodní ustanovení

Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje, provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo uvedené v článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

Čl. II. Předmět plnění díla

Předmětem plnění díla jsou projektové práce a inženýrská činnost na akci:

„Stavební úpravy vybraných prostor DDDV za účelem zbudování Dětské skupiny“

Stupeň: Projekt pro stavební povolení (změna užívání stavby)

Všechna paré (výkresy a ostatní) budou podepsána a opatřena razítkem osoby s patřičnou autorizací. Autorizovaná osoba je odpovědná za kvalitu a správnost projektové dokumentace.

Čl. III. Doba plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, a to:
zahájení prací: 06/2017
ukončení prací: konec 10/2017

Čl. IV. Cena díla a platební podmínky

- 1) Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za provedené dílo, specifikované v článku II. této smlouvy, jako pevnou cenu, odsouhlasenou při uzavírání smlouvy. Platba bude provedena po předání díla – konec 10/2017.

59.800,- Kč bez DPH

(slovy: padesátdevětisíc osm set korun)

- 2) Obě strany se dohodly, že splatnost faktury bude do 30 dnů od předání díla.
- 3) Cena díla může objednatel snížit o cenu neprovedených prací a dodávek.
- 4) Zhotovitel se zavazuje dílo provést a objednatel převzít a zaplatit cenu za provedené dílo viz čl.II
- 5) Při prodlení objednatele se splatností faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvními stranami dohodnutou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nezaplacené částky za každý, byť i započatý den prodlení.

Čl. V. Čas plnění, místo plnění

- 1) Zhotovitel předá dílo objednateli v rozsahu dokumentace pro stavební povolení (změna užívání stavby), viz článek II.
- 2) Předmět a způsob plnění, čl. I. této smlouvy, nejpozději do 30. 10. 2017, v 5-ti vyhotoveních, 1 x v digitální podobě (technické zprávy, výkresy, výkaz výměr, položkový rozpočet).
- 3) Objednatel se touto smlouvou zavazuje ke spolupráci při realizaci díla, tj. k předání nezbytných projektových podkladů jakož i informací potřebných ke zpracování předmětu díla. V případě, že zhotovitel bude požadovat od objednatele jakékoliv další podklady či informace, týkající se předmětu díla, je povinen o ně neprodleně písemně požádat objednatele.
- 4) Zhotovitel bude provádět patřičné konzultace s objednatelem, a to v rozsahu nezbytném pro kvalitní zpracování předmětu plnění.
- 5) Zhotovitel splní svůj závazek osobním předáním předmětu díla objednateli.

- 6) V případě prodlení v plnění předmětu této smlouvy (viz čl. III. odst. 1) ručí zhotovitel pouze za prodlení z vlastního zavinění. Objednavatel má v tomto případě nárok uplatnit penalizaci 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení. Penalizace není možná pokud je prodlení způsobeno prodlením veřejnoprávních orgánů při vydávání stanovisek či vyjádření, na kterých jsou projektové práce závislé. Zhotovitel nemůže tyto termíny ovlivnit. V případě prodlení způsobené prodlevou veřejnoprávních orgánů je zhotovitel toto prodlení prokázat, jinak se k němu nepřihlíží.

Čl. VI.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 1) Zhotovitel – autorizovaný technik v oboru se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám, obecným technickým požadavkům na výstavbu dle vyhl. č. 137/1998 Sb. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel poskytuje záruku na předané dílo v délce 24 měsíců, počínaje dnem předání díla objednateli.

Čl. VII.

Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní vztahy, vyplývající z této smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 2) Změna této smlouvy může být provedena pouze na základě dohody obou smluvních stran, a to výhradně formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 3) Obě smluvní strany potvrzují, že si smlouvu přečetly, porozuměly jejímu obsahu, a že nebyla sepsána za zřetelně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu. Jako doklad tohoto tvrzení připojují svoje podpisy.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.
- 5) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 7) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím platném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Na Dobré Vodě dne 8. 6. 2017

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Jana Zadražilová
ředitelka

.....
Karel Janota
projektová činnost ve výstavbě